

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2017-03-31

RESULTATRÄKNING (i kkr)	2017 0101-0331	2016 0101-0331	2016 0101-1231
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter	323 064	317 410	1 276 230
Förvaltningsintäkter	4 823	4 787	19 461
	<u>327 887</u>	<u>322 197</u>	<u>1 295 691</u>
<i>Kostnader för fastighetsförvaltning</i>			
Driftkostnader	-158 516	-156 974	-550 057
Underhållskostnader	-82 134	-53 158	-344 851
Fastighetsskatt	-7 083	-6 337	-27 272
	<u>-247 733</u>	<u>-216 469</u>	<u>-922 180</u>
Driftöverskott	80 154	105 728	373 511
Avskrivningar i förvaltningen	<u>-47 463</u>	<u>-46 236</u>	<u>-189 573</u>
Bruttoresultat	32 691	59 492	183 938
Centrala kostnader (inkl avskrivningar)	-8 593	-7 792	-32 621
Jfr störande poster			-31 108
Övriga rörelseintäkter - och kostnader	<u>344</u>	<u>251</u>	<u>1 192</u>
Rörelseresultat	24 442	51 951	121 401
Finansnetto	<u>-17 995</u>	<u>-20 643</u>	<u>-77 448</u>
Resultat efter finansiella poster	6 447	31 308	43 953
Bokslutsdispositioner			4 681
Koncernbidrag			-45 582
Skatt	<u>-1 477</u>	<u>-6 950</u>	<u>-557</u>
Periodens resultat	4 970	24 358	2 495

FAMILJEBOSTÄDER I GÖTEBORG AB

DELÅRSBOKSLUT PER 2017-03-31

BALANSRÄKNING (i kkr)	<u>2017-03-31</u>	<u>2016-12-31</u>
-----------------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar	5 216	5 343
Materiella anläggningstillgångar	5 983 834	5 940 160
Finansiella anläggningstillgångar	18 106	8 704
	<u>6 007 156</u>	<u>5 954 207</u>

Omsättningstillgångar	49 719	38 181
-----------------------	--------	--------

Summa tillgångar	6 056 875	5 992 388
-------------------------	------------------	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	1 574 052	1 631 070
--------------	-----------	-----------

Obeskattade reserver	107 977	107 977
----------------------	---------	---------

Avsättningar	205 029	205 531
--------------	---------	---------

Låneskulder (räntebärande)	3 878 136	3 659 879
----------------------------	-----------	-----------

Rörelseskulder (ej räntebärande)	291 681	387 931
----------------------------------	---------	---------

Summa eget kapital och skulder	6 056 875	5 992 388
---------------------------------------	------------------	------------------