

Fastställdes 2013-11-07
Vann laga kraft 2013-12-13



Göteborgs Stad
Kommunfullmäktige

Handling 2013 nr 164

Förslag om justering av princip för köpeskillingsberäkning vid friköp av småhus

Till Göteborgs kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen tillstyrker yrkande från MP, S och V i skrivelse den 18 september 2013 och föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Principen för köpeskillingsberäkning vid friköp av småhus justeras enligt nedan:

1. Friköp av tomträtsupplåten småhusfastighet medges till ett pris av 65 % av vid varje tidpunkt gällande marktaxeringsvärde. Beslutet gäller förfrågningar om friköp inkomna efter 2013-10-31.
2. För tomträtsupplåten småhusfastighet där upplåtelsen varat tio år eller kortare medges friköp endast till marknadspris.
3. Staden ska inte upplåta fler tomter för småhus med tomträtt. Det gäller förfrågningar inkomna efter 2013-12-31.

Vid behandlingen av ärendet i kommunstyrelsen förekom skiljaktiga meningar.

Ordföranden Anneli Hulthén (S) yrkade bifall till yrkande från MP, S och V den 18 september 2013.

Jonas Ransgård (M) yrkade bifall till yrkande från KD, M och FP den 4 oktober 2013.

Vid omröstning röstade Dario Espiga (S), Kia Andreasson (MP), Marina Johansson (S), Mats Pilhem (V), Thomas Martinsson (MP), tjänstgörande ersättaren Robert Hammarstrand (S) och ordföranden Anneli Hulthén (S) för bifall till Anneli Hulthéns yrkande.

Jonas Ransgård (M), Maria Rydén (M), Helene Odenjung (FP), Martin Wannholt (M) och tjänstgörande ersättarna Hampus Magnusson (M) och Ann Catrine Fogelgren (FP) röstade för bifall till Jonas Ransgårds yrkande.

Kommunstyrelsen beslutade med sju röster mot sex att bifalla ordföranden Anneli Hulthéns yrkande.

Johan Nyhus (S), Mats Arnsmar (S) och Anna Johansson (S) deltog inte i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

Göteborg den 9 oktober 2013
Göteborgs kommunstyrelse

Anneli Hulthén

Lina Isaksson