

Småskalig solenergi

- Råd, regler och riktlinjer



Göteborgs
Stad

Intresset för att bygga solenergi har ökat kraftigt i Sverige de senaste åren och allt fler blir intresserade av att investera i solenergianläggningar. Riktlinjerna är uppdaterade 2016 och innebär att bygglov normalt inte krävs för solenergianläggningar på småhus.

Småskalig solenergi

Solenergi kan omvandlas till el och värme med allt högre verkningsgrad och till allt lägre kostnader. Solförhållandena i Göteborg är sådana att såväl solfångare som solceller kan ge ett gott energitillskott. Solfångare används för att ge värme och att värma vatten. Solceller omvandlar solens energi till elektrisk energi.

Eftersom anläggningarna är relativt enkla att uppföra och driva och ger upphov till små störningar är det möjligt att uppföra dem i stora delar av staden. Solenergianläggningar är dock känsliga för skuggning så placering och samplanering av solceller/solfångare med byggnader och växtlighet har stor betydelse för hur mycket energi som kan utvinnas.

Bygglov krävs sällan för solenergianläggningar på småhus

Solfångare och solceller, solenergianläggningar, kräver inte bygglov på en- och tvåbostadshus eller på komplementbyggnader till sådana hus, om solcellsanläggningen är monterad längs taket och att om den inte påverkar husets utseende väsentligt. Om byggnaden är kulturhistoriskt värdefull eller om det finns utformningsbestämmelser i detaljplanen krävs det däremot bygglov.

Solenergianläggningar på andra byggnader än småhus eller dess komplementbyggnader kräver bygglov. Är solcellsanläggningen placerad på fasad krävs alltid lov, på alla typer av byggnader. Fristående solenergianläggningar på mark är däremot inte lovpliktiga.



Miljöbalken

Småskaliga solenergianläggningar kräver normalt inte tillstånd eller anmälan enligt Miljöbalken. Särskilda regler gäller dock i anslutning till utpekade skyddsvärda områden eller naturtyper samt inom strandskyddsområde.

Bygglovansökan

Om bygglov krävs kan du göra din ansökan på www.goteborg.se/ansokbygglov. Ansökan ska innehålla:

- * Planritning i skala 1:100.
- * Fasadritning i skala 1:100. Höjderna på solenergianläggningen ska redovisas.
- * En situationsplan. Situationsplanen ska visa var anläggningen är placerad, avstånd till tomtgräns och närmaste byggnader.
- * En beskrivning av projektet med detaljritningar är också bra att lämna in.
- * Om du inte söker via vår e-tjänst vill vi också ha in en ansökningsblankett.

Riktlinjer

För att stödja prövning av plan och bygglov har byggnadsnämnden beslutat om riktlinjer för hur småskalig solenergi ska byggas ut inom Göteborgs Stad. Avsikten är att få till stånd en småskalig energiproduktion med så liten negativ påverkan på stadens olika miljöer som möjligt.

- * Småskalig solenergiproduktion ska eftersträvas i projektering och planläggning av ny bebyggelse.
- * Vid utbyggnaden av småskalig solenergiproduktion bör möjligheten till gemensamma anläggningar övervägas.
- * Ny bebyggelse bör utformas och orienteras på så sätt att goda möjligheter för uppförande av solenergianläggningar ges.
- * Vid placering och utformning av solenergianläggningar på befintliga byggnader ska hänsyn tas till befintliga arkitektoniska kvaliteter, form och karaktär.
- * Solenergianläggningar på tak bör monteras i takets lutning.
- * Vid utbyggnad av solenergi bör särskild hänsyn tas till risken för störande blänk och reflexer i omgivande stadsbebyggelse.

I kulturhistoriskt värdefulla stadsmiljöer bör solenergianläggningar dessutom placeras med hänsyn till kulturvärdena i området som helhet. Solenergianläggningar som placeras på eller i anslutning till klassade kulturmiljöbyggnader bör utformas så att de skyddade värdena inte påverkas negativt.

Solenergianläggningar som placeras i värdefulla natur- och landskapsområden bör utformas så att de skyddade värdena inte påverkas negativt. Kabeldragning i känsliga våtmarker bör undvikas.

Vid montering av solenergianläggningar på byggnader ska hänsyn tas till anläggningens hållfasthet och stabilitet.

Råd för olika stadstyper

Områden kan vara olika känsliga för utbyggnad av solenergianläggningar. Olika delar av staden har varierande utformning, struktur och landskap.

Stadsbyggnadskontoret kan ge vägledning avseende hur småskalig solenergi bör utformas i tätbebyggda delar av staden, i småhus- och verksamhetsområden, vid kust- och skärgården eller i jordbrukslandskap.

Annat att tänka på

Kostnad och effekt

Småskaliga solenergianläggningars effektivitet är helt beroende av förhållanden på just den plats de uppförs. Solförhållandena i Göteborg är bra, men solfångare och solceller behöver fortfarande orienteras mot söder för att få en bra verkningsgrad.

Att placera solfångare på taket är en åtgärd man kan utföra för att minska koldioxidutsläpp. Konsument Göteborg ansvarar för energi- och klimatrådgivning inom Göteborgs Stad och är där för att ge råd och stöd (se www.goteborg.se/energirad).

Grannar

Oavsett om anläggningen kräver bygglov bör ägaren ta reda på om den kan störa grannarna med blänk och reflexer.

Anslutning till elnätet

Ska anläggningen anslutas till elnätet bör nätägaren kontaktas i ett tidigt skede. Diskussionen kan vara mycket givande då alternativa anslutningsmöjligheter kan diskuteras och den som vill uppföra solenergianläggningar kan få en prisindikation för anslutning i den konkreta situationen.

Läs mer

I stadsbyggnadskontorets skrift Småskalig sol- och vindenergi kan du läsa mer. Den finns att ladda ner på kommunens hemsida www.goteborg.se.