

Protokoll (nr 7)  
fört vid styrelsesammanträde  
Sammanträdesdatum: 2026-01-21

**Tid:** kl. 14:00-15:11

**Plats:** Åvägen 40

#### Närvarande

##### Ledamöter

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Ingela Tuvegran (S)      | ordförande      |
| Peter Ljunggren (M)      | vice ordförande |
| Cajsa Ottesjö (V)        | ledamot         |
| Kristoffer Filipsson (C) | ledamot         |

##### Tjänstgörande suppleanter

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Elin Chorzynski (M) | suppleant |
|---------------------|-----------|

##### Suppleanter

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Johanna Azar (MP) | suppleant |
|-------------------|-----------|

##### Arbetsstagarrepresentant

|                  |         |
|------------------|---------|
| Magnus Andersson | Unionen |
|------------------|---------|

##### Övriga

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Robert Hörnquist  | vd                        |
| Michael Bäckegren | vice vd                   |
| Bo Säljö          | f.d. säkerhetschef, §13   |
| Daniel Hjerpe     | säkerhetschef, §§9-11     |
| Conny Hägglund    | arbetsmiljösamordnare, §8 |
| Anna Dahlgren     | dokumentcontroller, §12   |
| Minna Signori     | sekreterare               |

##### Ej närvarande

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Peter Olausson (D) | ledamot |
|--------------------|---------|

**Underskrifter**

**Sekreterare**

Minna Signori

**Ordförande**

**Justerande**

Ingela Tuvegran

Peter Ljunggren

## **§ 1**

### **Sammanträdets öppnande**

Ordföranden hälsar alla välkomna och förklarar styrelsemötet öppnat.

## **§ 2**

### **Upprop**

Upprop genomförs. Det antecknas att Peter Olausson anmält om förhinder att närvara vid dagens sammanträde.

## **§ 3**

### **Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställs enligt paragraferna nedan.

## **§ 4**

### **Val av protokolljusterare**

Peter Ljunggren utses att jämte ordföranden justera protokollet.

## **§ 5**

### **Föregående mötesprotokoll**

Protokoll från styrelsemötet den 10 december 2025 och styrelsepresidiet den 13 januari 2026 antecknas och läggs till handlingarna utan synpunkter.

## **§ 6**

### **Fråga om jäv**

Ordföranden ställer fråga om någon jävssituation kan förekomma utifrån föredragningslistans ärenden. Inget jävsförhållande anmäls. Inget ärende av principiell beskaffenhet behandlas under dagens sammanträde.

## **§ 7**

### **VD-rapport**

VD hänvisar till utsänd handling ”VD-rapport” och uppehåller sig därutöver i huvudsak till följande punkter;

- Hyresgäst Anpassning, Kortedala Torg
- Blåsvädersgatan
- Exploatering Brunnsbo

## Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna informationsrapporten.

## § 8

### Rapport arbetsmiljö 2025

Conny Hägglund redogör för arbetsmiljörapport 2025 i enlighet med utsänd handling.

Ordföranden lyfter fråga gällande jämförelsedata från föregående års arbetsmiljörapport.

Conny Hägglund besvarar frågan.

VD och Conny Hägglund informerar vidare styrelsen att samtliga medarbetare i bolaget kommer beredas möjlighet att lämna arbetsmiljösynpunkter till Avonova ( en extern oberoende part) som upphandlats av GöteborgsLokaler.

## Beslut

Styrelsen beslutar att godkänna arbetsmiljörapporten för år 2025.

## § 9

### Rapport säkerhet 2025

Daniel Hjerpe redogör för säkerhetsrapport 2025 i enlighet med utsänd handling med tillägg att

- kamerabevakning och torgvärdar bidrar till trygghet,
- legala begränsningar påverkar kameranyttan och
- sökhundar ger resultat

Daniel redogjorde vidare att sökhundarna främst detekterar narkotika, vapen och sprängmedel. De har också en preventiv verkan. Härtill sker löpande rapportering till bolaget.

## Beslut

Styrelsen beslutar att godkänna säkerhetsrapporten för år 2025.

## § 10

### Uppföljning av bolagets internkontrollarbete 2025

Daniel Hjerpe redogör för bolagets arbete enligt internkontrollplan och lämnar förslag till beslut i enlighet med utsänd handling.

## Beslut

Styrelsen beslutar att:

1. Godkänna uppföljningen av internkontrollplanen för 2025
2. Lägga redovisningen till handlingarna

## § 11

### **Risk- och sårbarhetsanalys/samlad riskbedömning 2026**

Daniel Hjerpe redogör för samlad riskbild 2026 och internkontrollplan 2026 i enlighet med utsända handlingar.

Johanna Azar lyfter fråga gällande risker i samband med inköp och upphandling samt uppföljning av desamma. Daniel Hjerpe besvarar frågan.

### **Beslut**

Styrelsen beslutar att:

1. Fastställa samlad riskbild för 2026
2. Fastställa internkontrollplan för 2026
3. Verkställande direktör får i uppdrag att säkerställa genomförande uppföljning av internkontrollplanen.

## § 12

### **Dataskyddsområdets ("DSO:s") slutrapport 2025**

Anna Dahlgren redogör för Dataskyddsområdets årsrapport 2025 i enlighet med utsänd handling.

### **Beslut**

Styrelsen beslutar att anteckna Dataskyddsområdets årsrapport 2025.

## § 13

### **Rapport - Projekt trygghet och säkerhet Hjällbo**

Bo Säljö redogör muntligen för "Projekt trygghet och säkerhet i Hjällbo och uppehåller sig i huvudsak till följande;

- Grunderna för att för att stärka ett bostadsområde,
- Göteborgs Stads riktlinje för inköp och upphandling – sysselsättningskrav i lämpliga upphandlingar och personer som står långt från arbetsmarknaden därmed bereds arbete,
- Diagram presenterades avseende arbetsträning genom social upphandling, antal och år inom Framtidenkoncernen
- Kortare insats för utbildning inom restaurang (samverkan GöteborgsLokaler, Poseidon och Arbetsförmedlingen)
- "Hamnens hjältar Hjällbo" (förebyggande arbete) GöteborgsLokalers samverkan med olika bolag, stiftelser, organisationer och förvaltningar i syfte att främja social hållbar utveckling i Hjällbo,
- Samarbete, städning och utemiljö
- Torgvärdar, trygghetsvärdar och vikten av fortsatt dialog med bolagets lokalyresgäster

- Statistik över anmälda brott 2023-2025

- Verksamhetsmål och uppföljning

## **Beslut**

Styrelsen beslutar att anteckna informationsrapporten.

## **§ 14**

### **Övriga frågor**

Inga övriga frågor föreligger.

## **§ 15**

### **Nästa sammanträde 2026-02-04**

Ordföranden informerar att nästa styrelsesammanträde äger rum hos GöteborgsLokaler, Åvägen 40, onsdagen den 4 februari 2026, kl. 14:00-16:00.

Det antecknas att Elin Chorzynski anmäler om förhinder att närvara på nästa sammanträde 2026-02-04.

## **§ 16**

### **Avslutning**

Ordföranden förklarar sammanträdet avslutat.



Göteborgs  
Stad

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: Ingela Elisabeth Tuvegran

Date: 2026-01-23 12:18:59

BankID refno: 019bea93-ee8f-70fe-bd45-763882856ac8



Ordförande: Ingela Tuvegran

Signed by: Minna Hiroko Signori

Date: 2026-01-23 13:19:18

BankID refno: 019beacb-4297-7ba0-af46-f1beb6deeeea1



Bolagsjurist: Minna Signori

Signed by: PETER LJUNGGREN

Date: 2026-01-23 13:39:38

BankID refno: 019beadd-db06-7e89-bd2f-f895dde90866



Suppleant: Peter Ljunggren