BILLSTRÖM RIEMER ANDERSSON

Anbudskoncept

Skapat datum	2025-11-07	**Beställare**	**Göteborgs Stads Leasing AB**
Vår referens:	Magnus Riemer Adam Ljungviken	**Kontakt**	Tedd Bergman
Vårt projektnr:	502032, GSL	**Fakturaadr.**	
Org.nr:	556708-9585	**Postnr, Ort**	
		Org.nr	556442-1716
		Er referens:	
Betalningsvilkor:	30 dagar	**Er märkning:**	
		Skickas via	Mail!

Beskrivning:

Anbud för hyra 2. Specifikation enligt sammanställning och BILAGA 1.
Utöver nedan tillkommer justering av årshyra för utökning av förhyrda ytor efter lämnat anbud. .

Beskrivning	Antal	Enhet	A pris	Belopp
Batterilager inklusive platta	1	st	7 457 028	7 457 028
				0
				0
				0
				0

	Summa	7 457 028
10%	**Hyresvärdspåslag**	745703
	Delsumma	**8 202 731**

Moms byggkostnad	1 864 257
Totalt	**10 066 988**

Alternativ tilläggshyra

Beskrivning Hyrestillägg

Anbud för hyra 2. Specifikation enligt sammanställning och BILAGA 1.
Utöver nedan tillkommer justering av årshyra för utökning av förhyrda ytor efter lämnat anbud. .

Beskrivning	antal	Enhet	A pris	Belopp
Kostnadssammanställning BRA Bygg AB				8 202 731
Kalkylränta	4,00	%		
Återbetalningstid	18	år		
antal förhyrda kvm	8 125	kvm		

Tilläggshyra per år (annuitet)	**647 961**
Tilläggshyra per kvm och år	79,7