Göteborgs Stad

Exempelsamling uteserveringar

Uppdaterad 26 november 2025

Uppdaterad efter ändrade byggregler i plan och bygglagen som gäller från 1 december 2025

Introduktion till exempelsamlingen

Göteborgs Stad

- Det här är en exempelsamling för uteserveringar i Göteborg. Exemplen ska ge dig inspiration till lösningar för uteserveringar som passar för olika platser i Göteborg.
- Exempelsamlingen uppdateras kontinuerligt efter rådande rättspraxis. Det är därför viktigt att du utgår från den exempelsamling som just nu ligger publicerad på goteborg.se.
- Bilderna i exempelsamlingen ska ses som inspiration till åtgärder som fungerar på olika platser. Det kan finnas delar på uteserveringen i exemplen som inte fungerar på just din plats och därför inte kan få bygglov.
- För att öppna en uteservering i Göteborg behöver du ta del av hela riktlinjen för uteserveringar i Göteborgs Stad.

Bygglovsfria uteserveringar

Bygglovsfria uteserveringar

Göteborgs Stad

En bygglovsfri uteservering ska vara så öppen att gästerna kan ta del av livet utanför uteserveringen.

Uteserveringen ska:

- ha mycket enkel konstruktion så som ett staket
- vara lätt att anpassa till platsen
- vara lätt att snabbt justera eller montera ner
- vara tillgänglig och framkomlig

Dessutom behöver kraven i plan- och bygglagen uppfyllas:

- Följa gällande detaljplan eller områdesbestämmelser
- Vara varsam och icke förvanskande
- God färg, form och materialverkan
- Lämplig utformning och placering med hänsyn till stads- och landskapsbilden, kulturvärden på platsen och intresset av en god helhet

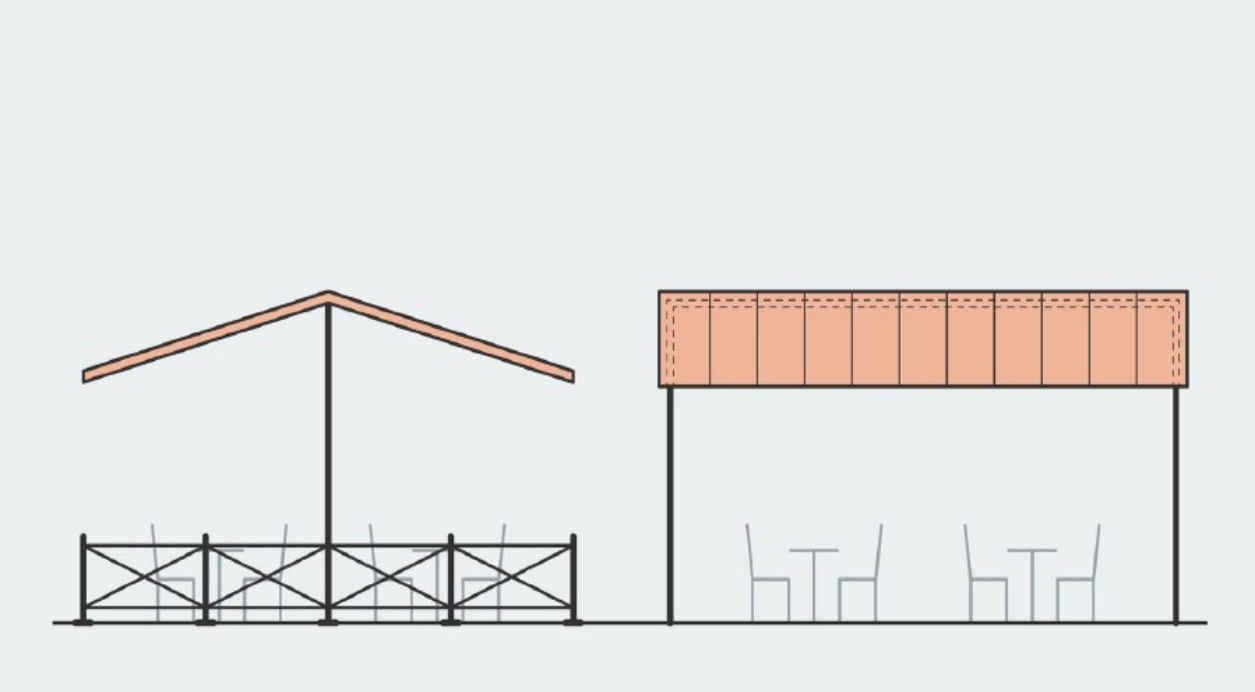
Sammanfattningsvis ska uteserveringen utformas så att den passar in i den bebyggelsemiljö den ingår i.

En bygglovfri uteservering kan ofta tillåtas året om.

Bygglovsfri markis

Göteborgs Stad

Fristående markis, som enkelt kan fällas in när den inte behövs som väderskydd.
Kan kompletteras med höj- och sänkbara väderskydd.

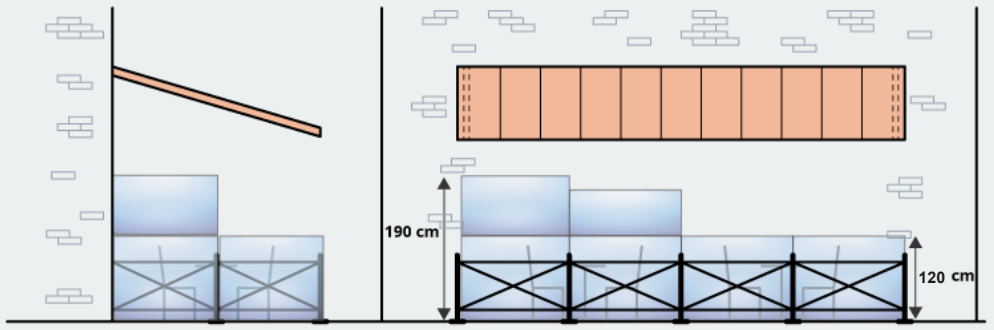


Bygglovsfria höj- och sänkbara väderskydd

Göteborgs Stad

Höj- och sänkbara väderskydd i klarglas utan grövre överliggare och / eller stålprofiler i den uppfällbara delen.

Höjden ska mätas från utsidan mot mark och får i uppfällt läge vara max 1,9 meter och max 1,2 meter i nedfällt läge.



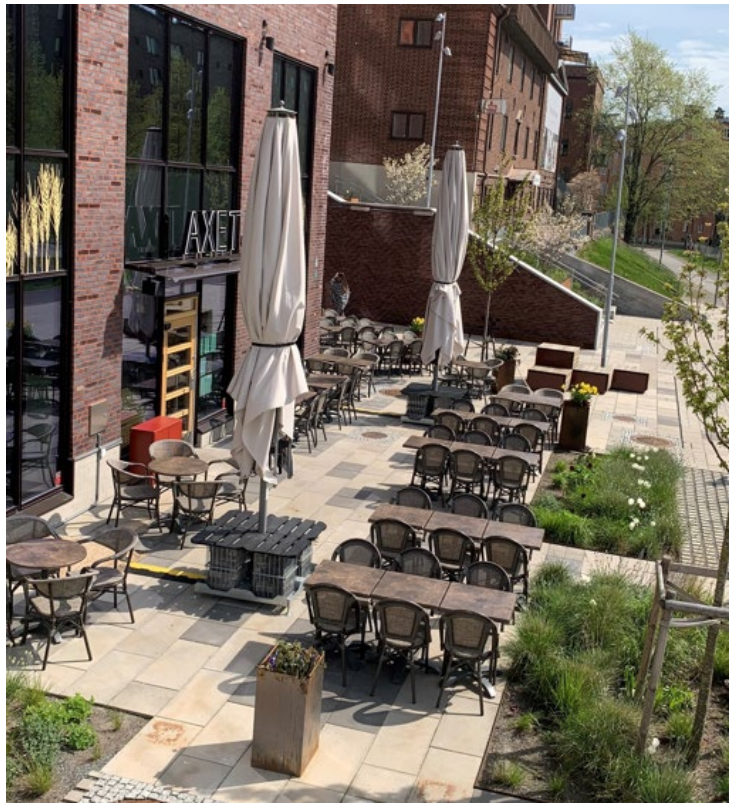
Exempel på höj- och sänkbart väderskydd kombinerat med en fasadmarkis.

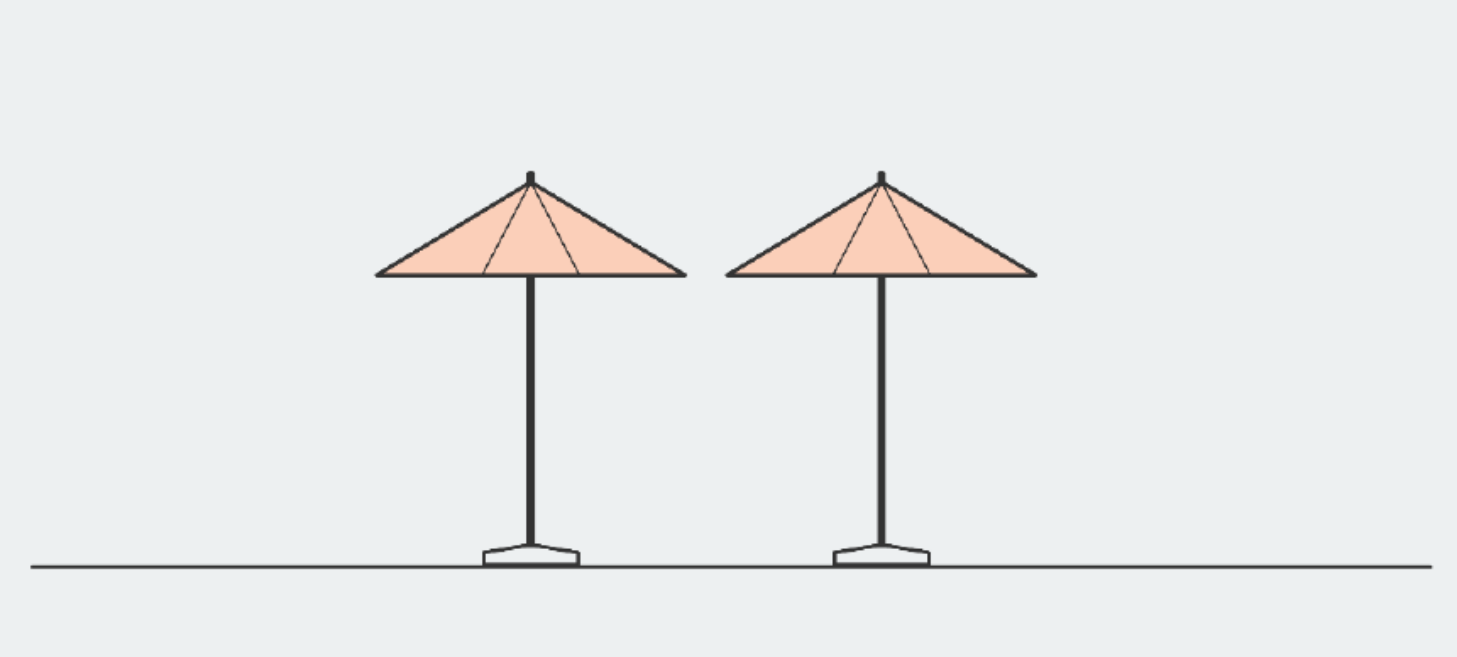
Exempel på höj- och sänkbart väderskydd kombinerat med en bygglovsfri markis.

Bygglovsfria fristående parasoll

Göteborgs Stad

Fristående parasoller som är självbärande, det vill säga utan stöttor.





Fina helhetsmiljöer

Göteborgs Stad

Uteserveringar som upplevs som en del av stadsrummet och är väl anpassade till omgivningen.
Luftiga, låga, öppna med gröna inslag.

Uteserveringar som kräver bygglov

Fasadmarkis

Göteborgs Stad

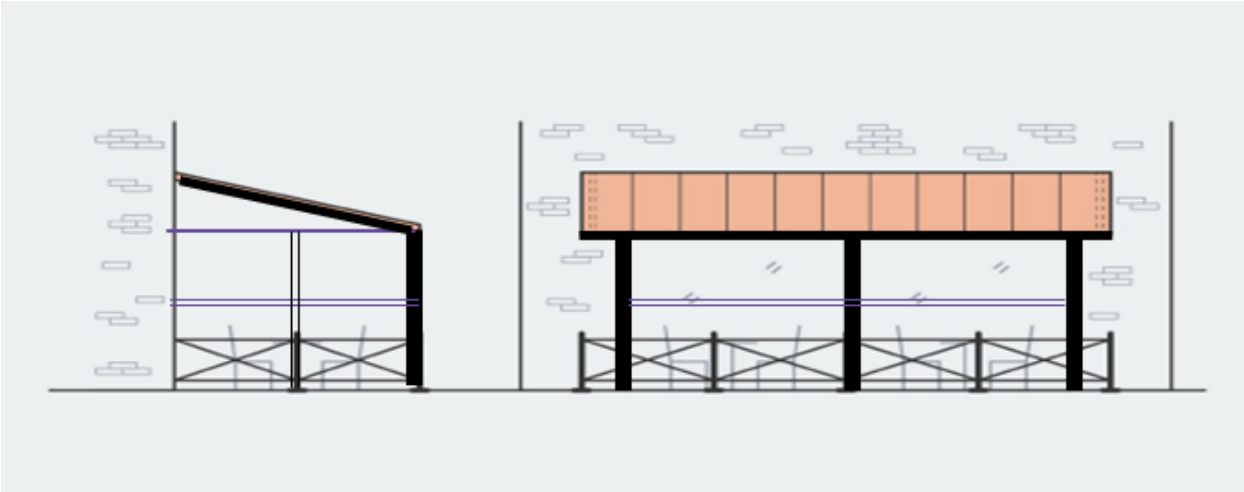
En rörlig fasadmarkis kräver *oftast* bygglov. Det som avgör är markisens utseende, storlek och placering. En markis kan du få bygglov för att ha året runt.

Bygglovspliktigt regnskydd

Göteborgs Stad

Ett regnskydd som kräver bygglov kan vara:

- fristående markisställning som inte går att fälla eller vika ihop
- markisställning mot fasad / vägg
- fastmonterad fasadmarkis eller tak med stödben
- flera parasoller som sammankopplas eller om parasoller fästes i fasaden eller annan konstruktion, eftersom de då blir mindre flexibla.



Markisställning mot fasad kombinerat med bygglovsfria höj- och sänkbara väderskydd i glas.

Markisställning mot fasad

Exempel bygglovspliktigt regnskydd

Göteborgs Stad

Markisställning mot fasad, med infälld respektive utfälld markis

Fristående markisställning som inte går att fälla eller vika ihop

Sammankopplade parasoller

Tak med stödben

Bygglovspliktigt plank

Göteborgs Stad

Bygglovsplikten för plank avgörs i en helhetsbedömning. Det som bedöms är höjd, längd, genomsiktlighet, utformning i övrigt, omgivningspåverkan, läge och syfte / användning. Ju mer det upplevs som plank desto större är sannolikheten att det kräver bygglov.

Exempel på lovpliktiga plank:

- en fast glasvägg högre än 1,2 meter
- höj- och sänkbart väderskydd i till exempel frostat glas eller som är högre än 1, meter i nedfällt läge och högre än 1,9 meter i uppfällt läge.
- höj- och sänkbart väderskydd med grova överliggare och / eller stålprofiler i den uppfällbara delen.

Det är glasväggen bakom växterna som är högre än 1,1 meter som är bygglovspliktig.

Glasvägg som är högre än 1,1 meter och sitter fast mot fasad är bygglovspliktig. Kombinerad med fasadmarkis.

Dessa tre plank är alla bygglovspliktiga eftersom de är högre än 1,2 meter när man mäter från uteserveringens utsida.

Platsen avgör vad du kan göra

Platsen påverkar vad du får göra

Göteborgs Stad

Varje uteservering ska utformas så att den passar i stadsmiljön. Olika platser ger olika förutsättningar och möjligheter. Hänsyn behöver tas till:

- Kulturmiljövärden
- Detaljplanen kan antingen ange allmän plats eller kvartersmark
- Är du osäker på vad som är möjligt? Kontakta stadsbyggnadsförvaltningens kundservice för att boka individuell rådgivning på plats.
- Är ni fler som samsas på platsen? Då kan ni ta fram ett gestaltningsprogram, en beskrivning med text och bilder som exempelvis visar kreativa lösningar. Kontakta stadsbyggnadsförvaltningen för mer information.

Allmän platsmark

Göteborgs Stad

- En allmän plats är avsedd för ett gemensamt behov, exempel på allmän plats är gata, park eller torg. Förutsättningarna på den allmänna platsen är avgörande för om uteserveringar kan tillåtas, oavsett om bygglov behövs eller ej.
- Allmän plats får:
  - bara tillfälligt användas för enskild verksamhet
  - inte stängas av för allmänheten

- Polistillstånd behövs alltid för att använda kommunens mark till din uteservering.

Kvartersmark

Göteborgs Stad

- Kvartersmark är all mark inom ett område med detaljplan som inte är allmän platsmark eller vattenområde. Kvartersmark kan vara tänkt för många olika saker. I detaljplanen står det vilken användning som är tillåten till exempel bostäder, handel, kontor.

- Möjligheterna att bygga kan även vara reglerad mer i detalj på kvartersmark.

- För kvartersmark med planbestämmelser som begränsar byggnationen kan vanligtvis bara bygglovfria uteserveringar tillåtas.

- På kvartersmark med byggrätt kan du ansöka om permanent bygglov för nybyggnad / tillbyggnad för uteservering. Ofta finns det ingen byggrätt och då måste du söka om planbesked för att få prövat om åtgärden kan tillåtas.

Exempel 1: tillbyggnad genom planprocess

Göteborgs Stad

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

TORG — Gångtrafik, torg

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

C_1 — Biograf, restaurang, café

3. UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

Utstickande fasadelement får finnas maximalt 20 cm från fasad.

4. PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

f_1 Entrébyggnaden ska till form och detaljbearbetning inordna sig i den omgivande miljön med avseende på byggnads-material med hänsyn till den kulturhistoriska miljön. Tekniska anläggningar, ut-vändig solavskärmning samt reklam får ej anordnas på tillbyggnadens tak eller fasad. Fasadmaterial ska utföras av genomsiktligt glas. Endast en skylt med texten Göta får anordnas över den centrerade huvudentrén.

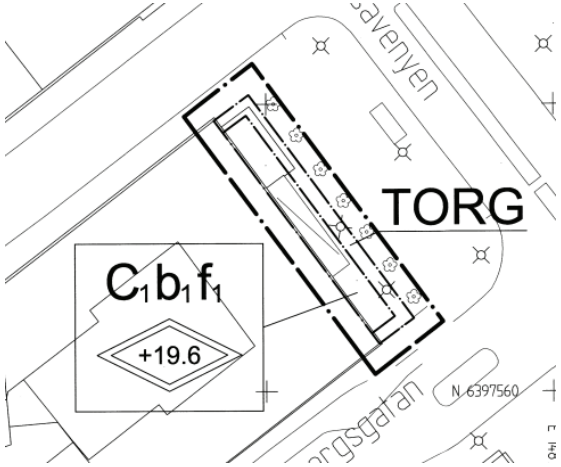
+0.0 Högsta totalhöjd i meter över stadens nollplan. Entréskylt får överstiga totalhöjd

b_1 Grundläggning ska utföras på ett sådant sätt att befintlig trädrad på angränsande fastighet Lorensberg 706:10 inte skadas. Schakt inom trädens rotsystem eller ökad belastning av rotsystem får inte ske inom en 4 meter bred skyddszon från träd-kronans utbredning. Byggnadens konstruktion ska utföras enligt principskiss på plankartan med hänsyn till befintlig trädrad på angränsande fastighet Lorensberg 706:10.

För att få igenom denna tillbyggnad krävdes en ansökan om planbesked för att ändra detaljplanen.

Syftet var att möjliggöra en permanent tillbyggnad på platsen. Den skulle skapa mervärde för platsen och vara ett attraktivt tillskott till platsen. Uteserveringen / tillbyggnaden skulle bidra till att mer människor under fler timmar av dygnet skulle röra sig i den här delen av staden. Tillbyggnaden skulle bidra till mer verksamhetsytor för biografen.

Beslut togs om ändring av detaljplan och den allmänna platsen omreglerades till kvartersmark samt att en tillbyggnad med genomsiktligt glas kunde byggas permanent.

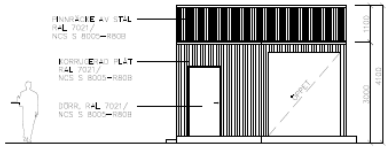


Exempel 2: Säsongslov för barcontainer på allmän plats, torg

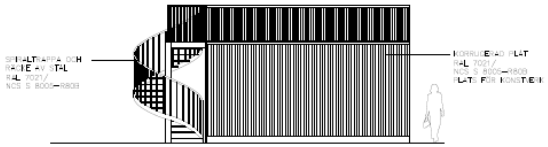
Göteborgs Stad

- Ärendet avser säsongslov för en fristående barcontainer med en byggnadsarea om 31 kvadratmeter.
- På ritningarna över byggnaden visas även en anslutande uteservering. Denna bedöms inte kräva bygglov i någon del.
- Fastigheten omfattas av detaljplan 2299 från 1941. Byggnaden är placerad på mark som enligt detaljplanen ska användas som allmän platsmark, gata och torg. Platsen där byggnaden placeras ingår inte i gatunätet utan fungerar som torgyta.
- Ett torg är i regel en öppen yta som rymmer flera olika funktioner, exempelvis handel, utskänkning eller allmän kommunikation.
- En gata är avsedd för kommunikation och trafik och. Så länge markens funktion inte hindras eller allmänhetens tillträde påverkas kan det dock vara lämpligt med åtgärder för enskilda ändamål, om de tillför kvaliteter till platsen och användningen av stadsrummet.
- Eftersom platsen som ansökan avser används som torgyta och inte gata och att barcontainern bedöms höra till en verksamhet som ryms inom ett torgs funktion bedöms åtgärden som planenlig. Åtgärden bedöms inte i någon betydande utsträckning begränsa torgets funktion som kommunikationsyta för allmänheten.

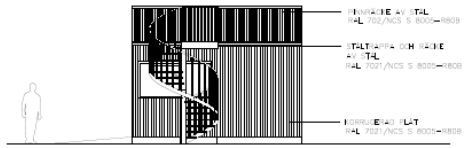
Exempel



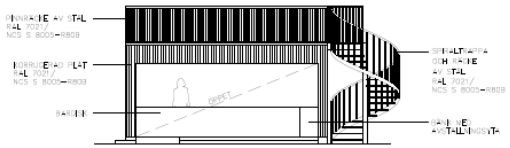
FASAD MOT NORR



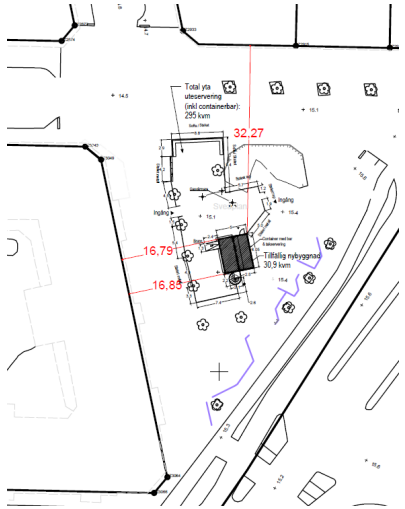
FASAD MOT ÖSTER

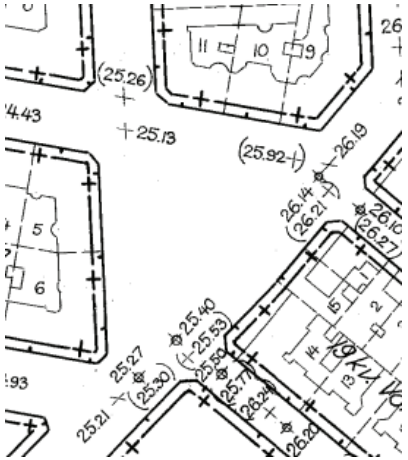


FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT VÄSTER





Allmän plats: gata och torg.

Göteborgs Stad

Kontakt

kundservice@stadsbyggnad.goteborg.se