

Beslutsärende – Försäkringsprogram 2017

Förslag till beslut

- Styrelsen fastställer Försäkringsprogram för Älvstranden-koncernen för 2017.

Bakgrund

Utdrag ur Göteborgs Stads försäkringspolicy:

”Försäkrings AB Göta Lejons styrelse ska årligen fastställa ett försäkringsprogram för att säkerställa riskkontroll och en kostnadseffektiv riskfinansiering med ett helhetsperspektiv.

Försäkringsprogrammet ska ange uppgifter om förvaltningarnas och bolagens aktuella försäkringstyper, såsom ansvars-, egendoms-, motor-, förmögenhetsbrottsförsäkring etc. med tillhörande ramar för självrisker och försäkringsomfattning.

Respektive nämnd och styrelse skall årligen fastställa försäkringsprogrammet för sin verksamhet. Försäkringsprogrammet skall årligen presenteras för KSAU. Vid varje förvaltning och bolag inom Göteborgs stad ska det finnas en utsedd kontaktperson för försäkringsfrågor.”

Beskrivning

Den totala premien för 2017 är 1 849 605 kronor. Detta är en höjning med 187 765 kronor jämfört med föregående års premie. Höjningen beror på justerade försäkringsbelopp i bolagets fastighetsbestånd.

Föredragande

Patrik Lindberg, Säkerhetschef är föredragande.

Bilagor

Bilaga 1: Översikt försäkringar.

Bilaga 2: Försäkringsprogram för koncernen Älvstranden Utveckling AB.

Bilaga 3: Försäkringsbevis.

Översikt försäkringar 2017

Älvstranden Utveckling AB

Försäkring	Period	Försäkringsgivare	Försäkringsbelopp	Självrisk	Premie	Kommentarer
Egendom Extra kostnader Hyresförlust	2017-01-01 – 2017-12-31	Göta Lejon	5 155 882 375 kr 8 Mkr 221 Mkr	2 basbelopp	1 785 000 kr	
Ansvarsförsäkring inkl: Ren förmögenhetsskada	2017-01-01 – 2017-12-31	Göta Lejon	300 Mkr per skada 20 Mkr per skada	0,2 basbelopp	56 650 kr	
Förmögenhetsbrott	2017-01-01 – 2017-12-31	Göta Lejon	100 Mkr	100 000 kr	7 524 kr	
Motorfordon	2017-01-01--2017-12-31	Göta Lejon	Ej tillämpligt	Se försäkringsbevis	Premie: 431 kr Förändring från 2016: 241 kr	Kostnad för för skadehantering tillkommer från Fordonsförsäkring, Göteborg Leasing AB .
Tjänstereseförsäkring	2017-01-01 – 2017-12-31	If Skadeförsäkring AB	Invaliditet 1 Mkr	Ingen självrisk	Ingen premie	
VD & Styrelseansvar	2016-10-01 – 2017-12-31	Zurich Insurance	50 Mkr	Ingen självrisk	Ingen premie	



Försäkringsprogram 2017

Försäkringsprogrammet är en översiktlig sammanställning över Göta Lejons försäkringar och vad de täcker. Här beskrivs också hur bolaget arbetar med skador och skadeförebyggande insatser.

Försäkrings AB Göta Lejon är Göteborgs Stads interna försäkringsbolag. Att ha ett internt försäkringsbolag är en vanlig lösning för stora kommuner och koncerner. Göteborgs Stad antog 2013 en försäkringspolicy som ger Göta Lejons uppdraget att samordna stadens försäkringsbehov. Sedan 1 januari 2017 är samtliga förvaltningar och bolag försäkrade genom Göta Lejon.

Försäkringsprodukter

Egendomsförsäkring

Alla försäkringstagare har en allriskförsäkring som täcker plötsliga och oförutsedda skador på egendom. Oftast handlar det om en helvärdesförsäkring, vilket innebär att alla försäkringstagare måste vara noga med att rapportera in rätt försäkringsvärden för att full försäkring ska gälla. Försäkrad egendom är sådan egendom som försäkringstagaren äger, ansvarar för eller i avtal uttryckligen åtagit sig att försäkra. I eigendomsförsäkring kan också ingå:

- **Hyresförlustförsäkring.** Hyresförlustförsäkringen ersätter uteblivna hyresintäkter till följd av ersättningsbar egendomsskada. Förvaltningar och bolag med fastigheter brukar ha denna försäkring.
- **Extrakostnadsförsäkring.** Extrakostnadsförsäkringen täcker rimliga extra kostnader som uppkommit till följd av ersättningsbar egendomsskada. Om en branddrabbad skola flyttar in i baracker kan denna försäkring till exempel täcka eventuella ökade hyreskostnader.
- **Avbrottsförsäkring.** Avbrottsförsäkringen skyddar mot intäktsförlust till följd av ersättningsbar egendomsskada. Försäkringen ersätter utebliven försäljning, fasta kostnader samt vinst under avbrottet. Rörliga kostnader täcks inte eftersom produktionen står stilla.

Ansvarsförsäkring

- **Allmän ansvarsförsäkring.** Alla försäkringstagare har en allmän ansvarsförsäkring. Den ska användas när någon ställer ett skadeståndskrav mot förvaltningen eller bolaget.

I stadens ansvarsförsäkring ingår även:

- **Ansvarsförsäkring för ren förmögenhetsskada.** Med ren förmögenhetsskada menas ekonomisk skada som uppstått utan att någon lider person- eller sakskada. Det kan exempelvis handla om en upphandling där en leverantör känner sig felaktigt behandlad och ställer ett ekonomiskt krav mot den upphandlande förvaltningen eller bolaget.
- **Ansvarsförsäkring för beställare/byggherre.** Försäkringen gäller för försäkrads skadeståndsskyldighet enligt miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.
- **Ansvarsförsäkring för entreprenör.** Försäkringen gäller den försäkrade i egenskap av entreprenör. Med entreprenadarbete avses när man utför uppdrag för annans räkning, avseende byggnadsarbete, markarbete, annat anläggningsarbete, installation av maskiner och annan utrustning för industriell verksamhet. Försäkringen gäller för försäkrads skadeståndsskyldighet enligt miljöbalken eller andra grannelagsrättsliga regler.
- **Förmögenhetsbrottsförsäkring.** Försäkringen täcker brott som en anställd utfört antingen mot den egna verksamheten eller mot någon annan.

Följande försäkringar kan också tecknas vid behov:

- **Konsultansvarsförsäkring.** Försäkringen avser uteslutande rådgivande verksamhet och gäller för försäkringstagaren och i försäkringsbrevet angivna medförsäkrade bolag (de försäkrade). Med rådgivande verksamhet avses enbart utförande av beräkningar, ritningar, beskrivningar, råd eller anvisningar. Försäkringen är avsedd för tekniska konsulter.
- **Rättsskyddsförsäkring.** Försäkringen ersätter försäkringstagarens kostnader för det rättsliga förfarandet i tvister som hen är inblandad i.

Fordonsförsäkring

Stadens samtliga fordon är försäkrade och registrerade i Göta Lejons försäkringssystem ”Lejonet” och laddas ned med automatik från Transportstyrelsens register. För de oregistrerade fordonen (truckar, gräsklippare, maskiner och liknande) krävs manuell inmatning. De flesta bilarna är helförsäkrade, det vill säga att de omfattas av trafikansvar, delkasko och vagnskada. Göteborgs Stads Leasing AB Fordonsförsäkring arbetar också skadeförebyggande, bland annat genom utbildningsdagar och körövningar för stadens medarbetare.

- **Trafikansvar.** Ger skydd för det ansvar som bilägaren har enligt enligt trafikskadelagen. Gäller skador som är en följd av trafik med fordonet. Täcker motpartens skador på bil och person samt den egna bilens förare och passagerare.
- **Delkasko.** Täcker skador på det egna fordonet. Ger skydd vid brand-, glas-, stöld- och maskinskador, räddning samt rättsskydd.
- **Vagnskada.** Täcker skador på det egna fordonet. Gäller vid trafikolycka, annan yttre olyckshändelse eller skadegörelse av tredje man på den egna bilen.

Övriga försäkringsprodukter

- **Barn & Elev.** Olycksfallförsäkring för alla folkbokförda barn och elever i Göteborgs stad. Den gäller till och med det år de fyller 17 år eller så länge de går på gymnasiet. Försäkringen gäller dygnet runt, året runt. Försäkringsgivare är Protector.
- **Speciell verksamhet.** En upphandlad kollektiv olycksfalls- och ansvarsförsäkring för personer i speciell verksamhet. Det rör sig om grupper i kommunal regi, exempelvis ungdomar i arbetsmarknadsåtgärder, boende i familjehem, daglig verksamhet och volontärer. Försäkringsgivare är Protector.

- **Tjänsteresa.** Försäkringen skyddar samtliga anställda, förtroendevalda och praktikanter inom Göteborgs Stad vid resa eller uppdrag utanför den ordinarie arbetsplatsen, som beordrats och bekostats av arbetsgivaren. Försäkringen gäller i hela världen och för alla typer av resor. Försäkringsgivare är If Skadeförsäkrings AB.

Så arbetar Göta Lejon

Kundbesök

Bolaget genomför regelbundna kundbesök. Merparten av kunderna besöks minst en gång per år. I samband med kundbesök görs en genomgång av kundens kommande investeringar/projekt, kundens eventuella behov av förändringar när det gäller värden på anläggningar samt uppföljning av säkerhetspolicy för Göteborgs Stad, Göta Lejons försäkringsvillkor och försäkringslösningar. På mötena behandlas även skadeförebyggande arbete och skador.

Lejonet

Göta Lejon har ett webbaserat försäkringssystem som heter Lejonet. Detta använder kunderna för att ha kontroll över sina aktuella egendomsvärden och skador. Egendomsvärden ska uppdateras minst en gång per år i Lejonet.

Skador

Egendomsskador. Egendomsskador ska anmälas direkt till Cunningham Lindsey. Tänk på att anmälan om inträffad skada ska göras snarast.

Ansvarsskador. När skadeståndskrav riktas mot en verksamhet ska den skadelidande fylla i en blankett för skadeståndsanspråk. Denna blankett skickar förvaltningen/bolaget till den skadelidande. När den skadelidandes skadeanspråk kommit i retur ska det skickas till Crawford tillsammans med förvaltningens/bolagets skadeanmälan. Crawford utreder om det finns grund för skadestånd.

Motorskador. Alla fordonsskador anmäls till Göteborgs Stads Leasing Fordonsförsäkring. Telefon 031-368 49 40.

Skadeförebyggande arbete

Enligt ägardirektiv för Göta Lejon och enligt stadens försäkringspolicy ingår också att bolaget ska vara en av de drivande aktörerna i kommunens gemensamma säkerhetsarbete. I grunden handlar det om insikten att alla måste vara delaktiga för att nå målen i Göteborgs Stads säkerhetspolicy.

Riktat stöd. Ett av Göta Lejons viktigaste uppdrag är att finnas som stöd i stadens säkerhetsarbete. I detta arbete ingår bland annat uppföljning och analys av skador och händelser samt rådgivning.

Sprida kunskap. Göta Lejon samlar in kunskap och informerar om förebyggande säkerhetsarbete till exempel via konferenser, riktade seminarier, nyhetsutskick och på bolagets temasida – Försäkringar i staden – som är en del av stadens intranät.

Ekonomiskt stöd. Göta Lejon stödjer ekonomiskt olika insatser och projekt inom det förebyggande säkerhetsarbetet i Göteborgs Stad. Ansökningsblanketter om skadeförebyggande bidrag finns på temasidan.



Göteborgs Stad
Försäkrings AB Göta Lejon

Försäkringsbevis

Datum

2017-03-10

Försäkringstagare

Göteborgs Stad

Medförsäkrad

Älvstranden Utveckling AB

Försäkringsperiod

2017-01-01 – 2017-12-31

Försäkrings AB Göta Lejon

Stora Badhusgatan 6

411 21 Göteborg

telefon: 031-368 55 00

gotalejon@gotalejon.goteborg.se

www.goteborg.se/gotalejon

Intranät – temasida ”Försäkringar i Staden”



Egendoms- och avbrottsförsäkring	
Försäkringens omfattning	Allrisk inklusive maskinskada
Självrisk	2 basbelopp
Premie	Enligt översikt försäkringar
Försäkringsbelopp inrapporterat av den försäkrade	
Försäkrad egendom	5 155 882 375 kr
Fullvärde gäller för byggnad som ingick i beståndet 2014-01-01.	
Parkerings- och garageytor, uthus, förråd, skärmtak, sophus, etc.	10 Mkr första risk
Trädgård, park/tomt, markanläggningar, järnvägsspår, master, kajanläggningar och installationer	10 Mkr första risk.
Fastighetsinventarier	10 basbelopp första risk
Extrakostnad	8 Mkr, ansvarstid 2 år Försäkringen täcker även extrakostnader som drabbar bolaget till följd av ersättningsbar skada som inträffar hos leverantör till bolaget.
Hysesförlust	221 Mkr, ansvarstid 2 år
Dispens gäller för automatiskt brandlarm enligt säkerhetsföreskrift GL510:1 i byggnader som ingick i fastighetsbeståndet 2014-01-01.	
Nedanstående belopps- och ersättningsbegränsningar gäller gemensamt för hela Göteborg Stad.	
Maximal ersättning per skadehändelse 2 miljarder kr	
Maximal ersättning för naturskador 500 Mkr	
Maximal ersättning för maskinskada 100 Mkr	
Museum och förråd - Museiföremål inklusive konst 200 Mkr	
Konst och andra liknande föremål på andra platser än museum 40 Mkr	
Tillfälliga utställningar: konst och andra liknande föremål tillhörande externa parter 60 Mkr	
Biblioteksböcker 200 Mkr	
Ej namngivna kunder (avbrottsförsäkring) 20 Mkr	
Ej namngivna leverantörer (avbrottsförsäkring) 20 Mkr	
Egendom under uppförande på befintlig byggnad 40 Mkr	
Entreprenad (CAR / EAR) 40 Mkr	
Röjningskostnad 20 Mkr	
Terrorism 500 Mkr per skada och år	



Villkor	
GL 100:6 Egendomsförsäkring Allrisk	
GL 110:4 Extrakostnadsförsäkring	
GL 125:4 Hyresförlustförsäkring	
GL 500:2 Särskilt villkor för elrevision	
GL 510:1 Särskilt försäkringsvillkor säkerhetsföreskrifter	
GL 701:1 Särskilt villkor för tidsrelaterad störning i datafunktion	
GL 704:2 Särskilt villkor för data	
GL 706:1 Särskilt villkor för ledningar	
GL 708:1 Särskilt villkor för biologiska/kemiska substanser	
LMA 3030 Terrorismförsäkring	



Ansvarsförsäkring	
Försäkringens omfattning	Försäkringen omfattar skadeståndsskyldighet enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler och enligt allmänna leveransbestämmelser utgivna av branschorganisation inom försäkrings-tagarens verksamhetsområde.
Medförsäkrade	Föreningar/klubbar/samfälligheter/vägföreningar som enligt avtal åtagit sig skötsel eller handhar kommunala anläggningar eller drift av kommunala verksamheter, omfattas subsidiärt.
Försäkrad verksamhet	Försäkringen omfattar all verksamhet
Geografisk omfattning	Hela världen
Försäkringsbelopp Allmänt ansvar/Produktansvar Person- och sakskada	300 Mkr per skada och år gemensamt för Göteborgs stad
Självrisk	0,2 basbelopp
Premie	Enligt översikt försäkringar
Begränsade försäkringsbelopp	
Lyft och Transport	2 Mkr per skada och 20 Mkr per år gemensamt för Göteborg Stad
Omhändertagen egendom	1 Mkr per skada och 20 Mkr per år gemensamt för Göteborg Stad
Hyrd lokal eller bostad	1 Mkr per skada och 20 Mkr per år gemensamt för Göteborg Stad
Låsbyte i samband med nyckelförlust	1 Mkr per skada
Sakskada – miljöbalken	20 Mkr per skada
Byggherreansvar	20 Mkr per skada
Entreprenöransvar	20 Mkr per skada
Dammgenombrott	50 Mkr per skada och 50 Mkr per år gemensamt för Göteborg Stad
Åtkomst- och återställandekostnader	20 Mkr per skada



Försäkringsbelopp Ren förmögenhetsskada 20 MSEK per skada och år gemensamt för Göteborg Stad

- vid myndighetsutövning
- ansvar enligt LOU/LUF (såvitt avser upphandlingar Göteborgs stads förvaltningar och bolag)
- ansvar vid rådgivande verksamhet enligt Skl 3 kap. 3§
- ansvar enligt PUL
- skadeståndsansvar för lekmannarevisorer
- miljöskada vid entreprenad- resp byggherreansvar
- ansvar enligt PBL

Villkor

GL 130:3 Ansvarsförsäkring

GL 132:3 Ansvarsförsäkring för ren förmögenhetsskada

GL 804:3 Ansvarsförsäkring - entreprenör gällande entreprenad inkl markarbete och miljöskada

GL 812:3 Ansvarsförsäkring - beställare gällande entreprenad inkl markarbete och miljöskada

Tilläggsvillkor:

Skadereglering ingår även under självrisk

Retroaktivt datum (for claims made trigger):

2002-01-01 (skador före detta datum täcks inte av försäkringen)

Ren förmögenhetsskada;

Försäkringen gäller inte skadeståndskrav som grundas på eller är en följd av att avtal hävs mellan den försäkrade och annan part.

Ansvar inom samma koncern (Cross liability);

Skadeståndskrav inom samma juridiska person omfattas inte av försäkringen.

- Undantag för asbestskador
- Undantag för gradvis förorening
- Undantag för terrorism
- Undantag för sanktionsöverträdelse



Förmögenhetsbrott	
Premie	Enligt översikt försäkringar
Självrisk	100 000 kr
Geografisk omfattning	Hela världen
Försäkringsbelopp	100 Mkr per skada och år gemensamt för Göteborg Stad
Villkor	GL 138:4 Förmögenhetsbrott
	- Undantag för sanktionsöverträdelse