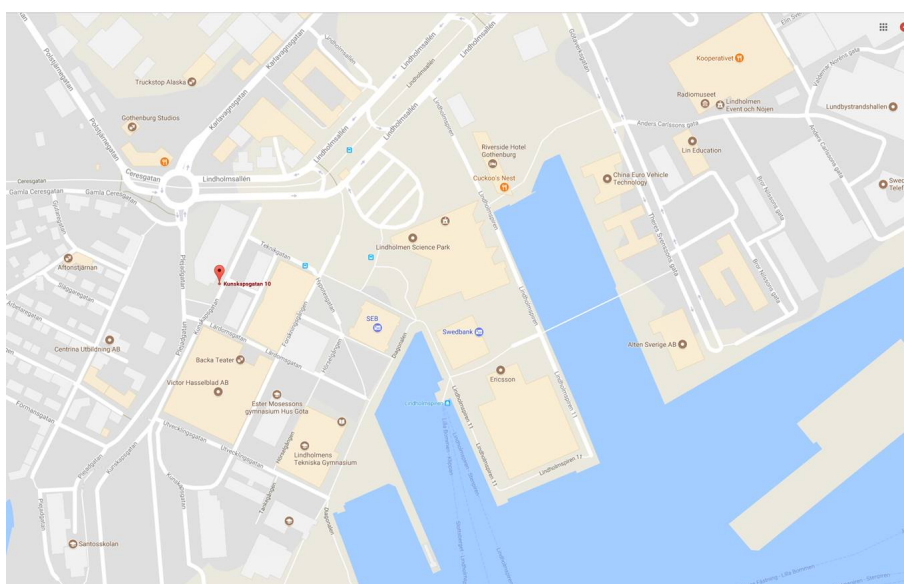


Informationsärende – Chalmersfastigheter parkeringshus Lindholmen

Sammanfattning

Den planerade linbanan ska få en station på Lindholmen där det i dag står ett parkeringshus som Chalmersfastigheter äger.

Älvstranden Utveckling har fått i uppdrag att lösa ägarfrågan med Chalmersfastigheter för att sedan riva parkeringshuset för att bereda plats åt linbanestationen.



Bakgrund

Den 17 januari i år gav Byggnadsnämnden i Göteborg klartecken för att börja jobba med detaljplan för linbanan.

Trafiknämnden har sedan tidigare fastslagit att de fyra stationerna ska ligga på Lindholmen, Västra Ramberget och Wieselgrensplatsen, samt på Järntorget på fastlandssidan.

Älvstranden Utveckling ska träffa en överenskommelse för ersättning alternativt markbyte med Chalmersfastigheter för deras parkeringshus med 530 platser på Lindholmen.

Parkeringshuset måste rivras då det berörs i samband med planerad utbyggnad med linbanan över Göta Älv. Utöver detta ska Älvstranden Utveckling lösa Chalmersfastigheter nuvarande parkeringsbehov samt för framtida byggrätters parkeringsbehov.

Tidplan

- Överlåtelse-/köpeavtal juni 2018.
- Rivning av parkeringshus sommaren 2019.

Ärendehantering

1. Information styrelsen Älvstranden Utveckling 27 oktober 2017.
2. Beslut överlåtelse-/köpeavtal styrelsesammanträde våren 2018.

Olika perspektiv

Barnperspektivet

Ärendet bedöms inte få några effekter inom barnperspektivet.

Jämställdhetsperspektivet

Ärendet bedöms inte få några effekter inom jämställdhetsperspektivet.

Mångfaldsperspektivet

Ärendet bedöms inte få några effekter inom mångfaldsperspektivet.

Miljöperspektivet

Göteborgs Stad har genom trafikkontoret sedan 2013 utrett frågan om linbanor som en del av det kollektiva resandet i Göteborg. Skulle linbana börja ses som en del av kollektivtrafiken är detta det första nya tekniska delsystemet i svensk kollektivtrafik på nästan 100 år.

Linbanans positiva tillskott ligger främst i att det på ett ytterst miljöeffektivt sätt ger oss kostnadseffektiva lösningar när vi behöver skapa god tillgänglighet över fysiska barriärer, såsom Göta Älv, havsvikar, berg, naturområden, järnvägar och motorvägar. För gående och cyklister blir dessutom linbaneresan – likt älvskyttesresan – en kort värmepaus, vilket kan medföra att fler väljer att gå eller cykla längre sträckor än annars i vardagen.

Omvärldsperspektivet

Ärendet bedöms inte få några effekter inom omvärldsperspektivet.