

Investeringsprognos för period 2026 + 2027 - 2036 (mnkr)

(All inmatning görs i vita fält)

(mnkr)															Totalt 2027-2031	Totalt 2032-2036	Totalt 2027-2036
NYINVESTERINGAR	KF X	Kategori 1-3	Grön X	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036			
Masthugget väst		1		135	45										45	0	45
Masthugget Öst		2						240							240	0	240
Gösta Rahmn		1		0	2	93									95	0	95
Inlandsgatan		2			38										38	0	38
Focus		1		10											0	0	0
Arenaprogrammet/Gårda		3						50	100						150	0	150
Lindholmen		3							100	100					100	100	200
Frihamnen		2						200	150			175	200		350	375	725
Klippan		3					125	100							225	0	225
Sahlgrenska/Guldheden		3								125	125				0	250	250
Centrala Hisingen		3				50	125								175	0	175
Centralstationen		3							150	200					150	200	350
Mellanstaden		3					100	100							200	0	200
Övriga innestaden		3									100	100			0	200	200
Övriga mellanstaden		3								100	125		100	150	0	475	475
Batterilager		2	X	7	4	2							100	150	6	0	6
Elladdning (utöver nyinvestering)		2	X	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	15	15	30
Övriga		2		15	9	10	39	73	54	57	47	32	34	19	185	188	373
SUMMA NYINVESTERINGAR				170	101	158	392	766	557	585	400	310	337	172	1 974	1 803	3 777
Rörliga priser (**)																	
Ev. påslag index (+%)					0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%			
SUMMA NYINVESTERINGAR				170	101	158	392	766	557	585	400	310	337	172	1 974	1 803	3 777
EGENFINANSIERINGSGRAD NYINVESTERINGAR				98%	234%	187%	61%	46%	41%	50%	91%	106%	90%	100%	114%	87%	101%

REINVESTERINGAR (ersättningsinv/komponentutbyte BR)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Totalt 2031	Totalt 2032-2036	Totalt 2027-2036
Focus	4											0	0	0
Övriga		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	50	50	100
												0	0	0
												0	0	0
												0	0	0
												0	0	0
SUMMA REINVESTERINGAR	4	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	50	50	100
Rörliga priser (**)														
Ev. påslag index (+%)					0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
SUMMA REINVESTERINGAR	4	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	50	50	100
TOTALT INVESTERINGAR	174	111	168	402	776	567	595	410	320	347	182	2 024	1 853	3 877
EGENFINANSIERINGSGRAD TOTALT INVESTERINGAR	98%	222%	182%	62%	47%	42%	51%	91%	106%	90%	100%	111%	88%	99%

UNDERHÅLLSKOSTNADER (underhållsätgärder, ej löpande drift/skötsel, RR)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Totalt 2031	Totalt 2032-2036	Totalt 2027-2036
Årliga underhållskostnader (mnkr)	23	23	16	16	20	14	16	15	15	11	11	89	67	156

KAPITALKOSTNADER (positiva tal, mnkr)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Totalt 2031	Totalt 2032-2036	Totalt 2027-2036
Avskrivning	64	71	62	53	66	90	103	122	134	139	139	342	638	979
Räntekostnad	12	11	8	8	17	29	39	44	45	45	43	73	216	289
Nedskrivning	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUMMA KAPITALKOSTNADER	76	82	70	61	83	119	142	166	179	184	182	415	854	1 268

SKULDFÖRÄNDRING (*)	UTG SKULD 2025 (p8)	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Totalt 2031	Totalt 2032-2036	Totalt 2027-2036
Årlig skuldförändring (mnkr)	449	3	-136	-137	154	411	327	294	37	-20	35	0	619	346	965
ACKUMULERAD SKULD		452	316	179	333	744	1 071	1 365	1 402	1 382	1 417	1 417			

FINANSIELLA NYCKELTAL	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Eget kapital (mnkr)	703	795	900	1 018	1 152	1 264	1 376	1 493	1 621	1 753	1 890
Summa tillgångar (mnkr)	1 553	1 614	1 645	2 011	2 738	3 196	3 691	3 989	4 189	4 402	4 450
Soliditetsprognos (procent, bokförda värden)	45%	49%	55%	51%	42%	40%	37%	39%	40%	40%	42%
Resultat efter finansiella poster (mnkr)	149	185	209	237	267	223	225	234	257	264	275