

Framtidenkoncernen lämnar yttrandet utan ställningstagande

Yttrande över motion av David Lega (KD) om att tillsätta en näringslivschef för att underlätta företagande, H 2016 nr 173 (Diarienummer 1389/16)

Ärende

Förvaltnings AB Framtiden har ombetts lämna yttrande på ovanstående motion till Kommunstyrelsen.

Förvaltnings AB Framtiden

Framtidenkoncernen är en av Sveriges största fastighetsägare med drygt 72 000 lägenheter i Göteborg. Det innebär att var fjärde göteborgare bor hos oss. Vi strävar efter att skapa hållbara, trygga miljöer där människor trivs och vill leva – vi bygger det hållbara samhället för framtiden!

Bakgrund

I motionen föreslås det att kommunstyrelsen skall ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för att staden bör ha en Näringslivschef som är direkt underställd stadsdirektören och kommunstyrelsen. Motionären anser att företagandets förutsättningar behöver få mer utrymme och behöver därför en mer centralt placering i den kommunala planerings- och organisationsstrukturen och en närhet till den absoluta exekutiva makten, kommunstyrelsen.

Ställningstagande

Framtidenkoncernen har viktiga uppdrag i Göteborgs stad att öka takten i nyproduktionen, renovera smart så att våra hyresgäster kan bo kvar samt stärka det sociala ansvaret främst i våra ytterområden. För klara detta är vi beroende av ett effektivt och nära samarbete med näringslivet.

För oss är det viktigt att stadens samtliga förvaltningar och bolag agerar för samma mål – att Göteborg ska vara en positiv tillväxtstad där alla får plats. Näringslivet måste ges förutsättningar att på ett snabbt, effektivt och professionellt samarbete med stadens aktörer. Detta skulle också kunna bidra till en intern ökad effektivitet då vi lär av varandra.

Frågan om en ny roll - näringslivschef eller om frågorna ska hanteras av BRG som idag har vi svårt att bedöma. Vi ser ett starkt behov av att förtydliga och effektivisera stadens samarbete med näringslivet för att vi ska klara leverera på fullmäktiges mål.

Ekonomiska perspektivet

Bedömningen är att ett effektivare och tydligare samarbete med näringslivet skulle medverka till lägre kostnader både i produktion och renoveringar och på sikt höjda fastighetsvärden. Vi ser också att samarbete med näringslivet skulle kunna generera arbetstillfällen för våra hyresgäster som på så sätt skapar en trygg personlig ekonomi vilket innebär minskade försörjningsstöd för stadsdelarna.

Barnperspektivet (FN:s barnkonvention)

Inom koncernen bor många barn som gynnas av en tryggare närmiljö. Ett ökat bostadsbyggande, kloka renoveringar och en tryggare närmiljö tillsammans med näringsliv kan få fler barnfamiljer att stanna inom kommunen.

Jämställdhetsperspektivet

Satsningar på lägre produktionskostnader och rimliga hyresnivåer i nyproduktion skulle kunna vara en effekt i ett tydligare och effektivare samarbete som bidrar till ökad jämställdhet.

Mångfaldsperspektivet

Ett bredare samarbete med näringslivet kan öka möjligheter till olika upplåtelseformer och minskad såväl bostadsbrist som trångboddhet vilket skulle kunna leda till en ökad social integrering.

Miljöperspektivet

Ett ökat nära samarbete med näringslivet skulle kunna utveckla miljönyttan och bidra till en ökad kostnadseffektivitet, lärande och erfarenheter delas. Tillsammans kan vi öka förutsättningarna för tydligare styrning mot stadens miljömål och en hållbar stad.

Omvärldsperspektivet

Det finns stora möjligheter att innovativa arbetssätt blir en verklighet genom ett starkare samarbete med näringslivet tillsammans med staden för att fokuserar på långsiktigt social inkludering har ett stort omvärldsintresse.

Styrelsen föreslås besluta

att som svar på motionen översända koncernens yttrande till Kommunstyrelsen

FÖRVALTNINGS AB FRAMTIDEN

Mariette Hilmersson

Bilaga 1 Motionen



Tillsätt en Näringslivschef för underlättat företagande

Näringslivs- och företagspolitiken är av central betydelse för hur stadens utveckling ska formas. Det är företag som skapar arbetstillfällen och därmed de skatteintäkter som välfärden behöver för att upprätthållas och utvecklas. Företagandets förutsättningar behöver få mer utrymme och behöver därför en mer central placering i den kommunala planerings- och organisationsstrukturen och en närhet till den absoluta exekutiva makten; kommunstyrelsen. I stadens nuvarande organisation ligger ansvaret för näringspolitiken i ett dotterbolag till Stadshus AB som i sin tur har rapportera till kommunstyrelsen och fullmäktige. Härmed har det byggts in en tröghet i systemet som är olycklig.

Staden behöver tillsätta en Näringslivschef direkt underställd stadsdirektören och kommunstyrelsen. Näringslivschefen ska ges ansvaret för att verkställa stadens näringslivspolitik och därmed samordna berörda nämnder och bolags insatser inom ramen för de beslut kommunstyrelsen fattar.

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsens ges i uppdrag att utreda förutsättningarna fastställa uppdraget för, och tillsätta en Näringslivschef i enlighet med ovanstående.

David Lega (KD)