

# Tekniska krav och anvisningar

## Miljö

### Förtydligande av ljudkrav i vård- och omsorgsboende - Inhyrning

Dokumentet gäller för följande verksamheter:

**Vård och omsorgsboende**

Dokumentet gäller för:

**Inhyrning**



# 1. Inledning

I dokument *Tekniska anvisningar - Miljö Ljudkrav i vård- och omsorgsboende* redovisas ljudkrav som gäller vid ny- och ombyggnad av vård- och omsorgsboende i stadsfastighetsförvaltningens regi, egenproduktion och inhyrning. Ljudkraven baseras på föreskrifter och allmänna råd enligt BBR kapitel 7 *Bullerskydd* respektive krav i *SS 25267:2015 Byggakustik – Ljudklassning av utrymmen i byggnader – Bostäder* samt *SS 25268:2023, Byggnadsakustik – Ljudkrav för utrymmen i byggnader - Vårdlokaler, undervisningslokaler, förskolor och fritidshem, kontor, hotell och restauranger*.

I detta dokument förtydligas skillnader mellan minimikrav enligt BBR och skärpta krav enligt stadsfastighetsförvaltningen avseende invändig ljudmiljö i vård- och omsorgsboende.

I kapitel 2 nedan redovisas de fall där krav i TKA har skärpts jämfört BBR och grundläggande krav i SS 25268:2023. För definitioner hänvisas till BBR kapitel 7 samt SS 25268:2023.

## 2. Förtydligande av skärpta ljudkrav i TKA

### 2.1 Ljudnivåskillnad

#### 2.2.1 Lägenheter

Avseende ljudnivåskillnad görs inga skärpningar jämfört krav i BBR.

#### 2.1.2 Övriga utrymmen

**I följande fall är krav i TKA skärpta jämfört grundläggande krav i SS 25268:**

*Utrymme med behov av samtalsskydd*

- Krav för skiljekonstruktion mot passage/korridor där personer enbart passerar har höjts från  $DnT,w \geq 36$  dB till  $DnT,w \geq 40$  dB.

*Hygienrum*

- Inget avsteg görs för skiljekonstruktion med dörr mot hygienutrymme.

### 2.2 Stegljudsnivå

#### 2.2.2 Lägenheter

Avseende stegljudsnivå görs inga skärpningar jämfört med krav i BBR.

### 2.2.3 Övriga utrymmen

Avseende stegljudsnivå görs inga skärpningar jämfört med grundläggande krav i SS 25268:2023.

## 2.3 Efterklangstid

### 2.3.1 Lägenheter

I följande fall är krav i TKA skärpta jämfört med krav i BBR:

- I möblerat bostadsrum gäller krav  $T \leq 0,6$  s (i BBR ställs inget krav på efterklangstid i lägenheter).

### 2.3.2 Övriga utrymmen

I följande fall är krav i TKA skärpta jämfört med grundläggande krav i SS 25268:2023:

- I utrymme för talkommunikation  $> 200$  m<sup>3</sup> har kravet för efterklangstid i 125 Hz skärpts från 0,8 till 0,7 s
- I utrymme för talkommunikation 25–200 m<sup>3</sup> har kravet för efterklangstid i 125 Hz skärpts från 0,7 till 0,6 s.
- I utrymme för talkommunikation  $< 25$  m<sup>3</sup> har kravet för efterklangstid i 125 Hz skärpts från 0,6 till 0,5 s.
- I utrymme för talkommunikation  $\geq 25$  m<sup>3</sup> finns i TKA krav på komplettering med ljudabsorbenter på väggar, vilket inte gäller för grundläggande krav.
- I utrymme för talkommunikation  $< 25$  m<sup>3</sup> finns i TKA krav på komplettering med väggplacerade ljudabsorbenter motsvarande ca 12% av rummets totala väggyta med ljudabsorbent i absorptionsklass A. Detta är en ökning jämför grundläggande krav som anger en yta motsvarande 8% av rummets väggarea.
- Om det förekommer lägenheter med dörr mot trapphus skärps kravet på efterklangstid i trapphus till  $T \leq 0,8$  s.

## 2.4 Ljudnivå från installationer och hissar

### 2.4.1 Lägenheter

I följande fall är krav i TKA skärpta jämfört med krav i BBR:

*Kontinuerliga bredbandiga ljud, exempelvis från frånluftsdon och radiatorer*

- I utrymmen för sömn, vila eller daglig samvaro har krav för ekvivalent ljudnivå skärpts från  $L_pA \leq 30$  dB till  $L_pA \leq 26$ . Krav för maximal ljudnivå har skärpts från  $L_pAF_{max} \leq 35$  dB till  $L_pAF_{max} \leq 31$ . Detta gäller dock enbart för utrymme som inte är sammanbyggt med utrymme för matlagning.
- I utrymme för personlig hygien accepteras inte avsteg från krav.
- I övriga utrymmen inom bostaden där man vistas tillfälligt gäller krav för ekvivalent ljudnivå  $L_pA \leq 45$ . Enligt BBR ställs inget krav för ljudnivå i denna typ av utrymme.

*Ljud som innehåller tydligt hörbara variationer, impulser eller toner, exempelvis från hiss, WC och tvättmaskin*

- I utrymmen för sömn, vila eller daglig samvaro har krav för ekvivalent ljudnivå skärpts från  $LpA \leq 25$  dB till  $LpA \leq 21$ . Krav för maximal ljudnivå har skärpts från  $LpAFmax \leq 35$  dB till  $LpAFmax \leq 31$ . Detta gäller dock enbart för utrymme som inte är sammanbyggt med utrymme för matlagning.
- I utrymme för personlig hygien accepteras inte avsteg från krav.
- I övriga utrymmen inom bostaden där man vistas tillfälligt gäller krav för ekvivalent ljudnivå  $LpA \leq 45$ . Enligt BBR ställs inget krav för ljudnivå i denna typ av utrymme.

### 2.3.3 Övriga utrymmen

**I följande fall är kraven i TKA skärpta jämfört med grundläggande krav i SS 25268:2023:**

- I utrymmen har som extra stort behov av störfrihet och/eller luddämpad miljö, exempelvis jourrum, samlingssal och vilrum har krav för ljudnivå skärpts från  $LpAeq \leq 30$  dB,  $LpCeq \leq 50$  dB till  $LpAeq \leq 25$  dB,  $LpCeq \leq 45$  dB.
- I utrymmen utan krav på störfrihet men med behov av taluppfattbarhet, exempelvis korridor och matsal, har krav för ljudnivå skärpts från  $LpAeq \leq 40$  dB till  $LpAeq \leq 35$ , och krav på C-vägd ljudnivå har lagts till:  $LpCeq \leq 55$  dB.

## 2.4 Buller från yttre ljudkällor

### 2.4.1 Lägenheter

**I följande fall är krav i TKA skärpta jämfört med krav i BBR:**

- I utrymmen för sömn, vila eller daglig samvaro har krav för ekvivalent ljudnivå skärpts från  $LpA \leq 30$  dB till  $LpA \leq 26$ . Krav för maximal ljudnivå har skärpts från  $LpAFmax \leq 45$  dB till  $LpAFmax \leq 41$ .
- I matplats och matlagning eller samt i utrymme för personlig hygien har krav för ekvivalent ljudnivå skärpts från  $LpA \leq 35$  dB till  $LpA \leq 31$ .

### 2.4.2 Övriga utrymmen

**I följande fall är kraven i TKA skärpta jämfört grundläggande krav i SS 25268:**

- I utrymmen som extra stort behov av störfrihet och/eller luddämpad miljö, exempelvis jourrum, samlingssal och vilrum har krav för ljudnivå skärpts från  $LpAeq \leq 30$  dB,  $LpAFmax \leq 45$  dB till  $LpAeq \leq 25$  dB,  $LpAFmax \leq 40$  dB.
- I utrymmen utan krav på störfrihet men med behov av taluppfattbarhet, exempelvis korridor och matsal har krav för ljudnivå skärpts från  $LpAeq \leq 40$  dB till  $LpAeq \leq 35$ , och krav på maximal ljudnivå har lagts till:  $LpAFmax \leq 50$  dB.