Beslutsunderlag
Styrelsen 2026-11-11
Ärendenummer HIG-2026-00058

Handläggare Matilda Öster, Controller
Telefon:031-368 52 78
E-post: matilda.oster@higab.se

Ekonomirapport Higab AB – helårsprognos oktober

Förslag till beslut

I styrelsen för Higab AB:

1. att godkänna förslaget till helårsprognos oktober 2026 för Higab AB.

Sammanfattning

Prognos oktober 2026 för Higab AB

Bedömning ur ekonomisk dimension

-

Bedömning ur ekologisk dimension

-

Bedömning ur social dimension

-

Samverkan

-

Bilagor

1. Helårsprognos oktober 2026 för Higab AB

Higab

Higab AB

Resultatrapport (tkr)	Prognos oktober Helår 2026	Prognos augusti Helår 2026	*Avvikelse*	Utfall 2025 Helår
Intäkter	948 730	948 670	*60*	911 918
Driftskostnader	-508 603	-508 633	*30*	-472 790
Driftsnetto	**440 127**	**440 037**	***90***	**439 128**
Av- och nedskrivningar	-199 189	-199 234	*45*	-218 259
Bruttoresultat	**240 938**	**240 803**	***135***	**220 869**
Realisationsresultat sålda fastigheter	0	0	*0*	0
Centraladministration	-28 256	-28 023	*-233*	-28 591
Övriga rörelseintäkter	1 830	1 830	*0*	1 111
Övriga rörelsekostnader	-6 179	-2 980	*-3 199*	-657
Rörelseresultat	**208 333**	**211 630**	***-3 297***	**192 732**
Finansnetto	-129 227	-127 816	*-1 411*	-119 646
RESULTAT efter finansiella poster	**79 106**	**83 814**	***-4 708***	**73 086**

Higab AB

Sammanfattning

Helårsprognos oktober mot helårsprognos augusti

Higabs Prognos oktober 2026 visar på ett resultat om +79,1 mnkr, vilket är -4,7 mnkr lägre jämfört mot augusti prognosen.

Större förändringar av intäkter och kostnader förklaras nedan.

Fördjupad analys av prognosen

Intäkterna är i princip oförändrade.

Driftkostnader är i princip oförändrade.

De största avvikelserna på kontonivå är:

Konsultarvoden har minskats med +5,8 mnkr jämfört mot prognos augusti,

Planerat underhåll har ökats med -6,7 mnkr jämfört mot prognos augusti. Omdisponering har skett mellan komponentbytesprojekt och resultatpåverkande underhållsprojekt. Den totala underhållsbudgeten har justerats ned till 331 mnkr.

Av- och nedskrivningar minskar med 0,1 mnkr.

Centraladministration ökar med -0,2 mnkr.

Övriga rörelsekostnader ökar med -3,2 mnkr.

Avvikelsen avser utredningar och förstudier som inte lett vidare till projekt och som därför kostnadsförts i resultaträkningen. Kostnaderna är kopplade till beslutade förstudier och avser bland annat MIL30 projekt, utvecklingen av Grimmered samt vår del av HDK-Valands verksamhetsutredning.

Finansnettot ökar med -1,4mnkr.

De aktiverade räntorna kopplade till investeringar har sänkts med -1,7 mnkr samtidigt har ränteintäkter från hyresfordringar och skattekontot har ökats med 0,3 mnkr.