

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2017-08-31

RESULTATRÄKNING (i kkr)	2017 <u>0101-0831</u>	2016 <u>0101-0831</u>	2016 <u>0101-1231</u>
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	868 932	848 418	1 276 230
Förvaltningsintäkter	<u>14 419</u>	<u>12 338</u>	<u>19 461</u>
	883 351	860 756	1 295 691
<i>Kostnader för fastighetsförvaltning</i>			
Driftkostnader	-367 490	-355 146	-550 057
Underhållskostnader	-231 179	-169 731	-344 851
Fastighetsskatt	<u>-18 890</u>	<u>-17 064</u>	<u>-27 272</u>
	-617 559	-541 941	-922 180
Driftöverskott	265 792	318 815	373 511
Avskrivningar i förvaltningen	<u>-128 534</u>	<u>-124 916</u>	<u>-189 573</u>
Bruttoresultat	137 258	193 899	183 938
Centrala kostnader (inkl avskrivningar)	-22 620	-21 521	-32 621
Jfr störande poster		-30 712	-31 108
Övriga rörelseintäkter - och kostnader	<u>1 249</u>	<u>2 194</u>	<u>1 192</u>
Rörelseresultat	115 887	143 860	121 401
Finansnetto	<u>-46 479</u>	<u>-52 865</u>	<u>-77 448</u>
Resultat efter finansiella poster	69 408	90 995	43 953
Bokslutsdispositioner			4 681
Koncernbidrag			-45 582
Skatt	<u>-15 394</u>	<u>-20 177</u>	<u>-557</u>
Periodens resultat	54 014	70 818	2 495

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2017-08-31

BALANSRÄKNING (i kkr)	<u>2017-08-31</u>	<u>2016-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
<i>Anläggningstillgångar</i>		
Immateriella anläggningstillgångar	5 927	5 343
Materiella anläggningstillgångar	6 146 299	5 940 160
Finansiella anläggningstillgångar	23 672	8 704
	<u>6 175 898</u>	<u>5 954 207</u>
Omsättningstillgångar	53 113	38 181
Summa tillgångar	6 229 011	5 992 388
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital	1 623 096	1 631 070
Obeskattade reserver	107 977	107 977
Avsättningar	216 649	205 531
Låneskulder (räntebärande)	4 022 022	3 659 879
Rörelseskulder (ej räntebärande)	259 267	387 931
Summa eget kapital och skulder	6 229 011	5 992 388