

Tjänsteutlåtande: 9

Handläggare: Fredrik Davidsson

Utfärdat: 2026-06-09

Telefon: 031-773 83 44

Diarienummer: FBU-2026-00098 E-post: fredrik.davidsson@framtidenbyggutveckling.se

Yttrande över Stadsrevisionens granskningsredogörelse år 2025

Förslag till beslut

I styrelsen för Framtiden Byggutveckling AB:

1. Yttrandet över stadsrevisionens granskningsredogörelse, godkänns
2. Översända yttrandet till Göteborgs Stads Stadsrevision

Sammanfattning

I granskningsredogörelsen för år 2025 lämnar Stadsrevisionen en rekommendation avseende systematisk uppföljning av entreprenörers kontroll av att underentreprenörer följer miljökraven.

Bolaget rekommenderas att följa upp entreprenörers kontroll av underentreprenörer.

Bolagets entreprenörsavtal har omfattande kravställningar. Uppföljning av avtalen sker vid byggmöten med entreprenörer samt vid interna projektuppföljningar.

Bolaget kommer under 2026 informera om vikten av, och utbilda i, att systematiskt följa upp ställda krav i entreprenörsavtalen. Information och utbildning riktar sig till projektchefer, projektledare och bygglidare. Bolaget kommer också att inleda kontroller av att entreprenören genomför kontroller av sina underentreprenörer.

Bedömning ur ekonomisk, - ekologisk och social dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Samverkan

Ärendet har ej varit föremål för samverkan.

Bilagor

1. Yttrande över Stadsrevisionens granskningsredogörelse 2025

Ärendet

I granskningsredogörelsen för 2025 lämnar Stadsrevisionen en rekommendation till bolaget att följa upp entreprenörers kontroll av underentreprenörer.

Beskrivning av ärendet

I granskningsredogörelsen för år 2025 lämnar Stadsrevisionen en rekommendation avseende systematisk uppföljning av entreprenörers kontroll av att underentreprenörer följer miljökraven.

Bolaget rekommenderas att följa upp entreprenörers kontroll av underentreprenörer.

Med anledning av rekommendationen vill Stadsrevisionen ha ett yttrande från styrelsen. Yttrandet ska skickas till Stadsrevisionen senast den 18 juni 2026.

Bolagets entreprenörsavtal har omfattande kravställningar. Uppföljning av avtalen sker vid byggmöten med entreprenörer samt vid interna projektuppföljningar.

Rekommendationen syftar till att bolaget ska ha en systematik för att säkerställa att entreprenörerna har kontroll på att underleverantörerna följer gällande miljökrav. Bolaget kommer under 2026 informera om vikten av, och utbilda i, att systematiskt följa upp ställda krav i entreprenörsavtalen. Information och utbildning riktar sig till projektchefer, projektledare och bygglidare. Bolaget kommer också att inleda kontroller av att entreprenören genomför kontroller av sina underentreprenörer.

Expedieras till:

Göteborgs Stads stadsrevision

Yttrande över Stadsrevisionens granskningsredogörelse 2025

Inledning

I granskningsredogörelsen för år 2025 lämnar Stadsrevisionen en rekommendation avseende systematisk uppföljning av entreprenörers kontroll av att underentreprenörer följer miljökraven.

Bolagets kommentar på Stadsrevisionens lämnade rekommendation

Bolagets entreprenörsavtal har omfattande kravställningar. Uppföljning av avtal sker vid byggmöten med entreprenörer samt vid interna projektuppföljningar.

Rekommendationen syftar till att bolaget ska ha en systematik för att säkerställa att entreprenörerna har kontroll på att underleverantörerna följer gällande miljökrav. Bolaget kommer under 2026 informera om vikten av, och utbilda i, att systematiskt följa upp ställda krav i entreprenörsavtalen. Information och utbildning riktar sig till projektchefer, projektledare och bygglidare. Bolaget kommer också att inleda kontroller av att entreprenören genomför kontroller av sina underentreprenörer.

2026-06-09

Framtiden Byggutveckling AB

Fredrik Davidsson
tf VD