

Nu skrotar vi skräpet



Göteborgs
Stad

FÖREBYGG AVFALL I FLERBOSTADSHUS

Praktiska tips & goda exempel

Alla vinner när avfallet försvinner



När avfallet minskar, minskar också påverkan på klimat och miljö. Avfallsavgifterna sjunker. Det går åt mindre tid för att hantera avfall och hålla rent i soprum. Arbetsmiljön för fastighetsskötare blir bättre. Det krävs mindre yta för avfallsutrymmen.

I den här foldern får du praktiska tips och goda exempel på vad bostadsbolag och bostadsrättsföreningar kan göra för att förebygga avfall och få mer pengar över till annat. Ägare, förvaltare, chefer, styrelser, fastighetsskötare, bovärdar, och miljöansvariga – alla kan bidra.

"Hushållsavfallsmängderna per person i Göteborg ska minska med minst 30 procent till år 2030 jämfört med år 2010"

Klimatstrategiskt program för Göteborg 2014



Ju högre upp i avfallstrappan desto mindre påverkas miljön. Bäst är att förebygga. I andra hand kommer återanvändning, därefter materialåtervinning, sedan energiåtervinning och sist deponering.

Det bästa avfallet är det som aldrig uppstår

Avfallstrappan är en del av EU-lagstiftningen och säger att avfall i första hand ska förebyggas. Förebyggande handlar inte om källsortering utan om saker vi gör vid till exempel inköp, lagring och användning av produkter för att förhindra att avfall uppstår.

Små tips som gör stor nytta

Gör det enkelt för de boende i era fastigheter att slänga mindre. Använd gärna checklisten. Kryssa i det ni gör och fundera på om det finns fler saker ni kan göra för att minska avfallet.



- ☐ Fixa ett bytesrum eller bytेशylla där boendes saker kan byta ägare istället för att slängas. Från 2017 ges en startarbatt på avfallsavgiften till fastighetsägare med återbruksrum.
- ☐ Sätt upp en Skänkes Sökes-tavla för de boende, i fastigheten eller på er hemsida.
- ☐ Ställ upp en bytesbokhylla där boende kan lämna och hämta böcker.
- ☐ Be en secondhandorganisation med 90-konto att ställa ut en insamlings-behållare för textil på er fastighet.
- ☐ Öppna ett utrymme där de boende kan lämna saker till återanvändning. Avtala med en secondhandorganisation med 90-konto om att regelbundet hämta saker de kan sälja eller skänka vidare.
- ☐ Låna ut verktyg, lastcyklar, extrastolar och annat till boende. Eller upplåt ett fysiskt eller digitalt utrymme där de själva kan ordna en lånepool.
- ☐ Inrätta en verkstad där de boende kan reparera, måla, tapetsera om möbler, laga cyklar, snickra, pyssla och sy.
- ☐ Lämna övergivna cyklar till cykelkök och andra som fixar i ordning cyklar.
- ☐ Ha en hel, ren och väldimensionerad tvättstuga för att undvika egna tvättmaskiner i lägenheterna. Komplettera med strykstation, symaskin och lagningskit.
- ☐ Minska svinn och spill vid om- och nybyggen. Lämna material till återanvändning exempelvis på Kretsloppsparken. Dokumentera vad som byggs in så blir det lättare att återanvända när det rivs.
- ☐ Informera de boende om att de kan lämna saker till återanvändning på återvinningscentralerna och i second hand-bilen som följer Farligt avfall-bilen. Informera också gärna om facebookgrupper för återbruk och delning.
- ☐ Informera om genomsnittliga avfallsmängder per lägenhet, till exempel på hyres/avgifts-avin, hemsidan, på anslag eller möten. Prenumerera på gratis avfallsstatistik som avfallskund hos Kretslopp och vatten.
- ☐ Informera de boende om avfallskostnaderna och att de påverkar hyror och avgifter.
- ☐ Informera de boende om hur de kan minska avfallet. Kretslopp och vatten har åtgärdstips.
- ☐ Sätt upp mål för att minska avfallet. Räkna ut vad ni skulle tjäna på det i minskade kostnader. Kretslopp och vatten kan hjälpa er med att beräkna avfallskostnaderna.

Att minska avfallet lönar sig

Ett exempel: Boende i 50 lägenheter fyller sex 370 liters avfallskärl i veckan. Fastighetsägaren betalar viktbaserad restavfallstaxa för 9 500 kg restavfall per år (190 kg per hushåll). Om avfallet minskar med en tredjedel kan två av kärlen avbeställas. Kostnaderna minskar med cirka 10 000 kronor per år eller i genomsnitt 200 kr per lägenhet.



Goda exempel

Bytesrum i allmännyttan

I stadsdelen Haga i Göteborg har Bostadsbolaget öppnat ett bytesrum. Rummet på 12 m², som tidigare innehöll en oanvänd mattvätt, fräschades upp. I ett designat hyllsystem kan de boende lämna och hämta saker. Bolagets kvarters- och miljövärd ansvarar för skötseln. 85 hyresgäster har tillgång till rummet med tvättstugenyckeln.

Gratisbutiken i Majorna är ett bytesrum som drivs idéellt av några av Familjebostädernas hyresgäster. Butiken är ett källarrum på cirka 20 m². Boende med nyckel kan komma åt rummet när som helst. Gratisbutiken har också öppet för allmänheten två timmar varje torsdag vilket lockar många besökare.



Bostadsbolaget lånar ut verktyg

På flera av Bostadsbolagets lokala Boservicekontor kan hyresgäster låna verktyg, till exempel slagborr. Kvartersvärden sköter utlåningen. Bostadsbolaget lånar också ut trädgårdsredskap i vissa områden, exempelvis manuell gräsklippare och spade, till de hyresgäster som har en uteplats att sköta. På bilden lånar miljövärd Zandra Jonasson på Boservicekontoret i Norra Biskopsgården ut redskap.

I Stockholmshem, i Stångåstaden i Linköping och i Västra Hamnen i Malmö finns flerbostadshus med tillgång till lastcykelpool. I Ikano Bostads kvarter Parken i Västra Hamnen ingår exempelvis tillgång till bilpool, lastcykelpool och cykelverkstad i hyran.

Gemenskapsrum i Brf Masthugget

Bostadsrättsföreningen Masthugget i Göteborg har ett stort rum med pingis- och biljardbord, vävstolar och en bytesbokhylla. Det finns också en festlokal, bastu och gym.

–Gemenskapslokalen används varje dag, på eftermiddagarna av de yngre och på kvällen av de äldre, säger Tommy Lundqvist, driftansvarig på Brf Masthugget.

De 3000 medlemmarna kommer in med porttaggen och öppettiderna är 8–24. Städningen sköts av en städfirma. Föreningen lånar också ut verktyg och trädgårdsredskap.



Läs mer om hur hushåll och verksamheter kan förebygga avfall på goteborg.se