

VD-Rapport

För alla medarbetare på moderbolaget gick våren i högt tempo så semestern har varit välbehövlig för oss alla. Nu är alla tillbaka och vi har en spännande höst framför oss så det känns roligt att vara igång igen.

Efter sommarens förfärliga tragedi i Gårdsten har vi försökt säkerställa att alla inblandade medarbetarna får det stöd och den hjälp de behöver. De blev så klart illa berörda av händelsen. Vi har också haft ett extrainsatt möte med Gårdstensbostäders styrelse för att alla ska ha samma information om vad som hänt och hur vi agerar framgent. Bortsett från ovannämnda har sommaren varit mycket lugn i våra dotterbolag och inga särskilda incidenter har inträffat.

Under de sista två veckorna har det varit en del efterspel kring frågorna som lyftes i artiklarna i GP i början på juli. Jag tänkte berätta lite mer om detta under styrelsemötet nästa vecka.

I höst startar vi upp ett mer strukturerat arbete med värdegrund inom hela koncernen. Alla dotterbolag har i någon utsträckning jobbat med detta inom sina respektive bolag men vi tror att det är viktigt att hitta en gemensam bild av vart vi befinner oss och vart vi är på väg och framförallt hur vi ska ta oss dit. Längs vägen kommer jag att hålla er informerade och i viss mån också involvera er i arbetet med detta.

Under veckan pågår ett intensivt arbete inför vår kommande hyresförhandling som ska ske koncerngemensamt för första gången. Vi kommer att skicka en förhandlingsframställan till Hyresgästföreningen under augusti månad.

Förra veckan deltog jag på en heldagsworkshop i Stadshus regi som bl.a. handlade om gränssnittet mellan Stadshus och Stadsledningskontoret och hur vi ska få ledning och styrning att fungera på bästa sätt inom bolagssektorn. Både Stadshus VD och Stadsdirektören deltog. Ett antal arbetsgrupper kommer nu att tillsättas för att arbeta vidare men en rad specifika frågeställningar där vi konstaterat att det finns vissa tveksamheter som behöver redas ut. Alla moderbolagskluster kommer att bidra med kompetens in i arbetet. Under det att arbetet pågår kommer jag löpande att hålla er informerade.

Imorgon åker jag söderut med Tobias Johansson och Ulf Östermark. Vi ska först stanna till hos Jonas Hansson, VD på Helsingborgshem, och bollplanka några frågor. Därefter åker vi vidare till Malmö där vi ska träffa MKB och Malmö Högskola för ett resonemang om ett gemensamt forskningsprojekt. Forskarna vi ska träffa deltog i SABO:s arbete "Nytan med allmännyttan" och är således väl förtrogna med våra frågeställningar. Nu planerar vi att ta det ett steg vidare.

Jag ser fram emot vår resa nästa vecka, vi ses på Landvetter!

Mariette Hilmersson

VD- och koncernchef