

Tekniska krav och anvisningar

Miljö

Vägledning till rollen som klimatsamordnare

Dokumentet gäller för följande verksamheter:

Bostad med särskild service, Förskola, Grundskola, Gymnasieskola, Kontor, Vård och omsorgsboende

Dokumentet gäller för:

Nybyggnad



Vägledning till rollen som klimatsamordnare

Detta dokument beskriver vad rollen klimatsamordnare innebär samt vilka arbetsuppgifter klimatsamordnaren har i de olika projektstegen.

Introduktion till rollen

Syftet med en klimatsamordnare är att projektet ska ha en tydlig styrning i klimatfrågan för att slutligen leva upp till gränsvärdet för klimatpåverkan. Klimatsamordnare har en övergripande formell och funktionell roll för arbetet med att minska projektets klimatpåverkan och ansvarar för klimatberäkningarnas kvalitet. Kravställningen för klimatberäkningar samt gränsvärdet inom projektet framgår av den projektanpassade miljöplanen. Detta dokument beskriver mer utförligt vad klimatsamordnarens roll innebär, som en vägledning till att leva upp till kraven i miljöplanen.

Klimatsamordnare under projektering (vid totalentreprenad)

Utses av stadsfastighetsförvaltningen för att följa projekt från start av projektering till stämplad bygghandling.

I projektering ska klimatsamordnaren:

- Säkerställa att gränsvärde har kommunicerats till projekteringsgruppen.
- På startmötet presentera sitt arbetssätt och resultat från eventuell klimatberäkning i förstudie samt hur resultatet förhåller sig till projektets målvärde. Under startmötet rekommenderas det även att förslag på prioriterade åtgärder som ger störst effekt på projektets klimatpåverkan presenteras.
- Genomföra en förenklad klimatberäkning i tidig projektering (exempelvis under programhandling), se "Vägledning tidiga klimatberäkningar".
- Arbeta med att minska projektets klimatpåverkan genom aktiva val och klimatberäkningar i projekteringen.
- Vid behov uppdatera klimatberäkningen vid större förändringar avseende konstruktionslösning eller materialval och kommunicera detta till projekteringsgruppen.
- Genomföra en avslutande klimatberäkning på ramhandling/systemhandling i enlighet med krav i den projektspecifika miljöplanen, och "Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborgs Stad". Beräkningar och resultat dokumenteras och ska ingå i förfrågningsunderlag och andra styrande handlingar vid överlämnningen till beställaren.
- Granska klimatberäkningen på bygghandling som utförs av totalentreprenörens klimatsamordnare.

Entreprenörens klimatsamordnare (vid totalentreprenad)

Utses av totalentreprenör för att följa projektet från att kontrakt tecknats till avslut av projekt.

I projektering ska entreprenörens klimatsamordnare:

- På ett av entreprenörens initiala projekteringsmöten presentera sitt arbetssätt och resultat från klimatberäkning i ramhandling/systemhandling samt hur resultatet förhåller sig till projektets

målvärde. Det rekommenderas även att förslag på prioriterade åtgärder som ger störst effekt på projektets klimatpåverkan presenteras.

- Genomföra en klimatberäkning i slutet på projektering (bygghandling) i enligheter med krav i den projektspecifika miljöplanen, och ”Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborgs Stad”. Beräkningen ska granskas av stadsfastighetsförvaltningens klimatsamordnare.

I produktion ska entreprenörens klimatsamordnare:

- På startmötet presentera resultat från klimatberäkning i bygghandling samt presentera sitt arbetssätt för att nå projektets målvärde. Det rekommenderas även att förslag på prioriterade åtgärder som ger störst effekt på projektets klimatpåverkan presenteras.
- Löpande under produktion, genomföra klimatberäkning från specifika produkter som köps och byggs in i projektet, samt följa upp att detta möjliggör att uppfylla projektets gränsvärde.
- Säkerställa att eventuella ÄTA-arbeten arbetas in i klimatberäkning.
- Utföra klimatberäkning på färdig byggnad enligt ”Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborg Stad”.
- Utföra klimatberäkning på markarbeten, grundförstärkning, anläggning och solceller motsvarande omfattning 2-4 enligt ”Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborg Stad”.
- Ta fram underlag till klimatdeklaration enligt lagen om klimatdeklaration för byggnader samt att nödvändigt verifikat levereras till stadsfastighetsförvaltningen.

Klimatsamordnare under projektering (vid utförandeentreprenad)

Utses av stadsfastighetsförvaltningen för att följa projekt efter avslutad förstudie till stämplad bygghandling.

I projektering ska klimatsamordnaren:

- Säkerställa att gränsvärde har kommunicerats till projekteringsgruppen.
- På ett av de initiala projekteringsmötena presentera sitt arbetssätt och resultat från eventuell klimatberäkning i förstudie samt hur resultatet förhåller sig till projektets målvärde. Det rekommenderas även att förslag på prioriterade åtgärder som ger störst effekt på projektets klimatpåverkan presenteras.
- Genomföra en förenklad klimatberäkning i tidig projektering (exempelvis under programhandling), se ”Vägledning tidiga klimatberäkningar”.
- Arbeta med att minska projektets klimatpåverkan genom aktiva val och klimatberäkningar i projekteringen.
- Vid behov uppdatera klimatberäkningen vid större förändringar avseende konstruktionslösning eller materialval och kommunicera detta till projekteringsgruppen.
- Genomföra en avslutande klimatberäkning i slutet på projektering i enligheter med krav i den projektspecifika miljöplanen, och ”Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborgs Stad”. Beräkningar och resultat dokumenteras och ska ingå i förfrågningsunderlag och andra styrande handlingar vid överlämningen till beställaren.

Entreprenörens klimatsamordnare (vid utförandeentreprenad)

Utses av utförandeentreprenör för att följa projektet från att kontrakt tecknats till avslut av projekt.

I produktion ska entreprenörens klimatsamordnare:

- På startmötet för produktion presentera resultat från klimatberäkning i bygghandling samt presentera sitt arbetssätt för att nå projektets målvärde.
- Löpande under produktion, genomföra klimatberäkning från specifika produkter som köps och byggs in i projektet, samt följa upp att detta möjliggör att uppfylla projektets gränsvärde.
- Säkerställa att eventuella ÄTA-arbeten arbetas in i klimatberäkning.
- Utföra klimatberäkning på färdig byggnad enligt ”Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborg Stad”.
- Utföra klimatberäkning på markarbeten, grundförstärkning, anläggning och solceller motsvarande omfattning 2-4 enligt ”Anvisning för beräkning och redovisning av klimatutsläpp från nybyggnation i Göteborg Stad”.
- Ta fram underlag till klimatdeklaration enligt lagen om klimatdeklaration för byggnader samt att nödvändigt verifikat levereras till stadsfastighetsförvaltningen