PORT OF GOTHENBURG
TAKING YOU FURTHER

Göteborgs Stad

Tjänsteutlåtande
Utfärdat
Diarienummer

Handläggare: Jill Söderwall
Datum: 2026-03-09
Telefon: 031-368 76 15
E-post: jill.soderwall@portgot.se

Sekretessbelagda uppgifter i styrelsehandling

Bolaget gör bedömningen att det i styrelsehandlingen finns uppgifter som omfattas av sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

Frågor kring utlämnande av allmänna handlingar kan ställas till info@portgot.se

Flytt av Port 2 med tillhörande väg och skalskydd

Förslag till beslut

Styrelsen föreslås godkänna Flytt av Port 2, med tillhörande åtgärder för väg och skalskydd och de där tillkommande åtgärder under mark till en kostnad av [redacted]

Sammanfattning

Flytt av Port 2 med tillhörande väg och skalskydd genomförs för att skapa en mer strukturerad trafiksituation och bättre förutsättningar för logistiska flöden i området. Den nya portlösningen ger en tydligare och mer funktionell in- och utfart för både Gothenburg International Auto and Roro Terminal AB (GIART) och APM Terminals Gothenburg AB (APMT) och förbättrar säkerheten för den blandade trafiken som idag består av både personbilar och tunga transporter.

Projektet innebär att cirka 6 700 kvm yta frigörs inom skalskyddet, vilket kan användas för framtida verksamhet och arrenderas ut. Parallellt etableras ett nytt skalskydd med uppgraderad teknik såsom belysning och kameror, samt förbättrade möjligheter för breda laster och projektlaster.

Då åtgärderna berör en av hamnens mest trafikintensiva vägsträckor är det av betydelse att genomförandet samordnas med flera närliggande projekt, inklusive OPS kanalisation, Göteborg Energi Nät AB:s (GENAB) nya kablar samt arbeten för VA och gasledningar. Genom att dessa insatser utförs inom samma arbetsperiod minimeras behovet av separata schakter och ingrepp i området, vilket sammantaget reducerar störningar för trafiken samt ger en mer kostnads- och tidseffektiv genomförandeprocess.

Projektets kostnad är beräknad till . Åtgärden är en förutsättning för en förbättrad trafiksituation, ett tryggare logistiskt flöde och en samordnad hantering av planerade infrastrukturarbeten i området.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Projektet innebär en investering [redacted]

Det finns tvingande element för att säkerställa goda logistiska flöden och säkrare trafiksituation samt möjlighet till återhämtning för viss kostnad via tillkommande arrendeyta. De projekt som utgör del av kostnaden, exempelvis ”OPS” belastar sina egna projekt och har sina egna kostnadsåterhämtande modeller, medan GENAB står för sina egna kostnader. Andra vinster finns i effektiviserade logistiska flöden. Samordningen med andra projekt minskar totalkostnader och reducerar behovet av framtida grävinsatser.

[redacted]

Investeringskostnaden utgörs av komponenterna i nedan tabell.

Komponent	Kostnad
[redacted]	

Tidplan

Händelse	Datum
Bygghandlingar & kalkyl	Februari 2026
Informationsärende	Februari 2026
Investeringsbeslut	Mars 2026
Upphandling	April 2026 - Juli 2026
Genomförande av projekt	Augusti 2026 - April 2027
Färdigställande	Våren 2027

Bedömning ur ekologisk dimension

Projektet bedöms inte påverka lokala, nationella eller internationella miljömål. Samtidigt minskar samordningen behovet av flera separata schakter, vilket reducerar miljöpåverkan.

Bedömning ur social dimension

Projektet förbättrar trafiksäkerheten i en av hamnens mest belastade korsningar och minskar riskerna för både persontrafik och yrkestrafik.

Samverkan

Samverkan kommer att ske med de fackliga organisationerna enligt ordinarie processer.

Ärendet

Styrelsen för Göteborgs Hamn AB ska ta ställning till investeringen i Flytt av Port 2 inklusive omläggning av väg, skalskydd och byggandet av cirkulationsplats för att förbättra logistik och trafiksäkerhet samt frigöra ny terminalyta.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Under de senaste åren har ett flertal infrastrukturella och logistiska projekt initierats inom områdena Skagerack och Bilterminalen. Dessa omfattar bland annat GENABs kabelarbeten genom bilterminalen och vidare norrut mot Nordatlanten, nya VA-åtgärder för att höja driftsäkerhet och kvalitet, anpassningar av bilterminalens gatefunktioner för ny koncessionshavare samt etablering av ett nytt skalskydd. [redacted]

I detta arbete framkom tidigt både behov och betydande fördelar med att flytta Port 2 samt tillhörande vägsträckning söderut, utmed staketet mot containerterminalen. Flytten krävs dels för att säkerställa tillräcklig spårlängd och disponibel terminalyta på Skagerack, dels för att möjliggöra att övriga pågående och planerade projekt kan förläggas på platser som inte begränsar framtida terminalutbyggnader. Infrastruktur såsom vatten-, kabel- och ledningsstråk behöver samlas och förläggas utmed fasta gränser för att säkerställa tillgänglighet för framtida underhåll och minimera konflikter med kommande etableringar.

Genom samordning identifierades dessutom stora synergier. I stället för att flera projekt genomför separata schakter och markarbeten föreslås en integrerad modell där varje projekt ansvarar för ”allt under mark” inom sin geografiska yta och där tydliga överlämningspunkter knyter samman projekten. Detta skapar en mer resurseffektiv genomförandeprocess och reducerar framtida störningar och kostnader.

[redacted] beslutades att Flytt av Port 2 skulle lyftas ut som ett separat projekt, med egen budget, tidplan och leveransansvar. Detta motiveras av att åtgärden är brådskande och står stabilt som ett eget projekt då dess ingående komponenter såsom omläggning av VA-system, gasledning, kabeldragning OPS och GENABs arbeten, gateutformning och trafiksäkerhetsåtgärder var och en är av stort behov att genomföras. Vidare frigör åtgärden cirka 6 700 kvm ny arrenderingsbar yta inom skalskyddet.

Fyra huvudsakliga drivkrafter ligger bakom åtgärden:

- Förbättring av logistiska flöden för Bilterminal och Containerterminal
- Frigörande av ca 6 700 kvm yta inom skalskyddet
- Förbättrad trafiksäkerhet via ny cirkulationsplats för både persontrafik och tung trafik
- Samordning med OPS, GENAB kablar, och VA-arbeten för att minimera upprepade ingrepp

Risker

Risk	Hantering
Trafikpåverkan under byggskedet Port 3	Temporära körvägar tillgängliggörs Projektet inkluderar nära samarbete med Partners samt närliggande fastigheter
Samordningsrisk mellan samtida projekt	Hanteras genom att Flytt av Port 2 projektet har ledarrollen och genomföranderollen för allt inom sitt geografiskt avgränsade område
Risk för kostnadsökningar vid oförutsedda markförhållanden	Hanteras av oförutsett-posten

Bolagets bedömning

Projektet är en nödvändig förutsättning för en stabil och trygg logistisk funktion i hamnområdet samt skapar förutsättningar för framtida intäkter. Samordning med närliggande projekt anses avgörande för effektivt genomförande.

Göteborgs Hamn AB

Göran Eriksson, VD Jill Söderwall, VP Business Areas & Partner Management