



Kallelse (nr 8)
Sammanträdesdatum: 2020-11-26

Tid: 13:30–15:30

Plats: Karl Johan, Dalheimers hus

Paragrafer: §1-13

Kallade

Ledamöter

Kjell Emanuelsson, Synskadades riksförbund (SRF)

Karin Hedén Hessling, Synskadades riksförbund (SRF)

Linda Karlsson, Delaktighet, handlingskraft, Rörelsefrihet (DHR)

Robert Kindberg, Delaktighet, handlingskraft, Rörelsefrihet (DHR)

Ippsepp Meyer, Funktionsrätt

Kerstin Arohlén, Autism Aspberger

Ansa Tammerland, Reumatikerdistriktet Göteborg

Dennis Bokedal, Astma Allergi

Ove Haugen, Hjärnkraft

Maria Orre, Enhetschef Dalheimers hus

Övriga närvarande

Monika Öhrn, Sekreterare

Rose-Marie Karlsson

Frånvarande

Robert Kindberg

Ippsepp Meyer

Dennis Bokedal

Underskrifter

Sekreterare

Monika Öhrn

Ordförande

Kjell Emanuelsson

Justerande

Ove Haugen



§ 1 Mötets öppnande

§ 2 Incheckning av närvarande

På plats i Teams är Maria Orre, Linda Karlsson, Kjell Emanuelsson, Ove Haugen, Rose-Marie Karlsson, Kerstin Arohlén, Ansa Tammerland, Karin Hedén Hessling och Monika Öhrn.

§ 3 Val av justerare

Ove Haugen

§ 4 Genomgång av föregående mötesprotokoll

Inga synpunkter på föregående mötesprotokoll

§ 5 Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställs.

§ 6 Ledamöterna presenterar sig

- Linda Karlsson, verksamhetsutvecklare på DHR.
- Kerstin Arohlen, Funktionsrätt Göteborg. Sitter i styrelsen.
- Karin Heden Hessling – ledarhundsförare och medlem i Synskadades riksförbund.
- Ansa Tammerland – kanslist på Reumatikerdistriktet i Göteborg. Arbetat på distriktet sedan 1994.
- Ove Haugen – representerar Hjärnkraft. Sedan drygt två år tillbaka anställd som verksamhetsledare för HjärnPunkten, som erbjuder studiecirkel och andra aktiviteter för personer med förvärvade hjärnskador.

**Föredragningslista (nr 8)**

Sammanträdesdatum: 2020-11-26

- Kjell Emanuelsson – medlem i Synskadades riksförbund. Sitter även i Funktionsrätts styrelse. Har varit med i delaktighetsrådet sedan 2014. Har även varit ordförande i några år.
- Maria Orre – enhetschef Dalheimers hus. Maria Orre presenterar de som inte är med, Dennis Bokedal från Astma Allergi, Robert Kindberg DHR och Ippsepp Meyer Funktionsrätt.
- Monika – sekreterare. Bidrar även med information från Dalheimers hus.

Vi sitter alla som representant för de fem svårigheterna som föreningen företräder. Syn, hörsel, inte tåla ämnen, inte förstå och rörelse.

§ 7 Ny verksamhetschef, Rose-Marie Karlsson, presenterar sig

Rose-Marie Karlsson är 60 år gammal och har arbetat i 35 år som chef inom funktionsstöd. Började redan 1976 på inackorderingshem för personer med utvecklingsstörning. Har även jobbat med utveckling av Eldorado.

Rose-Marie har startat upp gruppbofästnader för olika målgrupper. Hon har varit chef för aktivitetshus och daglig verksamhet.

Rose-Marie berättar att hon alltid haft ett brinnande intresse för funktionsnedsättning och de människor som har funktionsnedsättning.

Rose-Marie har under många år jobbat som enhetschef. Sedan 2011 är hon områdeschef. Hon har alltid haft ett fokus på brukarmedverkan och brukarfokus. I hennes verksamheter har de använt brukarenkäter som verktyg i att öka brukarinflytandet. Hon har varit med i funktionshinderrådet som sekreterare.

Rose-Marie har mest arbetat i verksamheter med intellektuell funktionsnedsättning och psykiatri.

De stadsdelar hon arbetat i är Torslanda, Kortedala, Bergsjön och just nu Örgryte-Härlanda. De senaste åren har hon arbetat inom området myndighet funktionshinder och ekonomiskt bistånd.

När Rose-Marie skulle söka tjänster i samband med omorganisationen valde hon specifikt att arbeta med daglig verksamhet och Dalheimers hus. Rose-Marie har många vänner som är assistenter och ofta besöker Dalheimers hus. Dalheimers hus måste på ett eller annat sätt finnas kvar och utvecklas.

Rose-Marie har förstått att vi är ett delaktighetsråd, vilket är det bästa som finns för att bolla idéer och tankar. Hon har tidigare varit med i brukarråd där man representerar sin organisation, inte sin svårighet. Hon är intresserad av att få veta mer om Delaktighetsrådet.



Föredragningslista (nr 8)
Sammanträdesdatum: 2020-11-26

Rose-Marie är inte bara chef för Dalheimers hus utan alla dagliga verksamheter i centrum, Majorna-Linné och Härlanda.

Hon kommer inte att ha möjlighet att vara på Dalheimers hus i samma utsträckning som Maria som är enhetschef. Tjänsten är en tillsvidaretjänst.

Delaktighetsrådet

Frågor från Delaktighetsrådet:

- Vad händer med Dalheimers hus renovering?

Lokalsekretariatet ska göra en förstudie och räkna på vad det kommer att kosta att renovera Dalheimers hus. Rosemarie tycker det är viktigt att Dalheimers hus blir kvar då det är ett levande hus med många konferenser och möten. Vi får veta mer när förstudien är klar.

- Det finns en oro bland föreningarna för att man inte kan behålla den service som är nödvändig ur tillgänglighetssynpunkt exempelvis ha tillräckligt med personal i restaurangen. Det finns många besökare som har särskilda behovet. Hoppas att inte detta med budget påverkar för mycket. Andra förvaltningar har inte den insynen och känner inte till husets historik. Hur kommer det att påverka verksamheten att delar av servicen utförs av annan förvaltning?

Vissa verksamheter går över till andra verksamheter i staden, men mycket ligger inom funktionsstöd. Tanken är att det ska bli så bra som möjligt. Även om andra ska in så har vi ett gemensamt hus. Vi tror inte att de vill förändra de möjligheter som finns idag utifrån tillgängligheten.

Delaktighetsrådets reflektion:

- Rådet gör ett fint arbete och är en viktig resurs för tillgänglighetsarbetet i Dalheimers hus. Delaktighetsrådets önskan är att rådet kan bestå.
- Det är viktigt att de nya förvaltningarna har kunskap om att Dalheimers hus inte bara är till för tjänstemännens konferenser utan det är en hemvist för föreningar.

§ 8 Nuläge - omorganisationen

Just nu är det många som både jobbar i den nya organisationen och i den gamla.

Enhetschef inom kvalitet och utveckling med fastighet, IT, SBA och planeringsledare

Maria Orre har fått en tjänst som enhetschef inom kvalitet och utveckling med fastighet, IT, SBA och planeringsledare. Hon kommer bland annat att vara chef för de som planerar för bostad med särskild service och ser till att det byggs och förmedlas platser för alla som behöver det.

Föredragningslista (nr 8)
Sammanträdesdatum: 2020-11-26

Enheten ska även stötta verksamheterna inom funktionsstöd i fastighetsfrågor.

I hennes uppdrag ingår även delar av organisationen kring LOV-modellen inom daglig verksamhet. Maria Orres nya chef blir Linda Wenthe, som är avdelningschef inom kvalitet och utveckling. Under Linda Wenthe kommer det även finnas en enhetschef för SAS:ar (socialt ansvariga samordnare) och utvecklingsledare som arbetar med EU-medel och projekt. Där ligger också ansvaret för föreningsbidrag och brukarrevisionen.

Maria kommer även i fortsättningen att finnas med i renoveringsfrågan för Dalheimers hus. Det är en av utvecklingsledarna inom fastighet som ska hjälpa Monika att skriva tjänsteutlåtandet.

Service och restaurang

Tony Ulfratt går över till Äldreomsorgsförvaltningen och ska serva oss med restaurangverksamheten. Han blir även chef för vaktmästeri och städ och ansvarar för all service på Dalheimers hus.

All organisering är för första halvåret nästa år och det kommer att bli förändringar om det inte fungerar bra.

Anhörigstöd

Lisa Bodebeck har blivit chef för anhörigstödarna i staden. Det har tidigare varit splittrat i stadsdelarna, men nu får vi grepp om det och kan göra en gemensam sak. De är inte placerade på Dalheimers hus, men finns under Lisa.

DHR har haft ett projekt om anhöriga. Hur kan staden samverka med föreningarna och anhörigstödet? Några anhörigstödare har använt solrummet för att anhöriga ska få relaxa.

Daglig verksamhet

Aktivitetcenters chef Anna Angervall får Rose-Marie Karlsson som chef, så det blir inga större förändringar för enheten.

Friskvård

Elisabeth Orrö kommer inte längre att vara chef för vaktmästeriet, men blir kvar som chef för friskvården. Hon kommer att få ytterligare någon enhet, men vi vet inte vad.

Administrationsenheten kan komma att läggas under Elisabeth och hon kommer att ha ett visst husansvar. Våra administratörer sitter kvar Dalheimers hus och serverar de verksamheter som finns i huset. Alla medarbetare kommer att finnas kvar i huset.

Korttidsboendet

Emma som är chef för korttidsboendet får Lotta Liffner som chef. Lotta är även chef för korttidshem för barn.

Övriga frågor om omorganisationen

Vi har haft arbetsmiljöteam i Dalheimers hus där alla verksamheter har haft representanter. Vi hade möte i tisdags och då kom frågan upp om det ska finnas kvar.

Föredragningslista (nr 8)
Sammanträdesdatum: 2020-11-26

Det kan finnas fördelar att ha en chef som ligger utanför huset. Det blir mindre slutet om chefen ingår även i andra sammanhang.

Många har åsikter om Dalheimers hus, men alla känner inte till vilka förutsättningar som finns.

Rose-Marie ersätter Maria i Delaktighetsrådet.

§ 9 Nulägesinformation renovering

Möte med lokalsekretariatet

Vi hade ett möte för två veckor sedan med lokalsekretariatet. Avgående och tillträdande chef var med. Lokalförvaltningen har gjort en genomgång och tagit fram en rapport vad det kommer att kosta att renovera huset. Även alla ytskikt i huset behöver en uppfräschning. Med anledning av att garageplanen inte går att åtgärda utan att verksamheterna lämnar huset, så gör de allt på en gång.

Renoveringen kommer att ta cirka 1,5 år, men minst två år behöver vi vara borta från huset under renoveringen. Det som lokalförvaltning räknat på är renovering till befintligt skick, så det ingår inga kostnader utifrån förändrat verksamhetsbehov.

Korttidsboendet och Aktivitetcenter

Läget är just nu att vi har ett korttidsboende där lokalerna är för små.

Aktivitetcenter lokal är kostsam utifrån den finansieringsmodell som finns inom daglig verksamhet enligt LOV (Lag om Valfrihet). Vi har även önskemål om att det görs förändringar så att andra verksamheter kan gå till terrassen utan att passera genom verksamheten.

Björneborg

Vi vill flytta in föreningarna i Björneborg in i huset igen.

Bassängen

Bassängen behöver renoveras.

Effektiv lokalanvändning

Det är viktigt att vi tänker till hur vi utnyttjar lokalerna så att det blir effektivt. Just nu använder Eldorado DV vävkammaren, men det är tillfälligt. Hjärnpunkten har haft sin Yoga där nu under Coronapandemin. Hur ska vi använda den lokalen framöver?

Ändringar i fastigheten

Lokalsekretariatet ansvarar för frågan när vi vill ändra fastigheten. Vi har fått i uppdrag att skriva ett tjänsteutlåtande där vi även ska beskriva vad vi vill ha om fem år. Därefter gör lokalsekretariatet en förstudie.

**Föredragningslista (nr 8)**

Sammanträdesdatum: 2020-11-26

Om vi gör renoveringen och nödvändiga ombyggnationer måste vi få veta vad kvadratmeterpriset blir i det nya huset. Är det då användbart för de behov vi har? Idag ligger föreningshyrorna bra till jämfört med andra lokaler.

Dalheimers hus är viktigt för Göteborgs stad, så alla vill att verksamheten ska fortsätta.

Delaktighetsrådet under renoveringen

Vi vet ännu inte vad som händer med delaktighetsrådet under renoveringen, men det är viktigt att föreningarna får information om vad som händer och kan vara delaktiga.

För oss är tillgängligheten viktig så, självklart ska det vara tillgängligt även efter renoveringen. Därför är det viktigt att ha ett delaktighetsråd även under renoveringen, så att tillgängligheten kan bevakas.

Ventilation

Luftväxling – ventilationen stängs av klockan 20, så det går inte att ha sena möten i Dalheimers hus på samma sätt som tidigare. Detta problem kommer vi att framföra som krav vid renoveringen.

Garage

Det kanske räcker med ett garage och då kanske kostnaden för renoveringen kan hållas nere. Garaget kan förslagsvis användas som cykelparkering.

Utveckling av friskvården

Ett annat förslag är att vi skulle kunna utveckla friskvården genom att använda förrådsutrymmena i entréplan. Vi tror inte att huset riskerar att stå utan hyresgäster efter renoveringen, men vi måste använda ytorna på ett smartare sätt.

§ 10 Nulägesinformation Covid-19

Korttidsboendet

Vi har en allvarlig situation på Dalheimers hus vad gäller smittspridning. I början på november fick vi vårt första fall. Vi har även haft barriärvård på gäster som är smittade eller har symtom. Personalen har munskydd, visir, handskar, långärmat förkläde och tossor.

Övriga gäster sitter i karantän, så alla måltider serveras på rummen. Personalen är uppdelad så att de jobbar på ett våningsplan.

Vi har även infört ett tillfälligt besöksstopp, men vi kan inte förbjuda besök. Innan besöksstoppet hade vi förbokade besök. Det finns undantag från besöksstoppet exempelvis utifrån barnperspektivet eller vid palliativ vård.

Personal har gått hem med symtom och visat sig vara smittade. Vi har haft personalbrist, inbeordringar och dubbla pass.

Föredragningslista (nr 8)

Sammanträdesdatum: 2020-11-26

Vi kom inte igång med smittspårning av frisk personal direkt, men nu har vi kommit igång. Sedan förra torsdagen testar vi all personal som är i tjänst. Vi har personal som visat positivt utan några symtom. I tomma rum har vi gjort extra personalrum för att personalen inte ska vara för tätt. Problemet med smitta finns inte längre bland de boende utan bland personalen. Nu har vi alla redskap vi behöver.

Aktivitetcenter

Även Aktivitetscenter har haft stängt trots att vi inte haft spridning bland brukarna utan bara i personalgruppen. Nu är aktivitetscenters deltagare tillbaka, men i mindre grupper och kortare tider.

Övriga verksamheter

När vi öppnade huset i början på september, så gjorde vi riskbedömningar. Vi har plexiglas i restaurang och reception.

Vi har haft diskussioner om vi ska stänga friskvården eller inte. De som badar hos oss gör det av medicinska skäl, så nästan ingen avbokat fastän folkhälsomyndigheten säger att en inte ska gymma eller bada om en inte måste. Det framgår även i den kundenkäten att det finns starka önskemål om att friskvården ska hålla öppet. Genom att ha bokning av platser i badet, så säkrar vi att det inte blir någon trängsel i reception och friskvård.

Det som är speciellt med huset är att det är olika riktlinjer och rutiner för olika verksamheter. Vi ser hur motsvarande verksamheter gör och även Idrott och förening har öppet för personer med FaR.

Delaktighetsrådets protokoll är offentlig information. Vi ska inte skapa onödig oro, men inte heller dölja fakta. Det finns ingen smittspridning bland övriga gäster eller övrig personal och arbetsgivaren har gjort bra insatser.

Kundenkät friskvården

Innan folkhälsomyndigheten gick ut med rekommendationen att inte besöka gym och bad skickade vi ut en kundenkät till våra besökare. Resultatet visar på att bassängen är viktigt ur ett medicinskt perspektiv för många av våra besökare. De blir sjuka av att inte få träna i varmt vatten. Trycket på bokningen av platser i bassängen har inte minskat efter att smittspridningen tog fart igen.

§ 11 Tillgänglighet

- Joakim Wallentin har kontaktat Dalheimers hus då han vill uppdatera tillgänglighetsdatabasen med aktuell information. Vi avvaktar tills smittspridningen minskar.
- Det kommer inte att göras några åtgärder av lätt avhjälpbara hinder innan renoveringen av Dalheimers hus.



§ 12 Övriga frågor

Funktionshinderombudsmannen Ola Hendar har medverkat på ett möte i Funktionsrätt.

Monika Öhrn har besökt regionarkivet och tagit del av handlingar från tiden då Donationsstyrelsen planerade för byggandet av Dalheimers hus under 1960-talet. I handlingarna framgår det tydligt att medlen skulle användas för byggandet av lokaler för handikapprörelsen. Hon kommer att göra en sammanställning av innehållet i de gamla protokollen.