



Tjänsteutlåtande

Styrelsen 2025-11-17

Ärendenummer GSHAB-2025-00078

Handläggare: Johan Hörnberg, bolagsjurist

Telefon: 031-368 54 52

E-post: johan.hornberg@gshab.goteborg.se

Utdelning från Göteborgs Stadshus AB till Göteborgs Stad 2025

Förslag till beslut

I styrelsen för Göteborgs Stadshus AB:

1. Göteborgs Stadshus AB föreslår att, det vid extra bolagsstämma, beslutas om utdelning till Göteborgs Stad med 350 mnkr, motsvarande 875 kr per aktie. Likvidreglering föreslås ske 2026-03-31.
2. Yttrande över hur den föreslagna dispositionen förhåller sig till försiktighetsregeln i aktiebolagslagens 17 kap 3 § 2-3 stycket fastställs och undertecknas av styrelsen.
3. Redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för företagets ställning, som inträffat efter fastställande av årsredovisningen 2024, fastställs och undertecknas av styrelsen.
4. Göteborgs Stadshus AB kallar till extra bolagsstämma vid tillfälle som passar ägarombudet under 2025.
5. Besluten under denna punkt förklaras omedelbart justerade.

Beskrivning av ärendet och bolagetsbedömning

Kommunfullmäktige har i sin budget för 2025 beslutat att Göteborgs Stadshus AB ska lämna utdelning på 350 000 000 kr, motsvarande 875 kr per aktie, till ägaren Göteborgs Stad.

Rådet för kommunal redovisnings (RKR) rekommendation R2, Intäkter, föreskriver att utdelningar ska redovisas när rätten att få utdelning bedöms som säker och beslut om utdelning har fattats på bolagsstämman. Beslut på extra bolagsstämma är därför nödvändigt för att Göteborgs Stad ska ha möjlighet att intäktsföra utdelning från Göteborgs Stadshus AB under 2025. Kommunstyrelsen beslutade 2025-10-22 (Ärendenummer SKL-2025-00862) föreslå kommunfullmäktige att öppna upp för möjligheten att låta utdelningskravet på 350 mnkr från Göteborgs Stadshus AB helt eller delvis utgå för 2025 under förutsättning att ett positivt balanskravsresultat uppnås. I beslutet regleras hur ett sådant eventuellt avstående praktiskt hanteras i relation till att Stadshus av skäl som angetts ovan i detta ärende fattat beslut om utdelning.

Styrelsen i Göteborgs Stadshus AB har att lämna förslag till utdelning till Göteborgs Stad vilken ska beslutas vid extra bolagsstämma. Till bolagsstämmans förfogande står 15 631 930 051 kr, enligt den senast fastställda balansräkningen.

Utdelning till ägaren Göteborgs Stad förutsätter att det finns fritt eget kapital hos Göteborgs Stadshus AB, som räcker till den planerade utdelningen och inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt eller att fullgöra

erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen ryms inom bolagets fria egna kapital och kan därför försvaras med vad som anförs i aktiebolagslagen (ABL) 17 kap 3 § 2-3 stycket (försiktighetsregeln).

Ett yttrande från styrelsen behöver upprättas och undertecknas enligt ABL 18 kap 4 § samt 6 § punkt 3 där det som angetts ovan framgår. Styrelsen behöver vidare inkludera i yttrandet en redogörelse för händelser av väsentlig betydelse för företagets ställning, som har inträffat efter det att årsredovisningen 2024 lämnats, inklusive uppgift om värdeöverföringar som skett efter balansdagen. Redogörelsen ska undertecknas av hela styrelsen. Bolagets revisor ska yttra sig över styrelsens redogörelse.

Utdelningen föreslås att likvidregleras 2026-03-31.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Utdelning till ägaren Göteborgs Stad förutsätter att det finns fritt eget kapital hos Göteborgs Stadshus AB som räcker till den planerade utdelningen.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa perspektiv.

Bilaga

1. Yttrande över förslag till utdelning på extra bolagsstämma i Göteborgs Stadshus AB (556537-0888)

Eva Hessman

Vd, Göteborgs Stadshus AB



Yttrande över förslag till utdelning på extra bolagsstämma i Göteborgs Stadshus AB (556537-0888)

Styrelsen i Göteborgs Stadshus AB har på styrelsemöte 2025-11-17 beslutat föreslå, att det på extra bolagsstämma, beslutas om utdelning till Göteborgs Stad med 350 000 000 kr, motsvarande 875 kr per aktie. Likvidreglering föreslås ske senast 2026-03-31.

Till bolagsstämmans förfogande, enligt den senast fastställda balansräkningen, står 15 631 930 051 kr.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna kapitalöverföringen, i form av utdelning, inte hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och längre sikt, ej heller fullgörande av erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därför försvaras med hänsyn till vad som anförs i aktiebolagslagens 17 kap 3 § 2-3 st.

Händelser av väsentlig betydelse för företagets ställning

Moderbolaget förväntas visa ett prognosticerat positivt resultat för helåret efter den senast fastställda balansräkningen. Resultatet i moderbolaget består främst av utdelning från dotterbolag samt erhållna koncernbidrag. Även koncernen visar ett positivt resultat för motsvarande period. Inga transaktioner inom det egna kapitalet har gjorts som innebär att kapital lämnat koncernen. För en sammanställning över bolagets och koncernens verksamhet under perioden efter att årsredovisningen avlämnats hänvisas till Delårsrapport augusti 2025 (Ärendenummer GSHAB-2025-00007) för Göteborgs Stadshus AB.

Inga ytterligare väsentliga händelser som påverkat bolagets ställning har inträffat i perioden efter uppföljningsrapporten fram t.o.m. 2025-11-17.

Göteborg 2025-11-17

Jonas Attenius

Axel Josefson

Daniel Bernmar

Patrik Höstmad

Blerta Hoti

Hans Olsson

Axel Darvik

Jörgen Fogelklou

Jenny Broman