

Tjänsteutlåtande beslut
Styrelsehandling nr. 10
Mötesdatum: 2026-03-27
Ärendenummer: 2025-00512

Handläggare: Fredrik Davidsson
Telefon: 031-773 8350
E-post: fredrik.davidsson@framtiden.se

Yttrande över motion av Patrik Höstmad (D) och Martin Wannholt (D) om att Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning även ska omfatta byggnadshantverk

Förslag till beslut

I styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden:

Motionen av Patrik Höstmad (D) och Martin Wannholt (D) om att Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning även ska omfatta byggnadshantverk besvaras i enlighet med bolagets bedömning.

Sammanfattning

Förvaltnings AB Framtiden har tillsammans med stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden och Higab AB blivit ombudade att yttra sig över en motion av Patrik Höstmad (D) och Martin Wannholt (D) om att Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning även ska omfatta byggnadshantverk.

I motionen föreslås att *Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning i samband med bygginvesteringar* även ska inkludera finansiering av hantverksmässigt byggande som ger byggnadsverket högre kvalitet. Samt att berörda bolag och förvaltningar ska ta fram kriterier för det byggnadshantverk som kan finansieras av enprocentregeln.

Motionen ska besvaras senast 2026-04-30.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Förslaget kan få ekonomiska konsekvenser i nyproduktionsprojekt då kostnaden förknippad med konstgestaltning i form av byggnadshantverk ses som en ökad produktionskostnad som ska aktiveras i balansräkningen. Det innebär i sin tur att produktionskostnaden ska skrivas av under byggnadshantverkets livslängd/nyttjandetid, vilket ger en resultateffekt under motsvarande tid. Detta skiljer sig från om enprocentregeln i stället används till ett fristående konstverk (tex staty eller skulptur) som aktiveras på balansräkningen men aldrig skrivs av, och därmed inte får någon resultateffekt.

I en fastighet där man använder enprocentsregeln för ändamålet byggnadshantverk ökar det bokförda värdet med motsvarande belopp som produktionskostnaden, men däremot ökar sannolikt inte det marknadsmässiga värdet med motsvarande belopp, vilket kan leda till ett initialt nedskrivningsbehov. En nedskrivning uppstår när marknadsmässigt värde understiger det bokförda värdet. Det marknadsmässiga värdet baseras på fastighetens framtida kassaflöde som i de flesta fall inte bedöms öka med att man adderar byggnadshantverk på en fastighet.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Bedömning av principiell beskaffenhet

I enlighet med *Göteborgs Stadshus AB:s anvisning för ärendeberedning inom koncernen* utgör Förvaltnings AB Framtidens ägardirektiv utgångspunkt för styrelsens bedömning av huruvida ett beslut är att betrakta som principiellt eller av större vikt. I anvisningen anges att ett ärende alltid ska, lämpligen under egen rubrik i beslutsunderlaget, innehålla en bedömning av ärendets principiella beskaffenhet med motiv till bedömningen. I nedanstående tabell framgår bolagets bedömning av föreliggande ärende.

Exempel på frågor där kommunfullmäktiges ställningstagande ska inhämtas (ej uttömmande) som de anges i Förvaltnings AB Framtidens ägardirektiv:	Bolagets bedömning av om föreliggande ärende berör frågan (Ja/nej).
Ändring av aktiekapitalet.	Nej
Beslut om kapitaltillskott till bolag, som inte i särskild ordning delegerats till kommunstyrelsen, Stadshus AB eller till bolaget.	Nej
Fusion eller likvidering av bolag.	Nej
Förvärv, bildande eller avyttring av bolag, med undantag av sådana bolag som enbart har till syfte att paketera fastigheter inför ett förvärv eller en avyttring.	Nej
Förvärv eller avyttring av aktier eller andelar i delägda bolag, om kommunfullmäktiges godkännande är befogat med hänsyn till andelsförhållandena, verksamhetens art eller omständigheter i övrigt.	Nej
Bildandet av stiftelse.	Nej
Förvärv eller försäljning av fastighet av sådan omfattning att det påverkar bolagets långsiktiga ekonomi, oavsett om säljare/köpare är annat bolag i staden eller inte.	Nej
Strategiska investeringar som innebär ny inriktning för bolaget eller start av verksamhet inom nytt affärs- eller verksamhetsområde.	Nej
Beslut som väsentligt påverkar bolagets, koncernens eller stadens ekonomi eller medför annan risk (t.ex. större investeringar eller avyttringar av tillgångar).	Nej

Expedieras

Yttrandet inklusive protokollsutdrag expedieras till stadsledningskontoret@stadshuset.goteborg.se.
Senast 2026-04-30. Diarienummer 2025–01261 och remissinstansens namn ska anges i ämnesraden.

Bilagor som ingår i beslutsunderlaget

Motion av Martin Wannholt (D) och Patrik Höstmad (D) om att Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning även ska omfatta byggnadshantverk

Beskrivning av ärendet

Förvaltnings AB Framtiden har tillsammans med stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, stadsmiljönämnden, stadsfastighetsnämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden och Higab AB blivit ombedda att yttra sig över en motion av Patrik Höstmad (D) och Martin Wannholt (D) om att Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning även ska omfatta byggnadshantverk.

Motionen ska besvaras senast 2026-04-30.

I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta att:

1. Kommunstyrelsen får i uppdrag att, i samverkan med stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, stadsmiljönämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, Higab AB och Förvaltnings AB Framtiden, uppdatera styrdokumentet ”Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning i samband med bygginvesteringar”, och annan relevant styrning, till att inkludera finansiering av hantverksmässigt byggande som ger byggnadsverket högre kvalitet.
2. Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att, i samverkan med exploateringsnämnden, stadsmiljönämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, Higab AB, Förvaltnings AB Framtiden, ta fram kriterier för det byggnadshantverk som kan finansieras av enprocentregeln.

Motionärerna menar att byggnadshantverk utförda med traditionella hantverksmässiga metoder ger mervärden till göteborgarna. Ett sätt att åstadkomma detta är att utvidga Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning till att även omfatta byggnadshantverk. Motionens mål är att skapa ett vackrare och intressantare Göteborg samtidigt som kompetensen inom byggnadshantverk bevaras och stärks.

Bolagets bedömning

Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning i samband med bygginvesteringar anger att det finns möjlighet för respektive nämnd eller styrelse att hantera avsatta medel genom en pott för konstgestaltningssatsningar på andra platser i staden än den geografi som projektet genomförs i och områden som bedöms prioriterade för att stärka den konstnärliga gestaltningen.

Framtidens bedömning är att förslaget kan få ekonomiska konsekvenser genom att produktionskostnaden för konstgestaltning i form av byggnadshantverk ska aktiveras i balansräkningen och skrivas av under byggnadshantverkets nyttjandetid, vilket ger en resultat effekt under motsvarande tid. Sannolikt ökar inte det marknadsmässiga värdet med motsvarande belopp som aktiverats i balansräkningen vilket kan leda till ett initialt nedskrivningsbehov.

Namn Magnus Envall

Titel t.f strategichef

Namn Terje Johansson

Titel VD och koncernchef



Handling 2025 nr 256

Motion av Patrik Höstmad (D) och Martin Wannholt (D) om att Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning även ska omfatta byggnadshantverk

Byggnadshantverk utförda med traditionella hantverksmässiga metoder ger mervärden till göteborgarna. Ett sätt att åstadkomma detta är att utvidga Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning till att även omfatta byggnadshantverk. Motionens mål är att skapa ett vackrare och intressantare Göteborg samtidigt som kompetensen inom byggnadshantverk bevaras och stärks.

Göteborg Stads enprocentregel innebär att en procent av byggkostnaderna vid nyinvesteringar ska användas till konstgestaltning (maximalt 350 prisbasbelopp). Det är inte alltid lätt att hitta bra placering eller integrering av konstgestaltningen. Den uppföljning som gjordes för några år sedan visade på svårigheter för de investerade nämnderna att nå målet. Det kan ibland vara enklare att tillföra det som byggs hantverksmässiga kvaliteter som murverk, byggnadsplåtslageri och annat metallarbete, glashanverk, finsnickeri och timring, osv.

Stadsbyggnadsnämnden (liksom de investerade nämnderna), som har relevant kunskap om bygglov och praktiskt genomförande av byggnadshantverk, får i uppdrag att ta fram kriterier och process för inkludering av byggnadshantverk. Samverkan bör ske med kulturnämndens byggnadsantikvariska kompetens.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

1. Kommunstyrelsen får i uppdrag att, i samverkan med stadsbyggnadsnämnden, exploateringsnämnden, stadsmiljönämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, Higab AB och Förvaltnings AB Framtiden, uppdatera styrdokumentet "Göteborgs Stads enprocentregel för konstgestaltning i samband med bygginvesteringar", och annan relevant styrning, till att inkludera finansiering av hantverksmässigt byggande som ger byggnadsverket högre kvalitet.
2. Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att, i samverkan med exploateringsnämnden, stadsmiljönämnden, idrotts- och föreningsnämnden, kulturnämnden, Higab AB, Förvaltnings AB Framtiden, ta fram kriterier för det byggnadshantverk som kan finansieras av enprocentregeln.

Patrik Höstmad (D)

Martin Wannholt (D)