

## Öppen redovisning i enlighet med § 3 Transparenslagen för räkenskapsåret 2025 i Liseberg AB, org nr 556023-6811

### Organisation

Liseberg AB, med säte i Göteborgs kommun, driver nöjespark, hotell- och campingverksamhet samt annan verksamhet i anslutning till turism och nöjesbranschen. Bolaget är dotterbolag till Göteborg & Co AB som är direkt helägt av Göteborgs Stadshus AB (org.nr 556537-0888 med säte i Göteborg) som i sin tur är helägt av Göteborgs Stad.

### Verksamheter

Liseberg AB har inte beviljats exklusiva eller särskilda rättigheter att bedriva konkurrensskyddad verksamhet och tillhandahåller inte heller tjänster av allmänt ekonomiskt intresse. Liseberg åläggs normala avkastningskrav och verksamheten bedrivs enligt affärsmässiga principer i enlighet med vad som föreskrivs i bolaget ägardirektiv.

### Finansiering

Verksamheten i Liseberg AB finansieras i huvudsak genom egna medel. I de fall egna medel ej räcker till, exempelvis vid större investeringar, lånar bolaget genom koncernkontostrukturen inom Göteborg Stad. Koncernkontostrukturen hanteras av koncernbanken som också ansvarar för hela låneskuldens ränte- och finansieringsrisk. Bolagets låneskuld via koncernkontostrukturen har en kapital- och räntebindningstid motsvarande Göteborgs Stads vid var tid genomsnittliga bindningstider. Prissättningen från koncernbanken speglar koncernbankens upplåningskostnad inkl. administration, och baseras på koncernbankens genomsnittliga räntebindningstid (kontolösningränta). Utöver kontolösningräntan tillkommer ett påslag för de bolag som anses verka i konkurrens i syfte att åstadkomma en marknadsmässig prissättning. Kreditlimiten uppgår till 3 670 mnkr per 31 december 2025, varav utnyttjat uppgår till 3 020 mnkr.

### Intäkter och kostnader 2025, Tkr

|                | Stadshus AB | Göteborgs Stad |
|----------------|-------------|----------------|
| Intäkter       | 1 800       | 2 419          |
| Kostnader      | -29 252     | -18 454        |
| Ränteintäkter  |             | 531            |
| Räntekostnader |             | -90 160        |

### Fordringar och skulder per 31 december, 2025, Tkr

|                     | Stadshus AB | Göteborgs Stad |
|---------------------|-------------|----------------|
| Kundfordringar      | 426         | 546            |
| Övriga fordringar   | 503 011     | 0              |
| Leverantörsskulder  | -432        | -966           |
| Övriga skulder      | -1 304      | -415           |
| Checkräkningskredit |             | -3 020 173     |

Övriga fordringar avser ej likvidreglerat kapitaltillskott, inklusive ränta.

Göteborg den 9 februari, 2026

Andreas Andersen  
Verkställande direktör

Gunilla Carlsson  
Ordförande

Hans Rothenberg

Frida Tånghag

Jens Wergeland

Siw Wittgren Ahl

Dan Oraham

Allan Stutzinsky