

Tjänsteutlåtande

Handläggare

Utfärdat 2026-09-04

Viva Tallberg

Ärendenummer BOPAB-2026-00039 E-post: viva.tallberg@boplats.se

Redovisning av uppdrag att lämna förslag på kunskapshöjande insatser om reservationer i bostadsförmedlingen

Förslag till beslut

I styrelsen för Boplats Göteborg AB:

1. Redovisning av styrelsens uppdrag 2026-06-11, § 47, till vd att föreslå ett upplägg på kunskapshöjande insatser bland stadens berörda aktörer gällande reservationer i bostadsförmedlingen antecknas och förklaras fullgjort.
2. Verkställande direktör får i uppdrag att genomföra kunskapsdagen enligt presenterat förslag.

Beskrivning av ärendet

Vid styrelsemötet 2026-06-11 presenterades ett kunskapsunderlag om reservationer i kommunal bostadsförmedling för styrelsen. Genom förändringar i lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, §10, kan kommunala bostadsförmedlingar tillämpa reservationer för lägenheter som verktyg och fortsatt ta ut köavgift. Efter presentationen gavs vd följande uppdrag:

”Vd får i uppdrag att utifrån diskussionen föreslå ett upplägg på kunskapshöjande insatser bland stadens berörda aktörer. Förslaget ska innefatta vilka målgrupper man riktar sig till. Uppdraget återrapporeras till bolagsstyrelsen.”

Uppdraget återrapporeras genom att bolagets eventansvariga Madelene Andersson kommer att presentera förslag på upplägg på styrelsemötet 2026-09-16.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Kostnader för genomförandet uppskattas till cirka 60 000 kronor. Genomförandet av kunskapsdagen föreslås att hanteras inom ordinarie marknads- och kommunikationsbudget.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Genom att höja kunskapen hos relevanta aktörer i staden om möjligheten att tillämpa reservationsgrupper vid förmedling, så kan det leda till att behovsbaserad bostadsförmedling kan genomföras i viss utsträckning. Detta i sin tur förväntas leda till att vissa sociala grupper ökar sina chanser till förstahandskontrakt på hyresmarknaden.

Bolagets bedömning

Bolaget ställer sig positiva till genomförandet av en kunskapsdag gällande reservationer i bostadsförmedlingen. Boplats anser att en ökad förståelse för frågan leder till en bättre tillämpning av verktyget.

Joacim Bernvid

VD