
Protokoll (nr 4)
Fört vid styrelsesammanträde
Sammanträdesdatum: 2026-06-03

Tid: kl. 8:30 – 11:00

Plats: Rullagergatan 6A

Ledamöter

Salam Kaskas (S)	ordförande
Christian de Souza (V)	1:e vice ordförande
Lars Klevenstarr (D)	ledamot
Calle Jershed (MP)	ledamot

Tjänstgörande suppleant

Fredrik Björnerud (M)	suppleant
-----------------------	-----------

Arbetsstagarrepresentanter

Per-Åke Westlund	LO
Ezatullah Motmain	LO
Mia Olsson Broander	PTK
Monica Albinsson	PTK

Övriga

Ylva Morén	vd
Catharina Törnqvist	administrativchef
Markus Svedberg	chef fastighetsutveckling, §§ 10-11
Malin Taalomi	miljöstrateg, § 14
Daniel Svärd	hr-chef, § 13 b
Mohamed Hama Aldrin	chefsjurist

Ej närvarande

Tobias Björk (M)	2:e vice ordförande
Åke Fransson (L)	ledamot
Mikael Lindmark (S)	ledamot
Angelica Lazo de la Vega Campana (S)	suppleant
Erica Friberg (V)	suppleant

Underskrifter

Sekreterare

Mohamed Hama Aldrin

Ordförande

Salam Kaskas

Justerande

Fredrik Björnerud

§ 1

Sammanträdets öppnande

Ordföranden hälsar samtliga välkomna och öppnar därefter sammanträdet.

§ 2

Upprop

Upprop genomförs.

§ 3

Fråga om jäv

Ordföranden ställer frågan om någon jävssituation kan förekomma utifrån föredragningslistans ärenden. Någon jävssituation anmäls inte. Inget ärende av principiell beskaffenhet behandlas under dagens sammanträde.

§ 4

Val av protokolljusterare

Fredrik Biörnerud utses att jämte ordföranden justera protokollet.

§ 5

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs enligt paragraferna nedan.

§ 6

Föregående mötesprotokoll

Protokoll från styrelsens sammanträde den 27 april 2026 antecknas och läggs till handlingarna utan synpunkter.

§ 7

Protokoll presidiummöte

Protokoll från presidietts sammanträde 27 maj 2026 antecknas och läggs till handlingarna utan synpunkter.

§ 8

VD-rapport

Vd lämnar rapport enligt utsänd handling och uppehåller sig i huvudsak till följande punkter;

- Westpride
- GECC motverka den kriminella ekonomin
- Strategi 2.0 understöd från förvaltningar och bolag i staden
- IT-konsolidering i september

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna informationsrapporten.

§ 9

Återkoppling från ägardialog

Ordföranden redogör för återkoppling från ägardialog.

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna återkoppling från ägardialog.

§ 10

Anvisning för underhåll

Markus Svedberg redogör för bolagets anvisning för underhåll i enlighet med utsänd handling.

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna anvisning för underhåll med förtydligande om hyresgästinflytandet i vårt arbetssätt.

§ 11

Investeringsärenden

Markus Svedberg redogör för nedanstående investeringsärenden i enlighet med utsända handlingar.

a. Renovering fasad, fönster, tak, kv. Vittlingen

Beslut

Styrelsen beslutar:

1. att godkänna investeringsärende, renovering fasad, fönster och tak på kv. Vittlingen.
2. att hemställa att vd för Förvaltnings AB Framtiden tillstyrker investeringen.

b. Renovering fasad, fönster, tak, kv. Styckjunkaren

Beslut

Styrelsen beslutar:

1. att godkänna investeringsärende, renovering fasad, fönster och tak på kv. Styckjunkare.
2. att hemställa att vd för Förvaltnings AB Framtiden tillstyrker investeringen.

c. Renovering fasad, fönster, tak, kv. Sjötungan

Beslut

Styrelsen beslutar att godkänna investeringsärende, renovering fasad, fönster och tak på kv. Sjötungan.

d. Grundförstärkning Artillerigatan, avvikelserapport

Beslut

Styrelsen beslutar att godkänna avvikelserapportering för grundförstärkning Artillerigatan 12 och Hornsgatan 10.

§ 12

Yttrande till Stadsrevisionen

Catharina Törnquist redogör för yttrande till Stadsrevisionen avseende rekommendationer 2025, i enlighet med utsänd handling.

Beslut

Styrelsen beslutar:

1. att godkänna förslag till yttrande med anledning av Stadsrevisionens rekommendationer i granskningsredogörelsen för 2025.
2. att yttrandet tillsänds stadsrevisionen.

§ 13

Rapporter

a. Uthyrningsrapport 2025

Vd redogör för uppföljning av uthyrning 2025 i enlighet med utsänd handling.

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna uthyrningsrapport 2025.

b. Ekonomirapport

Catharina Törnquist redogör för ekonomirapport 26-04-30 i enlighet med utsänd handling.

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna ekonomi- och finansrapport 26-04-30.

§ 14

Uppföljning av den ekologiska dimensionen

Malin Taalomi redogör för årlig uppföljning inom den ekologiska dimensionen avseende verksamhetsåret 2025 i enlighet med utsänd handling.

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna uppföljning inom den ekologiska dimensionen avseende verksamhetsåret 2025.

§ 15

Styrelsens rapporter

Styrelsen godkänner förteckning i netpublicator.

§ 16

Övriga frågor

Inga övriga frågor föreligger.

§ 17

Tidplan styrelsemöten 2026

Sammanträdesplan för 2026 har varit utsänd.

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna sammanträdesplanen.

§ 18

Avslutning

Ordföranden förklarar sammanträdet avslutat.



Göteborgs Stad

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: SALAM KASKAS

Date: 2026-06-12 22:59:50

BankID refno: 019ebda2-0f24-767e-b545-20b772ea1ace



Ordförande: Salam Kaskas

Signed by: Carl Fredrik Lars Björnerud

Date: 2026-06-12 17:39:03

BankID refno: 019ebc7c-6f21-7b59-a569-1e3546090df0



Suppleant: Fredrik Björnerud

Signed by: MOHAMED HAMA ALDRIN

Date: 2026-06-18 15:40:44

BankID refno: 019edaf6-3115-7211-aa3d-8541f0f1a646



Sekreterare: Mohamed Hama Aldrin