

## Informationsärende – Markanvisningar 2016

### Bakgrund

Enligt fastighetsnämndens policy för anvisning av mark för bostäder och verksamheter är det i Göteborgs Stad fastighetsnämnden som är ansvarig för de mark- och bostadspolitiska uppgifterna.

Den del av stadens mark som ägs av Älvstranden Utveckling och dess dotterbolag ska enligt ägardirektivet användas till att främja den långsiktiga stadsutvecklingen kring Göta Älv genom förverkligandet av Vision Älvstaden. För att stadens exploateringsverksamhet och markanvändning ska kunna samordnas och ske i enlighet med visionen ska bolaget samverka med fastighetsnämnden.

Policyn för anvisning av mark för bostäder och verksamheter ska alltså tillämpas vid de markanvisningar som avser den mark som ägs av Älvstranden. Bolaget fattar beslut kring markanvisningarna efter att fastighetsnämnden har hörts.

### Beskrivning

För att säkra att Älvstranden följer policyn för anvisning av mark för bostäder och verksamheter och Vision Älvstaden, samt få till en kvalitativ och effektiv markanvisningsprocess inom bolaget upprättades 2015 en rutin för markanvisning.

I början av 2016 informeras i fastighetsnämnden om planerade markanvisningar och för att samordna informationsinsatserna informerar Älvstranden genom Bilaga 1 styrelsen om sina planerade markanvisningar för 2016.

### Bilagor

Bilaga 1. Markanvisningar 2016



## Bilaga 1

Södra Älvstranden	Skeppsbron		Q2		300	4 000	Markanvisning	Osäkert om kommersiella areal (bottenvåningar) kommer att tas med
	Skeppsbron		Q3			15 000	Direktanvisning	Kajgaraget till P-bolaget. 2 våningar under mark
	Masthuggskajen kompletterande anvisningar		Q4		150	4 000	Markanvisning / direktanvisning	Västra delen
"Norra Älvstranden"	Celsiusgatan			Q4	150	1850	Markanvisning	Vid E-kontoret. Lägenheter samt 1200 kvm förskola och 650 kcm lokaler
	Säterigatan			Q4	160		Markanvisning	
<b>SUMMA</b>					<b>3 220</b>			