Beslutsunderlag

Styrelsen 2026-06-17

Telefon: 031647446

Diarienummer: 0068/24

Mejladress: mehdi.basiri@gryaab.se

Handläggare: Mehdi Basiri

Begäran om utökad investeringsbudget - Ventilationsschakt Lindome

Förslag till beslut

Styrelsen för Gryaab AB föreslås besluta om och godkänna en utökad investeringsbudget för ventilationsschakt till Gryaabs tunnel i Lindome med 3 miljoner kronor, varvid den totala investeringsbudgeten uppgår till 18 miljoner kronor.

Bakgrund och beslutshistorik

Styrelsen för Gryaab AB fattade beslut om investering i ett ventilationsschakt till Gryaabs tunnel i Lindome. Investeringen fick uppgå till maximalt 15 miljoner kronor enligt beslutsunderlaget. Syftet med investeringen var att förbättra arbetsmiljön och tillgängligheten till tunneln, som är en 1 950 meter lång blindtunnel med endast en in- och utfart. Problem med syrebrist, höga radonhalter och begränsad tillgång hade lett till eftersatt underhåll och utgjorde direkta hälsorisker för personalen.

Nuvarande situation och skäl till ändringar

Under projektets genomförande har ett antal arbeten uppkommit som inte kunde förutses i den ursprungliga förprojekteringen (år 2023 – 2024) eller i investerings-beslutet. Dessa tillkommande arbeten medför nödvändiga merkostnader och har även medfört att projektets genomförande tar längre tid än ursprungligen beräknat.

Merparten beror på sämre markförhållanden än vad som framkom vid de geotekniska undersökningarna. Marken har visat sig vara avsevärt sämre kvalitet än förväntat, vilket har nödvändiggjort kompletterande markarbeten, förstärknings-

åtgärder och anpassningar av schaktets konstruktion och utförande. De sämre markförhållandena har också medfört att arbetena tar längre tid att genomföra.

För att fullfölja projektet enligt beslutad specifikation och säkerställa att ventilationsschaktet uppfyller de krav som ställs på arbetsmiljö, säkerhet och funktion, krävs både en budgetutökning och en förlängd tidplan.

Det behövs en utökad investeringsbudget för ventilationsschaktet till Gryaabs tunnel i Lindome med 3 miljoner kronor, varvid den totala investeringsbudgeten uppgår till 18 miljoner kronor.

Lånefinansiering

Totala årliga kostnader (avskrivningar + räntekostnader): cirka 482 tkr (tidigare 402 tkr)

Bedömning av ekonomisk påverkan

- **Kort sikt:** Den utökade engångskostnaden belastar Gryaabs budget, men finansieringen är fortsatt planerad i bolagets långtidsprognos.
- **Lång sikt:** Investeringen minskar fortsatt framtida underhållskostnader och risken för akuta reparationer. Förbättrad arbetsmiljö minskar risken för arbetsmiljörelaterade kostnader (till exempel sanktioner eller arbetsskador).
- **Externa effekter:** Telias utrustning säkras, vilket minskar risken för kostsamma driftstörningar för externa parter.

Investeringen bedöms inte påverka bolagets eller delägarnas ekonomi i högre grad.

Tidplan

Ändringarna i projektet påverkar tidplanen med en försening på 3 månader.

Prövning mot bolagets hållbarhetsdimensioner

Ekologisk dimension

Projektet utgör en fortsatt investering i hållbar infrastruktur. Den utökade budgeten säkerställer att ventilationssystemet kan dimensioneras med hänsyn till energieffektivitet och minimerad miljöpåverkan. Genom att fullfölja projektet undviks akuta ingrepp eller oplanerat underhåll som kan vara mer resurskrävande

och miljöpåverkande. Den förlängda tidplanen medger att arbetena kan genomföras med minimerad påverkan på omgivningen.

Social dimension

Den utökade budgeten och förlängda tidplanen säkerställer att den förbättrade tillgången till tunneln fullföljs på ett säkert sätt, vilket bidrar till en tryggare arbetsmiljö för personal och minskar exponering för farliga miljöer. Investeringen stödjer samhällsfunktioner som är beroende av driftsäker infrastruktur, vilket är av social betydelse för hela regionen.

Riskbedömning

Den förlängda tidplanen innebär att tunneln fortsatt kommer att ha begränsad tillgänglighet under en längre period än ursprungligen planerat. Detta medför en fortsatt risk för eftersatt underhåll under den förlängda perioden. För att minska denna risk kommer tillfälliga skyddsåtgärder och kontrollerade arbetsinsatser att fortsätta genomföras i den omfattning som arbetsmiljön medger, i enlighet med gällande arbetsmiljöbestämmelser.