

Tjänsteutlåtande, information

Styrelsehandling nr 8

Utfärdat 2026-05-21

Ärendenummer BOS-2026-00179

Handläggare

Ann Truvered

Telefon: 031-731 50 91

E-post: ann.truvered@bostadsbolaget.se

Systematiskt arbetsmiljöarbete 2025

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stads Bostadsaktiebolag:

Rapporten för systematiskt arbetsmiljöarbete antecknas.

Sammanfattning

Bostadsbolagets styrelse får årligen en rapport avseende bolagets systematiska arbetsmiljöarbete (SAM).

Rapporten innehåller bolagets organisering av arbetsmiljöarbetet, personalnyckeltal och sjukfrånvaro.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ett välfungerande och systematiskt arbetsmiljöarbete är en grundförutsättning för att uppnå både kostnadseffektivitet och hög verksamhetsnytta. När arbetsmiljöarbetet är etablerat och integrerat i styrning och uppföljning blir det möjligt att göra medvetna prioriteringar där investeringar i arbetsmiljöåtgärder vägs mot de förväntade effekterna – såsom ökad produktivitet, minskade sjukskrivningar och förbättrad arbetsförmåga.

Ett aktivt arbete med rehabilitering, förebyggande insatser och hälsofrämjande åtgärder bidrar till att minska frånvaron och stärka organisationens kapacitet över tid. Det skapar förutsättningar för stabil personalförsörjning och en mer robust organisation.

Dessa faktorer har direkt påverkan på verksamhetens effektivitet och kvalitet. När medarbetare mår bra och har goda förutsättningar att utföra sitt arbete ökar leveransförmågan, servicen förbättras och tillförlitligheten i verksamheten stärks. Detta ger tydliga positiva effekter för våra kunder och intressenter.

Ett ekonomiskt hållbart arbetsmiljöarbete är en strategisk investering som stärker organisationens interna resurser och ökar dess förmåga att skapa värde externt. Det är en central del av det långsiktiga strategiarbetet och en viktig förutsättning för att nå våra övergripande mål.

Bedömning ur ekologisk dimension

Bolaget inte har funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har ett tydligt ansvar att bedriva ett systematiskt arbetsmiljöarbete enligt gällande lagstiftning och interna riktlinjer. Inom den sociala dimensionen innebär detta att säkerställa en arbetsmiljö som stödjer medarbetarnas hälsa, välbefinnande och långsiktiga hållbarhet i arbetet.

Ett strukturerat och förebyggande arbete möjliggör tidig identifiering av risker som kan leda till ohälsa eller olyckor. Samtidigt stärks viktiga friskfaktorer, vilket bidrar till trivsel, närvaro och ett hållbart arbetsliv.

Arbetsmiljöarbetet är därmed en strategisk förutsättning för att bolaget ska kunna attrahera, behålla och utveckla kompetens. En god arbetsmiljö stärker verksamhetens kvalitet, ökar stabiliteten och skapar bättre förutsättningar att möta framtida krav.

Samverkan

Partsamverkan genomförd i central arbetsmiljökommitté 2026-01-26

Bilagor

1. Uppföljning av Systematiskt arbetsmiljöarbete (SAM) 2025

Beskrivning av ärendet

Årlig rapport till Bostadsbolagets styrelse avseende bolagets systematiska arbetsmiljöarbete (SAM)

Bolagets bedömning

Utifrån detta föreslås att bolaget fortsatt prioriterar och utvecklar sitt arbetsmiljöarbete, då det är en strategisk investering som samtidigt stärker verksamhetens kvalitet, hållbarhet och långsiktiga måluppfyllelse.

Ann Truvered

Thorbjörn Hammerth

HR-partner

VD



**Bostads
bolaget**

Handling: Styrelsehandling nr 8 Systematiskt arbetsmiljöarbete 2025, bilaga 1

Bolaget gör bedömningen att handlingen omfattas av sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagen (2009:400). Handlingen publiceras därför inte.

Frågor och förfrågningar rörande utlämnande av allmänna handlingar kan ställas till info@bostadsbolaget.se