

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2025-12-08

Ärendenummer FAM-2025-00819

Handläggare

Lena Albinsson

Telefon: 031-731 67 00

E-post: lena.albinsson@familjebostader.se

Familjebostäders årliga och fleråriga företagsplan

Förslag till beslut

Styrelsen för Familjebostäder i Göteborg AB:

1. Godkänner förslag till företagsplan för 2026, enligt bilaga 1.
2. Antecknar Förvaltnings AB Framtidens affärsplan och genomförandeplan 2026, enligt bilaga 2.
3. Företagsplan 2026 hemställs till Förvaltnings AB Framtidens styrelse för tillstyrkande.

Ärendet

Ärendet innehåller förslag till företagsplan för Familjebostäder för 2026. Enligt *Göteborgs Stads riktlinjer för styrning, uppföljning och kontroll* ska styrelsen utifrån bolagsordning, ägardirektiv och kommunfullmäktiges beslutade budget för nästkommande år upprätta och besluta om en affärsplan/företagsplan. Denna ska fastställas av styrelsen senast sista december.

Styrelsen beslutade 2025-11-10 om en genomförandeplan för kommunfullmäktiges budget 2026. I förslaget till företagsplan har inriktningar och uppdrag från genomförandeplanen omhändertagits och inarbetats. Styrelsens genomförandeplan ingår som förord i företagsplanen.

Bolaget har också att beakta Förvaltnings AB Framtidens beslutade affärsplan för 2026 såväl som den av Framtidens styrelse antagna genomförandeplanen. Dessutom anger bolagets egen fleråriga företagsplan 2022 – 2027 vilken riktning bolaget ska ta, våra långsiktiga mål och de strategier vi valt för att ta oss dit.

Den årliga företagsplanen beskriver vilka aktiviteter som prioriteras under innevarande år i syfte att främja de uppsatta målsättningarna.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Bolagets bedömning är att de mål och aktiviteter som företagsplanen innehåller är affärsmässigt motiverade och linje med bolagets långsiktiga mål. Arbetet med företagsplanen och budgeten har skett parallellt och därmed har säkerställts att företagsplanens aktiviteter ryms inom föreslagen budget för 2026.

Bedömning ur ekologisk dimension

Företagsplanen innehåller ett särskilt målområde för miljö och klimat. Planen innebär fortsatt satsning på åtgärder för lägre energianvändning och minskade klimatutsläpp på både kort och lång sikt. Sammantaget innehåller företagsplanerna en rad aktiviteter som har positiv inverkan utifrån den ekologiska dimensionen.

Bedömning ur social dimension

Företagsplanen innebär fortsatt ambitiösa satsningar avseende bolagets utvecklingsområden. Tillsammans med systerbolagens satsningar bedöms dessa ha avgörande betydelse för om staden ska lyckas nå ambitionen att inte ha några särskilt utsatta områden 2030 och utsatta områden 2035. Även i övriga områden innebär företagsplanen satsningar på bland annat trygghet, boendeflyttande och social hållbarhet, som bidrar i den sociala dimensionen.

Samverkan

Företagsplanen har behandlats vid samverkansmöte med de fackliga organisationerna 2025-11-20.

Expedieras

Förvaltnings AB Framtiden

Bilagor

1. Förslag Familjebostäders företagsplan 2026
2. Förvaltnings AB Framtidens affärsplan och genomförandeplan 2026

Lena Albinsson

Chef stab

Thorbjörn Hammerth

VD