

Tjänsteutlåtande

Styrelsen 2025-11-19

Ärendenummer GSHAB-2019-00051

Handläggare: Anders Söderberg

Telefon: 031-368 54 64

E-post: anders.soderberg@gs

Aktieöverlåtelseavtal GS Trafikantservice AB

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stadshus AB:

1. Aktieöverlåtelseavtal, enligt tjänsteutlåtandets bilaga 4, avseende GS Trafikantservice AB godkänns. Styrelsens godkännande villkoras av att köparen uppfyller kvarvarande krav i avtalet fram till tillträdet.
2. Styrelsen hemställer till GS Trafikantservice AB att utfärda aktiebrev.
3. Styrelsen hemställer till GS Trafikantservice AB att kalla till årsstämma per capsulam att genomföras den 16 februari 2026.
4. Besluten under denna paragraf förklaras omedelbart justerade.

Sammanfattning

Ärendet utgör ett underlag för Stadshus styrelses godkännande av aktieöverlåtelseavtal avseende GS Trafikantservice AB (Trafikantservice).

Kommunfullmäktige beslutade den 27 mars 2025 att ge Göteborgs Stadshus AB (Stadshus) i uppdrag att, i första hand, avyttra Trafikantservice eller relevanta delar av bolaget, och i andra hand, vidta erforderliga avvecklingsåtgärder. Aktieöverlåtelseavtal, villkorat av styrelsens godkännande, tecknades med köparen Green Wish AB (Green Wish) den 19 december 2025. Köparens tillträde är planerat till den 27 februari 2025. Försäljningsprocessen har i huvudsak genomförts under hösten 2025 och har på grund av personkretsen i Green Wish behövt hantera särskilda omständigheter och potentiella förtroenderisker.

Priset för bolagsvärdet för existerande affär är avtalad till 3,5 mnkr. Vidare har avtalats om en tilläggsköpeskillning relaterad till en option om tillkommande utrustning i avtal mellan Trafikantservice och Västfastigheter. Tilläggsköpeskillningen bedöms till mellan 0,5 mnkr och 1 mnkr. I aktieöverlåtelseavtalet är den totala köpeskillningen bestämd till 11 006 000 kronor exklusive tilläggsköpeskillning men inklusive värde på nettokassa, övervärde fordonsflotta och differensvärde mot normaliserat rörelsekapital. Sammanfattningsvis gör Stadshus bedömningen att försäljningen sker på marknadsmässiga villkor. Aktieöverlåtelseavtal bedöms vara ett affärsmässigt avtal med sedvanliga villkor och garantier.

Stadshus gör vidare bedömningen att den nya ägaren genom sin erfarenhet och kompetens har goda möjligheter att driva verksamheten vidare och säkra leveranserna till, för Göteborgs Stad viktiga samarbetspartner, Västfastigheter och Västtrafik inom Västra Götalandsregionen. För bolagets medarbetare innebär avyttringen en fortsatt trygghet i en övergång till en ny ägare där närmaste ledning enligt uppgift lämnas oförändrad.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet i sig berör i huvudsak enbart denna dimension och hänvisning sker därför till tjänsteutlåtandet i sin helhet.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Stadshus har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Bilagor som ingår i beslutsunderlaget

1. Sammanfattning av fördjupad granskning
2. Värdering av GS Trafikantservice AB 2025-10-03
3. Kostnadsberäkning tillkommande utrustning inom option 2025-12-19
4. Aktieöverlåtelseavtal med inkluderade bilagor benämnda:
 - Bilaga 2.1 (b) Beräkning av Normaliserat Rörelsekapital och Nettokassa
 - Bilaga 2.1 (b) Preliminär Nettokassa och Preliminärt Rörelsekapital
 - Bilaga 4.2 Tilläggsköpeskilling
 - Bilaga 5.4 Väsentliga Avtal

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 27 mars 2025 att ge Stadshus i uppdrag att, i första hand, avyttra Trafikantservice eller relevanta delar av bolaget, och i andra hand, vidta erforderliga avvecklingsåtgärder.

Försäljningsprocessen har haft att hantera potentiella förtroenderisker. Som en del i omhändertagandet av dessa lämnas i ärendet en relativt detaljerad redogörelse av försäljningsprocessen och dess särskilda omständigheter, vilket också Stadshus juridiska stöd i processen rekommenderat. Utöver redogörelsen lämnas en översiktlig beskrivning av centrala delar i överenskommelse och avtal samt förslag till beslut att godkänna aktieöverlåtelseavtalet av Trafikantservice villkorat att köparen (Green Wish) uppfyller kvarvarande krav i avtalet fram till tillträdet.

Bakgrund till aktuellt ärende – tidigare beslut i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutade den 14 maj 2020 (§ 11, dnr 0310/20) att service- och tjänsteverksamhet inom kollektivtrafikområdet inte ska bedrivas av Göteborgs Stad.

Uppdraget gavs ursprungligen i Göteborgs Stads budget för 2019 där Stadshus fick i uppdrag att förbereda försäljning av hela, eller delar av bolag samt mark- och fastighetsinnehav inom koncernen. Styrelsen i Stadshus behandlade en övergripande projektplanering den 23 april 2019. Avseende Trafikantservice tog styrelsen i Stadshus den 28 oktober 2019 beslut om att föreslå kommunfullmäktige att genomföra en avveckling/avyttring av Trafikantservice. I sitt beslut den 14 maj 2020 enligt ovan, gav kommunfullmäktige Göteborgs Stads Kollektivtrafik AB (GSKAB) i uppdrag att genomföra en avyttring/avveckling av Trafikantservice genom att avyttra aktierna i bolaget alternativt genom att bolagets verksamhetsområden (avtal) avyttras. GSKAB har inte fullgjort uppdraget.

Trots kommunfullmäktiges uppdrag från 14 maj 2020 och innebörden i beslutet har bolaget, efter det att kommunfullmäktige gav uppdraget, deltagit i och vunnit tre upphandlingar med avtalslängder som sträcker sig fram mot 2028 och 2031 i det fall att beställaren väljer att utnyttja avtalens 3-åriga förlängningsoptioner.

Den 19 juni 2024 (§ 261, SLK-2024-00398) behandlar kommunfullmäktige en hemställan från GSKAB angående försäljnings- och avvecklingsuppdraget avseende bland annat Trafikantservice. Styrelsen i GSKAB redogör i sin hemställan bland annat för att man, utifrån att ingen köpare visat intresse för Trafikantservice, efter sommaren 2023 beslutat att verksamheterna i Trafikantservice ska avslutas per 31 mars 2025 och att ärendet ska hemställas till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige beslutar att uppdraget om att avyttra eller avveckla verksamheten Trafikantservice AB ska avbrytas. GSKAB får i stället i uppdrag att vidta nödvändiga åtgärder för att möjliggöra att verksamheten kan fortsätta och drivas vidare. Samtidigt får Stadshus i uppdrag att, i samverkan med GSKAB, föreslå en ändamålsenlig bolagsstruktur för stadens verksamhet på trafikantserviceområdet. I det ärendet redogör Stadshus för hur GSKAB tagit sig an kommunfullmäktiges uppdrag från 2020.

Stadshus redovisning av uppdrag om ändamålsenlig struktur för verksamhet inom trafikantservice- och kollektivtrafikområdet behandlades av kommunfullmäktige den 27 mars 2025 (§ 148, SLK-2025-00144). Det beslutades bland annat att Stadshus snarast efter omstrukturering av kollektivtrafikkoncernen, i första hand, ska avyttra

Trafikantservice eller relevanta delar av bolaget, och i andra hand, vidta erforderliga avvecklingsåtgärder.

Försäljningsprocessen

Stadshus har sedan kommunfullmäktige gav uppdraget 27 mars 2025 genomfört förberedelser samt undersökt möjligheten att avyttra hela eller delar av Trafikantservice samt genomfört en försäljningsprocess som lett fram till ett avtalat överlåtelseavtal villkorat av Stadshus styrelses godkännande. För ändamålet har konsultstöd i form av en extern advokatbyrå (Hellström Advokatbyrå, [Advokaten]) anlitats samt en extern rådgivare/konsult (Montell & Partners, [Konsulten]) för marknadsbearbetning, förberedelser och för genomförande av en försäljning.

Konsulten har i sitt arbete bland annat identifierat potentiella köpare vilka kontaktats i en öppen anbudsprocess. Verksamheten i Trafikantservice har värderats och ett så kallat datarum har iordningställts för eventuella köpares besiktning (genomförande av ”due diligence”). Som en del i förberedelserna har även ett Informationsmemorandum (IM) med information om bland annat Trafikantservice ägarförhållande, marknads-/verksamhetsöversikt och finansiell översikt tagits fram. Tf VD för GSKAB och tillika tf VD för Trafikantservice med medarbetare har varit behjälpliga i framtagandet av dokumentation till datarum och IM.

I arbetet har sexton potentiella intressenter identifierats och kontaktats via e-post eller telefon. Fem bolag uttryckte intresse för att, under sekretess, ta del av ovan IM. Inför en fortsatt process förväntades intressenterna återkomma med en översiktlig beskrivning av sin verksamhet, ägarförhållanden, hur man avser att utveckla Trafikantservice och lämna ett indikativt bud. Bland de kvarvarande intressenterna fanns bolaget Green Wish. Green Wish:s företrädare och personer i Green Wish:s ledning och styrelse är anställda i Trafikantservice och/eller har varit anställda eller konsulter i Stadshus¹. Green Wish har även tidigare lämnat bud på hela eller delar av Trafikantservice. När tiden för att återkoppla passerats återstod endast Green Wish som också lämnat ett indikativt bud. Green Wish informerade att man var beredd att gå vidare i processen och genomföra en ”due diligence”. Stadshus bedömde att det indikativa budet tillsammans med redogörelsen i övrigt var rimligt att gå vidare med, men att en fortsatt process med Green Wish var förknippad med försvårande omständigheter med anledning av bolagets företrädares bakgrund.

Muntlig information om status i arbetet har givits inom ramen för VD-rapport i Stadshus styrelse den 29 september 2025 och den 20 oktober 2025. Den 20 oktober informerades om att endast Green Wish återstod. Då den kvarvarande intressenten bedömdes vara förknippad med, för en eventuell avyttring, potentiellt försvårande omständigheter och eventuella förtroenderisker lämnade styrelsen önskemål om att en dokumenterad fördjupad granskning av intressenten skulle genomföras. En fördjupad granskning förordades även av Advokaten.

Den fördjupade granskningen som genomförts innehåller en beskrivning av intressenten, GSKAB:s styrelses hantering av tidigare bud från intressenten, möjlig insyn/påverkan på försäljningsprocessen, Green Wish:s deltagande i anbudsgivning till Västfastigheter, hantering av bisyssla samt rättsliga förutsättningar för överlåtelse av ett kommunalt

¹ Notera att VD GSKAB, tillika tf VD Trafikantservice inte är en del i ägarkretsen Green Wish

bolag. I den fördjupade granskningen intervjuades företrädare för GSKAB (moderbolag till Trafikantservice fram till 30 juni 2025). I de intervjuerna framkom information som inte tidigare har varit känd för Stadshus trots tät dialog och att GSKAB med anledning av avveckling/avyttrings-uppdraget varit under särskild uppföljning från Stadshus sida under en längre tid.

Vid Stadshus styrelsemöte den 17 november 2025 lämnades inom ramen för VD-rapporten en omfattande muntlig redovisning av den fördjupade granskningen. Sammanfattningsvis konstaterades att det finns försvårande omständigheter för en affär med Green Wish och att det behövs särskild uppmärksamhet och varsamhet i fortsatt process och i avtal samt att processen ställer höga dokumentationskrav. I granskningen lyfts särskild Green Wish:s medverkan i Västfastigheters upphandlingar av hållplatsservice, område syd, område öst och område norr där Förvaltningsrätten efter överklagan konstaterat att Green Wish lämnat oriktiga uppgifter. I Stadshus granskning konstateras dock sammanfattningsvis att det inte föreligger några legala hinder för avyttring till intressenten så länge affären sker affärsmässigt, till marknadspris, utan jäv och med god dokumentation. I anslutning till redovisningen lämnades också på övergripande nivå en redogörelse för alternativet att avveckla Trafikantservice. Den fördjupade granskningen beskrivs i sammanfattning i bilaga 1.

Den 21 november 2025 fick Green Wish tillgång till datarummet och möjligheten att genomföra sin due diligence. Fram till den 12 december 2025 gjordes kompletteringar i datarummet och frågor från Green Wish besvarades genom datarummet. Parallellt med detta gavs Advokaten i uppdrag att färdigställa ett förslag till aktieöverlåtelseavtal med bilagor vilket publicerades i datarummet den 5 december 2025. Under processen har Konsulten haft e-post- och muntlig kontakt med Green Wish för att säkerställa framdrift i processen.

Stadshus styrelse gav på sitt styrelsemöte den 15 december 2025 (§ 136, GSHAB-2019-00051) Stadshus vice VD eller vid dennes förfall VD i uppdrag att påteckna aktieöverlåtelseavtal vars giltighet villkoras av att Stadshus styrelse senare godkänner överlåtelsen av Trafikantservice. I samma beslut hemställs till styrelsen för Trafikantservice att besluta om utdelning om 5,2 mnkr och kalla till extra bolagstämma. Utdelningen syftade till att lyfta av så mycket som möjligt av nettokassan i bolaget inför en avyttring.

Den 15 december 2025 inkommer Green Wish med ett bindande bud för existerande verksamhet och ett förslag till upplägg för tilläggsköpeskilling samt kommentarer på aktieöverlåtelseavtalet som, efter analys, återkopplas till Green Wish med ett motbud vilket accepteras. I återkopplingen lämnas även ett motbud gällande tilläggsköpeskillingen utifrån av Green Wish föreslagen modell. Den 18 december träffas parterna tillsammans med Konsulten för att skapa en gemensam förståelse för förutsättningarna för den tilläggsköpeskilling som kommer att bli en del av avtalet. Den 19 december 2025 träffas parterna på nytt för att slutförhandla aktieöverlåtelseavtalet och tilläggsköpeskilling. Slutligen tecknas ett avtal vars giltighet villkoras av Stadshus styrelses godkännande.

Organisation

Till och med den 17 november 2025 har en arbetsgrupp på Stadshus förberett avyttringsprocessen och genomfört den fördjupade granskningen. Det har inte funnits

någon anledning att i processen tvivla på arbetsgruppens professionalitet men i syfte att tydliggöra integritet och undvika potentiella förtroenderisker i fortsatt process tog Stadshus vice VD, som inte varit i beroendeställning/kollega till delar av personkretsen i Green Wish, från och med den 18 november 2025 över det operativa ansvaret för den fortsatta processen. Arbetsgruppen har fortsatt deltagit i arbetet men inte i den interna beslutsprocessen eller i förhandling.

Den 19 november 2025 informerades tf VD i GSKAB om att då due diligence-processen inletts ”med intressenter” så utestängs GSKAB från information om fortsatt avyttringsprocess, men att man förväntas bistå i svar på eventuella frågor i pågående due diligence.

Stadsledningskontorets juridiska avdelning har varit behjälplig i framtagandet av aktieöverlåtelseavtalets bestämmelser rörande hantering av personuppgifter och köparens åtagande avseende immateriella rättigheter. Juridiska avdelningen har även varit behjälplig med granskning och synpunkter i delar av processen att ta fram det slutliga aktieöverlåtelseavtalet. Regionarkivet har varit behjälplig vid framtagandet av aktieöverlåtelseavtalets bestämmelser rörande hantering av bolagets allmänna handlingar. Försäkrings AB Göta Lejon har varit behjälpliga vid framtagandet av aktieöverlåtelseavtalets bestämmelser rörande försäkringsfrågor.

Värderingen

Trafikantservice har grundvärderats (teoretisk värdering) genom en diskontering av Trafikantservice prognostiserade kassaflöde i befintliga kontrakt. Konsulten har som oberoende part genomfört värderingen. I värderingen har gjorts antaganden om exempelvis diskonteringsränta med utgångspunkt i studier av marknader och teori inom området, se bilaga 2.

Utifrån gjorda antaganden landade bolagsvärdet (rörelsevärdet) för existerande affär på cirka 4,3 mnkr. Enligt konsultens bedömning vid värderingstillfället den 3 oktober 2025, kan de olika potentiella riskerna som finns och som kan ha negativ påverkan på det verkliga finansiella resultatet för tidsperioden som utvärderas göra det troligt att en potentiell köpare ej kommer att lägga ett bud som motsvarar det beräknade nuvärdet. Konsulten konstaterar vidare att det är vanligt att små onoterade bolag har lägre marknadsvärden relativt till det teoretiska värdet och att det teoretiska värdet enligt studier i snitt reduceras med 20–30 procent. Konsulten menar också i sin värderingsrapport att det är rimligt att man vid en försäljning av Trafikantservice får räkna med en reduktion inom detta intervall.

Värderingen kompletterades med en värdering av potentiellt tillkommande affärer där den dominerande avser en option i avtal om Driftentreprenad hållplatsservice väst för tillkommande väderskydd, papperskorgar och hållplatsstolpar vid en eventuell överföring av denna tillkommande utrustning till Västfastigheter från nuvarande ägare, JC Decaux. I värderingen bedömdes potentialen till mellan 1,2 och 2,4 mnkr. I den fortsatta processen har bedömningen dock omprövats då optionens värde visat sig vara betydligt lägre beroende på periodiciteten i en eventuell överföring, integration i redan avtalat arbete och avtalad prismodell. Se vidare under rubriken Köpeskilling nedan.

I värderingen har adderats ett övervärde i Trafikantservice fordonsflotta som vid värderingstillfället bedömdes till mellan 1,6 och 1,7 mnkr. I den fortsatta processen

konstaterades att skillnaden mellan inbetalade leasingavgifter och avtalat restvärde är att se som en finansiell tillgång som räknas in i bolagets nettokassa vid tillträdet.

Köpeskilling

I aktieöverlåtelseavtalet är köpeskillingen uppdelad i två delar; ett fast pris vid tillträdet och en tilläggsköpeskilling som betalas vid två tillfällen beroende på utfall.

Priset för bolagsvärdet för existerande affär är avtalad till 3,5 mnkr vilket är cirka 81 procent av det teoretiska värdet.

Tilläggsköpeskillingen är relaterad till avtalet med Västfastigheter avseende Driftentreprenad hållplatsservice väst och den option som nämnts ovan avseende eventuellt tillkommande utrustning.

I aktieöverlåtelseavtalet är tilläggsköpeskillingen bestämd till 11,2 procent av omsättningen relaterad till tillkommande utrustning. Procentandelen är en funktion av att ■ procent av en bedömd rörelsemarginal om ■ procent av omsättningen ska tillfalla säljaren ($\text{■\%} \times \text{■\%} = 11,2\%$). Orsaken till konstruktionen är främst att Green Wish gjort det troligt att det är utmanande att i redovisningen särskilja resultatet hänförligt till den tillkommande utrustningen, då driften av den till stora delar är integrerad i driften av den hållplatsutrustning som redan idag hanteras av Trafikantservice. Parterna har tillsammans gjort bedömningen att årsintäkten med ett åtagande som omfattar 100 procent av driften av tillkommande utrustning är cirka ■ mnkr. Vad avser marginalkostnaderna för åtagandet har Green Wish presenterat ett underlag över tillkommande kostnader för bland annat fordon, personal och utrustning, bilaga 3, som Stadshuset gjort en översiktlig rimlighetsbedömning av. Efter förhandling landade avtalad rörelsemarginal 1,8 procentenheter över köparens bedömning. Beroende på om och i vilken takt tillkommande utrustning överförs till Västfastigheter bedöms tilläggsköpeskillingen till mellan 0,5 mnkr och 1 mnkr.

Till bolagsvärdet tillkommer i köpeskillingen värdet av nettokassan på cirka 6 mnkr som i princip motsvarar det bundna egna kapitalet, skillnaden mellan inbetalade leasingavgifter och avtalat restvärde exklusive skatt på cirka 1,3 mnkr samt skillnaden mellan rörelsekapital och normaliserat rörelsekapital på ca 0,2 mnkr.

I aktieöverlåtelseavtalet är den totala köpeskillingen bestämd till 11 006 000 kronor exklusive tilläggsköpeskilling. Den slutliga köpeskillingen vid tillträdet kan avvika något från denna beroende på eventuella förändringar i nettokassa, rörelsekapital och fordonsflottans övervärde på tillträdesdagen.

Pensionsåtagande

Under perioden 2009–2010 omfattades anställda i Trafikantservice av det kommunala tjänstepensionsavtalet PFA. Pensionsavtalet innehåller en förmånsbestämd pension (KÅP) för de anställda som hade en lön överstigande 7,5 inkomstbasbelopp. Det samlade pensionskapitalet uppgick den 31 december 2024 till ca 1 mnkr.

Trafikantservice valde att trygga pensionsförmånen genom tecknande av pensionsförsäkring hos KPA Pension enligt PFA 01 § 31 mom 2. Pensionsavtalet PFA var gällande fram till den 30 juni 2010 och det finns ingen aktiv anställd i dag som har ett fortsatt intjänande enligt detta avtal. Inbetalda premier i pensionsförsäkringen har en traditionell förvaltning hos KPA Pension och eventuell avkastning överförs till

försäkringen, även kallad överskottsfond. Den 31 december 2024 uppgick överskottsfonden till ca 19 tkr. Medel i överskottsfonden används till årlig värdesäkring av pensionsförmånen efter prisbasbeloppets utveckling. I händelse av att medel i överskottsfonden inte täcker den årliga värdesäkringen faktureras försäkringsägaren för utestående kostnad. Med bakgrund av det ytterst begränsade pensionskapitalet bedöms eventuellt behov av tillskott vara fösumbart.

Ur ett affärsmässigt perspektiv är denna form av försäkrad pensionsförmån svårvärderad då värdet på överskottsfonden styrs av KPA Pensions möjlighet till att skapa avkastning samt framtida värdesäkringskostnader. Försäkringen innehåller förmåner för anställda som idag inte är anställda och där merparten är pensionärer vilket även talar för att den försäkrade pensionsförmånen överläts till Göteborgs Stad för att underlätta för en ny ägare att driva bolaget vidare.

Överlåtelse av pensionsförsäkringen innebär att det administrativa ansvaret övergår till Göteborgs Stad och även betalningsansvaret för värdesäkringen i händelse av att överskottsfonden saknar tillräckliga medel. Sedan försäkringen tecknades har försäkringsägaren endast undantagsvis täckt underskott.

Då den försäkrade pensionsförmånen tillhör ett äldre, och idag inte gällande pensionsavtal så överläts pensionsförmånen till Göteborgs Stad och hanteras av Stadsledningskontoret. Staden har intern kunskap och möjlighet att administrera försäkringen då det finns ett befintligt administrationsavtal med KPA Pension.

Aktieöverlåtelseavtalet

Aktieöverlåtelseavtalet (Avtalet), bilaga 4, är ett skriftligt avtal som reglerar försäljningen av aktier från en person eller ett företag till en annan och fungerar som en central del i en trygg och ordnad ägarövergång. Avtalets huvudsyfte är att på ett tydligt sätt beskriva vad som säljs, till vilket pris och under vilka förutsättningar själva transaktionen ska genomföras. Genom att skriva ner detta får både köpare och säljare en gemensam bild av vad som gäller och kan undvika framtida missförstånd eller konflikter.

Avtalskonstruktionen bygger på två huvudmoment för att överföra ägandet från säljare till köpare genom påskrift av avtalet och tillträde till aktierna/bolaget. Det första momentet gavs vice VD den 15 december 2025 (§ 136) i uppdrag att teckna vilket ägde rum den 19 december 2025. Här är Green Wish och Stadshus överens om villkoren och vad som måste göras innan Green Wish tar över och tillträder aktierna/bolaget. Detta är villkorat med att styrelsen i Stadshus godkänner överlåtelsen enligt de förutsättningar som framgår avtalet.

Det pris som Green Wish ska betala för Trafikantservice är uppbyggt av två delar; en köpeskilling och en tilläggsköpeskilling. Den förstnämnda är den summa som Green Wish betalar för aktierna och den sistnämnda är beroende av och utgår om Green Wish erhåller fler serviceåtaganden och/eller nya uppdrag avseende hållplatsservice enligt den option som redogjorts för ovan.

Aktieöverlåtelseavtalet innehåller olika typer av åtgärder som, efter ett godkännande av avtalet av Stadshus styrelse, ska vara fullgjorda innan Green Wish:s tillträde. En av dessa åtgärder är att Green Wish vill att aktiebrev ska finnas utfärdade. För att fullgöra denna skyldighet enligt avtalet behöver Stadshus styrelse hemställa att styrelsen i Trafikantservice beslutar om att utfärda aktiebrev ställda på Stadshus. Dessa överläts

sedan till Green Wish in blanco vid tillträdet. Vidare ska Stadshus tillse att Göteborgs Stad övertar Trafikantservice befintliga pensionsåtaganden enligt beskrivningen ovan. När det gäller bolagets arkiv och allmänna handlingar är Stadshus och Green Wish överens om att endast kopior av allmänna handlingar kan överlämnas till köparen, såvida det inte finns ett uttryckligt lagstöd för annat. Trafikantservice ska före tillträdet haft samråd med Regionarkivet för att förbereda överlämnandet av allmänna handlingar till Regionarkivet efter att bolaget har övergått till Green Wish. Avtalet anger vidare att Green Wish ska tillse att bolaget efter tillträdet upphör att använda företagsnamnet GS Trafikantservice AB, komponenten "GS" separat eller tillsammans med annat ord som kännetecken eller företagsnamn, Göteborgs Stads vapen, stadens grafiska profil (logotyp).

Avtalet innehåller olika typer av garantier och försäkringar från säljaren såsom att det inte finns dolda skulder, avtal eller tvister som skulle kunna påverka värdet på aktierna eller bolaget. Köparen ges på så sätt ett visst skydd och en möjlighet att kräva ersättning om det senare skulle visa sig att någon uppgift inte stämmer. I avtalet finns både övre gräns på säljarens ekonomiska ansvar och nedre gräns som exkluderar mindre skador.

I avtalet regleras vidare vad som händer om något oförutsett inträffar under processen, till exempel hur parterna ska försöka lösa eventuella oenigheter genom tvistemål i allmändomstol som innebär mer öppenhet och transparens. Sammantaget fungerar ett aktieöverlåtelseavtal alltså som en tydlig, strukturerad och rättssäker överenskommelse som skapar trygghet för båda parter genom hela försäljningsprocessen.

Tillträdet och övergång till ny ägare

Under förutsättning av Stadshus styrelses godkännande av aktieöverlåtelseavtalet vid ordinarie sammanträde den 19 januari 2026 är tillträde för Green Wish till bolaget planerat till den 27 februari 2026. Under tiden fram till tillträdet ska ett antal åtgärder från Green Wish och Stadshus genomföras för att tillträdet formellt ska kunna ske. Bland annat ska beställarna Västtrafik och Västfastigheter enligt avtal godkänna respektive informeras om ägarförändringen. Utöver det behöver ett antal praktiska förberedelser genomföras av Stadshus och Green Wish. Det avser bland annat praktisk hantering av ekonomisk redovisning, löner, IT-tjänster och bolagets framtida systemlösningar samt utfärdande av aktiebrev vilket beskrivits ovan. Eftersom den nya ägaren får cirka sex veckor på sig för förberedelser är det ännu något osäkert i vilken omfattning som GSKAB, Stadshus och Intraservice behöver bistå i syfte att skapa en smidig övergång. Stadshus har säkerställt att möjligheterna finns under en tid som begränsats till den 31 mars 2026 och kommer tillsätta resurser för koordinering.

Vid Stadshus styrelsemöte den 15 december 2025 utsåg styrelsen ombud till årsstämma i Trafikantservice planerad till den 13 mars 2026. Med anledning av att tillträdesdatum, givet styrelsens godkännande av aktieöverlåtelseavtalet, planeras till den 27 februari 2026 föreslås Stadshus styrelse att hemställa till Trafikantservice styrelse att kalla till årsstämma den 16 februari 2026 och att den av praktiska skäl ska per capsulam. Stadshus förutsätter att tidigare utsett ombud kan medverka på årsstämma per capsulam i anslutning till Stadshus ordinarie styrelsemöte.

Kommunikation

Efter samråd med Green Wish kommer affären att kommuniceras till berörda intressenter i direkt anslutning till styrelsens eventuella beslut om att godkänna aktieöverlåtelseavtalet.

Stadshus bedömning

Genom beslut att godkänna förelagt aktieöverlåtelseavtal kan styrelsen, slutligen avsluta kommunfullmäktiges inledande uppdrag från den 14 maj 2020 att avveckla/avyttra GS Trafikantservice AB.

Den försäljningsprocess som inleddes efter kommunfullmäktiges beslut om avyttring den 25 mars 2025 har, som konstaterats i ärendet, varit förknippad med försvårande omständigheter. Av sexton kontaktade potentiella köpare var det endast en som valde att gå vidare i en due diligence-process. Någon av de andra potentiella köparna har uppgivit att man valt att avstå från att gå vidare i denna försäljningsprocess på grund av erfarenheter från tidigare försäljningsprocess som avbrutits i ett sent skede.

Att endast ha en kvarvarande potentiell köpare kräver generellt en särskild uppmärksamhet på risken för otillbörligt gynnande. Risken förstärks ytterligare i aktuell situation där köparens ägarkrets består av personer som är anställda i Trafikantservice eller har varit anställda eller konsulter hos Stadshus, vilket innebär att även frågor om jäv, eventuell närståendeproblematisering samt generella potentiella förtroenderisker har behövt beaktas. Stadshus medvetenhet om riskerna har varit hög och styrelsen har löpande informerats. Medvetenheten har bland annat tagit sig uttryck i hur processen organiserats och att externt stöd använts, att en fördjupad granskning av köparen genomförts, att processen varit väl dokumenterad samt att frågan om eventuellt jävs- och närståendeproblematisering har uppmärksammat i styrelsen.

Det är uppenbart att Green Wish:s företrädare genom sina roller i bolaget varit väl förtrogna med bolagets verksamhet och omständigheter. Det blev till exempel tydligt i dialogen som föregick konstruktion och avtal om tilläggsköpeskilling som beskrivits ovan. Green Wish:s företrädare har givetvis också inom ramen för sina befintliga roller en nära kontakt med personer i beställarroller hos Västfastigheter och Västtrafik. De har varit i tjänst under perioden för nuvarande försäljningsprocess men i den fördjupade granskningen framgår dock inget som tyder på att företrädare för intressenten haft insyn i eller haft direkt möjlighet att påverka processen. Med Green Wish:s naturliga insyn i bolaget och kunskapen kring vad man köper så har dock Stadshus, med hänvisning till detta faktum, vidgat sin ansvarsbegränsning för de garantier som lämnats.

I den fördjupade granskningen lyfts särskilt Green Wish:s medverkan i Västfastigheters upphandlingar av hållplatsservice, område syd, område öst och område norr där Förvaltningsrätten efter överklagan bland annat konstaterat att Green Wish lämnat oriktiga eller otillräckliga uppgifter. Stadshus kan konstatera att domen är offentlig och rimligtvis väl känd av marknaden och berörda parter. Stadshus kan vidare konstatera att anbudet är lämnat vid den tiden då GSKAB beslutat att hemställa till kommunfullmäktige om avveckling av Trafikantservice. Stadshus känner inte bakgrunden till Green Wish:s överväganden i sina anbudsskrivningar. Stadshus har med anledning av informationen och efter samråd med Advokaten dock inte ytterligare granskat Green Wish och dess personkrets eller vidtagit några särskilda försäkrande åtgärder utöver köparens åtagande och garantier i aktieöverlåtelseavtalet.

Sammanfattningsvis gör Stadshus bedömningen att försäljningen, trots att marknadsbearbetningen med externt stöd inte lett till någon konkurrensutsättning, sker på marknadsmässiga villkor. Det aktieöverlåtelseavtal som träffats har tagits fram med stöd av Advokaten och bedöms vara ett affärsmässigt avtal med sedvanliga villkor och

garantier. Köpeskillingen för existerande affär är avtalad till 3,5 mnkr, vilket ligger i överkant av det intervall som i den oberoende värderingen bedömts vara realistiskt. Tilläggsköpeskillingens värde är svårbedömt då utfallet av den dels är beroende av i vilket tempo, en överföring av den eventuellt tillkommande utrustningen sker, dels att leveransen sker integrerat med nuvarande leverans. Valet att utgå från en vid avtalstillfället rimlighetsbedömd marginal vid beräkning av tilläggsköpeskillingen har bedömts vara fördelaktigt jämfört med att utgå ifrån en framtida utfallsbaserad marginal. Det senare hade sannolikt vid vart tillfälle inneburit en förnyad förhandling tillsammans med en eventuell extern revision, där Stadshus möjlighet till genomlysning av marginalen inte med säkerhet varit större.

Stadshus gör vidare bedömningen att de personer i Green Wish:s ägarkrets som har en anställning i bolaget, genom sin erfarenhet och kompetens har goda möjligheter att driva verksamheten vidare och säkra leveranserna till, för Göteborgs Stad viktiga samarbetspartner, Västfastigheter och Västtrafik inom Västra Götalandsregionen. För bolagets medarbetare innebär avyttringen en fortsatt trygghet i en övergång till en ny ägare där närmaste ledning enligt uppgift lämnas oförändrad. Green Wish har i sitt bindande bud redogjort för sin finansiering av köpeskillingen och har i kompletterande information lämnat uppgift om att man har ytterligare resurser att investera i verksamheten för fortsatt utveckling.

Stadshus föreslår styrelsen att godkänna förelagt aktieöverlåtelseavtal för GS Trafikantservice AB, villkorat att Green Wish uppfyller kvarvarande krav i avtalet fram till tillträdet, samt att styrelsen hemställer till GS Trafikantservice AB att utfärda aktiebrev som ett led i genomförandet av försäljningen av bolaget samt att tidigarelägga årsstämma.

En delrapportering av uppdraget till kommunfullmäktige görs i Stadshus årsrapport och givet Stadshus godkännande av avtalet och efter köparens tillträde sker en slutlig rapportering i närmast följande delårsrapport.

Eva Hessman

VD, Göteborgs Stadshus AB



Sammanfattning fördjupad granskning

På Göteborgs Stadshus AB:s (Stadshus) styrelsemöte den 20 oktober 2025, i samband med en statusrapport rörande avyttringen av GS Trafikantservice AB (Trafikantservice), lämnade styrelsen önskemål om en fördjupad granskning av intressenten Green Wish AB och dess företrädare. En fördjupad granskning förordades även av försäljningsprocessens juridiska stöd.

Nedan redogörs för den fördjupade granskning av intressenten Green Wish AB (Green Wish) som genomfördes innan bolaget släpptes in i datarummet för sin due diligence.

Stadshus styrelse fick en omfattande muntlig presentation av granskningen inom VD-rapport den 17 november 2025.

Den fördjupade granskningen består av:

- Beskrivning av Green Wish och dess företrädare.
- Göteborgs Stads Kollektivtrafik AB:s (GSKAB) styrelses hantering av tidigare bud från intressenten.
- Green Wish:s medverkan i Västfastigheters upphandlingar av hållplatsservice, område syd, område öst och område norr samt hantering av bisyssla.
- Rättsliga förutsättningar för överlåtelse av ett kommunalt bolag.

I den fördjupade granskningen intervjuades företrädare för GSKAB (moderbolag till Trafikantservice fram till 2025-06-30). I intervjuerna har framkommit information som inte tidigare har varit känd för Stadshus bland annat avseende Green Wish anbud i Västfastigheters upphandling och bolagets hantering av bisyssla.

Beskrivning av Green Wish AB och dess företrädare

Intressentbolaget bedriver i dagsläget ingen egentlig verksamhet. Av årsredovisningar framgår att bolaget haft en omsättning på cirka 50 kkr de senaste fem åren.

I sin presentation av bolaget i indikativt bud framgår att bolaget representeras enligt följande:

1. [REDACTED]: Ägare till 45 procent av aktierna i budgivande bolag. Styrelseledamot och registrerad som verkställande direktör. Bror till person 3. Anställd i Trafikantservice sedan 2004. Sedan oktober 2016 innehas tjänst som enhetschef i Trafikantservice.
2. [REDACTED]: Ägare till 10 procent av aktierna. Styrelseledamot i budgivande bolag. Anställd i Trafikantservice sedan 2000. Från och med februari 2018 innehar personen tjänst som gruppchef i Trafikantservice.
3. [REDACTED]: Ägare till 45 procent av aktierna i budgivande bolag. Styrelseledamot och registrerad som ordförande. Bror till person 1. Personen har varit anlitad av tidigare VD i Stadshus (person 4) som konsult under perioden 2017-02-09 – 2019-12-31. Det sista halvåret av engagemanget innehades en

timanställning i Stadshus motsvarande minimum 25 procent. I engagemanget ingick bland annat att organisera en övergripande projektplanering gällande Kommunfullmäktiges uppdrag i budget 2019 avseende att förbereda försäljning av hela, eller delar av, bolagssektorn samt mark- och fastighetsinnehav inom Stadshuskoncernen, vilket också omfattade Trafikantservice. Tillträdande VD 2019-09-30 omstrukturerade under hösten 2019 projektet och personens engagemang i projektet avslutades kort efter tillträdet.

4. [REDACTED]: Styrelseledamot i budgivande bolag. Äger inga aktier. Tidigare verkställande direktör i Stadshus under perioden 2017-01-01 – 2019-09-30. Ansvarade för den inledande beredningen och planeringen av kommunfullmäktiges uppdrag i Göteborgs Stads budget 2019 avseende att förbereda försäljning av hela, eller delar av bolagssektorn samt mark- och fastighetsinnehav inom Stadshuskoncernen. I detta arbete användes även av Stadshus upphandlat konsultstöd. Se vidare ovan angående person 3.

GSKAB styrelses hantering av tidigare bud från intressenten

Efter att kommunfullmäktige den 14 maj 2020 beslutade att service- och tjänsteverksamhet inom kollektivtrafikområdet inte ska bedrivas av Göteborgs Stad har bolaget deltagit i och vunnit tre upphandlingar med avtalslängder som sträcker sig fram mot 2028 och 2031 i det fall att beställaren väljer att utnyttja avtalens 3-åriga optioner. Person 1 och 2 är nyckelpersoner i verksamhetens drift och vid upprättande av anbud. Avtal som ingåtts efter kommunfullmäktiges beslut utgör idag huvuddelen av bolagets kvarvarande verksamhet och utgörs av:

- Driftentreprenad hållplatsservice väst
220401–280331 (option förlängning utlöst)
- Hållplatsinformation
210928 – 260928 + möjlig förlängning 3 år
- Informatörer/resurspool
210928 – 260928 + möjlig förlängning 3 år

Efter sommaren 2023 inkom Green Wish med ett indikativt bud på del av verksamheten. Budet omfattade ett av ovanstående avtal och där person 1 och 2 är nyckelpersoner. Styrelsen i GSKAB beslutade den 25 oktober 2023 att avvisa budet med motivet att man vill sälja hela verksamheten och då kvarvarande verksamhet skulle riskera att bli svår att avyttra.

Tf VD i GSKAB (tillika Trafikantservice) fick styrelsens uppdrag att inhämta ett juridiskt utlåtande angående under vilka förutsättningar det är tillåtet att överlåta ett kommunalt aktiebolag till anställda i aktiebolaget. Av dialogen mellan tjänstepersoner i beredningen av detta ärende framkommer att styrelsen i GSKAB erhöll muntlig information om PM:et på möte i februari 2024 men att redovisningen inte utgör en särskild protokollspunkt.

I maj 2024 inkommer intressenten med ett bud på hela verksamheten i Trafikantservice. Budet bordläggs av styrelsen i GSKAB i avvaktan på att kommunfullmäktige behandlar hemställan som GSKAB initierat den 23 november 2023 om att påbörja en avveckling av verksamheten då ingen avyttring lyckats genomföras. Av tjänstepersonsdialogen i beredningen av detta ärende framgår att presidiet i GSKAB var tydliga med att man inte ville gå vidare med budet från de två anställda.

Kommunfullmäktige beslutar den 19 juni 2024 att uppdraget om att avyttra eller avveckla verksamheten Trafikantservice avbryts. GSKAB får i uppdrag att vidta nödvändiga åtgärder för att möjliggöra att verksamheten kan fortsätta. Intressentbolaget från maj 2024 informeras om kommunfullmäktiges beslut att verksamheten i Trafikantservice ska drivas vidare och att avyttringsuppdraget avbryts.

Intressentens medverkan i Västfastigheters upphandlingar av hållplatsservice, område syd, område öst och område norr samt rapportering av bisysslor

I slutet av 2023 lägger Green Wish utan kännedom hos ledning och styrelser i GSKAB och Trafikantservice bud på driftentreprenader hållplatsservice för område syd, öst och norr i Västfastigheters upphandling, samtliga utanför Göteborgs kommun där Trafikantservice inte har kompetensenliga möjligheter att delta.

I februari 2024 tilldelas Green Wish uppdragen för område syd och område öst. Tilldelningsbesluten överklagades och enligt beslut i förvaltningsrätten den 8 maj 2024 förlorade Green Wish anbudet. Bland annat anfördes att referensuppdrag var kopplade till Trafikantservice och att Green Wish inte kunde visa upp referensuppdrag såsom näringsidkare. I domen anfördes att Green Wish åberopat referensuppdrag utförda i Trafikantservice och att detta skulle röra sig om ett otillåtet förtydligande eller en otillåten komplettering av anbudet.

I tjänstepersonsdialogen i beredning av detta ärende framkommer att person 1 och 2 rapporterat bisyssla i form av engagemang i ett registrerat bolag i oktober 2023. Det var inte rapporterat att verksamheten omfattade potentiellt konkurrerande verksamhet. Detta blev känt under överklagandeprocessen efter tilldelningen i februari 2024 då handlingar begärdes ut från Trafikantservice och det framkom att intressentbolaget använt sig av referenser hos Trafikantservice i sitt anbud från Green Wish. Företrädare för GSKAB och Trafikantservice uppger i tjänstepersonsdialogen att inga åtgärder vidtogs eller i nuläget har vidtagits kopplat till bisysslan för de aktuella personerna. Företrädare för GSKAB och Trafikantservice uppger att man har för avsikt att ta upp diskussion med personerna angående bisysslor.

Det finns inget som tyder på att tyder på att företrädare för Green Wish haft insyn i eller haft direkt möjlighet att påverka processen. Men de företrädare för Green Wish som har sin anställning i Trafikantservice har under hela försäljningsprocessen varit i tjänst och det går inte att utesluta att personerna inte har dragit nytta av sina positioner i processen.

Rättsliga förutsättningar för överlåtelse av ett kommunalt bolag

Juridiska aspekter (sammanfattning av PM Hellström Advokatbyrå angående överlåtelse av kommunägt aktiebolag)

För processen upphandlade juridiskt stöd, Hellström Advokatbyrå, har i PM angående Överlåtelse av kommunägt aktiebolag, redogjort för tillämplig lagstiftning vid försäljning av ett kommunalägt bolag generellt och utifrån den specifika situationen. I dokumentet, som sammanfattas nedan, kommenteras särskilt jävs- och närstående-problematik, Green Wish:s anbud till Västfastigheter och vidare lämnas råd kring krav på dokumentation och försäljningsprocess i aktuell situation.

En kommuns och/eller ett kommunalt aktiebolags beslut om överlåtelse av aktier i ett kommunalägt dotterbolag omfattas bland annat av bestämmelser i kommunallagen (KL), förvaltningsrättsliga principer, i vissa fall lagen om offentlig upphandling (LOU), aktiebolagslagen (ABL) och allmänna regler om god förvaltningssed, jäv och korruption.

Av 2 kap. 8 § KL följer att enskilda intressen inte får gynnas. Det betyder att värderingen av Trafikantservice ska vara marknadsmässig och dokumenterad via oberoende värderare. Processen ska vara saklig och opartisk. En kommunal säljare har stor frihet att välja köpare, så länge valet inte strider mot upphandlingsrätt, statsstödsregler eller konkurrenslagstiftning.

Av PM:et framgår att omständigheten att Green Wish består av personer som är eller har varit engagerade i Trafikantservice och i Stadshus är av särskild betydelse och påkallar vaksamhet hos Stadshus utifrån ABL:s regler om jäv. Även om något formellt, strikt legalt jäv inte behöver finnas kan det uppkomma en förtroenderisk. Det finns inget särskilt förbud mot att sälja till personer med aktuell eller tidigare koppling till Trafikantservice eller Stadshus så länge försäljningen sker affärsmässigt, till marknadspris och utan jäv.

Av PM:et framgår att under budprocessen har uppmärksammats att intressentbolaget har givit anbud och vunnit i en upphandling som genomförts av Västfastigheter (Västra Götalandsregionen) och som ledde till tilldelningsbeslut i februari 2024. Tilldelningsbeslutet överklagades emellertid och Förvaltningsrätten i Göteborg har funnit skäl att ingripa mot beslutet med hänvisning till att intressentbolaget inte uppfyllde obligatoriska kvalificeringskrav. Förvaltningsrätten i Göteborg (mål 1853–24 och 1854–24, dom 2024-05-08) konstaterade:

- i. att bolaget hade lämnat oriktiga eller otillräckliga uppgifter i sitt anbud,
- ii. inte förfogade över den yrkesmässiga och ekonomiska kapacitet som uppgivits, och
- iii. därmed inte uppfyllde obligatoriska kvalificeringskrav enligt LOU.

Av PM:et framgår att rätten slog fast att intressentbolaget inte uppfyllde sanningskrav eller lämplighetskrav. PM:et konstaterar att det således är fastställt att intressentgivaren (eller de personer som företräder bolaget) tidigare lämnat osanna eller vilseledande uppgifter i ett anbud i en offentlig upphandling. Det innebär att även om processen är formellt korrekt, så kan Stadshus val att gå vidare med intressentbolaget ifrågasättas om det sker utan att tidigare missförhållanden har beaktats. Av PM:et framgår att det är ett sakligt och relevant urvalskriterium att väga in i bedömningen av om intressentbolaget är lämplig att förvärva Trafikantservice. Vidare framgår att det även kan ifrågasättas om vissa av personerna bakom intressentbolaget kan anses ha brutit mot sin lojalitetsplikt mot arbetsgivaren, det vill säga hos Trafikantservice, genom att hävda anställningar i intressentbolaget och Trafikantservice samtidigt samt genom att till synes bedriva med Trafikantservice konkurrerande verksamhet. Vid fortsatt process med intressentbolaget bör Stadshus, enligt PM:et, utöver bakgrundskontroll (Bolagsverket, UC, domstolsregister), vidta kompletterande åtgärder då intressentbolaget tidigare lämnat oriktiga uppgifter. Exempel på kompletteringar kan utgöras av försäkran om sanningsenlighet, revisorsintyg eller särskilda villkor i ett avtal såsom att felaktiga uppgifter kan utgöra hävningsförbud.

Efter att PM lämnats över och i sammanfattad form redovisats för styrelsen ställde Stadshus följdfrågor gällande syftet med ovan nämnda bakgrundskontroller etcetera. Advokaten konstaterade då att sådana kontroller i den här situationen inte har ett så stort värde. Avtalet och ett tillträde skyddar säljaren genom köparens åtagande och garantier i aktieöverlåtelseavtalet.

Företagsvärdering

GS Trafikantservice AB

2025-10-03

MONTELL & PARTNERS
Management Consulting



Agenda

- 1 Utvärderingsmetod
- 2 Gjorda antaganden
- 3 Värdering på befintligt kassaflöde
- 4 Värdering av potentialer

GS Trafikantservice AB har värderats genom en diskontering av bolagets prognostiserade kassaflöde

- Diskontering av framtida kassaflöden innebär att kassaflöden som bolaget väntas generera i framtiden räknas om till ett värde idag
- De framtida kassaflödena får ett *nuvärde*
- Detta görs med hjälp av en diskonteringsränta som baseras på diverse antaganden som gjorts om bolaget
- Nuvärdesberäkningen görs enligt formeln:
$$NV = \sum \frac{KF_n}{(1+d)^n}$$
 - NV = Nuvärdet
 - KF_n = Kassaflödet för år n
 - d = Diskonteringsräntan
 - n = antal år som ska diskonteras



Diskonteringsräntans procentsats har efter kvalitativa antaganden satts till 13%, medan en köpeskilling kan antas hamna på 70-80% av företagsvärderingen

Diskonteringsräntans procentsats

- Diskonteringsräntans procentsats har i följande kalkyl bestämts med hjälp av underlag från studier gjorda av exempelvis PwC och Adeiro
- I sin riskpremiestudie för 2025 har PwC att diskonteringsräntan för stora, börsnoterade aktiebolag i Sverige borde hamna på 8,5%¹
- Då GS Trafikantservice AB är ett litet onoterat bolag så tillkommer en storlekspremie. För ett bolag med ett börsvärde på 100MSEK hamnar denna premie på 4,5% i april 2025²
- Då GS Trafikantservice AB har om omsättning som understiger 100 MSEK kan det antas att en riskpremie för bolaget ej bör understiga 4,5%
- Med utgångspunkt i ovanstående har en diskonteringsränta på 13% använts vid beräkning av GS Trafikantservice AB nuvärde

Köpeskillingen vs. företagsvärderingen

- På grund av de olika potentiella riskerna som finns och som kan ha negativ påverkan på det verkliga finansiella resultatet för tidsperioden som utvärderas är det troligt att en potentiell köpare ej kommer att lägga ett bud som motsvarar det beräknade nuvärdet
- Det är vanligt att små onoterade bolag har lägre marknadsvärden relativt till DCF. DCF rabatteras då i snitt med 20-30%³
- Det är rimligt att en försäljning av GS Trafikantservice AB får räkna med ett rabattintervall inom detta intervall
- Med utgångspunkt från verksamhetens avsaknad av långsiktigt säkrade kundvolymen är det inte orimligt att anta att en potentiell köpare kan göra bedömningen att en ännu större rabatt på kassaflödet är motiverat

Källor:

[1] PwC. (2025). Riskpremiestudien 2025 - Riskpremien på den svenska aktiemarknaden.

[2] Adeiro. (2025). Studie av marknadspremien på den svenska aktiemarknaden – första kvartalet 2025.

[3] Karlsson & Jönsson. (2022). *The Private Company Discount*. Linnaeus University. DiVa id: diva2:1666249

En värdering baserad på befintliga kontrakt indikerar ett nuvärde på 5,9-6,0 MSEK vilket i sin tur ger en förväntad köpeskilling på 4,1-4,8 MSEK

Företagsvärdering exklusive potentialer kSEK	2026	2027	Värdering
Diskontering av vinst			
Prognostiserad årsvinst för verksamheten	1 700	3 600	
Diskonterat kassaflöde	1 504	2 819	4 324
Dolda tillgångar			
Fordonsflottan värdeintervall	1 600 – 1 700		1 600 – 1 700
Totalt nuvärde			5 924 – 6 024

Förväntad köpeskilling		
20 % rabatter		4 739 - 4 819
30 % rabatter		4 147 - 4 217

Kommentarer

- Genomförd kassaflödesanalys har genomförts med utgångspunkt från det ekonomiska resultat som presenterats i framtaget Information Memorandum
- Årsvinsten för 2026 har diskonterats med ett års diskonteringsränta på 13% (antas falla ut 31 december och att förvärvet genomförs ett år tidigare)
- Årsvinsten för 2027 har diskonterats med två års diskonteringsränta inklusive ränta-på-ränta-effekten
- Ingen diskontering har gjorts för övervärdet i fordonsflottan då värdet är en uppskattning vid förväntad transaktion
- Den förväntade köpeskillingen hamnar vid 20-30% rabatt inom intervallet 4 147 – 4 819 kSEK

Potentialerna som GS Trafikantservice AB besitter uppskattas ha en köpeskilling på 0,98-2,4 MSEK, vilket resulterar i att totala värderingen av bolaget skulle uppgå till 5,1-7,2 MSEK

Kommentarer

Värdering av bolagets potentialer kSEK	2026	2027	Värdering
Diskontering av potentialer			
Hållplatservice estimerade ökning av årsvinst	500 – 1 000	1 000 – 2 000	
Diskonterat värde	442 – 885	783 – 1 566	1 226 – 2 451
Folieringstjänster skyltverkstad estimerade ökning av årsvinst	100 – 300	100 – 300	
Diskonterat värde	89 – 265	78 – 234	167 – 500
Totalt värde			1 392 – 2 952

Förväntad köpeskilling		
20% rabatter		1 114 – 2 361
30% rabatter		975 – 2 066

- Värderingen av potentialer har genomförts med utgångspunkt från de potentialer som presenterats i framtaget Information Memorandum
- Potentialernas estimerade värde för 2026 har diskonterats med en årlig diskonteringsränta på 13%
- Potentialernas estimerade värde för 2027 har diskonterats med två års diskonteringsränta inklusive ränta-på-ränta-effekten
- Den förväntade köpeskillingen hamnar vid 20-30% rabatt inom intervallet 975 – 2 361 kSEK
- Om potentialerna läggs till grundvärderingen av bolaget skulle en total värdering av GS Trafikantservice uppgå till 5 122 – 7 180 kSEK



MONTELL & PARTNERS

Management Consulting

Kostnadsberäkning JCD-Option

December 2025

Bilaga 3



Beräkning

Intäkter

kr

Kostnader (se specifikation)

kr

Resultat

kr (%)

Kostnadsspecifikation per medarbetare och år

Personal

- Lön [redacted] kr
- Kläder [redacted] kr
- Övriga personalkostnader inkl friskvård [redacted] kr
- Hälsovård, drogtester [redacted] kr
- Utbildningskostnad* [redacted] kr
- Utbildning och utrustning sommarvikarie [redacted] kr
- Semestersättare [redacted] kr
- Sjukskrivning [redacted] kr
- Arbetsledning, personaladm, möten med beställaren [redacted] kr

Fordon och utrustning

- Fordon (investering, leasing m.m.)** [redacted] kr
- Fordon löpande*** [redacted] kr
- Maskiner och utrustning**** [redacted] kr

Totalt per medarbetare och år [redacted] kr per år och medarbetare

Fordon och utrustning

Fordon investering**

• Service	■■■■■ kr
• Vinterdäck	■■■■■ kr
• Vattentank	■■■■■ kr
• Battenburg	■■■■■ kr
• Utrustning fordon	■■■■■ kr
Totalt	■■■■■ kr

Fordon leasing**

• Leasing	■■■■■ kr
-----------	----------

Fordon löpande***

• Försäkring	■■■■■ kr
• Skatt	■■■■■ kr
• Trängsel	■■■■■ kr
• Drivmedel	■■■■■ kr
• Reparation	■■■■■ kr
Totalt	■■■■■ kr

Maskiner / utrustning****

• Skruvdragar	■■■■■ kr
• Glashållare	■■■■■ kr
• "verktygslåda"	■■■■■ kr
• Tvättutrustning	■■■■■ kr
• Slip	■■■■■ kr
• Dammsugare	■■■■■ kr
• Kemtvätthandskar	■■■■■ kr
• Tvättmedel	■■■■■ kr
• Mobil inkl ab.	■■■■■ kr
Totalt	■■■■■ kr

*Utbildningskostnader

• Klottersanering och höga tryck	████ kr
• Arbete på väg 1.1-1.3	████ kr
• Basäskydd grundutbildning	████ kr
• Basäskydd repetitionsutbildning	████ kr
• Heta arbeten	████ kr
• Läkarkontroll och drogtest	████ kr
• Utbildningstid 76h	████ kr
• Utbilda i körning, introduktion till verksamheten, exvis arbetsmiljö 48h	████ 0 kr
 Totalt	 ████ kr fördelat på två år

Ej inkluderat

- Etablering (dialoger med beställaren, körlistor, fordonsbeställningar, rekrytering, inköp utrustning m.m.)
- Avfall
- Andra oförutsedda kostnader
- Rekrytering och upplärning m.m. om någon slutar
- Eventuell avveckling
- ...

AKTIEÖVERLÅTELSEAVTAL

MELLAN

GÖTEBORGS STADSHUS AB

OCH

GREEN WISH AB

AVSEENDE AKTIERNA I

GS TRAFIKANTSERVICE AB

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1.	BAKGRUND	3
2.	DEFINITIONER	3
3.	KÖP OCH FÖRSÄLJNING	6
4.	KÖPESKILLING OCH TILLÄGGSKÖPESKILLING	6
5.	ÅTAGANDEN EFTER AVTALSDAGEN	7
6.	TILLTRÄDET	8
7.	SÄLJARENS GARANTIER	11
8.	KÖPARENS GARANTIER OCH SÄRSKILDA UTFÄSTELSER	13
9.	PÅFÖLJDER OCH BEGRÄNSNINGAR AV SÄLJARENS ANSVAR	14
10.	SKADESLÖSHETSFÖRBINDELSE	16
11.	SEKRETESS	16
12.	OFFENTLIGGÖRANDEN	16
13.	KOSTNADER	16
14.	ÅTAGANDE AVSEENDE IMMATERIELLA RÄTTIGHETER	17
15.	ÅTAGANDE AVSEENDE BOLAGETS ÖVERGÅNGSFAS	17
16.	TILLÄGG, ÄNDRINGAR OCH AVSTÅENDE AV RÄTTIGHET	17
17.	ÖVERLÅTELSE	17
18.	BESTÄMMELSES OGILTIGHET	17
19.	IKRAFTTRÄDANDE, FULLSTÄNDIG REGLERING	18
20.	MEDDELANDEN	18
21.	TILLÄMPLIG LAG	19
22.	TVISTELÖSNING	19

Bilagor

Bilaga 2.1 (a) Datarumsdokumenten (USB-minne)

Bilaga 2.1 (b) Beräkning av Normaliserat Rörelsekapital och Nettokassa

Bilaga 2.1 (b) Preliminär Nettokassa och Preliminärt Rörelsekapital

Bilaga 2.1 (c) Slutlig Nettokassa och Slutligt Rörelsekapital

Bilaga 4.2 Tilläggsköpeskilling

Bilaga 5.4 Väsentliga Avtal

Detta aktieöverlåtelseavtal ("**Avtalet**") är daterat den 19 december 2025 och har ingåtts mellan:

- (1) Göteborgs Stadshus AB, org.nr. 556537-0888, ("**Säljaren**") med adress Stadsledningskontoret, 404 82 Göteborg; och
- (2) Green Wish AB, org.nr. 556698-2897, ("**Köparen**"), med adress Aschebergsgatan 17, 411 27 Göteborg.

Säljaren och Köparen benämns gemensamt för "**Parterna**" och var och en för "**Part**".

1. BAKGRUND

- 1.1 GS Trafikantservice AB, org.nr. 556771-2251 ("**Bolaget**") har ett aktiekapital om 4 000 000 SEK fördelat på 40 000 aktier ("**Aktierna**"). Aktierna ägs av Säljaren.
- 1.2 Bolaget har säte i Göteborgs kommun och bedriver service inom Göteborgsområdets kollektivtrafik. Bolagets verksamhet omfattar hållplatsservice, skyltillverkning, trafikantinformation och terminalledning samt därmed förenlig verksamhet ("**Verksamheten**").
- 1.3 Köparen har säte i Göteborgs kommun och bedriver drift och underhåll inom transportområdet inkluderande exempelvis hållplatsunderhåll, och därmed förknippade tjänster. Köparens företrädare och personer i Köparens ledning och styrelse har varit anställda i Bolaget och/eller anställda eller konsulter hos Säljaren, varför Köparen är väl förtrogen med Bolaget.
- 1.4 Köparen önskar förvärva Aktierna från Säljaren och Säljaren önskar överlåta Aktierna till Köparen på i Avtalet angivna villkor.

2. DEFINITIONER

- 2.1 I Avtalet ska följande ord och uttryck ha den betydelse som anges nedan:

"Aktierna"	ska ha den betydelse som anges i Punkt 1.1;
"Avtalet"	ska ha den betydelse som framgår av ingressen;
"Avtalsdagen"	betyder dagen för ingåendet av Avtalet;
"Bankdag"	betyder dag (med undantag för lördag, söndag och allmän helgdag) när bankerna i Sverige håller öppet för normala affärs- transaktioner;
"Belastningar"	betyder pantsättning, inteckning, registrering, deposition, återtagandeförbehåll, nyttjanderätt, ledningsrätt, servitut, annan säkerhetsrätt eller annan inskränkning av dispositionsrätten;
"Bolaget"	ska ha den betydelse som framgår av Punkt 1.1;
"Bolagsvärdet"	ska ha den betydelse som framgår av Punkt 4;
"Datarumsdokumenten"	betyder de dokument som sammanställts i ett virtuellt datarum för Köparens Due Diligence, samt kompletteringar och svar efter Köparens frågor. Bilaga 2.1(a) (USB minne);
"Due Diligence"	betyder den fackmässiga due diligence-undersökning som genomförts av Köparen och Köparens professionella rådgivare före ingåendet av Avtalet;
"Immateriella Rättigheter"	betyder alla immateriella rättigheter, registrerade som icke registrerade och oavsett om de går att registrera eller inte, inklusive men inte begränsat till uppfinningar, patent, varumärken, figurmärken, andra logotyper, domännamn, upphovsrätter, mönsterrätter, kännetecken, databasrättigheter, företagshemligheter, know-how och samt ansökningar om registreringar av ovan nämnda rättigheter;
"Konfidentiell Information"	betyder utan någon begränsning hemlig eller sekretessbelagd information om t.ex. Verksamheten och/eller Bolagets know-how, affärsmetoder, priser, affärsplaner, marknadsföringsplaner, kunder och affärsrelationer samt liknande information;
"Krav"	betyder krav från Köparen mot Säljaren med anledning av brott mot Säljarens Garantier eller annat avtalsbrott från Säljarens sida;
"Köparen"	ska ha den betydelse som anges i ingressen (2);
"Köparens företrädare"	betyder [REDACTED]
"Köparens Garantier"	betyder de garantier som Köparen lämnar till Säljaren med anledning av överlåtelsen av Aktierna, vilka framgår av Punkt 7;
"Normaliserat Rörelsekapital"	avser 2 477 000 SEK vilket motsvarar Bolagets normaliserade rörelsekapital beräknat på det sätt och i enlighet med de principer som anges i Bilaga 2.1(b);
"Part" och "Parter"	har den betydelse som anges i ingressen;
"Preliminära Köpeskillingen"	ska ha den betydelse som framgår av Punkt 4;

"Preliminär Nettokassa"	avser 6 000 000 SEK vilket motsvarar Bolagets nettokassa per den ["]. Beloppet inkluderar avdrag för Utdelningen beräknad på det sätt och i enlighet med de principer som anges i Bilaga 2.1(b) ;
"Preliminärt Rörelsekapital"	avser 2 683 000 SEK vilket motsvarar Bolagets rörelsekapital per ["] ställt i relation till Normaliserat Rörelsekapital beräknat på det sätt och i enlighet med de principer som anges i Bilaga 2.1(b) ;
"Redovisningsprinciperna"	betyder de redovisningsprinciper och metoder som Bolaget på ett konsekvent sätt har tillämpat under de två senaste räkenskapsåren, och som är i överensstämmelse med tillämpliga lagar och regler samt god redovisningssed;
"Skada"	betyder alla direkta förluster, direkta skador, direkta kostnader och direkta utlägg (inklusive skäligt advokatarvode) räknat krona-för-krona utan tillämpning av någon multipel, som orsakas av en felaktighet, brist eller avvikelse avseende Säljarens Garantier, Säljarens åtaganden eller Säljarens övriga skyldigheter enligt Avtalet;
"Skatter"	betyder alla direkta och indirekta skatter, källskatter och avgifter, inklusive, men inte begränsat till, inkomstskatt, mervärdesskatt, sociala avgifter, särskild löneskatt, stämpelskatt, fastighetsskatt och eventuell ränta, skattetillägg, straffavgift eller liknande därpå;
"Slutliga Köpeskillingen"	ska ha den betydelse som framgår av Punkt 4;
"Slutlig Nettokassa"	avser Bolagets nettokassa per dagen som direkt föregår Tillträdesdagen beräknad på det sätt och i enlighet med de principer som anges i Bilaga 2.1(c) ;
"Slutligt Rörelsekapital"	avser Bolagets rörelsekapital per dagen som direkt föregår Tillträdesdagen ställt i relation till Normaliserat Rörelsekapital beräknat på det sätt och i enlighet med de principer som anges i Bilaga 2.1(c) ;
"Säljaren"	ska ha den betydelse som anges i ingressen (1);
"Säljarens Bankkonto"	betyder det clearingnummer och kontonummer i Nordea som Säljaren anvisar på Tillträdesdagen;
"Säljarens Garantier"	betyder de garantier som Säljaren lämnar till Köparen i detta Avtal vilka framgår av Punkt 8;
"Tillträdesbokslutet"	avser bokslut för Bolaget upprättat per Tillträdesdagen i enlighet med Redovisningsprinciperna;
"Tillträdesdagen"	avser den sista vardagen i den månad som infaller efter att åtagandena i Punkt 5.1 – 5.5 uppfyllts, eller sådan annan dag Parterna överenskommer;
"Tilläggsköpeskillning"	Tilläggsköpeskillning skall bestämmas och betalas enligt de villkor som anges i Bilaga 4.2 .
"Tillträdet"	betyder fullbordandet av försäljningen och köpet av Aktierna, inklusive överföring av ägandet till Aktierna, i enlighet med Punkt 6;
"Tvistemeddelande"	ska ha den betydelse som framgår av Punkt 4.4.3;

"Utdelningen"	avser utdelning från Bolaget till Säljaren innan Tillträdesdagen. Hittills har 5 200 000 SEK betalats ut och eventuellt kan ytterligare utdelning ske innan Tillträdesdagen, enligt fastställd balansräkning;
"Verksamheten"	ska ha den betydelse som anges i Punkt 1.2;
"Väsentliga Avtal"	avser avtal med de avtalsparter som listas i Bilaga 5.4;
"Årsredovisningen"	betyder Bolagets årsredovisning för det räkenskapsår som avslutades per Årsredovisningsdagen, innefattande reviderade balansräkning och resultaträkning, och finns i Datarumsdokumenten; och
"Årsredovisningsdagen"	betyder den 31 december 2024.

3. KÖP OCH FÖRSÄLJNING

- 3.1 På de villkor och förutsättningar som anges i Avtalet ska Säljaren på Tillträdesdagen sälja Aktierna till Köparen och Köparen ska köpa Aktierna av Säljaren, med full och oinskränkt äganderätt och utan Belastningar.

4. KÖPESKILLING OCH TILLÄGGSKÖPESKILLING

- 4.1 Bolagsvärdet uppgår till 3 500 000 SEK ("**Bolagsvärdet**"). Den preliminära köpeskillingen baseras på Bolagsvärdet, justerad för Preliminär Nettokassa och Preliminärt Rörelsekapital, och uppgår till 11 006 000 SEK (den "**Preliminära Köpeskillingen**"). Säljaren ska senast fem (5) Bankdagar före Tillträdesdagen överlämna beräkning av den Preliminära Köpeskillingen till Köparen. Den slutliga köpeskillingen för Aktierna uppgår till (i) den Preliminära Köpeskillingen, (ii) justerad för differensen mellan (A) Preliminär Nettokassa och Slutlig Nettokassa (att dras av om Slutlig Nettokassa är lägre än Preliminär Nettokassa och att läggas till om Slutlig Nettokassa är högre än Preliminär Nettokassa), och (B) Preliminärt Rörelsekapital och Slutligt Rörelsekapital (att dras av om Slutligt Rörelsekapital är lägre än Preliminärt Rörelsekapital och att läggas till om Slutligt Rörelsekapital är högre än Preliminärt Rörelsekapital) (den "**Slutliga Köpeskillingen**").
- 4.2 Utöver den Preliminära Köpeskillingen och den Slutliga Köpeskillingen kan en tilläggsköpeskillning ("**Tilläggsköpeskillingen**") aktualiseras under vissa förutsättningar. Tilläggsköpeskillingen skall bestämmas och betalas enligt de villkor som anges i Bilaga 4.2.
- 4.3 **Preliminär Köpeskillning**
- 4.3.1 På Tillträdesdagen ska den Preliminära Köpeskillingen erläggas av Köparen till Säljarens Bankkonto.
- 4.4 **Fastställande av den Slutliga Köpeskillingen**
- 4.4.1 För fastställande av den Slutliga Köpeskillingen ska Säljaren upprätta en balansräkning för Bolaget per Tillträdesdagen som ska innefatta en beräkning av Slutlig Nettokassa och Slutligt Rörelsekapital ("**Tillträdesbokslutet**"). Tillträdesbokslutet ska upprättas i enlighet med Redovisningsprinciperna så som de tillämpas för Årsredovisningen.
- 4.4.2 Säljaren ska överlämna Tillträdesbokslutet och en beräkning av den Slutliga Köpeskillingen till Köparen inom fyrtiofem (45) Bankdagar från Tillträdesdagen.

- 4.4.3 I syfte att granska Tillträdesbokslutet ska Köparen ges tillgång till Bolagets redovisningssystem, sie-filer och räkenskapshandlingar för att bedöma Tillträdesbokslutet. Om Köparen har anmärkningar mot Tillträdesbokslutet eller Säljarens beräkning av den Slutliga Köpeskillingen ska Köparen skriftligen underrätta Säljaren härom inom trettio (30) dagar från erhållande av Tillträdesbokslutet ("Tvistemeddelande") och därvid specificera med belopp och rättslig grund i vilka avseenden Köparen har en avvikande uppfattning. Lämnas inget Tvistemeddelande inom nämnda tid ska Tillträdesbokslutet och den Slutliga Köpeskillingen anses ha accepterats av Köparen.
- 4.4.4 Skulle Parterna inte komma överens om Tillträdesbokslutet och den Slutliga Köpeskillingen inom femton (15) Bankdagar från det att Säljaren mottog ett Tvistemeddelande ska Tillträdesbokslutet slutgiltigt fastställas av en oberoende värderingsperson som ska vara verksam vid någon av de fyra stora globala revisionsbyråerna, och som ska utses av Stockholms Handelskammare, om Parterna inte kan enas om vem som ska utses. Den utsedde värderingspersonen ska avge ett för Parterna bindande beslut enbart över till honom/henne hänskjutna frågor inom trettio (30) Bankdagar från utnämmandet. Värderingspersonens avgörande ska vara slutligt och bindande för Parterna. Värderingspersonen ska ha tillgång till de räkenskapshandlingar som legat till grund för Tillträdesbokslutet. Kostnaden för värderingspersonen ska delas lika mellan Parterna, såvida inte värderingspersonen finner att ena Parten, enligt hans/hennes diskretionära uppfattning, onödigtvis har orsakat granskningsförfarandet. I sådant fall ska kostnaden fördelas på det sätt värderingspersonen bestämmer.
- 4.4.5 Sedan fristen för att lämna ett Tvistemeddelande har löpt ut eller sedan tvist om Tillträdesbokslutet och/eller den Slutliga Köpeskillingen slutligt har avgjorts (av värderingspersonen) ska Tillträdesbokslutet och den Slutliga Köpeskillingen anses slutliga.
- 4.4.6 Eventuell avvikelse mellan den Preliminära Köpeskillingen och den Slutliga Köpeskillingen ska erläggas kontant av Köparen till Säljarens Bankkonto eller av Säljaren till av Köparen angivet bankkonto senast tio (10) Bankdagar från den dag då Parterna ska anses ha accepterat Tillträdesbokslutet eller att Tillträdesbokslutet har fastställts på annat sätt i enlighet med denna Punkt 4.4.6.

5. ÅTAGANDEN EFTER AVTALSDAGEN

5.1 Säljarens åtaganden

- 5.1.1 Under perioden mellan Avtalsdagen och Tillträdesdagen ska Säljaren, såvida inte Köparen lämnar annan skriftlig instruktion, tillse att
- (i) Godkännande till överlåtelsen av Aktierna enligt detta Avtal har inhämtats från Säljarens styrelse;
 - (ii) Bolaget bedriver verksamheten på sedvanligt sätt genom normala affärstransaktioner med iakttagande av tillämpliga lagar och föreskrifter;
 - (iii) inget nytt för Verksamheten väsentligt avtal ingås utan att inhämta Köparens skriftliga medgivande.

5.2 Utdelning

Säljaren ska tillse att Bolaget beslutar om och genomför Utdelningen före Tillträdet.

5.3 Pensioner

Säljaren ska tillse att Göteborgs Stad, org. nr. 212000-1355, övertar Bolagets pensionsåtaganden före Tillträdet.

5.4 Godkännande från avtalsparter

Säljaren ska tillse att avtalsparterna i de Väsentliga Avtal som anges i **Bilaga 5.4** före Tillträdet skriftligen godkänner Köparen som ny ägare till Bolaget för det fall det finns bestämmelser om ägarförändring i dessa avtal.

5.5 Godkännande enligt FDI-lagen

Under perioden mellan Avtalsdagen och Tillträdesdagen ska Köparen (senast på Tillträdesdagen) ha erhållit godkännande till förvärvet enligt lagen (2023:560) om granskning av utländska direktinvesteringar ("FDI-lagen"). Köparen ska, i samråd med Säljaren, så snart som möjligt efter undertecknandet av detta Avtal, ge in en fullständig anmälan till Inspektionen för strategiska produkter ("ISP") enligt FDI-lagen. Köparen ska ansvara för att anmälan är korrekt och komplett samt innehåller all information och dokumentation som krävs enligt FDI-lagen och ISP:s föreskrifter. Parterna ska samarbeta i god anda för att erhålla godkännandet från ISP så snart som möjligt samt hålla varandra informerade om all väsentlig kommunikation med ISP. Alla kostnader och avgifter i samband med anmälan till och handläggningen hos ISP ska bäras av Köparen. Om godkännande enligt denna punkt inte har erhållits senast den 1 maj 2026 eller om godkännande inte uppnås, ska detta Avtal upphöra att gälla (såvida inte Köparen väljer att efterge detta villkor) utan vidare konsekvenser för någon av Parterna.

6. TILLTRÄDET

6.1 Tillträdet ska ske hos Säljaren på Gustav Adolfs torg 4 A i Göteborg på Tillträdesdagen med början klockan 10:00.

6.2 Vid Tillträdet ska Säljaren:

- (i) till Köparen överlämna skriftliga godkännanden enligt Punkt 5.1.1.(i) och 5.4;
- (ii) överlämna aktiebrev för Aktierna till Köparen, vederbörigen överlåtna in blanco, och till Köparen överlämna Bolagets aktiebok utvisande att Köparen blivit antecknad som innehavare av Aktierna;
- (iii) till Köparen överlämna undertecknade uppsägningsbrev avseende styrelseuppdrag från styrelseledamöter och suppleanter i Bolaget, av vilka uppsägningsbrev det framgår att de frånträder sina uppdrag utan krav på styrelsearvode eller annan ersättning;
- (iv) till Köparen överlämna generalfullmakter utfärdade av Bolaget till förmån för av Köparen angivna personer, att självständigt och utan inskränkning förvalta och företräda Bolaget till dess att nya styrelseledamöter och firmateckningsrätter i Bolaget i vederbörig ordning blivit registrerade; och

- (v) till Köparen överlämna skriftlig bekräftelse från Göteborgs Stad, med org. nr. 212000-1355 avseende övertagande av Bolagets pensionsåtaganden.
- (vi) förete bekräftelse på tillhandahållande av tjänster för utfasning av vissa IT-system som idag handhas och drivs av Säljaren.

6.3 Vid Tillträdet ska Köparen:

- (i) erlagga den Preliminära Köpeskillingen i enlighet med Punkt 4.1;
- (ii) tillse att extra bolagsstämma hålls i Bolaget där nya styrelseledamöter ska väljas;
- (iii) tillse att anmälan om de avgående respektive de nyvalda styrelseledamöterna mottas av Bolagsverket för registrering;
- (iv) tillse att Bolaget håller extra bolagsstämma på vilken beslut fattas om att ändra Bolagets bolagsordning på så sätt att företagsnamnet ändras från "GS Trafikantservice AB", till annat namn som inte innehåller något av "GS" eller "Göteborgs Spårvägar", eller som kan associeras därmed (se särskild reglering om detta i Punkt 13) samt tillse att anmälan om ny bolagsordning mottas av Bolagsverket för registrering;
- (v) förete godkännande enligt FDI-lagen av Köparens förvärv av Aktierna; och
- (vi) förbinda sig att vid kommande årsstämma i Bolaget tillse att Bolagets nuvarande styrelseledamöter och verkställande direktör beviljas ansvarsfrihet för sin förvaltning av Bolagets angelägenheter, under förutsättning att Bolagets revisor ej avstyrker sådan ansvarsfrihet.

6.4 Parterna är överens om att de åtgärder som ska vidtas ovan är att anse som en och samma transaktion, innebärande att om en av åtgärderna inte vidtas, ska Tillträdet endast anses genomfört om den Part som inte är ansvarig för att sådan åtgärd vidtas, skriftligen bekräftar att den accepterar att Tillträdet genomförs.

6.5 Om någon Part inte förmår genomföra någon åtgärd som ska genomföras av den Parten vid Tillträdet, kan den Parten välja att frånträda detta Avtal, alternativt andra Parten (dvs. Köparen alternativt Säljaren) välja att antingen skriftligen acceptera att Tillträdet genomförs trots avsaknaden av den aktuella åtgärden eller att skjuta fram Tillträdet till en senare dag vilken inte får infalla tidigare än tre (3) och inte senare än tio (10) Bankdagar från den tidigare Tillträdesdagen. Om Tillträdet skjuts fram, ska begreppet "Tillträdesdagen" i detta Avtal anses referera till den nya tillträdesdagen. Om den felande Parten än en gång inte förmår genomföra de åtgärder som ska vidtas av den Parten har endera av Parterna (Köparen alternativt Säljaren) rätt att säga upp detta Avtal, i vilket fall samtliga skyldigheter för Parterna enligt detta Avtal upphör utan att det leder till något ansvar eller kostnader för någon av Parterna, med undantag för ansvar för eventuellt brott mot detta Avtal före sådan uppsägning.

6.6 Oaktat vad som anges i Punkt 6.4 och Punkt 6.5 ovan ska Säljaren ha rätt att säga upp detta Avtal till omedelbart upphörande om Säljarens styrelse inte skriftligen har godkänt överlåtelsen av Aktierna på de villkor som anges i detta Avtal senast fem (5) Bankdagar före Tillträdesdagen. Uppsägningsrätten utövas genom att Säljaren tillställer Köparen ett skriftligt uppsägningsmeddelande inom tre (3) Bankdagar från samma datum som ovan. Vid uppsägning enligt denna Punkt 6.6 upphör samtliga skyldigheter för Parterna, utan vidare ersättningsskyldighet eller ansvar för någon av Parterna, med undantag för ansvar för eventuellt

brott mot detta Avtal före sådan uppsägning. Till undvikande av missförstånd ska Säljaren inte anses ha brutit mot Avtalet genom att åtagandet i Punkt 5.1.1(i) inte uppfyllts.

6.7 Hantering av Bolagets allmänna handlingar och personuppgifter

6.7.1 Säljaren och Köparen är överens om att endast kopior av allmänna handlingar i ursprungligt skick kan överlämnas från Säljaren till Köparen, såvida det inte finns ett uttryckligt lagstöd för annat. Om stöd i lag saknas och om det visar sig att Köparen måste få tillgång till vissa allmänna handlingar i ursprungligt skick (dvs. original) är det enbart utlån som kan ske. Sådant utlån kan endast ske under viss tid och kräver ett beslut av Kommunfullmäktige, Göteborgs Stad. Innan beredning av ett sådant ärende påbörjas ska det stå klart att informationen inte kan kopieras eller överföras på annat sätt. Det ankommer på Köparen att visa att utlån är nödvändigt. Köparen är då medveten om att ett utlån inte ändrar det faktum att handlingen är allmän och att Köparen kommer att jämföras med en myndighet i sin hantering av dessa handlingar. Aktieboken överlämnas i original med stöd av aktiebolagslagen.

6.7.2 För hanteringen av allmänna handlingar enligt denna punkt är Säljaren och Köparen överens om att:

- (i) Bolaget ska före Köparens tillträde ha träffat överenskommelse/haft samråd med Regionarkivet för Västra Götalandsregionen och Göteborgs Stad ("**Regionarkivet**") om en leveransframställan.
- (ii) Leveransframställan ska i övrigt vara utformad enligt Göteborgs Stads anvisning för tillämpningen av föreskrifter och riktlinjer om arkiv- och informationshantering.
- (iii) Leverans av Bolagets allmänna handlingar i ursprungligt skick ska ske till Regionarkivet inom tre månader från det att Bolaget upphör som myndighet.
- (iv) Det ankommer på Bolaget att framställa de digitala kopior som Köparen erfordrar för sin fortsatta verksamhet.

6.7.3 För hantering av personuppgifter är Säljaren och Köparen överens om att:

- (i) Från och med Tillträdesdagen ska Köparen, genom Bolaget, ansvara som ensam personuppgiftsansvarig för all behandling av personuppgifter som Bolaget behandlar eller har behandlat, oavsett om uppgifterna har samlats in före eller efter Tillträdesdagen.
- (ii) Köparen ansvarar för att all behandling av personuppgifter efter Tillträdesdagen sker i enlighet med dataskyddslagstiftningen (dvs. Dataskyddsförordningen (GDPR) och Dataskyddslagen (2018:218)), samt eventuella bransch- eller myndighetskrav som gäller för privat verksamhet. Säljaren ska från och med Tillträdesdagen inte anses vara personuppgiftsansvarig eller personuppgiftsbiträde för någon behandling av personuppgifter i Bolaget. Köparen ska säkerställa att personuppgifter som samlats in när Bolaget var ett kommunalägt bolag endast fortsätter att behandlas för samma ändamål som de lagligen samlades in för, såvida inte nytt lagligt stöd etableras i enlighet med dataskyddslagstiftningen. Köparen ska radera, avidentifiera eller begränsa behandling av personuppgifter som inte längre får behandlas enligt dataskyddslagstiftningen. Säljaren ska inte hållas ansvarig för Köparens val att fortsätta, avbryta eller ändra behandling av personuppgifter efter Tillträdesdagen. Om Bolaget

behandlar känsliga personuppgifter ska Köparen säkerställa att fortsatt behandling efter Tillträdesdagen sker med korrekt rättslig grund, eller i annat fall omedelbart upphöra.

- (iii) Köparen ansvarar för att fullgöra samtliga skyldigheter att informera registrerade om förändrat personuppgiftsansvar, inklusive vid behov uppdatering av integritetspolicy, webbplatser, interna register och dokumentation, eventuella registerutdrag. Säljaren ska inte ha någon skyldighet att kontakta registrerade efter Tillträdesdagen.

6.8 Om Avtalet sägs upp enligt Punkt 6.5 ovan ska bestämmelserna i Punkt 11 (*Sekretess*), 20 (*Meddelanden*), 21 (*Tillämplig lag*) och 22 (*Tvistlösning*) alljämt gälla efter Avtalets upphörande.

7. SÄLJARENS GARANTIER

Med anledning av Säljarens överlåtelse av Aktierna till Köparen lämnar Säljaren de garantier som anges i Punkt 7.1 – Punkt 7.12 nedan till Köparen per Avtalsdagen och per Tillträdesdagen, om inte annat särskilt anges (**"Säljarens Garantier"**). Säljaren ger inga ytterligare garantier angående Bolaget än de som anges nedan i Punkt 7.1 – 7.12, och Säljaren har inget ansvar baserat på någon annan uttrycklig eller underförstådd garanti eller information eller enligt Köplagen (1990:931), juridiska principer eller annan grund.

7.1 Behörighet

- 7.1.1 Säljaren har full rätt och behörighet (inklusive eventuella erforderliga tillstånd, godkännanden, samtycken och bemyndiganden) att ingå och fullgöra sina skyldigheter enligt Avtalet.
- 7.1.2 Säljaren har fattat samtliga beslut som är nödvändiga för att Säljaren med bindande verkan ska kunna ingå detta Avtal.

7.2 Aktierna

- 7.2.1 Säljaren äger Aktierna i enlighet med vad som framgår av Punkt 1.1 och har full och oinskränkt äganderätt till Aktierna, vilka inte är föremål för några Belastningar.
- 7.2.2 Bolaget har inte utfärdat några aktiebrev representerande Aktierna.

7.3 Bolagsförhållanden

- 7.3.1 Bolaget är ett privat aktiebolag som bildats i behörig ordning enligt svensk lag och har full rätt att bedriva sin verksamhet.
- 7.3.2 Bolagets gällande registreringsbevis och bolagsordning framgår av Datarumsdokumenten och inga beslut har fattats som medför att innehållet i dessa ändras.
- 7.3.3 Det finns inte några utestående teckningsoptioner eller konvertibler i Bolaget och Bolaget har inte emitterat, tilldelat, givit ut några finansiella instrument som ger innehavaren rätt att teckna, konvertera, erhålla eller annars påkalla eller kräva emission, tilldelning, försäljning eller överlåtelse av några aktier eller andra finansiella instrument i Bolaget.

7.4 Räkenskaper med mera

- 7.4.1 Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Redovisningsprinciperna och ger en rättvisande bild av Bolagets finansiella ställning, resultat och kassaflöde per Årsredovisningsdagen och för relevant period.
- 7.4.2 Bolaget har inte några tillgångar som är pantsatta.
- 7.4.3 Per Tillträdesdagen har Bolaget inga andra skulder eller åtaganden (inklusive men inte begränsat till borgensåtaganden, garantiåtaganden eller ställande av säkerheter) av något slag utöver sådana skulder och åtaganden som kommer reflekteras i Tillträdesbokslutet och antingen (i) framgår av Årsredovisningen eller (ii) efter Årsredovisningsdagen uppkommit i Bolagets löpande affärsverksamhet, eller (iii) framgår av Datarumsdokumenten.

7.5 Skatter

- 7.5.1 Bolaget har i tid ingivit sina deklarationer enligt vad som föreskrivs i lag och annan författning. Dessa deklarationer, som är korrekta och fullständiga, har granskats utan anmärkning av vederbörlig myndighet och Bolaget har fullgjort sina skattebetalningar enligt dessa deklarationer. Innehållet i de ingivna deklarationerna är materiellt korrekt och i enlighet med svensk lag.
- 7.5.2 Ingen betalningsskyldighet avseende Skatter föreligger för Bolaget gentemot någon statlig eller annan myndighet avseende perioder eller händelser före Tillträdesdagen, med undantag för sådana Skatter för vilka erforderlig och specifik reservering eller avsättning gjorts i Årsredovisningen eller som avser den vinst Bolagets verksamhet genererat efter Årsredovisningsdagen samt mervärdesskatt och arbetsgivaravgifter som kan ha upparbetats inom ramen för Bolagets sedvanliga drift efter Årsredovisningsdagen.

7.6 Anställda och pensioner

- 7.6.1 Bolagets anställda framgår av Datarumsdokumenten och anger uppsägningstid, lön samt andra förmåner avseende respektive person. Det noteras särskilt att [REDACTED] kvarstående lön/pension/förmåner vid Tillträdesdagen ska betalas av Bolaget men Säljaren ska ersättas genom nettoskultsberäkningen vid Tillträdet.
- 7.6.2 Ingen av de anställda har sagts upp eller har sagt upp sig per Avtalsdagen.
- 7.6.3 Inga tvister (med vilket förstås skriftlig kommunikation mellan parter och ombud), förekommer per Avtalsdagen mellan Bolaget och någon anställd, före detta anställd eller fackförening till vilken någon anställd eller före detta anställd är eller har varit ansluten, och Säljaren känner inte heller till några omständigheter som skulle kunna ge upphov till några sådana tvister, konflikter eller dylikt.
- 7.6.4 Bolaget har inga andra pensionsförpliktelser än de som framgår av Datarumsdokumenten. Bolaget har efterföljt, gjort erforderliga avsättningar och reserveringar samt erlagt erforderliga inbetalningar enligt tillämpliga lagar och avtal avseende pensionsåtaganden till nuvarande och tidigare anställda.

7.7 Fastigheter

- 7.7.1 Bolaget äger inte eller har tidigare ägt, vare sig direkt eller indirekt genom dotterbolag, några fastigheter eller tomträtter och har inte heller träffat köpeavtal eller annat avtal om förvärv av fastighet eller tomträtt.

7.8 Miljö

- 7.8.1 Bolaget har beviljats alla miljötillstånd, godkännanden, medgivanden eller liknande som i enlighet med vid varje tidpunkt tillämplig lag krävs för Verksamhetens bedrivande, och Verksamheten har i alla väsentliga delar bedrivits i överensstämmelse med dessa tillstånd, godkännanden, medgivanden eller liknande samt i enlighet med vid varje tidpunkt tillämplig miljölagstiftning.

7.9 Övriga tillgångar

- 7.9.1 Bolaget äger eller har rätt att använda, utan några Belastningar, samtliga tillgångar som används för att bedriva Verksamheten på nuvarande sätt.

7.10 Regler och tillstånd

- 7.10.1 Verksamheten bedrivs, och har under de senaste tre (3) åren bedrivits, i alla väsentliga avseenden i enlighet med tillämpliga lagar, regler och föreskrifter, och i enlighet med de certifieringar och riktlinjer som erhållits eller antagits för Verksamheten.

7.11 Försäkringar

- 7.11.1 Bolaget har ett för Verksamheten normalt försäkringsskydd.
- 7.11.2 Samtliga förfallna försäkringspremier är tillfullo erlagda, och samtliga försäkringar i Bolaget är gällande fram till och med tidpunkten för Tillträdet på oförändrade villkor.
- 7.11.3 Det förekommer inte några utestående väsentliga krav med anledning av ovan nämnda försäkringar.

7.12 Avtal

- 7.12.1 De Väsentliga Avtalen utgör giltiga och bindande åtaganden i enlighet med deras ordalydelse, så som dessa framgår av Datarumsdokumenten.
- 7.12.2 Bolaget har inte givit eller mottagit någon uppsägning av något Väsentligt Avtal och, så vitt Säljaren känner till, har ingen motpart agerat för att säga upp något Väsentligt Avtal.

7.13 Tvister

- 7.13.1 Bolaget är inte part i någon rättegång, skiljeförfarande, skatte- eller annan process, eller har någon skriftväxling med motpart eller mellan legala ombud.

8. KÖPARENS GARANTIER OCH SÄRSKILDA UTFÄSTELSER

Med anledning av Köparens förvärv av Aktierna från Säljaren lämnar Köparen följande garantier till Säljaren per Avtalsdagen vilka framgår av Punkt 8.1 nedan (gemensamt "Köparens Garantier"), samt de särskilda utfästelser per Avtalsdagen vilka framgår av Punkt 8.1 nedan.

8.1 Köparens Garantier

- 8.1.1 Köparen har full rätt och behörighet (inklusive eventuella erforderliga beslut, tillstånd, godkännanden, samtycken och bemyndiganden) samt finansiering att ingå och fullgöra sina skyldigheter enligt Avtalet. Avtalet har godkänts av Köparens ägare i behörig ordning och det föreligger inga hinder hos Köparen och dess företrädare för det rätta ingåendet av Avtalet. Köparen är på Avtalsdagen och Tillträdesdagen inte förbjuden eller begränsad att ingå Avtalet enligt lag, Köparens bolagsordning eller något avtal till vilket Köparen är part
- 8.1.2 Undertecknandet av och fullgörandet av Köparens skyldigheter enligt Avtalet och andra handlingar som ska utfärdas eller undertecknas av Köparen enligt Avtalet innebär inte och kommer inte att medföra en överträdelse av (i) någon bestämmelse i lag eller andra föreskrifter (ii) domstols eller myndighets beslut eller föreläggande, eller (iii) någon bestämmelse i avtal där Köparen är part eller i ett bindande åtagande från Köparens sida.

9. PÅFÖLJDER OCH BEGRÄNSNINGAR AV SÄLJARENS ANSVAR

9.1 Prisavdrag

- 9.1.1 Vid brott mot någon av Säljarens Garantier eller vid annat avtalsbrott enligt detta Avtal har Köparen, med undantag för vad som anges i Punkt 9.2 vad avser brott mot Säljarens Garantier, endast rätt att göra gällande prisavdrag på den Slutliga Köpeskillingen med ett belopp som motsvarar krona-för-krona (utan tillämpning av någon värderingsmultiplikator) den Skada som Köparen eller Bolaget faktiskt lidit som en direkt orsak av sådant avtalsbrott.
- 9.1.2 Parterna är överens om att inga andra påföljder (exempelvis enligt Köplagen (1990:931) eller någon annan lag, allmänna avtalsrättsliga principer eller i övrigt) ska vara tillgängliga för Köparen i anledning av Skada.

9.2 Ansvarsbegränsning

- 9.2.1 Säljarens Garantier är, med undantag för vad som anges i Punkt 9.2.6 nedan, föremål för de begränsningar som anges i denna Punkt 9.2.
- 9.2.2 Köparens företrädare och personer i Köparens ledning och styrelse har varit anställda i Bolaget och/eller anställda eller konsulter hos Säljaren. Köparen är därför väl förtrogen med Bolaget, dess verksamhet och omständigheter. Köparen har genomfört, en oberoende professionell undersökning (due diligence) tillsammans med Köparens rådgivare inför ingåendet av detta Avtal. Köparen har granskat Datarumsdokumenten samt kommunicerat frågor och begärt kompletteringar i det virtuella datarummet och haft dialog med anställda, se Datarumsdokumenten (USB) Bilaga 2.1.(a). Säljaren ska inte anses bryta mot Avtalet i den mån grunden för kravet utgörs av omständigheter som framgått under Köparens undersökning eller som framgått av Datarumsdokumenten, och där Köparen insett eller borde ha insett att sådan omständighet medför brott mot Säljarens Garantier.
- 9.2.3 Köparen har inte rätt att framställa Krav mot Säljaren på grund av brott mot Avtalet eller Säljarens Garantier såvida inte det sammanlagda beloppet av all Skada uppgår till minst

250 000 SEK, i vilket fall Säljaren ansvarar för det sammanlagda beloppet av all Skada, och inte endast för det överstigande beloppet. Vid beräkningen av detta belopp ska endast sådana enskilda eller sammanhängande Krav medräknas där Skadan uppgår till minst 25 000 SEK.

9.2.4 Säljarens sammanlagda ansvar under Avtalet ska inte överstiga ett totalt belopp motsvarande 30 procent av den Slutliga Köpeskillingen.

9.2.5 Säljaren ska inte ansvara för Skada:

- (i) i den mån reklamation på grund av Krav från Köparen i händelse av brott mot någon av Säljarens Garantier förutom vad som anges i Punkt (ii) nedan inte framställts inom 60 dagar från den tidpunkt då Köparen upptäckte Skadan dock senast 12 månader efter Tillträdesdagen;
- (ii) i den mån reklamation på grund av Krav i händelse av brott mot någon av Säljarens Garantier i Punkt 7.5 (Skatter) inte framställts inom nittio (90) Bankdagar från det att Skatterna slutligt fastställts av behörig myndighet;
- (iii) i den mån ersättning för Skada som föranlett Kravet erhålls enligt Bolagets försäkringar (efter avdrag för självrisk);
- (iv) i den mån ersättning för Skada som föranlett Kravet är en följd av efter Tillträdesdagen ändrad lag eller skattesats;
- (v) i den mån Skadan är en skattemässigt avdragsgill kostnad för Bolaget ska den ersättning som ska betalas av Säljaren för sådan Skada enligt detta Avtal minskas med ett belopp som motsvarar Skadan multiplicerat med den bolagsskattesats som vid tidpunkten är gällande;
- (vi) i den mån Skadan baseras på brist eller fel i en skriftlig uppskattning om framtiden, t.ex. en budget, prognos, bedömning eller framtidsplan som levererats av Säljaren eller Bolaget till Köparen vid Due Diligence;
- (vii) för det fall en specifik reservering för sådan Skada har gjorts i Årsredovisningen och/eller Tillträdesbokslutet eller i övrigt har beaktats vid upprättandet av Tillträdesbokslutet;
- (viii) i den mån Skadan som föranlett Kravet är orsakad av Köparen själv, eller Köparens bristande agerande. eller
- (ix) i den mån Köparen kände till eller borde ha känt till fel eller brist i Säljarens Garantier eller den underliggande omständigheten före Avtalsdagen (om fel eller brist i Säljarens Garantier eller underliggande omständighet framgått av Datarumsdokumenten ska Köparen alltid anses ha bort haft kännedom härom).

9.2.6 I händelse av brott mot någon av Säljarens Garantier i Punkterna 7.1 (*Behörighet*), 7.2 (*Aktierna*), 7.3 (*Bolagsförhållanden*), 7.5 (*Skatter*) eller 7.8 (*Miljö*) ska inte begränsningarna som anges i Punkt 9.2 gälla.

10. SKADESLÖSHETSFÖRBINDELSE

10.1 De begränsningar av Säljarens ansvar som följer av avsnitt 9 ska inte tillämpas på denna skadeslöshetsförbindelse. Säljaren ska inte ansvara för skada enligt punkt 10.1 i) som uppkommit, orsakats eller härrör från krav från någon av, eller flera av, Köparens ägare, företrädare eller anställda/konsulter, eller åtgärd från någon eller flera av Köparens ägare, företrädare eller anställda/konsulter.

i) Säljaren ska hålla Köparen eller Bolaget skadeslösa för samtliga förluster, skador och kostnader (inklusive rimliga advokatkostnader) som uppkommer till följd av: de personuppgiftsincidenter som redovisats i avsnitt 14.5 i Datarumsdokumenten;

ii) tidigare anställdas rätt till förmånsbestämd pension.

11. SEKRETESS

11.1 Säljaren förbinder sig att inte för tredje man obehörigen röja någon Konfidentiell Information.

11.2 Åtagandet i Punkt 11.1 ovan gäller inte i den utsträckning Säljaren är skyldig att röja Konfidentiell Information enligt (i) lag eller andra bindande föreskrifter, (ii) domstols, myndighets eller skiljenämnds dom eller beslut, förutsatt att Säljaren underrättar Köparen härom före röjandet och att röjandet begränsas i största möjliga omfattning.

11.3 För god ordnings skull noteras att Säljarens ansvar enligt Punkt 11 inte omfattas av några ansvarsbegränsningar enligt Punkt 9.

12. OFFENTLIGGÖRANDE

Parterna förbinder sig att samarbeta rörande pressmeddelanden, information till anställda, kunder och leverantörer samt annan offentlig information som har samband med överlåtelsen av Aktierna enligt Avtalet. Ingen Part får offentliggöra sådant pressmeddelande eller avslöja sådan information utan den andra Partens samtycke (vilket inte utan skälig anledning ska vägras eller fördröjas), förutom sådan information som någon av Parterna är skyldig att avslöja enligt lag, förordning, domstols eller annan myndighets beslut eller andra bindande föreskrifter, dock förutsatt att Part som är skyldig att lämna information underrättar den andra Parten härom före offentliggörandet och att offentliggörandet begränsas i största möjliga omfattning. Köparen är medveten om att Säljarens slutliga beslut att avyttra Bolaget kan komma att offentliggöras i enlighet med gällande lag, inklusive tillämpliga bestämmelser om allmänna handlingar. Sådant offentliggörande ska inte anses vara ett brott mot denna Punkt. Parterna förbinder sig att inte för tredje man obehörigen röja information om överlåtelsen av Aktierna enligt detta Avtal, förekomsten av detta Avtal eller de förhandlingar som förevarit mellan Parterna med anledning härav innan Säljarens styrelse har fattat beslut om överlåtelsen av Aktierna.

13. KOSTNADER

Vardera Part ska bära sina respektive kostnader och utlägg hänförliga till förberedelser, upprättandet, förhandlandet, ingåendet och fullgörandet av Avtalet, inklusive arvoden till sina respektive rådgivare. Inga sådana kostnader eller utlägg ska erläggas av Bolaget.

14. ÅTAGANDE AVSEENDE IMMATERIELLA RÄTTIGHETER

Köparen åtar sig att tillse att Bolaget efter Tillträdesdagen omedelbart upphör att använda företagsnamnet GS Trafikantservice AB, komponenten "GS" separat eller tillsammans med annat ord som kännetecken eller företagsnamn, Göteborgs Stads vapen, stadens grafiska profil (logotyp), Göteborgs Stads budskapsplattformar eller annat kännetecken som används inom Säljarens koncern eller inom Göteborgs Stad eller att otillbörligen referera till Säljarens koncerns eller Göteborgs Stads verksamhet i Verksamheten i strid med god sed. Oaktat det föregående ska Bolaget ha rätt att under en övergångsperiod om en (1) månad efter Tillträdesdagen löpande byta ut Säljarens immateriella rättigheter på exempelvis skyltar, fordon, utrustning och kläder till Bolagets nya kännetecken.

15. ÅTAGANDE AVSEENDE BOLAGETS ÖVERGÅNGSFAS

15.1 För att säkerställa en ordnad övergång av Bolaget och att Verksamheten kan löpa på såsom den bedrivits fram till och med Tillträdesdagen har parterna enats om att Säljaren ska, under en övergångsperiod om 30 dagar efter Tillträdesdagen, fortsätta tillhandahålla vissa särskilt överenskomna IT-tjänster enligt motsvarande kostnader som Bolaget har vid Tillträdesdagen och Ekonomitjänster till Bolaget mot 700 - 900 kronor per timme exklusive mervärdesskatt mot avrop.

15.2 Säljaren åtar sig att tillhandahålla Bolagets data och bistå med kopiering av Bolagets data från Säljarens koncerngemensamma system till av Köparen anvisade system så att Bolaget har fortsatt tillgång till all sin data oavsett ägarövergången. Parterna ska i samråd genomföra kopieringen och överföringen i syfte att uppnå en så effektiv och sömlös övergång mellan systemen som möjligt omedelbart efter Tillträdesdagen.

16. TILLÄGG, ÄNDRINGAR OCH AVSTÅENDE AV RÄTTIGHET

Tillägg till eller ändringar av Avtalet ska vara skriftliga och vederbörligen undertecknade av samtliga Parter. Parts eftergift av rättighet eller påföljd enligt Avtalet måste vara skriftlig och vederbörligen undertecknad av denna Part för att vara gällande.

17. ÖVERLÅTELSE

Avtalet får inte till någon del överlåtas av Part utan den andre Partens på förhand inhämtade skriftliga samtycke.

18. BESTÄMMELSES OGILTIGHET

Om domstol eller skiljenämnd skulle finna att någon bestämmelse i Avtalet helt eller delvis är ogiltig, ska bestämmelsen i övriga delar liksom alla övriga bestämmelser i Avtalet vara gällande i den utsträckning som tillämplig lag tillåter, och Parterna ska lojalt förhandla med varandra i syfte att, om möjligt, överenskomma om nödvändiga förändringar av Avtalet för att vidmakthålla Avtalets struktur, syfte och anda.

19. IKRAFTTRÄDANDE, FULLSTÄNDIG REGLERING

Avtalet utgör Parternas fullständiga reglering av de frågor som behandlas i Avtalet, och Avtalet ersätter alla tidigare överenskommelser, skriftliga såväl som muntliga, mellan Parterna med anknytning därtill.

20. MEDDELANDEN

- 20.1 All korrespondens och andra meddelanden enligt Avtalet ska vara skriftlig på svenska och ska anses ha kommit mottagande Part tillhanda (i) vid överlämnandet, om det levererats personligen; (ii) samma dag, om det sänds med e-post under normal kontorstid (med erhållande av bekräftelse på fullständig överföring från avsändaren); (iii) nästföljande Bankdag, om det sänds med e-post efter normal kontorstid (med erhållande av bekräftelse på fullständig överföring från avsändaren); (iv) två (2) Bankdagar efter avlämnandet för befordran med bud, om det skickades med välrenommerat bud (med erhållande av bekräftelse på leverans), och (v) fem (5) Bankdagar efter avlämnandet för postbefordran, om det skickades som rekommenderat brev till mottagarens nedan angivna adress (eller till annan adress som mottagaren meddelat avsändaren för detta ändamål):

Om till Säljaren:

Göteborgs Stadshus AB

Att: Anders Söderberg

Gustav Adolfs torg 4 A

404 82 Göteborg

E-post: anders.soderberg@ashab.goteborg.se

med kopia till Säljarens ombud:

Hellström Advokatbyrå KB

Kungsgatan 33, XV

Box 7305

103 90 Stockholm

Om till Köparen:

Green Wish AB

Att:

Aschebergsgatan 17

411 27 Göteborg

[REDACTED]

med kopia till Köparens ombud:

NORMA Advokater KB

[REDACTED]

Box 2259

403 14 Göteborg

[REDACTED]

21. TILLÄMPLIG LAG

Svensk lag ska tillämpas på Avtalet.

22. TVISTELÖSNING

Twist som uppstår i anledning av detta Avtal ska avgöras av allmän domstol med Göteborgs tingsrätt som första instans.

Avtalet har upprättats i två (2) original, varav Köparen och Säljaren tagit var sitt.

Göteborg den 19 december 2025

GÖTEBORGS STADSHUS AB



Firmatecknare

Anders Söderberg

Firmatecknare

GREEN WISH AB



Firmatecknare



Firmatecknare



Verifikat

Dokument-ID [REDACTED]

Dokument

251219 SPA Projekt Jupiter (FINAL VERSION) Huvuddokument 20 sidor Startades 2025-12-19 15:04:31 CET (+0100) av Hellström Advokatbyrå (HA) Färdigställt 2025-12-19 16:14:59 CET (+0100)	251219 Projekt Jupiter Bilaga 4.2 (FINAL VERSION).pdf Bilaga 1 3 sidor Sammanfogad med huvuddokumentet Bifogad av Hellström Advokatbyrå (HA)
251219 Bilaga A (FINAL VERSION).pdf Bilaga 2 1 sida Sammanfogad med huvuddokumentet Bifogad av Hellström Advokatbyrå (HA)	

Initierare

Hellström Advokatbyrå (HA) Hellström Advokatbyrå Kommanditbolag assistent@hellstromlaw.com +460704495212
--

Signerare

Personnummer [REDACTED] [REDACTED].se  [REDACTED] Namnet som returnerades från svenskt BankID var "[REDACTED]" Signerade 2025-12-19 15:55:39 CET (+0100)	Personnummer [REDACTED] [REDACTED]@gmail.com  [REDACTED] Namnet som returnerades från svenskt BankID var [REDACTED] Signerade 2025-12-19 16:04:19 CET (+0100)
---	---



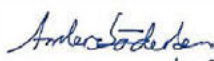
Verifikat

Dokument-ID [REDACTED]

Anders Söderberg (AS)

Personnummer [REDACTED]

anders.soderberg@gshab.goteborg.se

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Anders Söderberg'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Anders Söderberg"

Signerade 2025-12-19 16:14:59 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Beräkning av Normaliserat Rörelsekapital (tkr)

Bilaga 2.1b

Specifikation rörelsekapital enligt balansräkning 2501-2511 samt prognos 2512

Ingående poster - omsättningstillgångar

Konto	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512 P	Genomsnitt
1450 Varulager	108	164	171	180	141	158	131	133	124	115	189	130	145
1515-1518 Kundfordringar	4 079	6 448	4 533	6 741	6 363	8 341	8 724	14 743	8 591	5 713	9 331	8 900	7 709
1690-1696 Övriga kortfristiga fordringar	0	0	8	8	9	3	4	0	0	1	0	0	3
1790-1793 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 156	803	1 247	869	1 162	964	3 615	686	849	434	563	700	1 087
1950 Skattekonto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
	5 343	7 415	5 959	7 798	7 675	9 466	12 474	15 562	9 564	6 265	10 083	9 730	8 945

Ingående poster - rörelseskulder

Konto	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512 P	Genomsnitt
2413-2416 Leverantörsskulder	1 010	1 010	1 376	1 122	1 479	1 145	4 398	1 147	1 524	3 277	1 870	1 400	1 730
2790-2798 Personalskulder	423	405	391	425	495	485	585	596	537	384	343	380	454
2910 Avräkning lönerutin Personec	780	780	740	773	769	784	791	794	795	308	304	990	717
2920 Upplupna semesterlöner	0	831	939	1 026	1 138	1 010	582	372	497	427	492	538	654
2940 Erlagda pensionsförsäkringar	75	74	48	48	128	128	127	127	-279	-283	-286	1 100	84
2945 Upplupna pensioner	117	228	337	455	598	735	903	1 077	1 238	1 330	1 437	0	705
2970 Upplupna kostnader externa	202	207	51	253	245	623	258	359	118	160	755	300	294
2972 Förutbetalda intäkter	63	51	-1	-1	-1	0	0	0	0	-1573		0	-133
	2 670	3 586	3 881	4 101	4 851	4 910	7 644	4 472	4 430	4 030	4 915	4 708	4 517

Netto rörelsekapital

2 673	3 829	2 078	3 697	2 824	4 556	4 830	11 090	5 134	2 235	5 168	5 022	4 428
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	-------

Normaliseringar av rörelsekapital (avgår poster)

Konto	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512 P	Genomsnitt
1450 Varulager	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1515-1518 Kundfordringar	2 219	1 722	1 854	2 597	2 207	2 645	2 874	4 008	3 103	1 751	3 371	3 900	2 688
1690-1696 Övriga kortfristiga fordringar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1790-1793 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-100	-8
1950 Skattekonto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2 219	1 722	1 854	2 597	2 207	2 645	2 874	4 008	3 103	1 751	3 371	3 800	2 679

Konto

2413-2416 Leverantörsskulder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100	8
2790-2798 Personalskulder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2910 Avräkning lönerutin Personec	472	472	432	465	461	476	483	486	0	0	0	682	369
2920 Upplupna semesterlöner	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2940 Erlagda pensionsförsäkringar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	520	43
2945 Upplupna pensioner	56	104	148	190	242	305	396	485	557	582	621	0	307
2970 Upplupna kostnader externa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2972 Förutbetalda intäkter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	528	576	580	655	703	781	879	971	557	582	621	1 302	728

Netto normaliseringar

1 691	1 146	1 274	1 942	1 504	1 864	1 995	3037	2 546	1169	2 750	2 498	1 951
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	-------	------	-------	-------	-------

Bilaga 2.1b

Normaliserat rörelsekapital

Ingående poster - omsättningstillgångar

Konto	2501	2502	2503	2504	2505	2506	2507	2508	2509	2510	2511	2512 P	Genomsnitt
1450 Varulager	108	164	171	180	141	158	131	133	124	115	189	130	145
1515-1518 Kundfordringar	1 860	4 726	2 679	4 144	4 156	5 696	5 850	10 735	5 488	3 962	5 960	5 000	5 021
1690-1696 Övriga kortfristiga fordringar	0	0	8	8	9	3	4	0	0	1	0	0	3
1790-1793 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 156	803	1 247	869	1 162	964	3 615	686	849	434	563	800	1 096
1950 Skattekonto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
	3 124	5 693	4 105	5 201	5 468	6 821	9 600	11 554	6 461	4 514	6 712	5 930	6 265

Ingående poster - rörelseskulder

Konto														
24 13-2416	Leverantörsskulder	1 010	1 010	1 376	1 122	1 479	1 145	4 398	1 147	1 524	3 277	1 870	1 300	1 722
2790-2798	Personalskulder	423	405	391	425	495	485	585	596	537	384	343	380	454
2910	Avräkning lönerutin Personec	308	308	308	308	308	308	308	308	795	308	304	308	348
2920	Upplupna semesterlöner	0	831	939	1 026	1 138	1 010	582	372	497	427	492	538	654
2940	Erlagda pensionsförsäkringar	75	74	48	48	128	128	127	127	-279	-283	-286	580	41
2945	Upplupna pensioner	61	124	189	265	356	430	507	592	681	748	816	0	397
2970	Upplupna kostnader externa	202	207	51	253	245	623	258	359	118	160	755	300	294
2972	Förutbetalda intäkter	63	51	-1	-1	-1	0	0	0	0	-1573	0	0	-122
		2 142	3 010	3 301	3 446	4 148	4 129	6 765	3 501	3 873	3 448	4 294	3 406	3 788
	Netto normaliserat rörelsekapital	982	2 683	804	1 755	1 320	2 692	2 835	8 053	2 588	1 066	2 418	2 524	2 477

Beräkning av preliminär nettokassa samt övriga finansiella tillgångar och skulder (tkr)

Nettokassa

Bankkonto 6 000

Övriga finansiella tillgångar:

Övervärde fordon minus skatt 4 400

Finansiella skulder

Leasingskuld -3100

Summa preliminär nettokassa samt övriga finansiella tillgångar och skulder 7 300

1. Definition Nettokassa (Net debt)

Nettokassa per relevant tidpunkt ska beräknas som:

Nettokassa = (Kassa & likvida medel) - (Räntebärande skulder)

1.1 Ingående poster - Kassa & likvida medel

- Kassa
- Bankkonton

1.2 Ingående poster - Räntebärande skulder

- Banklån
- Checkräkningskredit

1.3 Exkluderas från nettokassa

- Rörelsekreditorer
- Spärrade medel / depositioner
- Medel som är pantsatta, belagda med restriktioner eller öronmärkta
- Eventuella bidragsmedel som ska återbetalas

2. Definition - Rörelsekapital (Working Capital)

Rörelsekapital per relevant tidpunkt ska beräknas som:

Rörelsekapital = Omsättningstillgångar relaterade till rörelsen - kortfristiga rörelseskulder

2.1 Ingående poster - omsättningstillgångar

- Kundfordringar
- Lager (till FIFO eller lägsta värdets princip)
- Förutbetalda kostnader (ej av ränte- eller skattekaraktär)
- Övriga kortfristiga rörelsetillgångar

2.2 Ingående poster - Rörelseskulder

Bilaga 2.1b

- Leverantörsskulder
- Upplupna kostnader av rörelsekaraktär
- Övriga kortfristiga skulder (ej räntebärande och ej skattekaraktär)

2.3 Exkluderas från rörelsekapital

- Skatteskulder / moms / personalskatter
- Avsättningar
- Finansiella poster / extraordinära poster
- Transaktionskostnader ska inte påverka rörelsekapitalet
- Engångsposter ska exkluderas, t ex omstruktureringskostnader, rättsvister, engångsstödpaket etc.
- Kommunalt specifika poster ska inte påverka, t ex statsbidrag / kommunala stöd eller periodiseringar kopplade till kommunal verksamhet

Normaliserat rörelsekapital

3. Fastställande av normaliserat rörelsekapital

Normaliserat rörelsekapital ska motsvara det genomsnittliga faktiska rörelsekapitalet över densenast 12 månaderna, justerat för engångsposter.

3.1 Metod

Normaliserat rörelsekapital = Genomsnittligt månatligt rörelsekapital (LTM) +/- Normaliseringar

3.2 Normaliseringar (exempel)

- Engångskostnader (juridiska kostnader, omstrukturering etc.)
- Engångsintäkter
- Onormalt höga eller låga lagernivåer pga engångshändelser
- Avvikande betalningsvillkor
- Tillfälliga leverantörsstopp
- Projekt med ovanligt stora förskottsbetalningar
- Koncernbidrag, aktieägartillskott mm

Finansiell leasing

4. Särskilda principer om leasing

- Finansiell leasing ska räknas som skuld endast till restvärdes beloppet
- Eventuellt övernärde (Marknadsvärde-Restvärde) blir inte nettoskuld utan nettotillgång

Nettoskuld

5. Klargörande om vilka poster som inte ska ingå i Nettoskuld

Poster som uttryckligen ska exkluderas från nettoskuld

- Leverantörsskulder
- Skatteskulder (bolagsskatt, moms, arbetsgivaravgifter)
- Semesterlöneskulder
- Upplupnakostnader av rörelsekaraktär
- Leasing av operationell typ
- Depositioner och förutbetalda hyror
- Koncerninterna betalningsflöden som redan är reglerade före tillträde
- Eventuella kommunala bidrag/ ersättningar med särskild redovisning
- Garantisulder som är rörelserelaterade, ej finansiella

6. Rangordning mellan principerna

Vid motstridighet gäller följande ordning: (1) Denna bilaga, (2) SPA, (3) Bolagets redovisningsprinciper

Verifikat

Dokument-ID [REDACTED]

Dokument

251219 Projekt Jupiter Bilaga 5.4 Väsentliga Avtal (FINAL
VERSION)

Huvuddokument

6 sidor

Startades 2025-12-19 15:43:17 CET (+0100) av Hellström

Advokatbyrå (HA)

Färdigställt 2025-12-19 16:15:55 CET (+0100)

Initierare

Hellström Advokatbyrå (HA)

Hellström Advokatbyrå Kommanditbolag

assistent@hellstromlaw.com

+460704495212

Signerare

Personnummer [REDACTED]

[REDACTED].se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

Signerade 2025-12-19 15:57:44 CET (+0100)

Personnummer [REDACTED]

[REDACTED]@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

Signerade 2025-12-19 16:05:36 CET (+0100)

Anders Söderberg (AS)

Personnummer [REDACTED]

anders.soderberg@gshab.goteborg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Anders Söderberg"

Signerade 2025-12-19 16:15:55 CET (+0100)



Verifikat

Dokument-ID [REDACTED]

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scribe.com/verify>



1. Rätt till tilläggsköpeskillning

1.1 Köparen ska, utöver att erlægga den Slutliga Köpeskillningen enligt Avtalet, vara skyldig att till Säljaren utge tilläggsköpeskillning ("**Tilläggsköpeskillning**") vid två tillfällen, under vissa förutsättningar, som framgår av denna Bilaga.

1.2 För det fall Bolaget erhåller uppdrag eller annat serviceåtagande som per Tillträdesdagen förvaltas av leverantören JC Decaux ("**Uppdrag**") avseende service av ca 450 hållplatser, ca 550 väderskydd och ca 200 hållplats-pelare samt tillhörande papperskorgar och annan relevant utrustning ("**Hållplatserna**" och "**Hållplats-pelare**"), ska Tilläggsköpeskillning utgå med 11,2 procent av intäkterna av sådana Uppdrag enligt punkt 2 nedan.

1.3 Med Uppdrag avses uppdrag, beställningar eller utökningar av tjänster som inte förelåg per Tillträdesdagen och som avser Hållplatserna och Hållplats-pelare beräknat enligt exempel i [bilaga A](#).

2. Mätperioder mm

2.1 Bedömning av om Bolaget har erhållit Uppdrag enligt punkt 1 och hur mycket Uppdragen har genererat i intäkt för Bolaget ska ske efter följande två 12-månadersperioder:

2.1.2 Från Tillträdesdagen till och med 12 månader efter Tillträde ("**Mätperiod 1**"), och

2.1.3 Från dagen efter Mätperiod 1 till och med sista dagen 12 månader därefter ("**Mätperiod 2**").

2.2 För båda Mätperioderna ska Köparen inom trettio (30) dagar efter respektive periods slut sammanställa och till Säljaren skriftligen redovisa:

- vilka Uppdrag Bolaget erhållit genom att visa avtal eller liknande underlag,
- den ekonomiska intäkten som bolaget erhållit genom dessa Uppdrag, och
- den resulterande Tilläggsköpeskillningen.

2.4 Tilläggsköpeskillning ska beräknas i enlighet med gällande redovisningsprinciper i Bolaget per Tillträdet.

2.5 Ingen Tilläggsköpeskillning utgår för uppdrag som har förelegat innan Tillträdesdagen.

3. Köparens informations- och dokumentationsplikt

3.1 Köparen ska säkerställa att Bolagets bokföring, projektuppföljning och kunddokumentation tydligt visar intäkter hänförliga till Uppdragen och förete detta för Säljaren.

3.2 Säljaren ska på begäran ha rätt att, genom en av Säljaren utsedd oberoende revisor, granska Bolagets relevanta böcker och handlingar i syfte att verifiera korrektheten i Köparens redovisning enligt denna Bilaga. Kostnaderna för sådan granskning ska bäras av Säljaren, utom om avvikelser i Köparens redovisning överstiger fem (5) procent, i vilket fall Köparen ska stå för kostnaden.

4. Fastställande av Tilläggsköpeskillning

4.1 Köparen ska inom 30 dagar från Mätperioden 1:s respektive Mätperioden 2:s utgång upprätta en Tilläggsköpeskillningsberäkning ("**Preliminär Tilläggsköpeskillning-beräkning**") och översända till Säljaren.

4.2 Säljaren ska inom 20 dagar från mottagandet antingen:

- skriftligen acceptera beräkningen, eller
- inkomma med skriftlig invändning ("**Twistemeddelande**").

5. Slutlig beräkning och Tvistlösning

5.1 Skulle Parterna inte komma överens om Tilläggsköpeskillningens beräkning enligt ovan inom de dagar som anges där ska Tilläggsköpeskillningen slutgiltigt fastställas av en oberoende värderingsperson som ska vara verksam vid någon av de fyra stora globala revisionsbyråerna, och som ska utses av Stockholms Handelskammare, om Parterna inte kan enas om vem som ska utses. Den utsedde värderingspersonen ska avge ett för Parterna bindande beslut enbart över till honom/henne hänskjutna frågor inom trettio (30) Bankdagar från utnämmandet. Värderingspersonens avgörande ska vara slutligt och bindande för Parterna. Värderingspersonen ska ha tillgång till de räkenskapshandlingar som denne behöver. Kostnaden för värderingspersonen ska delas lika mellan Parterna, såvida inte värderingspersonen finner att ena Parten, enligt hans/hennes diskretionära uppfattning, onödigtvis har orsakat granskningsförfarandet. I sådant fall ska kostnaden fördelas på det sätt värderingspersonen bestämmer.

5.2 Sedan fristen för att lämna ett Twistemeddelande har löpt ut eller sedan Tilläggsköpeskillningen slutligt har avgjorts (av värderingspersonen) ska Tilläggsköpeskillningen anses slutlig.

5.3 Tilläggsköpeskillningen ska erläggas kontant av Köparen till Säljarens Bankkonto eller av Säljaren till av Köparen angivet bankkonto senast tio (10) Bankdagar från den dag då Parterna ska anses ha accepterat Tilläggsköpeskillningen eller att detta har fastställts på annat sätt i enlighet med denna punkt.

6. Redovisningsprinciper

6.1 Tilläggsköpeskillningen beräknas enligt samma redovisningsprinciper som tillämpades av Bolaget vid upprättande av årsredovisningen för de två senaste räkenskapsåren.

6.2 Köparen får inte under Mätperioderna:

- införa nya redovisningsprinciper
- ändra klassificeringar eller periodiseringar

6.3 Eventuella avvikelser ska justeras i Tilläggsköpeskillningsberäkningen för att återställa jämförbarhet.

6.41 Kortsiktiga intäktsförflyttningar får inte göras i syfte att otillbörligen påverka Tilläggsköpeskillingen.

7. Sekretess

7.1 All information omfattas av sekretess enligt SPA.

8. Övrigt

9.1 Denna Bilaga reglerar uttömmande parternas rättigheter och skyldigheter avseende Tilläggsköpeskillning.

9.2 Eventuella tvister kopplade till denna Bilaga ska lösas enligt Avtalets tvistlösningsbestämmelser.

Bilaga A

Tillsyn: ■■■ kr + ■■■ % = ■■■ kr

- Exempel, befintligt avtal omfattar utrustning 2-5 (■■■ kr)
- JCD, utrustning 1 (■■■ kr – ■■■ kr = ■■■ kr)

Huvudtvätt: ■■■ kr + ■■■ % = ■■■ kr

- Exempel, befintligt avtal omfattar utrustning 2-5 (■■■ kr)
- JCD, utrustning 1 (■■■ kr – ■■■ kr = ■■■ kr)

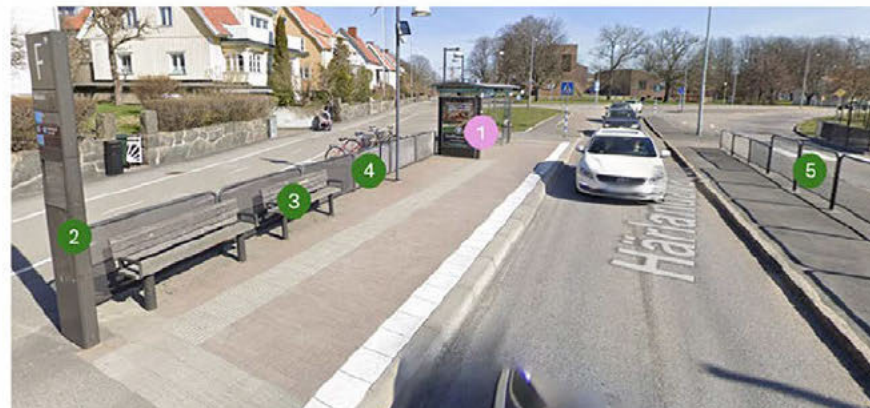
Exempel: I juli 2026 adderas väderskydd på ■■■ olika hållplatslägen. Den tillagda utrustningen finns på hållplatslägen som ingår i befintligt avtal. Indexerat pris i befintligt avtal är ■■■ kr per hållplatsläge.

Enligt option räknas priserna för tillsyn upp med ■■■ %. Detta innebär att den ökade intäkten på ■■■ kr kommer att tillföras JCD-uppdraget och ■■■ kr tillföras befintligt avtal.

Samma princip gäller för Tvätt klass A och B.

Övriga aktiviteter:

Enligt vid var tid gällande prislista



1. Väderskydd och papperskorg JC
2. Pelare VF
3. Bänkar VF
4. Staket bakom VF
5. Mittenstaket VF

Bilaga 5.4

Väsentliga Avtal

1. VF Driftentreprenad hållplatsservice VT-Väst 202101040-001

mellan

Beställare: Västra Götalandsregionen Västfastigheter

Och

Entreprenör: GS Trafikantservice AB

2. Upphandlat avtal:

Informatörer 2020 (D-nr:61-1626-20)

mellan

Beställare: Västtrafik AB

Och

Entreprenör: GS Trafikantservice AB

3. Upphandlat avtal:

Service hållplatsinformation 2020

mellan

Beställare: Västtrafik AB

Och

Entreprenör: GS Trafikantservice AB

Verifikat

Dokument-ID [REDACTED]

Dokument

251219 Projekt Jupiter Bilaga 5.4 Väsentliga Avtal (FINAL
VERSION)
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2025-12-19 15:43:17 CET (+0100) av Hellström
Advokatbyrå (HA)
Färdigställt 2025-12-19 16:15:55 CET (+0100)

Initierare

Hellström Advokatbyrå (HA)
Hellström Advokatbyrå Kommanditbolag
assistent@hellstromlaw.com
+460704495212

Signerare

[REDACTED]
Personnummer [REDACTED]
[REDACTED] se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"[REDACTED]"
Signerade 2025-12-19 15:57:44 CET (+0100)

[REDACTED]
Personnummer [REDACTED]
[REDACTED]@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"[REDACTED]"
Signerade 2025-12-19 16:05:36 CET (+0100)

Anders Söderberg (AS)
Personnummer [REDACTED]
anders.soderberg@gshab.goteborg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Anders Söderberg"
Signerade 2025-12-19 16:15:55 CET (+0100)



Verifikat

Dokument-ID [REDACTED]

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

