Tjänsteutlåtande beslut
Styrelsehandling nr 16
Utfärdat 2026-10-14
Ärendenummer 2026–00434

Handläggare
Mohamed Hama Aldrin
Telefon: 031-773 75 50
E-post: mohamed.hama.aldrin@framtiden.se

Nominering av styrelseledamöter till Fastighetsbolaget Bredfjäll AB

Förslag till beslut

I styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden:

1. Bostadsbolagets nominering av ledamöter till Fastighetsbolaget Bredfjäll AB, enligt nedan, antecknas.
2. Ärendet hemställs till kommunfullmäktige för vidare hantering.

Sammanfattning

I enlighet med Göteborgs Stads riktlinjer för ägarstyrning bereder moderbolag förslag till kommunfullmäktige att godkänna ledamöter utan partipolitisk beteckning i dotterbolag.

De föreslagna ledamöterna är:
Jonas Ward, verkställande direktör
Lena Borin, ekonomichef
Magnus Redenheim, förvaltningschef

Bedömning ur ekonomisk, ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Bedömning av principiell beskaffenhet

Kommunfullmäktige utser ledamöter och suppleanter till bolag inom Stadshuskoncernen. Ärendet underställs kommunfullmäktige för beslut.

Expedieras till

Stadsledningskontoret

Bilaga som ingår i beslutsunderlaget

Protokollsutdrag och handling från Göteborgs Stads Bostadsaktiebolags styrelsemöte 2026-09-17, §8 – Nominering av styrelseledamöter Fastighetsbolaget Bredfjäll AB

Beskrivning av ärendet

Förvaltnings AB Framtidens styrelse ska nominera ledamöter och i förekommande fall suppleanter till styrelserna för Gårdstensbostäder AB, Framtiden Byggutveckling AB och Störningsjouren i Göteborg AB. Dotterbolagsstyrelser inom Framtidenkoncernen ska nominera ledamöter och i förekommande fall suppleanter i deras respektive intressebolag, vilka därefter antecknas av Förvaltnings AB Framtiden.

Det av Bostadsbolaget helägda dotterbolaget Fastighetsbolaget Bredfjäll AB är ett bolag vars syfte och enda verksamhet är att vara kommanditdelägare och moderbolag för de tre kommanditbolagen, Fastighetsbolaget Bredfjäll KB, Fastighetsbolaget Gropens Gård KB och Fastighetsbolaget Friskväderstorget KB. Det bedrivs ingen annan verksamhet i Fastighetsbolaget Bredfjäll AB.

Enligt kommanditbolagsavtalen handhas kommanditbolagens förvaltning i enlighet med bestämmelserna i lagen om handelsbolag och enkla bolag och innebär att Göteborgs Stads bostadsaktiebolag (Komplementären) ensam är förvaltningsberättigad samt att firman tecknas ensamt av Göteborgs Stads bostadsaktiebolag (Komplementären).

Till styrelseledamöter nomineras tjänstemän på Göteborgs Stads bostadsaktiebolag utan partipolitisk beteckning. Bostadsbolaget föreslår att styrelsen ska bestå av bolagets nytillträdda vd Jonas Ward, bolagets nya ekonomichef Lena Borin samt bolagets förvaltningschef Magnus Redenheim.

Mohamed Hama Aldrin

Chefsjurist

Terje Johansson

Vd och koncernchef

Utdrag ur protokoll fört vid styrelsesammanträde för
Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag 2026-09-17

Vid protokollet:

_____
Mohamed Hama Aldrin

Justeras:

_____ _____
Anna Hejdenberg Stoltz Leif Blomqvist

§ 8

Nominering av styrelseledamöter Fastighetsbolaget Bredfjäll AB

Lena Borin redogör för nominering av styrelseledamöter i Fastighetsbolaget Bredfjäll AB, i enlighet med utsänd handling.

Beslut

Styrelsen beslutar:

1. att nominera Jonas Ward, Lena Borin och Magnus Redenheim som ledamöter i styrelsen för Fastighetsbolaget Bredfjäll AB.
2. att översända ärendet till styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden för vidare hantering.

Tjänsteutlåtande, beslut
Styrelsehandling nr 8
Utfärdat 2026-09-17
Ärendenummer BOS-2026-00292

Handläggare
Lena Borin
Telefon: 031-731 50 30
E-post: lena.borin@bostadsbolaget.se

Nominering av styrelseledamöter Fastighetsbolaget Bredfjäll AB

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag:

1. Nominering av ledamöter i styrelse för Fastighetsbolaget Bredfjäll AB godkänns.
2. Ärendet översänds till styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden för vidare hantering.

Sammanfattning

Det helägda dotterbolaget Fastighetsbolaget Bredfjäll AB är ett bolag vars syfte och enda verksamhet är att vara kommanditdelägare och moderbolag för de tre kommanditbolagen, Fastighetsbolaget Bredfjäll KB, Fastighetsbolaget Gropens Gård KB och Fastighetsbolaget Friskväderstorget KB. Det bedrivs ingen annan verksamhet i Fastighetsbolaget Bredfjäll AB. Till styrelseledamöter nomineras tjänstemän på Göteborgs stads bostadsaktiebolag utan partipolitisk beteckning.

De föreslagna ledamöterna är:
Jonas Ward, Verkställande direktör
Lena Borin, Ekonomichef
Magnus Redenheim, Förvaltningschef

Ärendet översänds till styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden för vidare hantering.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bilagor
Inga bilagor.

Beskrivning av ärendet
Det helägda dotterbolaget Fastighetsbolaget Bredfjäll AB är ett bolag vars syfte och enda verksamhet är att vara kommanditdelägare och moderbolag för de tre kommanditbolagen, Fastighetsbolaget Bredfjäll KB, Fastighetsbolaget Gropens Gård KB och Fastighetsbolaget Friskväderstorget KB. Det bedrivs ingen annan verksamhet i Fastighetsbolaget Bredfjäll AB.

Enligt kommanditbolagsavtalen handhas Kommanditbolagens förvaltning i enlighet med bestämmelserna i lagen om handelsbolag och enkla bolag och innebär att Göteborgs stads bostadsaktiebolag (Komplementären) ensam är förvaltningsberättigad samt att firman tecknas ensamt av Göteborgs stads bostadsaktiebolag (Komplementären).
Till styrelseledamöter nomineras tjänstemän på Göteborgs stads bostadsaktiebolag utan partipolitisk beteckning.

De föreslagna ledamöterna är:
Jonas Ward, Verkställande direktör
Lena Borin, Ekonomichef
Magnus Redenheim, Förvaltningschef

Ärendet översänds till styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden för vidare hantering.

Bolagets bedömning
Bolaget rekommenderar att de avgående styrelseledamöterna ersätts med föreslagna tjänstemän som ledamöter.

Lena Borin	Jonas Ward
Ekonomichef	VD