Tjänsteutlåtande
Styrelsen 2026-11-16
Ärendenummer GSHAB-2026-00060

Handläggare: Johan Hörnberg, bolagsjurist
Telefon: 031-368 54 52
E-post: johan.hornberg@gshab.goteborg.se

Utdelning från Göteborgs Stadshus AB till Göteborgs Stad 2026

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stadshus AB:

1. Göteborgs Stadshus AB föreslår att det vid extra bolagsstämma beslutas om utdelning till Göteborgs Stad med 650 mnkr, motsvarande 1 625 kr per aktie. Likvidreglering föreslås ske 2027-03-31.
2. Yttrande över hur den föreslagna dispositionen förhåller sig till försiktighetsregeln i aktiebolagslagens 17 kap 3 § 2-3 stycket fastställs och undertecknas av styrelsen.
3. Redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för företagets ställning, som inträffat efter fastställande av årsredovisningen 2025, fastställs och undertecknas av styrelsen.
4. Göteborgs Stadshus AB kallar till extra bolagsstämma per capsulam vid tillfälle som passar ägarombudet under 2026.
5. Besluten under denna punkt förklaras omedelbart justerade.

Beskrivning av ärendet och bolagetsbedömning

Kommunfullmäktige har i sin budget för 2026 beslutat att Göteborgs Stadshus AB ska lämna utdelning på 650 000 000 kr, motsvarande 1 625 kr per aktie, till ägaren Göteborgs Stad.

Rådet för kommunal redovisnings (RKR) rekommendation R2, Intäkter, föreskriver att utdelningar ska redovisas när rätten att få utdelning bedöms som säker och beslut om utdelning har fattats på bolagsstämman. Beslut på extra bolagsstämma är därför nödvändigt för att Göteborgs Stad ska ha möjlighet att intäktsföra utdelning från Göteborgs Stadshus AB under 2026. Kommunstyrelsen beslutade 2026-10-28 (Ärendenummer SKL-2026-00622) föreslå kommunfullmäktige att öppna upp för möjligheten att låta utdelningskravet på 650 mnkr från Göteborgs Stadshus AB helt eller delvis utgå för 2026, under förutsättning att ett positivt balanskravsresultat uppnås. I beslutet regleras hur ett sådant eventuellt avstående praktiskt hanteras i relation till att Göteborgs Stadshus AB av skäl som angetts ovan i detta ärende fattat beslut om utdelning.

Styrelsen i Göteborgs Stadshus AB har att lämna förslag till utdelning till Göteborgs Stad vilken ska beslutas vid extra bolagsstämma. Till bolagsstämmans förfogande står 16 233 212 613 kr, enligt den senast fastställda balansräkningen.

Utdelning till ägaren Göteborgs Stad förutsätter att det finns fritt eget kapital hos Göteborgs Stadshus AB, som räcker till den planerade utdelningen och inte hindrar

bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt eller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen ryms inom bolagets fria egna kapital och kan därför försvaras med vad som anförs i aktiebolagslagen (ABL) 17 kap 3 § 2-3 stycket (försiktighetsregeln).

Ett yttrande från styrelsen behöver upprättas och undertecknas enligt ABL 18 kap 4 § samt 6 § punkt 3 där det som angetts ovan framgår. Styrelsen behöver vidare inkludera i yttrandet en redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för företagets ställning, som har inträffat efter det att årsredovisningen 2025 lämnats, inklusive uppgift om värdeöverföringar som skett efter balansdagen. Redogörelsen ska undertecknas av hela styrelsen. Bolagets revisor ska yttra sig över styrelsens redogörelse.

Utdelningen föreslås likvidregleras 2027-03-31.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Utdelning till ägaren Göteborgs Stad förutsätter att det finns fritt eget kapital hos Göteborgs Stadshus AB som räcker till den planerade utdelningen.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa perspektiv.

Bilaga

Yttrande över förslag till utdelning på extra bolagsstämma i Göteborgs Stadshus AB (556537-0888)

Eva Hessman

VD, Göteborgs Stadshus AB

Yttrande över förslag till utdelning på extra bolagsstämma i Göteborgs Stadshus AB (556537-0888)

Styrelsen i Göteborgs Stadshus AB har på styrelsemöte 2026-11-16 beslutat föreslå, att det på extra bolagstämma, beslutas om utdelning till Göteborgs Stad med 650 000 000 kr, motsvarande 1 625 kr per aktie. Likvidreglering föreslås ske senast 2027-03-31.

Till bolagsstämmans förfogande, enligt den senast fastställda balansräkningen, står 16 233 212 613 kr.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna kapitalöverföringen, i form av utdelning, inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och längre sikt, ej heller fullgörande av erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därför försvaras med hänsyn till vad som anförs i aktiebolagslagens 17 kap 3 § 2-3 st.

Händelser av väsentlig betydelse för företagets ställning

Moderbolaget förväntas visa ett prognosticerat positivt resultat för helåret efter den senast fastställda balansräkningen. Resultatet i moderbolaget består främst av utdelning från dotterbolag samt erhållna koncernbidrag. Även koncernen visar ett positivt resultat för motsvarande period. Inga transaktioner inom det egna kapitalet har gjorts som innebär att kapital lämnat koncernen. För en sammanställning över bolagets och koncernens verksamhet under perioden efter att årsredovisningen avlämnats hänvisas till Delårsrapport augusti 2026 (GSHAB-2026-00007) för Göteborgs Stadshus AB.

Inga ytterligare väsentliga händelser som påverkat bolagets ställning har inträffat i perioden efter uppföljningsrapporten fram t.o.m. 2026-11-16.

Göteborg 2026-11-16

Jonas Attenius

Axel Josefson

Marie Brynolfsson

Patrik Höstmad

Blerta Hoti Singh

Hans Olsson

Axel Darvik

Jörgen Fogelklou

Jenny Broman