

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	7
- balansräkning	8
- förändringar i eget kapital	10
- kassaflödesanalys	11
- noter	12

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Göteborgs Hamn AB har till uppgift att skapa förutsättningar för ett starkt, effektivt och hållbart skandinaviskt godsnav. Det innebär att Göteborgs Hamn ansvarar för att förvalta och utveckla hamnens mark, fastigheter och vattenområden så att de används på ett optimalt sätt utifrån ett tillväxt- och lönsamhetsperspektiv. Bolaget upplåter, via koncessionsavtal, en del av sin mark och sina anläggningar för hamnoperation till externa operatörer. Göteborgs Hamn utövar tillsyn, insyn och strategisk kontroll av operatörernas verksamhet i enighet med tecknade avtal, bland annat genom nära samarbete med respektive operatör.

Bolagets VD och Hamnkapten utgör hamnmyndighet i hamnområdet och bolaget utövar därmed tillsyn och trafikledning, samt svarar för övergripande säkerhetsfrågor, i nära samarbete med andra berörda myndigheter. Vidare samordnar och marknadsför bolaget godsnavet Göteborg, vårdar varumärket Göteborgs hamn och verkar för rätta förutsättningar för en långsiktig och hållbar tillväxt av godsnavet.

Göteborgs Hamn AB är moderföretag i en koncern omfattande sex hel- eller delägda dotterbolag, varav två är vilande. Bolaget Göteborg Arendal 764:385 AB förvärvades under 2023 och fusionerades med Göteborgs Hamn AB i oktober 2024.

Göteborgs Hamn utvecklar logistikmarken nära hamnen för kommande nya lager- och logistikbyggnader genom ett joint venture-samarbete. Sedan 2024 ingår tre bolag i JV koncernen.

Styrelsen och den verkställande direktören bedömer att verksamheten är i linje med kommunens ändamål med sitt ägande av bolaget och att bolaget har följt de principer som framgår av 3 § i Bolagsordningen.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	Mkr	1018	979	879	813	790
Rörelseresultat (1)	Mkr	397	310	272	291	265
Resultat efter finansiella poster (1)	Mkr	407	267	249	267	239
Balansomslutning	Mkr	5 327	4 378	4 121	3 632	3 469
Medelantal anställda	st	165	163	152	147	135
Soliditet (1)	%	45	50	52	56	55
Avkastning på eget kapital (1)	%	17	12	12	14	13
Avkastning på totalt kapital (1)	%	9	7	7	8	8

1) Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Ägarförhållanden

Göteborgs Hamn AB är ett helägt dotterföretag till Göteborgs Stadshus AB, org nr 556537-0888 som ägs till 100 % av Göteborgs kommun.

Offentligt ägt bolag och ägarstyrning

Göteborgs Hamn AB påverkas på flera områden av att vara ett offentligt ägt bolag.

Som offentligt ägt bolag finns specifik lagstiftning att följa såsom till exempel kommunallagen, lagen om offentlig upphandling och lagen om offentlighet och sekretess. Utöver dessa lagstiftningar så har ägaren Göteborgs Stad upprättat ett antal policys som omfattar alla stadens bolag och nämnder. Exempel på policys är inköpspolicy, försäkringspolicy, säkerhetspolicy, representationspolicy och kommunikationspolicy.

Göteborgs Stads syfte med att bedriva hamnverksamhet beskrivs i bolagsordningen och förtydligas i ägardirektivet. Göteborgs hamn ska utgöra det självklara godsnavet för sjötransporter i Skandinavien och därigenom skapa förutsättningar för tillväxt, handel, sysselsättning och hållbar utveckling.

Bolagets ägardirektiv innehåller dels generella kapitel som gäller alla kommunala bolag samt en specifik del som avser Göteborgs Hamn AB. Den specifika delen av ägardirektivet innehåller ett avkastningskrav. Den ekonomiska styrningen inriktas mot en soliditet lika med eller överstigande 30 procent och en avkastning på totalt kapital i intervallet 4,0 – 7,0 procent. Bolagets ekonomiska avkastningskrav skall återkommande värderas och följas så att kraven står i paritet med branschens lönsamhet.

Volymutveckling i godsnavet Göteborgs Hamn

Hamnens totala godshantering 2024 mätt i ton uppgick till 39,9 miljoner ton. Antal anlöp var 5 800 st med en sammanlagd bruttodräktighet om 146 miljoner. Energivolymen har ökat med 18%. Gods i container har minskat med 1%, nya bilar har minskat med 4% och roro-trafiken har minskat med 3%. Antalet anlöp ökade med 2% och fartygens sammanlagda bruttodräktighet ökade med 1%.

Investeringar

Totalt uppgår bolagets investeringsutgifter netto till 661,5 mkr att jämföra med 378 mkr föregående år.

Merparten av investeringarna under 2024 gjordes inom programmen Skandiaporten och Färjelokalisering Arendal. Skandiaportens genomförandefas kunde starta efter flera års förberedelser. Inom Färjelokalisering Arendal har delprojektet Arendal 2 avslutats som innebär att 144 000 kvm ny terminalyta kan tas i drift. Bolaget har även färdigställt en elanslutning för fartyg i Energihamnen. Investeringsutfallet har minskats med 34,7 mkr i erhållna investeringsbidrag.

Andra väsentliga händelser

I juni tecknades ett 12-årigt hyresavtal med medicinteknikföretaget OneMed i joint venture samarbetet där Göteborgs Hamn är en part. Avtalen rör en 45 000 kvm stor logistikanläggning på Halvorsäng. Byggstart sker under hösten men redan nu pågår viss etablering. Inflyttning bedöms ske halvårsskiftet 2026.

Färjelokalisering Stena Construction Agreement undertecknades 13 september av båda parter, avtalet reglerar nyttjanderätt av den nya terminalen i Arendal.

Göteborgs Hamn och Tullverket har signerat ett 6-årigt avtal om Tullverkets nästa lokalisering för klareringsverksamhet i Arendal. Anpassning av lokaler pågår och inflyttning sker i början av 2025.

Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Osäkerheten kring återhämtning i ekonomin och ev påverkan på volymtillväxt inom våra olika affärsområden bidrar till en försiktigt positiv prognos för den kommande perioden. I slutet av 2024 togs det första spadtaget i bolagets nya Joint Venture samarbete, utvecklingen av industriområdet Halvorsäng är en viktig milstolpe i bolagets affärsutveckling.

Anläggningarnas livslängd, stadsutvecklingen och expansion hos kunder samt nya behov har medfört risk för brist på kajlägen. För att motverka detta på längre sikt driver bolaget strategiska projekt som "Skandiaporten" och "Färjelokaliseringen till Arendal", samt omfattande reinvesteringar för att säkerställa tillgänglighet och livslängd i befintliga kajer.

Hotbilden vad gäller säkerhet generellt, och IT säkerhet i synnerhet, fortsätter att vara på en hög nivå. Bolaget lägger fortsatt stor vikt på att förhindra avbrott i hamnverksamheten och bygga förmågor för att bli mer proaktiva och säkerställa hög tillgänglighet för hamnens olika aktörer.

Göteborgs Hamn AB arbetar långsiktigt och aktivt för att minimera miljöpåverkan från den egna verksamheten samt sjö- och landtransporter. Bolaget fortsätter ha en hög nivå av miljöinvesteringar i större utsträckning än tidigare i samband med vidareutveckling av hamnen. Bolaget verkar för en effektiv miljörabatt för fartyg samt fler elanslutningar och under 2024 har möjlighet till landanslutning i Energihamnen skapats. Därtill arbetar bolaget tillsammans med kunder för att tillhandahålla alternativa bränslen med mindre miljöpåverkan och det finns nu även en laddstation för vätgas i hamnområdet.

För att utveckla hamnen och skapa tillväxt är samarbetet med terminaloperatörerna av största betydelse. Under kommande period förbereds t ex för ny koncessionsavtalsperiod i bilhamnen. I koncessionsavtalen regleras samarbetet inom områdena miljö, säkerhet, järnväg och teknik genom så kallade Consulting Boards.

Användning av finansiella instrument

Finansiella risker såsom ränterisk och valutarisk hanteras utifrån Göteborgs Stads finanspolicy och innebär att nettoexponering i räntebärande tillgångar och skulder är begränsad genom avtal om räntederivat och valuta-säkring. Bolagets ägare Göteborgs Stad har övertagit rollen att finansiera stadens alla bolag och Göteborgs Hamn AB har numera endast koncernintern finansiering.

Övriga upplysningar om finansiella instrument lämnas i not 1 Redovisningsprinciper samt not 12 Finansiella instrument.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har ägt rum efter räkenskapsårets utgång.

Hållbarhetsrapport

I enlighet med ÅRL 6 kap 11§ har Göteborgs Hamn AB valt att upprätta den lagstadgade hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen avskild rapport. Hållbarhetsrapporten har överlämnats till revisor samtidigt som årsredovisningen. Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på bolagets hemsida www.goteborgshamn.se/publikationer.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Verksamhetens påverkan på den yttre miljön

Göteborgs Hamn AB arbetar aktivt och långsiktigt för att minimera verksamhetens miljöpåverkan och för att bidra till hållbara transporter. Bolagets stora utmaning framöver är att nå våra tillväxtambitioner med så liten miljöpåverkan som möjligt. Hamnens miljöarbete baseras på Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram och detta utgör grunden till bolagets interna miljö- och klimatstrategi. Bolagets mål är att minska klimatpåverkan med 70 % till 2030 (jämfört med år 2010), där sjöfarten, terminaler, väg- och tågtrafik till och från hamnen inkluderas. Flera nyckeltal följer miljöprestandan kopplat till vatten, buller, utsläpp till luft, energi, biologisk mångfald och avfall. En stor del av verksamhetens miljöpåverkan utgörs av fartygens utsläpp till luft.

För att hjälpa kunderna att minska sin miljöpåverkan arbetar bolaget med en rad olika verktyg, däribland rabatt på hamntaxan till miljöklassade fartyg, utbyggnad av infrastruktur för landanslutningar och extra rabatt till de som använder sig av klimatneutrala drivmedel. Göteborgs Hamn AB samarbetar också med hamnens terminaloperatörer i miljöfrågor och är aktiva internationellt för att bidra med kunskap och driva utvecklingen framåt. Göteborgs Hamn företräder även hamnar gentemot Internationella Sjöfartsorganisationen IMO via förtroendeuppdrag i internationella hamnorganisation IAPH.

Tillstånd

Enligt de upprättade koncessionsavtalen mellan Göteborgs Hamn AB och terminaloperatörerna klargörs att operatörerna har fullt ansvar för efterlevnad enligt tillämpliga lagar och villkor. I dessa avtal åläggs även terminalerna att säkerställa att verksamheterna bedrivs med strävan att främja en hållbar utveckling med höga miljöambitioner. Tillstånd att bedriva verksamhet i Skandia-, Älvsborgs- och Arendalshamnen erhöles 2010 och 2013 erhöles de slutliga villkoren för buller. Tillståndet har därefter delats upp mellan de fyra bolagen APM Terminals Gothenburg AB, Gothenburg Ro/Ro Terminal AB, Logent Ports & Terminals AB och Göteborgs Hamn AB.

Tillstånd för att bedriva verksamhet i Energihamnen erhöles 2011 vilket medger verksamhet i Torshamnen, Skandiahamnen och i Skarviks- och Ryahamnarna. Tillståndet anger inga volymbegränsningar, och 2014 erhöles kompletterande ändring i befintligt tillstånd för etablering för LNG-hantering i Skarvik. Göteborgs Hamn AB har under 2024 erhållit tillstånd, enligt 11 kap miljöbalken, för bortledning av ytvatten för användning som brandvatten i Energihamnen.

En miljötillståndsprocess har påbörjats för åtgärder av Kustkajen i Skarvikshamnen då kajen har nått sin tekniska livslängd och behöver byggas om och stabiliseras. Samråd genomfördes under hösten 2024 och en ansökan planeras att lämnas till Mark- och miljödomstolen under 2025.

Tillstånd att transitlagra åtta miljoner ton råolja per år i bergrum 3 i Syrhåla erhöles 2008, och Scandinavian Tank Storage AB bedriver lagringsverksamheten inom ramen för detta tillstånd. Tillstånd för råoljelagring i bergrum 1 i Syrhåla erhöles 2013. Tillståndet för att lagra läckvatten i bergrum 4 samt släppa ut renat vatten från bergrum 1, 3 och 4 till recipient erhöles 2018.

Tillstånd för att bedriva verksamhet vid vissa mindre kajer inom innerhamnområdet (Stigbergskajen, Stenpiren, Marieholm, Eriksberg, Lindholmen, Skeppsbrokajen samt Packhuskajen) erhöles 2011. Tillståndet omfattar de platser som räknas upp, men Göteborgs Hamn AB ansvarar bara för verksamheten på Stigbergskajen.

2013 erhöles dispens från det generella förbudet mot att tippa muddermassor i ett allmänt vattenområde SSV Vinga och 2015 fastslogs slutligen villkoren i dispensen. Gällande dispens förföll våren 2024 varför en ny dispensansökan för dumpning av muddermassor vid Nya Vinga lämnades in till Länsstyrelsen under 2023. Ny dispens lämnades av Länsstyrelsen sommaren 2024, men har överklagats av Göteborgs Hamn AB. Överklagan avser främst vilka begränsningsvärden som ska gälla för dumpningen. Ärendet behandlas av Mark och miljödomstolen.

Tillstånd erhöles 2015 för utbyggnad av hamnområdet vid Arendal 2 vilket inkluderar uppläggning av muddermassor, vattenverksamhet samt tillstånd för hamnverksamhet. Utfyllnaden utföres 2020–2021 och en överbyggnad inklusive dagvattensystem anlades under 2023–2024. Cirka två tredjedelar av ytan är under 2024 tagen i drift.

Tillstånd erhöles för breddning och fördjupning av inseglingen till Älvsborgshamnen 2019 inklusive utbyggnad av rampen vid kajplats 710. Muddringen utfördes i början av 2023 och utbyggnaden av rampen startade i slutet av 2023. Under 2023 ansökte Göteborgs Hamn AB hos Mark- och miljödomstolen om förlängning av arbetstiden i tillståndet med ett år, vilket Mark- och miljödomstolen beviljade. Arbetet ska vara slutfört till och med 2025.

Tillstånd erhöles för kajåtgärder samt fördjupning av hamnbassäng vid Skandiahamnen, projekt Skandiaporten, under 2022. Arbetena startade under våren 2024 och kommer pågå till och med 2028.

Dispens enligt artskyddsförordningen för att genomföra detaljplan för industri-och logistikverksamhet på Halvorsäng meddelades 2015.

Under 2022 övertog Göteborgs Hamn AB tillståndet för kajplats 752 i Arendalshamnen.

2023 lämnades en tillståndsansökan för utökad hamnverksamhet i Arendal in till Mark- och miljödomstolen. Ansökan avvisades först av domstolen men efter överklagan av bolaget har ansökan återförvisats till Mark- och miljödomstolen för förnyad handläggning.

Under 2024 erhöjls tillstånd från miljöprövningsdelegationen att uppföra reningsanläggningar och behandla överskottsvatten som uppkommer vid underhållsmuddring samt släppa ut vatten från reningen. En underhållsmuddring genomfördes under slutet av 2024 och början på 2025.

Miljöcertifiering

Hela bolagets verksamhet var certifierad enligt ISO 14001 fram till 31 maj 2020. Därefter har bolagets ledningssystem en grund som fortsatt är baserad på ISO 14001. Sedan 2021 ingår bolaget i Göteborgs Stads miljöledningssystem.

Förslag till Vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel i kronor:

Balanserade vinstmedel	1 692 817 624
Årets vinst	113 249 607
Kronor	1 806 067 231

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överförs	1 806 067 231
Kronor	1 806 067 231

Resultaträkning	Not	2024	2023
Nettoomsättning	3, 6	1 018 189	978 675
Aktiverat arbete för egen räkning		13 590	8 784
Övriga rörelseintäkter	3	50 923	7 609
		1 082 702	995 068
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5, 6	-329 278	-318 980
Personalkostnader	7	-206 230	-210 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	1	-149 801	-155 438
Summa rörelsens kostnader		-685 309	-685 018
Rörelseresultat		397 393	310 050
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i dotterföretag		66 017	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	4 689	3 873
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-61 454	-46 672
Summa resultat från finansiella poster		9 252	-42 799
Resultat efter finansiella poster		406 645	267 251
Bokslutsdispositioner	10	-280 424	-196 188
Skatt på årets resultat	11	-12 971	-15 409
Årets vinst		113 250	55 654

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar	12		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	13	4 271	4 896
Pågående nyanläggningar och förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	18	12 213	6 459
		16 484	11 355
Materiella anläggningstillgångar			
Rörelsefastigheter	14	158 876	172 251
Förvaltningsfastigheter	14	99 849	94 034
Mark	14	1 379 194	837 888
Markanläggningar	15	1 683 686	1 501 701
Maskiner och andra tekniska anläggningar	16	16 705	3 267
Inventarier, verktyg och installationer	17	529 575	452 835
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	18	689 790	864 345
		4 557 675	3 926 321
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	20	109 485	238 503
Andelar i gemensamt styrda företag	21	351 877	50
Andelar i andra företag		11 720	11 201
Andra långfristiga fordringar till koncernföretag		150	150
		473 232	249 904
Summa anläggningstillgångar		5 047 391	4 187 580
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Material och reservdelar		1 006	680
		1 006	680
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		69 275	75 984
Fordringar hos koncernföretag		28 008	27 019
Aktuella skattefordringar		2 063	0
Övriga kortfristiga fordringar		149 667	67 595
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	29 989	18 830
		279 002	189 428
Kassa och bank	25	0	0
Summa omsättningstillgångar		280 008	190 108
Summa tillgångar		5 327 399	4 377 688

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		224 000	224 000
Reservfond		48 944	48 944
		272 944	272 944
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		1 692 817	1 601 570
Årets vinst		113 250	55 654
		1 806 067	1 657 224
Summa eget kapital		2 079 011	1 930 168
Obeskattade reserver	23	370 920	351 276
Avsättningar			
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser	24	454 099	442 241
Avsättning för uppskjuten skatteskuld	19	58 333	45 570
Summa avsättningar		512 432	487 811
Långfristiga skulder	25		
Skulder till Göteborgs Stad		1 519 851	1 150 696
Skulder till koncernföretag		352 658	831
Övriga långfristiga skulder		30 320	0
Summa långfristiga skulder		1 902 829	1 151 527
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		106 770	102 266
Skulder till koncernföretag		206 271	196 313
Aktuella skatteskulder		0	2 706
Övriga skulder		23 503	27 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	125 663	128 246
Summa kortfristiga skulder		462 207	456 906
Summa eget kapital och skulder		5 327 399	4 377 688

Förändringar i eget kapital

	Not	Aktie- kapital	Reserv- fond	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2023-01-01		224 000	48 944	1 584 912	1 857 856
Fusionsresultat		-	-	7 358	7 358
Årets resultat		-	-	55 654	55 654
Mottagna ovillkorade tillskott		-	-	9 300	9 300
Eget kapital 2023-12-31		224 000	48 944	1 657 224	1 930 168
Eget kapital 2024-01-01		224 000	48 944	1 657 224	1 930 168
Fusionsresultat				2 458	2 458
Utdelning till moderbolag				-48 865	-48 865
Årets resultat		-	-	113 250	113 250
Mottagna ovillkorade tillskott		-	-	82 000	82 000
Eget kapital 2024-12-31	27	224 000	48 944	1 806 067	2 079 011

Aktiekapitalet består av 2 240 000 aktier med kvotvärde 100 kronor.

Kassaflödesanalys

	Not	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		397 393	310 049
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	28	219 398	180 519
Erhållen ränta		4 689	3 873
Erlagd ränta		-61 454	-46 672
Betald inkomstskatt		-21 357	-18 102
		538 669	429 667
Ökning/minskning varulager		-327	-519
Ökning/minskning av fordringar		-64 349	30 147
Ökning/minskning av skulder		62 876	51 834
Kassaflöde från den löpande verksamheten		536 869	511 129
Investeringsverksamheten			
Förvärv av andelar i koncernföretag		0	-129 018
Förvärv av aktier och andelar		-519	-11 201
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-695 659	-351 514
Erhållet bidrag		34 676	113 881
Ersättning sålda materiella anläggningstillgångar		390	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-661 112	-377 852
Finansieringsverksamheten			
Utbetalt koncernbidrag		-199 621	-220 892
Erhållet aktieägartillskott		9 300	91 550
Utbetald utdelning		-48 865	0
Minskning/ökning av långfristiga finansiella skulder	25	369 155	16 351
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		129 969	-112 991
Årets kassaflöde		5 726	20 286
Likvida medel vid årets början		20 286	0
Likvida medel vid årets slut	25	26 012	20 286

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Moderföretag i den koncernen där Göteborgs Hamn AB är dotterföretag till är det av Göteborgs kommun helägda bolaget Göteborgs Stadshus AB, org.nr. 556537-0888, med säte i Göteborg i vilket koncernredovisning upprättas. Ingen koncernredovisning har upprättats av Göteborgs Hamn AB med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2§ punkt 1.

Intäktsredovisning

Göteborgs Hamn AB:s intäkter består huvudsakligen av fartygshamnsavgifter, varuhamnsavgifter, koncessionsavgifter samt hyror och arrenden. Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts. Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Koncernbidrag, aktieägartillskott och utdelning

Lämnade respektive erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott och lämnade utdelningar redovisas direkt mot eget kapital.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt - Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt - Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran. Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden - Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter bedömning beräknas bli betalt.

Utländska valutor

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta - Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Immateriella tillgångar

Immateriella tillgångar består av nyttjanderätt berggrum men även mindre förvärvade tomträtter. Tomträtter skrivs av på under en fem års period. Nyttjanderätten på berggrum skrivs av på 20 år.

Förvärvade immateriella tillgångar redovisas till anskaffningsvärde. Efter första redovisningstillfället redovisas immateriella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas. En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter. Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Byggnader och dess komponenter	20-35 år
Markanläggningar (inkl. kajanläggningar och dess komponenter)	10-70 år
Drifts-/Byggnadsinventarier	5-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7 år
Motorfordon	5 år
Båtar och flytande redskap	17 år
Kontorsinventarier	5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter består av fastigheter (mark eller en byggnad) som innehas i syfte att erhålla hyresinkomster eller värdestegring eller en kombination av dessa. Förvaltningsfastigheter redovisas vid förvärvet till anskaffningsvärde, inkluderat direkt hänförliga transaktionskostnader. Tillkommande utgifter läggs till det redovisade värdet för fastigheten om det är sannolikt att den ekonomiska nyttan som är förknippad med fastigheten förbättras i förhållande till den nivå som gällde då den ursprungligen anskaffades. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Efter anskaffningstillfället redovisas förvaltningsfastigheten till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning samt med tillägg för eventuell uppskrivning. Utgifter för reparationer och löpande underhåll kostnadsförs i den period de uppkommer.

Redovisning av bidrag till infrastrukturella investeringar

Göteborgs Hamn AB tecknar ibland avtal om att delfinansiera investeringar som gynnar utvecklingen av hamnens verksamhet, men den uppkomna tillgången ägs och förvaltas av den som gör investeringen. Den tillgång som bidraget avser att finansiera kontrolleras därmed inte av Göteborgs Hamn AB, varför den inte uppfyller kriterierna för tillgång som ska redovisas i balansräkningen. Bidraget kostnadsförs i resultaträkningen i den period som avtal tecknas och åtagandet uppstår.

Statliga stöd och erhållna bidrag

Statliga stöd som hänför sig till förväntade kostnader redovisas som förutbetalda intäkter, stödet intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet avser att kompensera. Statliga stöd för anskaffning av materiella anläggningstillgångar reducerar tillgångens redovisade värde.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Företaget analyserar regelbundet de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassa-

genererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

Leasetagare - Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

Leasegivare - Leasingintäkter vid operationella leasingavtal intäktasförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar hur de ekonomiska fördelar som hänförs till objektet minskar över tiden.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när företaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när företaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör. Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas vid det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Låneutgifter periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden (se nedan).

Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första redovisningstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Med upplupet anskaffningsvärde avses det belopp till vilket tillgången eller skulden initialt redovisades med avdrag för amorteringar, tillägg eller avdrag för ackumulerad periodisering enligt effektivräntemetoden av den initiala skillnaden mellan erhållet/betalat belopp och belopp att betala/erhålla på förfallodagen samt med avdrag för nedskrivningar. Effektivräntan är den ränta som vid en diskontering av samtliga framtida förväntade kassaflöden över den förväntade löptiden resulterar i det initialt redovisade värdet för den finansiella tillgången eller den finansiella skulden.

Derivatinstrument

För säkring av fordran eller skuld i utländsk valuta används valutaterminer. Den säkrade posten värderas till terminskurs. I de fall där skillnaden mellan terminskurs och avistakurs är väsentlig värderas fordran eller skulden till avistakurs och terminspremien periodiseras över terminskontraktets löptid.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen. I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp och andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar. Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

Förlustkontrakt - En avsättning för förlustkontrakt redovisas då de oundvikliga utgifterna för att uppfylla kontraktet överstiger de förväntade ekonomiska fördelarna.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har både avgiftsbestämda och förmånsbestämda pensionsplaner. Pensionsplanerna redovisas enligt förenklingsreglerna i K3 kap 28 punkt 18-22. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Avgiftsbestämda planer - För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Förmånsbestämda planer - Göteborgs Hamn AB har förmånsbestämda pensionsplaner hos PRI och KPA som finansieras i egen regi. Pensionsskulderna redovisas som skuld utifrån erhållen beräkning från PRI och KPA.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag samt gemensamt styrda bolag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt. Bolaget tillämpar kapitalandelsmetoden för redovisning av gemensamt styrda bolag.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Företaget ingår i Göteborgs Stads kommunkontosystem och har en oåterkallelig rätt att inom befintlig kreditlimit refinansiera eller förlänga den förpliktelsen i form av utnyttjad kredit i minst 12 månader efter balansdagen. Posten klassificeras som långfristig skuld om bolaget inte planerar att reglera/amortera skulden inom de kommande tolv månaderna.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster (justerat för jämförelsestörande poster) i förhållande till genomsnittligt eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader (justerat för jämförelsestörande poster) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

- Nyttjandeperioder materiella anläggningstillgångar
- Nedskrivningsprövning av anläggningstillgångar
- Aktivering eller kostnadsföring av underhållsprojekt, det vill säga värdehöjande förbättring eller ej
- Antaganden avseende ränta och livslängd vid beräkning av pensionsskulder

Not 3 Intäkternas fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:		
Koncession	362 263	374 479
Fartygshamn	252 350	234 645
Varuhamn	130 645	110 856
Hyror och arrenden	186 744	187 622
Övrig försäljning	86 188	71 073
Summa	1 018 189	978 675
I övriga rörelseintäkter ingår intäkter från:		
Ersättning för tomträttsöverlåtelse	49 995	0
Erhållna skadestånd	239	150
Statliga och kommunala bidrag	266	638
Övrigt	423	6 821
Summa	50 923	7 609

Not 4 Transaktioner med närstående

		2024	2023
Nedan anges andelen av årets inköp och försäljning avseende koncernföretag.			
Inköp	(%)	4,3	6,0
Försäljning	(%)	5,2	0,6

Transaktioner mellan företaget och dess närstående har skett på marknadsmässiga grunder.

Några transaktioner med ledande befattningshavare eller nyckelpersoner utöver lön och ersättningar (se not 7) har inte förekommit.

Not 5 Ersättning till revisorerna

	2024	2023
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdraget	498	545
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	0	94
Skatterådgivning	0	24
Övriga tjänster	0	6
Summa	498	670
 Göteborgs Stad Lekmannarevisor		
Revisionsuppdraget	228	215
Summa	228	215

Med revisionsuppdrag avses revisorernas ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnas i samband med revisionsuppdraget.

Not 6 Operationella Leasingavtal

	2024	2023
Leasegivare:		
Framtida minimileaseintäkter avseende icke uppsägningsbara koncessionsavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	256 116	248 863
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	1 028 114	1 014 037
Förfaller till betalning senare än fem år	<u>1 878 293</u>	<u>2 127 460</u>
	3 162 523	3 390 360

Variabla avgifter för 2024 för leasingavtalen uppgår till 110 696 tkr (139 663 tkr).

	2024	2023
Leasetagare:		
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	11 577	6 193
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	26 054	16 678
Förfaller till betalning senare än fem år	<u>4 713</u>	<u>3 269</u>
	42 344	26 140

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende IT tjänster och utrustning, bilar, samt mindre kontorsutrustning. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 17 151 tkr (14 924 tkr).

Not 7 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	50	52
Män	<u>115</u>	<u>111</u>
Totalt	165	163
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	2 437	2 298
Löner och ersättningar till övriga anställda	<u>114 078</u>	<u>108 010</u>
	116 515	110 308
Sociala avgifter enligt lag och avtal	36 155	34 229
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	595	528
Pensionskostnader för övriga anställda	<u>45 691</u>	<u>58 515</u>
	82 441	93 272
Totalt	198 956	203 580

Utöver i ovanstående tabell redovisade kostnader ingår i bolagets totala personalkostnader, kostnader för utbildning, hälsovård, rekrytering samt diverse personalkostnader med:

7 274 7 020

Pensioner

Företagets kostnad för avgiftsbestämda pensionsplaner uppgår till:

9 953 8 976

Verkställande direktörens anställning kan avslutas med en ömsesidig uppsägningstid av tre (3) månader, vid anställning mer än 12 månader är uppsägningstiden sex (6) månader. Styrelsen kan besluta att hela eller delar av uppsägningstiden ska innebära arbetsbefrielse. Om styrelsen säger upp befattningshavaren från anställningen av annan anledning än sådan som utgör grund för omedelbart avbrytande av anställningsavtalet utgår från anställningens upphörande ett avgångsvederlag motsvarande sex (6) månader vid upp till 12 månaders anställning som VD. Vid mer än 12 månaders anställning som VD är avgångsvederlaget 12 månader. Avgångsvederlaget utgår från aktuell månadslön vid uppsägningstillfället och är inte tjänstepensions- eller semesterlönegrundande.

Mellan företaget och andra ledande befattningshavare gäller en ömsesidig uppsägningstid om tre månader. Vid uppsägning från företagets sida finns ingen rätt till avgångsvederlag. Vid uppsägning från ledande befattningshavarens sida utgår inget avgångsvederlag.

	2024	2023
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
Antal styrelseledamöter på balansdagen		
Kvinnor	4	4
Män	5	5
Totalt	9	9
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Kvinnor	2	2
Män	4	5
Totalt	6	7

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter	818	602
Ränteintäkter koncernföretag	3 871	3 271
Summa	4 689	3 873

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader i årets pensionskostnad	-18 063	-16 797
Räntekostnader Göteborgs Stad	-43 293	-29 845
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-98	-30
Summa	-61 454	-46 672

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnat koncernbidrag	-260 781	-199 621
Förändringar av överavskrivningar	-19 643	3 433
Summa	-280 424	-196 188

Not 11 Skatt på årets resultat

	2024	2023
Aktuell skatt	-208	-42
Uppskjuten skatt	-12 763	-15 367
Skatt på årets resultat	-12 971	-15 409
 Redovisat resultat före skatt	 126 221	 71 063
Skatt beräknad enligt gällande skattesats	-26 002	-14 639
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	13 748	106
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-596	-694
Justeringspost för uppskjuten skatt	19	-177
Skatteeffekt hänförlig till tidigare beskattningsår	-140	-5
Redovisad skattekostnad	-12 971	-15 409

Aktuell skatt som redovisas direkt mot eget kapital uppgår till 0 Tkr.

Not 12 Finansiella instrument

Valutarisk

Med valutarisk avses risken att verkligt värde eller framtida kassaflöden fluktuerar till följd av ändrade valutakurser. De finansiella anvisningarna anger att all valutarisk i samband med finansiering i utländsk valuta skall säkras, med undantag av betalningsflöden understigande 100 tkr. Betalningsflöden valutasäkras med hjälp av valutaterminer. Valutaoption (köp) får förvärfvas för att täcka underliggande valutarisk i beslutad investering.

Företagets utflöden består huvudsakligen av svenska kronor samtidigt som företagets inflöden huvudsakligen består av svenska kronor. Företaget är därmed i begränsad omfattning påverkad av förändringar i valutakurser. Per balansdagen har företaget valutasäkrat order för 33 msek (0).

Not 13 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	27 486	27 486
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 486	27 486
Ingående avskrivningar	-10 090	-9 465
Årets avskrivningar	-625	-625
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 715	-10 090
 Ingående nedskrivningar	 -12 500	 -12 500

Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 500	-12 500
Utgående restvärde enligt plan	4 271	4 896

Not 14 Byggnader och mark

	2024	2023
Rörelsefastigheter		
Ingående anskaffningsvärden byggnader	576 205	519 331
Inköp	476	47 407
Anskaffning genom fusion	1 199	49 564
Allokerade offentliga bidrag till under året slutförda projekt	0	-39 566
Försäljningar och utrangeringar	0	-531
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	577 880	576 205
Ingående avskrivningar	-402 705	-386 092
Årets avskrivningar	-15 049	-17 144
Utrangeringar	0	531
Utgående ackumulerade avskrivningar	-417 754	-402 705
Ingående nedskrivningar	-1 248	0
Nedskrivning	0	-1 248
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 248	-1 248
Utgående restvärde enligt plan	158 876	172 251
Förvaltningsfastigheter		
Ingående anskaffningsvärden byggnader	281 744	316 852
Inköp	14 315	2 353
Allokerade offentliga bidrag till under året slutförda projekt	-408	0
Försäljningar och utrangeringar	0	-37 461
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	295 651	281 744
Ingående avskrivningar	-187 710	-217 904
Årets avskrivningar	-8 093	-7 267
Utrangeringar	0	37 461
Utgående ackumulerade avskrivningar	-195 803	-187 710
Utgående restvärde enligt plan	99 849	94 034

Det verkliga värdet på förvaltningsfastigheter som baseras på externa marknadsvärderingar uppgår till 775 300 tkr (748 400 tkr).

	2024	2023
Mark		
Ingående anskaffningsvärden mark	837 888	420 130
Inköp	417 500	417 758
Anskaffning genom fusion	128 256	0
Försäljningar/Utrangeringar	-4 449	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 379 194	837 888

Not 15 Markanläggningar

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	2 489 373	2 396 467
Inköp	259 626	135 547
Omklassificering	0	-4 000
Allokerade offentliga bidrag till under året slutförda projekt	-8 633	-31 162
Försäljningar och utrangeringar	-149	-7 479
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 740 217	2 489 373
Ingående avskrivningar	-987 672	-918 109
Årets avskrivningar	-68 924	-73 162
Försäljningar och utrangeringar	65	3 599
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 056 531	-987 672
Utgående restvärde enligt plan	1 683 686	1 501 701

Not 16 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	22 108	22 108
Årets anskaffningar	15 439	0
Försäljningar och utrangeringar	-5 843	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 704	22 108
Ingående avskrivningar	-18 841	-18 013
Årets avskrivningar	-2 001	-828
Försäljningar och utrangeringar	5 843	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 999	-18 841
Utgående restvärde enligt plan	16 705	3 267

Not 17 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	1 295 595	1 261 325
Inköp	135 624	87 036
Omklassificering	0	4 000
Allokerade offentliga bidrag till under året slutförda projekt	-4 591	-43 153
Försäljningar och utrangeringar	-45 434	-13 613
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 381 194	1 295 595
Ingående avskrivningar	-842 760	-800 783
Årets avskrivningar	-53 656	-53 672
Justering avskrivningar tidigare år	0	-50
Försäljningar och utrangeringar	44 797	11 745
Utgående ackumulerade avskrivningar	-851 619	-842 760
Utgående restvärde enligt plan	529 575	452 835

Not 18 Pågående nyanläggningar, materiella och immateriella

	2024	2023
Ingående nedlagda kostnader	870 804	791 638
Omklassificeringar	-829 347	-158 462
Kostnadsföring av påg nyanläggning	-814	-4
Erhållna bidrag	-21 043	0
Under året nedlagda kostnader	682 403	237 632
Utgående nedlagda kostnader	702 003	870 804

Not 19 Uppskjuten skatteskuld

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av:

	2024	2023
Avsättning för uppskjuten skatteskuld		
Skillnad planmässiga och skattemässiga avskrivningar	38 439	25 676
Temporär skillnad från fusion	19 894	19 894
Total avsättning för uppskjuten skatteskuld	58 333	45 570

Uppskjutna skattefordringar och skulder värderas högst till det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattemässiga resultat.

Not 20 Andelar i koncernföretag

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	238 503	477 468
Årets anskaffningar	0	129 018
Fusion Göteborg Arendal 764:385 AB	-129 018	0
Fusion Göteborgs Hamn Arendal Fastigheter AB	0	-367 983
Utgående redovisat värde	109 485	238 503

Företagets namn	Org nr	Säte
Göteborgs Stuveri AB	556284-3614	Göteborg
Scandinavian Distripoint AB	556206-1654	Göteborg
Arendal Holding AB (indirekt ägt)	556711-0365	Göteborg
Göteborgs Hamn Holding AB	559338-6799	Göteborg
Halvorsäng Fastighetsbolag Syd AB (indirekt ägt)	559338-6823	Göteborg
Halvorsäng Fastighetsbolag Öst AB (indirekt ägt)	559338-6831	Göteborg

Moderbolaget	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Antal aktier	Bokfört värde 2024-12-31	Bokfört värde 2023-12-31
Göteborg Arendal 764:385 AB*	0	0	0	0	129 018
Göteborgs Stuveri AB	100	100	1 000	831	831
Scandinavian Distripoint AB	100	100	10 000	108 629	108 629
Arendal Holding AB (indirekt ägt)	100	100	1 000		
Göteborgs Hamn Holding AB	100	100	2 500	25	25
Halvorsäng Fastighetsbolag Syd AB (indirekt ägt)	100	100	500		
Halvorsäng Fastighetsbolag Öst AB (indirekt ägt)	100	100	500		
Summa				109 485	238 503

*Det helägda dotterbolaget Göteborg Arendal 764:385 AB, org.nr 559394-9323, fusionerades per 2024-10-31 in i moderbolaget Göteborgs Hamn AB.

Under 2023 förvärvades bolaget Göteborg Arendal 764:385 AB, 559394-9323, och per 2024-10-31 har bolaget fusionerats med moderbolaget. I moderbolagets resultaträkning för 2024 ingår 5 529 tkr i nettoomsättningen och 4 269 tkr i rörelseresultatet, som hänför sig till Göteborg Arendal 764:385 AB:s resultaträkning för tiden före fusionen under 2024. Koncernmässiga värdet på tillgångar och skulder som övertogs av moderbolaget var, vid tidpunkten för fusionen, enligt följande:

Anläggningstillgångar	129 437
Omsättningstillgångar	8 406
Skulder	- 2 403
Eget kapital	- 2 458
Netto	132 982

Not 21 Andelar i gemensamt styrda bolag

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	50	50
Årets anskaffning	351 827	0
Utgående redovisat värde	351 877	50

Företagets namn	Org nr	Säte
Halvorsäng Fastighets AB	559338-6781	Göteborg
Halvorsäng Holding AB (indirekt ägt)	559338-6807	Göteborg
Halvorsäng Fastighetsbolag Nord AB (indirekt ägt)	559338-6815	Göteborg

	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Antal aktier	Bokfört värde 2024-12-31	Bokfört värde 2023-12-31
Moderbolaget					
Halvorsäng Fastighets AB	50	50	500	351 877	50
Halvorsäng Holding AB (indirekt ägt)	50	50	250		
Halvorsäng Fastighetsbolag Nord AB (indirekt ägt) *	50	50	250		
Summa				351 877	50

* Halvorsäng Fastighetsbolag Nord AB har under 2024 omvandlats från helägt dotterbolag till gemensamt styrt bolag

Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024	2023
Övriga förutbetalda kostnader	4 146	932
Övriga upplupna intäkter	25 843	17 898
Summa	29 989	18 830

Not 23 Obeskattade reserver

	2024	2023
Akkumulerad skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	370 920	351 276
Summa	370 920	351 276

Not 24 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

	2024	2023
ITP2 i egen regi	398 737	383 183
Avsättningar enligt tryggandelagen	55 362	59 058
Summa	454 099	442 241

Not 25 Långfristiga skulder

	2024	2023
Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till Göteborgs Stad	1 519 851	1 150 696
Skulder till koncernföretag	352 658	831
Övriga långfristiga skulder	<u>30 320</u>	<u>0</u>
Summa	1 902 829	1 151 527

Företagets utnyttjade checkräkningskredit uppgår till 1 519 851 tkr (1 150 696 tkr) och ingår i posten långfristiga skulder till Göteborgs Stad.

Limit avseende checkräkningskredit uppgår till 3 500 000 tkr (2 600 000 tkr).

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024	2023
Upplupna löner	175	168
Upplupna semesterlöner	18 915	17 995
Upplupna sociala avgifter	5 963	5 663
Upplupna kostnader för planerat underhåll och investeringar	36 160	15 197
Upplupna IT kostnader	459	1 355
Förutbetalda intäkter	25 201	34 728
Förskottsfakturerade hyror	22 728	22 164
Övriga poster	<u>16 062</u>	<u>30 976</u>
Summa	125 663	128 246

Not 27 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 2 240 000 st aktier med kvotvärde 100 tkr

Not 28 Justering av poster som inte ingår i kassaflödet

	2024	2023
Avskrivningar, nedskrivningar och utrangeringar	154 395	161 186
Avsättningar för pensioner	11 571	22 694
Resultatförd utdelning	66 017	0
Eget arbete	-13 540	-8 784
Övriga poster	<u>955</u>	<u>5 423</u>
Summa	219 398	180 519

Not 29 Eventualförpliktelser

	2024	2023
Garantiåtaganden PRI	<u>7 975</u>	<u>7 664</u>
Summa ansvarsförbindelser	7 975	7 664

Göteborgs Hamn AB har ställt ut ansvarsförbindelser i form av garantiåtagande till förmån för flertal pensionsförsäkringsbolag. Göteborgs Hamn AB:s garantiåtagande består av maximalt 2 % av respektive pensionsskuld. Garantiåtagande förändras över tiden då det baseras på nuvarande pensionsskuld.

Not 30 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter. Bolagets lån är upptagna i kommunens koncernbank.

Not 31 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdagen

Not 32 Förslag till vinstdisposition

Balanserade vinstmedel		1 692 817 624
Årets vinst		113 249 607
	Kronor	1 806 067 231
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att		
till aktieägarna utdelas		0
i ny räkning överförs		1 806 067 231
	Kronor	1 806 067 231

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman den 10 mars 2025 för fastställelse.

Göteborg den ____ - ____ - ____.

Lars Johansson
Styrelsens ordförande

Karin Bernmar
Vice ordförande

Cecilia Magnusson
Vice ordförande

Helena Holmberg

Eva Olofsson

Thomas Larsson

Thore Hagman

Anders Edström

Jan Annerback

Göran Eriksson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Anders Linusson
Auktoriserad revisor

Vår granskningsrapport har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Eva Nihlblad
Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor

Erik Fristedt
Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor



Årsrapport nämnder och styrelser 2024

Göteborgs Hamn AB

Innehållsförteckning

1	Sammanfattning	4
2	Väsentlig styrinformation till kommunledningen.....	5
2.1	Verksamhetens utveckling	5
2.1.1	Redovisning av resultat.....	5
2.1.2	Väsentliga avvikelser i verksamhetens utveckling	6
2.1.3	Övrig väsentlig information till kommunstyrelsen	6
2.2	Uppföljning av kommunfullmäktiges budgetmål	6
2.2.1	Göteborg ska vara en jämlik och trygg stad där alla invånare ges inflytande och möjlighet till delaktighet.	6
2.2.2	Segregationen i Göteborg ska brytas.	7
2.2.3	Göteborg ska klara kompetensförsörjningen.	7
2.2.4	Göteborg ska byggas ihop till en grön och levande stad utan bostadsbrist.....	7
2.2.5	Göteborg ska vara ledande i klimatomställningen och ha en hög biologisk mångfald.....	7
2.2.6	Göteborgs Stad ska ha en välfärd som möter göteborgarnas behov.	7
2.2.7	Göteborgs Stad ska ge sina anställda en bra arbetsmiljö och goda arbetsvillkor.	7
3	Övrig uppföljning till kommunledningen.....	9
3.1	Väsentliga personalförhållanden	9
3.1.1	Mått/nyckeltal som beskriver utvecklingen ur ett HR- perspektiv (styrelser).....	9
3.1.2	Analys av situationen inom HR-området.....	9
3.2	Ekonomisk uppföljning	10
3.2.1	Analys av årets utfall - Bolag	10
3.2.2	Investeringsredovisning.....	11
3.2.3	Bokslut bolag	13
3.2.4	Lån och lånetak för bolag	13
3.3	Uppföljning av särskilda beslut och uppdrag	13
3.3.1	Kommunalt ändamål och befogenheter	13
3.3.2	Utvärdering av system för styrning, uppföljning och kontroll	14
3.3.3	Övrig väsentlig styrinformation till KS/KF.....	14
3.3.4	Övriga beslut och/eller uppdrag.....	14

4	Styrinformation till styrelsen.....	15
5	Redovisning av nämndens och styrelsens uppdrag	16
5.1	Redovisning av uppdrag från Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen i och utanför budget (begränsad kommentar)	16
5.2	Redovisning av uppdrag från Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen i och utanför budget (obegränsad kommentar)	18
6	Uppföljning till Göteborgs Stadshus AB	21
6.1	Uppföljning kassaflöde och realisationsresultat.....	21
6.2	Utfall och kommentarer till ekonomiska avkastningskrav och gränsvärdet för soliditet.....	21
6.3	Stadshus uppföljning från ärenden, ägardialoger, handlingsplaner etc.....	21

Bilagor

Bilaga 1: Uppföljning av ägardialog 2023 - återsrapportering från Göteborgs Hamn AB

Bilaga 2: Barnbokslut 2024 (Goteborgs Hamn AB)

Bilaga 3: Särskild uppföljning till stadens och Stadshus Årsredovisningar 2024

1 Sammanfattning

Göteborgs Hamn har till uppgift att skapa förutsättningar för ett starkt, effektivt och hållbart skandinaviskt godsnav. Det innebär att Göteborgs Hamn ansvarar för att förvalta och utveckla hamnens mark, fastigheter och vattenområden så att de används på ett optimalt sätt utifrån ett tillväxt- och lönsamhetsperspektiv.

Bolaget upplåter, via koncessionsavtal, en del av sin mark och sina anläggningar för hamnoperation till externa operatörer. Göteborgs Hamn utövar tillsyn, insyn och strategisk kontroll av operatörernas verksamhet i enighet med tecknade avtal, bland annat genom nära samarbete med respektive operatör.

Bolaget utövar tillsyn och trafikledning inom hamnområdet samt svarar för övergripande säkerhetsfrågor i hamnområdet i nära samarbete med berörda myndigheter. Vidare samordnar och marknadsför bolaget godsnavet Göteborg, vårdar varumärket Göteborgs hamn och verkar för rätta förutsättningar för en långsiktig och hållbar tillväxt av godsnavet.

Göteborgs Hamn verkar på en internationellt konkurrensutsatt marknad. Den svenska industrin efterfrågar fler destinationer och ökad frekvens för att kunna rättfärdiga sina svenska investeringar. Hamnens uppgift är att göra de nödvändiga investeringar som krävs för att bibehålla sin roll som ett attraktivt godsnav i den internationella konkurrensen.

Volymutveckling i godsnavet Göteborgs hamn

Hamnens totala godshantering 2024 mätt i ton uppgick till 39,9 miljoner ton. Antal anlöp var 5 800 st med en sammanlagd bruttovikt uppgående till 146 miljoner ton. Energivolymen har ökat med 18%. Gods i container har minskat med 1%, nya bilar har minskat med 4% och ro-ro-trafiken har minskat med 3%. Antalet anlöp ökade med 2% och fartygens sammanlagda bruttovikt ökade med 1%.

Resultatutveckling i Godsnavet 2024

Verksamhetsresultatet för koncernen uppgår till 514 mkr vilket är 284 mkr högre än budget och 246 mkr högre än 2024. 242 Mkr av denna förbättring härrör sig från överföring av Halvorsängfastighet till JV.

Rörelsens intäkter för året uppgår till 1085 mkr jämfört med 1002 mkr för 2023.

Omsättningen ökar med 83 mkr jämfört med föregående år. Intäktsökningen är primärt hänförlig till volymökning inom Energi samt prisjustering av hyror, arrenden och koncessionsavgifter

Rörelsens kostnader uppgår till -752 mkr jämfört med -735 mkr under 2023.

2 Väsentlig styrinformation till kommunledningen

2.1 Verksamhetens utveckling

2.1.1 Redovisning av resultat

Volym-, intäcks- och kostnadsutveckling

	2024	2023	2022
Container (TEU)	909 000	914 000	885 000
Järnväg (TEU)	505 000	473 000	517 000
Roro-enheter	524 000	540 000	561 000
Nya fordon	256 700	267 400	237 600
Passagerare	1 311 000	1 396 000	1 332 000
Energi, m ton	21 770	18 417	22 264
Kryssningsanlöp	56	81	81
Antal anlöp	5 800	5 700	5 800

Container

Totalt hanterades 909 000 teus under 2024, vilket är en minskning med 1 procent. I takt med att balansen mellan import och export av lastade containrar förbättrats har behovet av import av tomma containrar minskat, vilket gör att tillväxttakten avtagit. Importen av lastade containrar ökade med 15 procent, men exporten av lastade minskade något. Denna nedgång beror bland annat på lägre export av skogsprodukter till t ex Asien.

Under perioden ökade järnvägsvolymen med 7 procent till 505 000 teus. Importtunga järnvägsdestinationer såsom Falköping och Nässjö fortsätter att bidra till tillväxten, samt pendlar till nya destinationer såsom Bastuträsk, Sundsvall och Haparanda.

Roro

Den svaga konjunkturen i Europa har påverkat roro-volymer under året. Totalt hanterades 524 000 enheter, vilket är en minskning med 4 procent. Till Storbritannien och Belgien är volymerna oförändrade, medan de minskar på färjorna till Danmark och Tyskland.

Bilar

Under perioden hanterades 257 000 bilar, vilket är en minskning med 4 procent. Antalet bilar till/från europeiska destinationer ökar med 2 procent, medan bilar till/från destinationer utanför Europa minskar med 8 procent. Exporten ökar medan importen av nya bilar minskar. Den minskande importen hänger ihop med en svag svensk fordonsmarknad där antalet nyregistreringar fortsätter att minska.

Energi

Under 2024 ökade energivolymen med 18 procent till 21,8 miljoner ton (exkl.

bunker). Importen av råolja ökade med 22 procent och hanteringen av energiprodukter ökade med 15 procent.

Passagerare

På färjorna till och från Tyskland och Danmark minskade antalet passagerare med 6 procent till 1,3 miljoner passagerare. Det är generellt färre passagerare som reser med färjorna. Under perioden har vi tagit emot 56 kryssningsanlöp med totalt 81 500 kryssningspassagerare. Detta är färre anlöp och färre passagerare än förra året.

Effektmått och övriga mått/nyckeltal

	2024	2023	2022

2.1.2 Väsentliga avvikelser i verksamhetens utveckling

Inga väsentliga avvikelser under 2024
<i>Orsak till att avvikelsen uppstått</i>
<i>Konsekvenser för de verksamheten är till för</i>
<i>Konsekvenser för organisation, medarbetare och chefer</i>
<i>Ekonomiska konsekvenser</i>
<i>Vidtagna åtgärder</i>

2.1.3 Övrig väsentlig information till kommunstyrelsen

Göteborgs hamn AB har påbörjat projektet Skandiaporten, Skandiaporten kommer ha stor betydelse för hela Göteborgs Stad och hela Sverige. Projektet syftar till att förstärka kajen och fördjupa hamnbassängen, vilket kommer att framtidssäkra Göteborgs hamn för de kommande 30 åren.

2.2 Uppföljning av kommunfullmäktiges budgetmål

2.2.1 Göteborg ska vara en jämlik och trygg stad där alla invånare ges inflytande och möjlighet till delaktighet.

Ej applicerbart på vår verksamhet

2.2.2 Segregationen i Göteborg ska brytas.

Ej applicerbart på vår verksamhet

2.2.3 Göteborg ska klara kompetensförsörjningen.

Se kapitel Uppföljning av Göteborgs stads plan för kompetensförsörjning 2024-2026, där har vi beskrivit den långsiktiga planen för Göteborgs Hamns kompetensförsörjning.

2.2.4 Göteborg ska byggas ihop till en grön och levande stad utan bostadsbrist.

1. Göteborgs hamn arbetar aktivt med att frigöra mer mark för stadsutveckling i innerhamnen genom pågående projekt att flytta Stena Line och dess terminaler till ytterhamnen.

2. En flytt av Stenas terminaler kommer frigöra mark för byggnation men också bidra till att tung trafik kan flyttas till de större lederna på sikt.

2.2.5 Göteborg ska vara ledande i klimatomställningen och ha en hög biologisk mångfald.

Bolagets miljö-och klimatstrategi sätter ambitionsnivån för vad som ska uppnås kopplat till klimatarbetet, vårt miljömål och stadens övergripande mål. Där finns beskrivningar av hur vi arbetar inom bolaget, inom godsnavet samt på internationell nivå för att minska klimatutsläppen samt vår miljöpåverkan inom fler olika miljöområden ex biologisk mångfald.

Ett komplement till strategin är vår klimatåtgärdsplan, där övergripande åtgärder fram till 2030 finns listade. Planen beskriver de större förändringar som måste genomföras för att målet ska kunna nås till 2030 och blir ett viktigt stöd när avdelningarna tar fram sina årliga verksamhetsplaner. I alla verksamhetsplaner ska det finnas aktiviteter för att bidra till miljömålet.

2.2.6 Göteborgs Stad ska ha en välfärd som möter göteborgarnas behov.

Ej applicerbart på vår verksamhet

2.2.7 Göteborgs Stad ska ge sina anställda en bra arbetsmiljö och goda arbetsvillkor.

Att ha ett fungerande systematiskt arbetsmiljöarbete är en förutsättning för att få en bra arbetsmiljö i företaget. Dessutom finns en även en lagstiftning som reglerar hur arbetsmiljöarbetet ska fungera.

Hur Arbetsmiljöarbetet ska gå till beskrivs i vår Arbetsmiljöhandbok som inkluderar alltifrån skyddsronder, arbetsmiljökommittéer, arbetsmiljö-riskbedömningar och uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet.

Arbetsgivaren har alltid huvudansvaret för arbetsmiljön men alla anställda, inhyrda och entreprenörer måste vara delaktiga och aktivt bidra för att det ska bli riktigt bra för alla. Arbetsmiljöarbetet har även kopplingar till våra kunders och andra intressenters intressen. Som hamnens representanter är det viktigt att vi föregår

med gott exempel.

Arbetsmiljö består lika mycket av den fysiska som den psykosociala miljön vi arbetar i och det är vi själva som gör den till vad den är.

Våra chefer har ansvaret för att det systematiska och dagliga arbetet pågår med aktiv medverkan av de som berörs.

Utöver löpande riskbedömningar ansvarar respektive avdelningschef för årliga riskavstämningar och en sammanställning av arbetsmiljöarbetet.

Övergripande har vi en stödfunktion, Work Environment, som står för den strategiska utvecklingen och övergripande uppföljning av verksamheten. Den psykosociala arbetsmiljön hanteras på motsvarande sätt av HR avdelningen. Utöver alla medarbetare har skyddsombuden uppgiften att bevaka att företaget uppfyller sina åtagande inom arbetsmiljöområdet.

Veckovis följer vi upp vår arbetsmiljö genom pulsmätningar där medarbetaren har möjlighet att bedöma och kommentera sin arbetsmiljö utifrån olika områden. Detta följs upp av våra chefer månadsvis på APT.

4 gånger per år mäter vi HME (Hållbart Medarbetar Engagemang) som är vårt strategiska medarbetarmål. Vi följer upp det i ledning, kvartalsmöten med hela bolaget och redovisas i styrelsen.

3 Övrig uppföljning till kommunledningen

3.1 Väsentliga personalförhållanden

3.1.1 Mått/nyckeltal som beskriver utvecklingen ur ett HR-perspektiv (styrelser)

	2024	2023	2022
Total sjukfrånvaro (%)	2,7%	2,4%	2,6%
Bolagsextern personalomsättning (%)	9,9%	11,9%	9,3%
Antal årsarbetare	175,2	176,4	164,7

3.1.2 Analys av situationen inom HR-området

Medarbetarengagemang

Vårt medarbetarmål, är ett av våra fem strategiska mål. I affärsplanen som tagits fram för 2023-2025 är visionen att HME ska ligga mellan 85-90.

Vi har gjort 5st HME-mätningar under 2024:

Q1: 88

Q2: 87

Q3: 86

Q4: 86

Medarbetarenkät, HME: 85

Medarbetarutveckling:

Under 2024 har vi fortsatt haft fokus på medarbetarnas utveckling. Vid flera tillfällen under året har medarbetarna haft möjlighet att gå en tvådagars utbildning i självledarskap. En utbildning som fokuserar på att stärka fokus på att leda sig själv, hantering av utmaningar och stress, samt hur man skapar bättre förutsättningar för att må bra på jobbet.

Vårt pågående utbytesprogram innebar att vi under våren tog emot två medarbetare från Port of Rotterdam i två veckor. Det var en givande period både för dem och internt för oss på hamnen. Detta skapar engagemang, delaktighet och motivation för våra medarbetare. Nu planerar vi för vårens utbyte när vi ska skicka två av våra medarbetare till Hamburg under två veckor, våren 2025. Ansökningsperioden öppnade i dec 2024.

Ledarutveckling

Varje år har vi 4 st Chefsforum för samtliga chefer inom bolaget. Två av dessa tillfällen under året har varit halvdagar med inriktning kompetensutveckling ch med fokus på chef- och ledarskap. På det första tillfället var fokuset arbetsgivaransvar och hur det är att leda i en föränderlig värld. Vid det andra tillfället blev utgångspunkten Göteborgs Stads satsning på det gemensamma

ledarskapet.

Sjukfrånvaro och hälsosatsningar

Göteborgs Hamn har en fortsatt låg sjukfrånvaro. Vi arbetar aktivt med ett hållbart och hälsosamt medarbetarskap vilket vi tror bidrar till de låga siffrorna.

I början av året fick alla medarbetare möjligheten att genomföra en hälsoprofilsbedömning via vår företagshälsovård. Här får medarbetaren möjligheten, tillsammans med en företagssköterska, en noggrann genomgång av sin nuvarande hälsosituation. Olika tester genomförs så som hörsel, blodtryck och kondition. Man går också igenom sin arbetsmiljö, stress, kost- och motionsvanor.

Totalt var det 90 medarbetare som genomförde hälsoprofilsbedömningen och därefter fick vi ett bolagsresultat för vår hälsa. Detta kom en företagssköterska från Falck och presenterade för oss på en företagsfrukost.

I samband med att vi fick resultatet startade vi i början på maj en 4 veckors lång Hälsoutmaning med hållbarhetsfokus. Delarna i utmaningen var: steg, fysisk träning, hållbar medarbetare och klimat.

Rekrytering och kompetensförsörjning

Under året har vi haft en hel del rekryteringar. Några av de som har slutat har gjort det på egen begäran. En av orsakerna till avslut, är bland annat att de har fått annat arbete med mer utvecklingsmöjligheter, bättre förmåner och högre löner. Vi har också haft ett par pensionsavgångar under 2024

Under 2024 har HR arbetat tätt med ledningsgruppen gällande strategisk kompetensförsörjning. Detta är något vi kommer arbeta vidare med under 2025.

Vårt grunduppdrag:

Göteborgs Hamn bedömer att vi fortsatt kan utföra vårt grunduppdrag ur ett HR-perspektiv, både på lång och kort sikt. Vi ser att det är viktigt att vara uppdaterade kring kompetensförsörjningen vad gäller tex digitalisering och nya kompetenser. När det gäller rekrytering har vi fortsatt en utmaning i att ha konkurrenskraftiga löner/förmåner gentemot det privata näringslivet. Därmed är det extra viktigt att arbeta med trivsel och välmående för våra befintliga medarbetare.

3.2 Ekonomisk uppföljning

3.2.1 Analys av årets utfall - Bolag

Resultaträkning

mnkr	Bokslut 2024	Budget 2024	Avvikelse	Bokslut 2023	Bokslut 2022
Intäkter	1 085	996	89	1 002,2	918,2
Kostnader	-686,7	-688	1,3	-668,1	-645
Infrastrukturkostnader	-138,9	-125	-13,9	-120,1	-100,2
Personalkostnader	-206,2	-213,9	7,7	-210,5	-207
Riskkostnader	-46,2	-48,4	2,2	-40	-33,4

Förlust vid utr. anl tillgångar	-4,6	0	-4,6	-5,7	-7,6
Övriga kostnader	-140,3	-146,1	5,8	-154,9	-128,7
Avskrivningar	-150,5	-154,6	4,1	-156,9	-168,1
Rörelseresultat	398,3	308,1	90,2	314,1	273,2
Finansiella intäkter	180,5	2,7	177,8	3,8	1,8
Finansiella kostnader	-64,6	-80,8	16,2	-49,2	-26,8
Resultat efter fin. poster	514,2	230	284,2	268,7	248,2
Bokslutsdispositioner	-252	0	-252	-196,2	-215,9
Skatt	-18,3	0	-18,3	-16,9	-11,5
Årets resultat	243,9	230	13,9	55,6	20,8

Intäkterna uppgick till 1085 Mkr vilket är var +7,6% (+83 Mkr) bättre än föregående år.

Intäkterna omfattar för 2024 en engångsersättning på +50 Mkr för överenskommelse för upphävandet av avtalet rörande tomträtter Masthuggskajen med Exploateringsnämnden. Resterande ökning är hänförlig till volymökning inom Energi samt prisjustering av hyror, arrenden och koncessionsavgifter.

Rörelsens kostnader uppgår till -687 Mkr vilket är linje med budget och -19 Mkr högre jämfört med föregående år.

Verksamhetsresultatet landar på 514 Mkr, vilket är 284 Mkr över budget samt 245 Mkr högre än 2023. 242 Mkr av förbättringen härrör sig från överföring av Halvorsängfastighet till JV.

3.2.2 Investeringsredovisning

3.2.2.1 Investeringar bolag

Rapporterande bolag (belopp i mnkr)	Utfall 2024	Budget 2024	Avvikelse mot bu	Utfall fg år
GHAB	662	1 213	-551	378

Utfall före bidrag: 2024 696 mkr, 2023 492 mkr.

Avvikelse mot budget främst inom projekten Skandiaporten och Färjeterminal.

3.2.2.2 Projektuppföljning bolag

Projektreddovisning investeringsobjekt, pågående och kommande projekt enligt investeringsplaner för bolag

Projekt	KF-beslut (J/N)	Ack. utfall		Total projektprognosis		Projektbudget		Slutår
		Ink	Utg	Ink	Utg	Ink	Utg	
Arendal 2	J		654		654		733	2024

Färjeterminal (2022)	J		75		1525		1525	2028
Åtgärder GRT	J		129		160		235	2024
Betongrepp/ytavlopp KP710 - KP712	N		30		47		57	2029
Elanslutning tankers	N	11	37	11	43	11	43	2025
Skandiaporten (2017)	J	21	402	21	1255		1255	2028

"Ink" avser bidrag som beviljats projekten, vilka kommer att minska anläggningsvärdena

Pågående projekt (tabell ovan)

Kommunfullmäktige beslutade i oktober 2022 om tillkommande investeringar om 1,4 Mdr för att möjliggöra färjelokalisering i Arendal/Ytterhamnarna. Dessa delas upp i 255 mkr för att färdigställa *Arendal 2* (överbyggnad/terminalyta utöver tidigare godkända medel på 477 mkr) samt 1175 mkr avseende kajer och terminalytor för *Färjeterminal*. Budgeten för *Färjeterminal* ökades till 1525 Mkr då KF i november 2023 beslutade om ytterligare 350 mkr för investering i terminalbyggnad. *Arendal 2* har tagits i drift och projektet aktiverades i dec 2024. Kostnadsutfallet blev lägre än godkänt belopp.

Åtgärder GRT och det avslutade *Markköp Arendal* (483 Mkr) ingår tillsammans med ovanstående delprojekt i ett samlat program för att framtidssäkra affärsområdena Färja och Roro. Medel för dessa projekt var sedan tidigare godkända av GHAB:s styrelse.

Betongrepp/ytavlopp KP710-KP712: Styrelsen har godkänt en tilläggsbegäran om 33 Mkr inkl 5 Mkr VD-reserv. Ny total godkänd investering blir 57 Mkr och projektet beräknas slutföras 2029.

Elanslutning tankers är på väg att färdigställas. Godkänt belopp har ökats med 5 Mkr i beviljad VD-reserv. Utfall och prognos har reducerats med erhållet bidrag från Klimatklivet på 10,8 Mkr.

Skandiaporten (farledsfördjupningen) har nu gått in i genomförandefas efter att samtliga godkännanden har erhållits inkl miljödom och klarläggande avseende statsstöd på EU-nivå.

Kommentar: För Färjeterminalen anges budget och prognos i prisnivå 2022, Skandiaporten i prisnivå 2017 och övriga enligt löpande prisnivå.

Kommande projekt

Ombyggnad Kustkajen: Kustkajen i Energihamnen har uppnått sin tekniska livslängd samt stabilitetsåtgärder behöver genomföras. Förstudie är genomförd och ombyggnad planeras att startas 2026. Styrelsen har tagit ett inriktningsbeslut om stabilitetsåtgärder för 300 Mkr samt två nya kajplatser för ytterligare 260 Mkr.

Etablering Halvorsäng: GHAB har tillsammans med Castellum bildat ett joint venture för att utveckla logistikparken i Halvorsäng. Avtal har tecknats för en första etablering, där medicinteknikföretaget OneMed ska hyra en anläggning på 45.000 kvm med planerad inflyttning under 2026.

3.2.3 Bokslut bolag

Mycket god utveckling av intäkterna, +88 mkr mot förra året, se avsnitt 3.2.1.

Bolagets verksamhetsresultat landar på 407 Mkr vilket är 176 Mkr över budget och 140 Mkr högre än 2023. 66 Mkr av förbättringen härrör sig från överföringen av Halvorsängfastighet till JV.

Övriga kostnader är i linje med budget och 8 Mkr högre än 2023.

Bolagets investeringsnivå understiger budgeterad nivå markant. Detta beror på förskjutningar i projekt farledsfördjupningen och färjelokaliseringen.

I anläggningsredovisning har bokfört värde av investeringar reducerats med 35 Mkr för erhållna bidrag.

3.2.4 Lån och lånetak för bolag

Lån mnkr	Volym 31 dec 2024	Lånetak 2024	Volym 31 dec 2023	Beslutat lånetak 2025
Summa	1 628	3 500	1 261	3 300

3.3 Uppföljning av särskilda beslut och uppdrag

3.3.1 Kommunalt ändamål och befogenheter

Göteborgs hamn bedriver uppdraget i linje med bolagsordning och ägardirektiv. Bolaget utvecklar verksamheten för att skapa förutsättningar för ett starkt, effektivt och hållbart skandinaviskt godsnav.

Styrningen i Göteborgs Hamn har en röd tråd från bolagsordningen till stadens uppdrag ner till bolaget och vidare till den dagliga driften och planering för framtiden. Vi arbetar systematiskt och förhåller oss till omvärlden och våra intressenters behov. Göteborgs hamns integrerar KF:s mål och uppdrag i våra fem strategiska mål.

Bolaget har en Generalplan för hamnens långsiktiga utveckling, vars syfte är att säkerställa att Göteborgs Hamn står väl rustad att möta marknadskraven över de kommande decennierna. Därtill finns en strategisk tioårsplan, investerings- och underhållsplaner samt affärsplan. Bolaget har även strategier och planer inom specifika ämnesområden för att tydliggöra dess inriktning. För att bibehålla en god ekonomi och hantera händelser som kan påverka bolagets förmåga att nå målen finns budget, prognoser och internkontroll.

Affärsplanen är en del i ledningsprocessen som ingår i ledningssystemet Fyren. Styrningen grundar sig på de krav och behov som finns från ägare och andra intressenter. Ledningsprocessen tar hand om kraven och behoven och dessa översättes sedan för att styra verksamheten.

Strategiska mål sätts upp, vision, mission och grundläggande värderingar beslutas. Utifrån mål och Affärsplan skapas årligen Verksamhetsplaner för att nå våra mål och styra verksamheten så den är förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna i enlighet med bolagsordningen.

3.3.2 Utvärdering av system för styrning, uppföljning och kontroll

Ledningsprocessen styr Göteborgs Hamn på en övergripande nivå. I denna process så finns en Generalplan för hamnens långsiktiga utveckling, en strategisk tioårsplan, investerings- och underhållsplaner samt affärsplan. Bolaget har även strategier och planer inom specifika ämnesområden för att tydliggöra dess inriktning. För att bibehålla en god ekonomi och hantera händelser som kan påverka bolagets förmåga att nå sina mål så finns budget, prognoser, uppföljning och internkontroll.

Arbetet med att kontrollera och kvalitetssäkra verksamheten sker inom ramen för Ledningssystemet. Det innefattar olika utvärderingar, uppföljning av mål och resultat, hantering av avvikelser, uppföljning av verksamhetsplaner, utföra revisioner samt analyser vid interna forum för kvalitet, miljö och arbetsmiljö. Varje år väljs ett antal riskområden ut som ska särskilt granskas. Detta för att kunna verifiera att riskreducerande åtgärder och andra kontrollaktiviteter fungerar på ett tillfredsställande sätt. Det handlar också om ett löpande arbete med att etablera en kultur där var och en tar sitt ansvar för den interna kontrollen. Under 2024 följdes samverkan och uppförandekod upp.

För året har en förtydligande av strukturen i Affärsplanen genomförts som en del i vidareutvecklingen av bolagsstyrningen. Som en del i arbetet för 2025 års Affärsplan involveras hela företaget genom dialog på stormöte och på arbetsplatsträffar. Fokus på kvalitet och styrning har förstärkts genom nyrekrytering av en via en Quality Manager. Förbättringsarbete pågår genom ledningsprocessen tillsammans med företagsledningen.

3.3.3 Övrig väsentlig styrinformation till KS/KF

Ingen övrig väsentlig information

3.3.4 Övriga beslut och/eller uppdrag

Inget att rapportera under denna punkt.

4 Styrinformation till styrelsen

Styrningen i Göteborgs Hamn är en röd tråd från stadens uppdrag till bolaget och vidare till den dagliga driften och planering för framtiden. Vi arbetar systematiskt och förhåller oss till omvärlden och våra intressenters behov.

Bolaget har en Generalplan för hamnens långsiktiga utveckling, vars syfte är att säkerställa att Göteborgs Hamn står väl rustad att möta marknadskraven över de kommande decennierna. Därtill finns en strategisk tioårsplan, investerings- och underhållsplaner samt affärsplan. Bolaget har även strategier och planer inom specifika ämnesområden för att tydliggöra dess inriktning. För att bibehålla en god ekonomi och hantera händelser som kan påverka bolagets förmåga att nå sina mål så finns budget, prognoser och internkontroll.

Affärsplanen är en del i ledningsprocessen som ingår i ledningssystemet Fyren. Styrningen grundar sig på de krav och behov som finns från ägare och andra intressenter. Ledningsprocessen tar hand om kraven och behoven och dessa översättes sedan för att styra verksamheten.

Strategiska mål sätts upp, vision, mission och grundläggande värderingar beslutas. Utifrån mål och Affärsplan skapas årligen Verksamhetsplaner för att nå våra mål och styra verksamheten.

Bolagets planer, strategier och mål bryts ner per avdelning och till individnivå, i syfte att skapa en röd tråd för den interna styrningen.

Arbetet med att kontrollera och kvalitetssäkra verksamheten sker inom ramen för arbetet med Fyren och dess struktur. Det innefattar olika utvärderingar, uppföljning av mål och resultat, hantering av avvikelser, revisioner samt analyser vid interna forum för kvalitet, miljö och arbetsmiljö. Varje år väljs ett antal riskområden ut som ska särskilt granskas. Detta för att kunna verifiera att riskreducerande åtgärder och andra kontrollaktiviteter fungerar på ett tillfredsställande sätt. Det handlar också om ett löpande arbete med att etablera en kultur där var och en tar sitt ansvar för den interna kontrollen. Under 2024 följdes samverkan och uppförandekod upp.

Fyren är bolagets ledningssystem och stöttar i genomförandet av vår strategiska riktning och vår operationella verksamhet samt är drivande av ständigt förbättringsarbete. Fyren är det verktyg som medarbetare och ledning ska använda och den skapar tydlighet i vad som skall göras av vem och hur. Fyren är processororienterad och utgår från bolagets identifierade värdeflöden.

Fyren är i sin topp uppbyggd via vision, mission och värderingar. Strategiska mål sätts, affärsplan arbetas fram vilket styr hur verksamhetsplanerna skapas. KPI:er finns för fler områden vilka mäter bolagets prestanda.

Den operativa verksamheten styrs sedan via processer, dokument, organisationens uppbyggnad, Hubben och olika systemstöd.

Utifrån ovan beskrivet involveras styrelsen systematiskt för att de skall få en tydlig bild över Göteborgs hamn AB.

5 Redovisning av nämndens och styrelsens uppdrag

5.1 Redovisning av uppdrag från Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen i och utanför budget (begränsad kommentar)

Uppdrag från KF/KS	Uppdragets status och kommentar
Tillsammans med kommunstyrelsen och berörda nämnder ska Göteborgs Hamn AB, utreda ett ändamålsenligt ägar- och förvaltarskap av Göteborgs kajer. <i>Uppdragsår</i> 2022 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2025-01-30 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2025-02-09 §6
Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att aktivt arbeta med hållbarhetsperspektiven i budget- och uppföljningsprocesser. Detta gäller även jämställdhetsperspektivet och framför allt i investeringsbudgetar. <i>Uppdragsår</i> 2023 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6
Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att arbeta för att andelen arbetade timmar som utförs av timanställda inte överstiger fem procent. <i>Uppdragsår</i> 2023 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6
Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att stärka de organisatoriska förutsättningarna för första linjens chefer och genomföra utbildningar om tillitsbaserat ledarskap. <i>Uppdragsår</i> 2023 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6

Uppdrag från KF/KS	Uppdragets status och kommentar
Idrotts- och föreningsnämnden, Förvaltnings AB Framtiden, Got Event AB, Liseberg AB och Göteborgs Hamn AB, stadsfastighetsnämnden, Higab AB, Älvstranden Utveckling AB samt stadsmiljönämnden får i uppdrag att identifiera objekt i sin egen verksamhet som ska stängas av vid meddelande om risk för manuell förbrukningsfrånkoppling från Svenska kraftnät. Uppdraget ska vara slutfört senast 31 oktober 2023. <i>Uppdragsår</i> 2023	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2025-01-30 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6
Samtliga nämnder och styrelser får i uppdrag att möjliggöra för anställningar och praktikplatser för fler personer med funktionsnedsättning, uppdraget återrapporteras i respektive nämnd och styrelse. <i>Uppdragsår</i> 2023 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag utanför budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6
Stadsfastighetsnämnden, Förvaltnings AB Framtiden, idrott- och föreningsnämnden, Got Event AB, Göteborgs Hamn AB, Higab AB och Älvstranden AB får i uppdrag att tillsammans med berörda nämnder och styrelser arbeta för att överbygga de administrativa hinder för energi- och effektbefrämmande åtgärder som finns i och med att olika nämnder och bolag nyttjar respektive äger olika lokaler. <i>Uppdragsår</i> 2023	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6
Alla nämnder och bolagsstyrelser får i uppdrag att tillgängliggöra lokaler som efterfrågas av valnämnden för att säkerställa tillgång till vallokaler över hela Göteborg. <i>Uppdragsår</i> 2024 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6

Uppdrag från KF/KS	Uppdragets status och kommentar
Göteborgs Hamn AB, Älvstranden Utveckling AB, Higab AB får i uppdrag att göra en översyn av mark och fastigheter lämpliga för bostäder och sälja dem till Förvaltnings AB Framtiden, och därmed ej hemställa till exploateringsnämnden angående försäljningar till Förvaltnings AB Framtiden med detta syfte. <i>Uppdragsår</i> 2024 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag utanför budgetbeslut	✓ Avslutad Halvår 1 2024 2024-04-22 Mål avslutat och informerat till styrelsen på styrelsemötet 2024-02-09 §6

5.2 Redovisning av uppdrag från Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen i och utanför budget (obegränsad kommentar)

Uppdrag från KF/KS	Uppdragets status och kommentar
Tillsammans med kommunstyrelsen och berörda nämnder ska Göteborgs Hamn AB, utreda ett ändamålsenligt ägar- och förvalterskap av Göteborgs kajer. <i>Uppdragsår</i> 2022 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad
Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att aktivt arbeta med hållbarhetsperspektiven i budget- och uppföljningsprocesser. Detta gäller även jämställdhetsperspektivet och framför allt i investeringsbudgetar. <i>Uppdragsår</i> 2023 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad 2023-12-19 Hållbarhetsperspektivet är integrerat i verksamhetsplanerna vilket följs upp på bolags-, lednings- och styrelsenivå. Dessutom fortsätter vi med bredden i vårt hållbarhetsarbete och således integrera det sociala-, ekologiska- och ekonomiska perspektivet med varandra. Målet är att fortsätta driva positiv omställning genom att vi redovisar vår påverkan på människor, samhället och miljön.
Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att arbeta för att andelen arbetade timmar som utförs av timanställda inte överstiger fem procent. <i>Uppdragsår</i> 2023 <i>Typ av KF/KS-uppdrag</i> Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad 2023-12-07 Göteborgs Hamn AB har väldigt få timanställda. Vi har kollektivavtal och normen är tillsvidareanställningar. Avseende timanställda överstiger inte den delen 5 procent. Frågan är åtgärdad.

Uppdrag från KF/KS	Uppdragets status och kommentar
Alla nämnder och styrelser får i uppdrag att stärka de organisatoriska förutsättningarna för första linjens chefer och genomföra utbildningar om tillitsbaserat ledarskap. Uppdragsår 2023 Typ av KF/KS-uppdrag Uppdrag inom budgetbeslut	✓ Avslutad 2023-12-07 Göteborgs Hamn AB arbetar brett med sina chefer och har bland annat ledarforum, chefsforum och ingår i ett brett HR nätverk där man kan utvecklas och utbildas inom ledarskap. Det sker årliga uppföljningar som visar hur bolagets chefer mår samt pulsmätningar som ger ledningen möjlighet att få en bild över hur klimatet bland linjecheferna är. Nyttillträdda chefer genomgår en ledarskapsutbildning där en del av utbildningen innehåller att leda utifrån tillit.
Idrotts- och föreningsnämnden, Förvaltnings AB Framtiden, Got Event AB, Liseberg AB och Göteborgs Hamn AB, stadsfastighetsnämnden, Higab AB, Älvstranden Utveckling AB samt stadsmiljönämnden får i uppdrag att identifiera objekt i sin egen verksamhet som ska stängas av vid meddelande om risk för manuell förbrukningsfrånkoppling från Svenska kraftnät. Uppdraget ska vara slutfört senast 31 oktober 2023. Uppdragsår 2023	✓ Avslutad 2024-08-30 Göteborgs Hamn har gjort en tydlig analys av detta arbete som lämnats in per den 31 oktober 2023 och styrelsebehandlat enligt § 6 från Styrelsemötet 2024-02-09
Samtliga nämnder och styrelser får i uppdrag att möjliggöra för anställningar och praktikplatser för fler personer med funktionsnedsättning, uppdraget återrapporteras i respektive nämnd och styrelse. Uppdragsår 2023 Typ av KF/KS-uppdrag Uppdrag utanför budgetbeslut	✓ Avslutad 2023-12-07 Göteborgs Hamn AB arbetar med ett brett perspektiv när det gäller att inkludera utifrån perspektiven jämställdhet, mångfald och likabehandling. Vi har en likabehandlingsstrategi vilken beskriver arbetets strategiska inriktning inom Göteborgs Hamn AB och syftar till att ge en helhetsbild av hur bolaget arbetar för att vara en jämställd och jämlik arbetsplats, fri från diskriminering och trakasserier. Våra platsannonser riktar sig till alla i enlighet med vår likabehandlingsstrategi samt anpassar lokalerna för funktionsnedsättning. Vi ser potential för att utveckla oss inom området där vi till exempel nu deltar i ett projekt med Göteborgs Stad för att möjliggöra rekrytering av personer som står långt från arbetsmarknaden.

Uppdrag från KF/KS	Uppdragets status och kommentar
Stadsfastighetsnämnden, Förvaltnings AB Framtiden, idrott- och föreningsnämnden, Got Event AB, Göteborgs Hamn AB, Higab AB och Älvstranden AB får i uppdrag att tillsammans med berörda nämnder och styrelser arbeta för att överbygga de administrativa hinder för energi- och effektbefrämjandeåtgärder som finns i och med att olika nämnder och bolag nyttjar respektive äger olika lokaler. <i>Uppdragsår 2023</i>	✓ Avslutad 2023-12-19 Vi bedömer att det inte finns några administrativa hinder för energi- och effektbefrämjandeåtgärder när det gäller Göteborgs Hamns lokaler.
Alla nämnder och bolagsstyrelser får i uppdrag att tillgängliggöra lokaler som efterfrågas av valnämnden för att säkerställa tillgång till vallokaler över hela Göteborg. <i>Uppdragsår 2024 Typ av KF/KS-uppdrag Uppdrag inom budgetbeslut</i>	✓ Avslutad 2024-02-21 Göteborgs Hamn har beslutat att inte tillhandahålla vallokaler då vårt geografiska läge är opraktiskt att ta sig till och vår kryssningsterminals tillgänglighet är beroende på om vi har en inkommande anløp eller ej Beslut antaget av styrelsen 2024-02-09 §6
Göteborgs Hamn AB, Älvstranden Utveckling AB, Higab AB får i uppdrag att göra en översyn av mark och fastigheter lämpliga för bostäder och sälja dem till Förvaltnings AB Framtiden, och därmed ej hemställa till exploateringsnämnden angående försäljningar till Förvaltnings AB Framtiden med detta syfte. <i>Uppdragsår 2024 Typ av KF/KS-uppdrag Uppdrag utanför budgetbeslut</i>	✓ Avslutad 2024-04-16 Vi gör kontinuerliga bedömningar. De områden som bolaget ser som potentiella för försäljning är inte aktuella för försäljning till Förvaltnings AB Framtiden för bostadsändamål. Dialog pågår redan med exploaterings förvaltningen och är tillgängliga först 2029 efter Stena flytten. De är avsedda för hamnverksamhet och kräver förändringar i detaljplaner. Hamnen har inga andra områden som är aktuella.

6 Uppföljning till Göteborgs Stadshus AB

6.1 Uppföljning kassaflöde och realisationsresultat

Uppföljning kassaflöde och realisationsresultat

Kassaflöde (mnkr)	Kassaflöde innevarande år	Kassaflöde föregående år
Löpande verksamhet	634	492
Investeringsverksamhet	-768	-378
Finansieringsverksamhet	134	-114
SUMMA	0	0

Kassaflödet från den löpande verksamheten är bättre än föregående pga stärkt lönsamhet i basverksamheten (se 3.2.1). Investeringarna högre i enlighet med förklaringar 3.2.2. Finansnettot är kraftigt påverkat av ökad upplåning pga ökade investeringar.

Specifikation rearesultat avyttring fastighet/bolag

Specifikation rearesultat avyttring fastighet/bolag	Objekt (fastighet/bolag)	Utfall 2024	Motpart (extern/kommun/Stadshuskoncernen)
Halvorsäng Nord	Halvorsäng Nord	176	Extern

Rearesultatet från avyttringen av Halvorsäng Nord, till JV koncernen, är inte kassaflödespåverkande.

6.2 Utfall och kommentarer till ekonomiska avkastningskrav och gränsvärdet för soliditet

Årets avkastning på totalt kapital är 8,8% vilket överskrider spannet 4-7% vilket är avkastningskraven i ägardirektivet.

Årets soliditet överskrider minimikravet 30% i ägardirektivet.

6.3 Stadshus uppföljning från ärenden, ägardialoger, handlingsplaner etc.

Göteborgs Hamn bifogar sin återkoppling från föregående ägardialog i samband med 2023 års ägardialog

Göteborgs Hamn AB - Redovisning enligt Transparenslagen för räkenskapsåret 2024

Ändamål mm för Göteborgs Hamn AB enligt ägardirektivet:

Ändamålet med Göteborgs Hamns verksamhet är att förverkliga stadens ambitioner med hamn- och logistikverksamheten genom att tillhandahålla infrastruktur, svara för nationell och internationell marknadsföring samt genom strategisk samverkan och samarbete.

Hamnen ska utgöra det självklara godsnavet för sjötransporter i Skandinavien genom att verka för ökad konkurrenskraft och därigenom skapa förutsättningar för tillväxt, sysselsättning och hållbar utveckling i Göteborg. Göteborgs Hamn ska ha en ledande roll i utvecklingen av Göteborgsregionen som ett nationellt logistiskt centrum.

I uppdraget ingår att vårda och utveckla varumärket Göteborgs Hamn.

Hamnens roll som ledande export- och importhamn ska stärkas. Göteborgs Hamn ska i nära samverkan med staden, regionala organ och statliga myndigheter verka för långsiktigt hållbara infrastruktur- och logistiklösningar på järnväg och sjö i syfte att skapa förutsättningar för god tillgänglighet till hamnområdet. Bolaget ska ur ett långsiktigt perspektiv förvalta och utveckla mark- och vattenområden för hamnverksamhetens eget behov. Bolagets utveckling ska ske med långsiktighet och uthållighet i linje med den internationella utvecklingen av hamnverksamhet.

Göteborgs Hamn ska verka för att utveckla system för att minska lokal miljöpåverkan från den tunga trafiken till och från hamnen.

Göteborgs Hamn har en strategisk roll när det gäller att aktivt påverka och skapa förutsättningar för framgångsrik godshamns- och energihamnsverksamhet. Ansvar för drift av Ro/Ro, Bil och containerterminalerna är reglerat i koncessionsavtal med externa operatörer. I Energihamnen har Göteborgs Hamn ett samordningsansvar för verksamheten. Avtal med operatörer som nyttjar bolagets mark och infrastruktur ska medverka till kostnadseffektiva, konkurrenskraftiga, tillförlitliga och säkra hamn- och logistikjänster och möjliggöra fortsatt tillväxt.

Göteborgs Hamn ska tillhandahålla kajplatser för kryssningsfartyg och därigenom bidra till turismens och besöksnäringens utveckling i staden. Bolaget ska även verka för färjeverksamhet i Göteborg.

Göteborgs Hamn ska ansvara för att bygga, äga och förvalta/hyra ut logistikfastigheter till hamnanknuten verksamhet.

Göteborgs Hamn har uppdraget att tillse att hamnordningen efterlevs. Bolaget ska utöva tillsyn och trafikkoordinering inom hamnområdet och tillse att fartygstrafiken följer sjövägsregler och i övrigt respekterar regler om säkerhet och ordning inom farleder och hamnområdet.

Göteborgs Hamn ska medverka till en långsiktigt hållbar utveckling genom att i alla verksamheter bedriva ett integrerat och proaktivt hållbarhetsarbete som syftar till att uppnå

FN:s globala mål för hållbar utveckling, stadens lokala miljömål samt stadens mål avseende social hållbarhet och ökad jämlikhet.

Bolagets verksamhet ska bedrivas enligt kommunalrättsliga principer och de regelverk i övrigt som styr bolagets verksamhet och som mer i detalj regleras i bolagsordningen.

Göteborgs Hamn ska säkerställa en stabil ekonomisk utveckling och skapa ett ekonomiskt utrymme som möjliggör ett långsiktigt och hållbart agerande. Bolaget ska fastställa lämpliga finansiella nyckeltal för bolaget/koncernen totalt och de olika verksamhetsdelarna så att verksamhetens utveckling kan följas och värderas.

Ägaren har som finansiellt krav på koncernen Göteborgs Hamn att verksamhetens delar har en kapitalstruktur och ger en avkastning som står i paritet med andra jämförbara verksamheter. Måltalen ska kontinuerlig mätas mot relevanta externa aktörers utfall.

För koncernen som helhet innebär ovanstående att den ekonomiska styrningen inriktas mot en soliditet lika med eller överstigande 30 procent och en avkastning på totalt kapital i intervallet 4,0 – 7,0 procent.

Det åligger Göteborgs Hamn att löpande, i enlighet med av Stadshus anvisad process, bidra med analys om hur förutsättningar och förhållanden skiljer sig åt mellan branschnorm och de egna verksamheterna och vilka konsekvenser för verksamheterna som förändring i lönsamhet och kapitalstruktur innebär.

Göteborgs Hamn ska även, i nära samverkan med Stadens bolag och förvaltningar, sträva efter intern effektivitet, där samordning och resursdelning är naturliga insatser för att uppnå synergier och effektivitet.

Göteborgs Hamn ska i nära samverkan med Göteborgs Stad verka för en för staden och bolaget positiv utveckling ifråga om nationella och internationella förhållanden gällande hamnverksamhet med konsekvenser för exempelvis lagstiftning, direktiv och annat regelverk.

En nära och förtroendefull samverkan med terminaloperatörerna och övriga aktörer är avgörande för hamnens fortsatta utveckling. Göteborgs Hamn ska medverka till att skapa forum för samverkan kring väsentliga frågor såsom strategiska investeringar, internationell marknadsföring samt utveckling av hamn- och logistiktjänster. För att säkerställa bolagets uppdrag kan olika former av samarbete sökas med andra parter. Sådant samarbete ska vara av allmänintresse för staden och bidra till en positiv utveckling av hamnverksamheten.

Transparenslagens klassifikationer av verksamhet

Enligt transparenslagen skall ett företag kunna särskilja myndighetsverksamhet från företagsverksamhet. Göteborgs Hamn AB:s **myndighetsverksamhet** regleras i Styrdokument Hamntaxan (2013). Sammanfattningsvis skall hamntaxan täcka:

- Hamnmyndighetsfunktioner
- Infrastruktur till sjöss (farled, underhållsmuddring, mudderdeponi)
- Bolagsgemensamma funktioner inkl att marknadsföra godsnavet
- Kostnader för Kryssning samt delar av Energi

Principer i Hamntaxan är bl.a.

- Enkelhet – inga komplexa fördelningar
- Transparens
- "Tröghet": ska inte förändras snabbt över tid
- "Överskottet ska vara 5% av kostnaderna över tid"
- "Styrdokument ska revideras när ny och avgörande information finns som påverkar principerna kopplat till Hamntaxan"

Av företagets omsättning på 1 083 (995) miljoner kronor år 2024 utgjorde Hamntaxan 234 (216) miljoner kronor. Belopp i parentes avser år 2023

Överskottet för Hamntaxan uppgick 2024 till +0,9% (dvs ett överskott) jämfört med -0,7% för 2023.

Utfall 2024

Resultaträkning	Utfall Jan - Dec 2024	varav Myndighets- verksamhet	varav Övrig verksamhet
Rörelsens intäkter	1 082 702	233 842	848 860
Rörelsens kostnader	-685 309		
Avdelningskostnader		-139 253	-523 292
UH farled		-2 764	
Avskrivning muddring		-20 000	
Kalkylerade anläggningskostnader			
Internhyra Amerikaskjulet		-5 880	5 880
Kostnad kajer		-63 816	63 816
Rörelseresultat	397 393	2 129	395 264
Rörelsemarginal	36,7%	0,9%	46,6%
Finansiella intäkter och kostnader	9 252		9 252
- Resultat efter finansiella poster	406 645	2 129	404 516

Utfall 2023

Resultaträkning	Utfall Jan - Dec 2023	varav Myndighets- verksamhet	varav Övrig verksamhet
Rörelsens intäkter	995 067	216 174	778 893
Rörelsens kostnader	-685 018		
Avdelningskostnader		-143 230	-526 232
UH farled		-4 056	
Avskrivning muddring		-11 500	
Kalkylerade anläggningskostnader			
Internhyra Amerikaskjulet		-5 880	5 880
Kostnad kajer		-52 940	52 940
Rörelseresultat	310 049	-1 431	311 480
Rörelsemarginal	31,2%	-0,7%	40,0%
Finansiella intäkter och kostnader	-42 799		-42 799
- Resultat efter finansiella poster	267 251	-1 431	268 681

I rörelsens kostnader för myndighetsverksamheten ingår specificerade avdelningskostnader, underhåll farled, avskrivning för muddring, internhyra för kontor samt kostnad för kajer. Företaget särskiljer de delar av bolaget som beskrivs Styrdokument Hamntaxan från övriga företagsverksamhet med hjälp av ekonomiska dimensioner som ansvar. Dessa ekonomiska dimensioner gör redovisningen transparent så att de olika delarna kan identifieras.

Företagets övriga företagsverksamhet är konkurrensutsatt.

Av företagets omsättning på 1 083 (995) miljoner kronor år 2024 utgjorde den konkurrensutsatta företagsverksamheten 847 (779) miljoner kronor. Belopp i parentes avser år 2023.

Finansiering

Kommunkoncernens samlade skuld- och medelsförvaltning samordnas i staden vid stadsledningskontoret/koncernbanken. Koncernbanken ansvarar för hela låneskuldens ränte- och finansieringsrisk.

Kommunkoncernens kassaflöden ska samlas i en koncernkontostruktur så att likvidflöden kan kvittas mot varandra. Göteborgs Hamn AB ingår i Göteborgs Stads kommunkontosystem

och har en oåterkallelig rätt att inom befintlig kreditlimit refinansiera eller förlänga den förpliktelsen i form av utnyttjad kredit i minst 12 månader efter balansdagen.

Kreditlimiten uppdateras årligen och beslutas av Göteborg Stads Kommunfullmäktige. Aktuell limit för Hamnkoncernen uppgick 2024 till 3 500 miljoner kronor (2 600). Posten klassificeras som långfristig skuld om bolaget inte planerar att reglera/amortera skulden inom de kommande tolv månaderna.

All upplåning till kommunkoncernen sker av koncernbanken, och utlåning till bolagen sker främst via ovan nämnda koncernkontostruktur. Bolagens låneskuld via koncernkontostrukturen har en kapital- och räntebindningstid motsvarande Göteborgs Stads vid var tid genomsnittliga bindningstider. Koncernbankens prissättning sker på marknadsmässiga villkor för att möta lagkrav på konkurrensneutralitet.

Aktieägartillskott, utdelning och koncernbidrag.

Kommunfullmäktige beslutar årligen om uttag från stadens bolag. Göteborgs Hamn AB har för år 2024 lämnat 50 % och för år 2023 lämnat 90 % av bolagets redovisningsmässiga resultat "Resultat efter finansiella poster" till koncernmodern Göteborgs Stadshus AB. Koncernbidraget motsvarar bolagets skattepliktiga resultat och därefter erhåller bolaget aktieägartillskott respektive lämnar utdelning för att uppnå beslutat uttagsbelopp.

Tkr		
	2024	2023
Av Kommunfullmäktige beslutat uttag		
Lämnat koncernbidrag	-252 000	-193 000
Aktieägartillskott	82 000	-
Utdelning		-47 000
Netto	-170 000	-240 000

Bidrag

Erhållna bidrag som påverkar resultatet redovisas under övriga rörelseintäkter i bolagets resultaträkning och bidrag som erhållits avseende materiella anläggningstillgångar aktiveras i balansräkningen. Under 2024 har bolaget aktiverat 35 miljoner kr avseende byggnation av vätgasstation samt farledsfördjupning. För 2023 har bolaget aktiverat bidrag för 114 miljoner kr avseende nybyggnation av en gränskontrollstation med anledning av Brexit. Totalt under 2024 och 2023 erhållna bidrag specificeras i efterföljande tabell:

Erhållna bidrag

Tkr		
Bidrag resultatförda	Utfall Jan - Dec 2024	Utfall Jan - Dec 2023
Elstöd		234
Nystartsjobb	262	404
Övriga bidrag		130
Totalt erhållna resultatförda bidrag	262	768
Bidrag aktiverade anläggningstillgångar	Jan - Dec 2024	Jan - Dec 2023
EU-bidrag för nybyggnation	34 676	113 881
Totalt aktiverade bidrag anläggningstillgångar	34 676	113 881

Göteborgs Hamn AB

Göran Eriksson

Verkställande Direktör, CEO

Lena Vennström

Vice President Finance, Legal & Procurement, CFO



Barnbokslut 2024 (från SLK)

Göteborgs Hamn AB

Innehållsförteckning

1	Inledning	3
2	Barnbokslut	4
2.1	Förändringar i verksamheten samt resurssättning som påverkat barnrättsarbetet	4
2.2	Analys	4
2.2.1	Summering av föregående års utvecklingsområden och insatser	4
2.2.2	Förflyttningar i arbetet med de grundläggande artiklarna och övriga artiklar	4
2.3	Det nya nuläget och vägen framåt	5

1 Inledning

2 Barnbokslut

2.1 Förändringar i verksamheten samt resurssättning som påverkat barnrättsarbetet

- Nej, inga förändringar eller beslut har skett som påverkar barn.
- Vi anordnar seglarläger och tar emot praktikanter/lov-arbete från högstadiet och gymnasium. Beskrivs längre ner.
- Ang resurser så är den frågan ej tillämpbar på vår verksamhet

2.2 Analys

2.2.1 Summering av föregående års utvecklingsområden och insatser

Prioriterade utvecklingsområden	Insatser	Förväntade resultat	Koppling till barnrättsplanens insatser
Främja delaktighet och mångfald	Seglarläger för barn i utsatta områden	Barnen får besöka annan stadsdel och prova på segling tillsammans med barn från andra områden	Barnens rätt till delaktighet

2.2.2 Förflyttningar i arbetet med de grundläggande artiklarna och övriga artiklar

2.2.2.1 Artikel 2 – principen om icke diskriminering

Årligen genomförs en analys för att identifiera risken att vi diskriminerar någon utifrån de sju diskrimineringsgrunderna. Denna riskanalys ligger till grund för Göteborgs Hamns likabehandlingsstrategi och våra aktiva åtgärder inom dessa områden.

Ett område som kopplar an till barn är "Möjlighet att förena arbete och föräldraskap".

Göteborgs Hamn AB ser på föräldraskap som något berikande och utvecklande för individen. Bolaget vill därför uppmuntra och stödja den föräldraledige, samt försöka underlätta för både kvinnor och män att förena föräldraskap och förvärvsarbete.

Göteborgs Hamn erbjuder utökad ersättning vid föräldraledighet samt lönetillägg vid vård av barn. Inför föräldraledighet genomförs ett samtal mellan medarbetare och chef som syftar till att skapa trygghet för den anställde.

För att underlätta för medarbetare att skapa balans mellan arbetstid och fritid skall

möten i huvudsak förläggas mellan klockan nio och tre.
Samtliga av dessa insatser gynnar både förälder och barn.

2.2.2.2 Artikel 3 – barnets bästa

Frågan är ej tillämplig på vår verksamhet

2.2.2.3 Artikel 6 – barnets rätt till liv, överlevnad och utveckling

Skarp Läge jobbmässa:

Våren 2024 var Göteborgs Hamn värd för jobbmässan Skarpt Läge. Mässan hjälper unga vuxna 16-30 år med att hitta arbete och rätt sysselsättning genom att bland annat skapa fysiska mötesplatser med fokus på arbete och studier.

Inför mässan anordnade vi på Göteborgs Hamn en "CV-stuga" där ungdomarna fick komma till oss för att få hjälp med deras CV:n.

Göteborgs Hamn vill bidra på vårt sätt, för att skapa möjlighet för alla unga, oavsett kontaktnät, att få de bästa förutsättningarna för att starta upp sitt vuxenliv. Det är en liten insats för oss samtidigt som det är väldigt viktigt för hamnens fortsatta framtid att nå rätt kompetens.

Praktik / Arbete under lov:

Under 2024 har vi tagit emot elever från högstadiet och gymnasiet som har fått praktisera eller arbetat på sina lov hos oss på Göteborgs Hamn AB. Detta görs i samarbete med Göteborgs stad. Det rör sig om höstlov, sommarjobb och övriga praktikperioder.

Ungdomarna har fått arbeta/praktisera på vår avdelning "Office Administration" där arbetsuppgifter är bland annat posthantering, receptionsarbete och vaktmästeri.

Vi på Göteborgs Hamn AB tycker att detta är väldigt värdefullt både för ungdomarna och för oss. Flera av ungdomarna har aldrig tidigare besökt en arbetsplats. De gläds åt varierande arbetsuppgifter och att få del av vår vardag. Vi som bolag uppskattar denna satsning oerhört mycket

2.2.2.4 Artikel 12 – barns rätt till delaktighet

Frågan ej tillämplig på vår verksamhet

2.2.2.5 Övriga artiklar i barnkonventionen – kopplat till barnrättsplanens fyra fokusområden

N/A

2.3 Det nya nuläget och vägen framåt

Prioriterade utvecklings-områden	Insatser	Förväntade resultat	Koppling till barnrättsplanens insatser
Praktik för skolungdomar	Vi tar emot praktikanter via staden	Hjälpa unga att få en bild av arbete och komma ut i arbetslivet	Stödja barnen att kunna utvecklas utifrån sina förutsättningar
Seglarläger	Anordnar seglarläger tillsammans med Gärdstens bostäder	Integrera två områden inom gbg stad	Barnens rätt till utveckling



Särskild uppföljning till stadens och Stadshus årsredovisningar 2024

Göteborgs Hamn AB

Innehållsförteckning

1	Förväntad framtida utveckling inom bolaget	3
2	Hållbarhetsupplysningar som behövs för förståelsen av företagets utveckling, ställning eller resultat.....	4
2.1	Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet	4
3	Uppgifter kopplat till bolagets löneöversyn	6

1 Förväntad framtida utveckling inom bolaget

Osäkerheten kring återhämtning i ekonomin och ev påverkan på volymtillväxt inom våra olika affärsområden bidrar till en försiktigt positiv prognos för den kommande perioden. I slutet av 2024 togs det första spadtaget i vårt nya Joint Venture samarbete med Castellum, utvecklingen av industriområdet Halvorsäng är en viktig milstolpe i bolagets affärsutveckling.

Anläggningarnas livslängd, stadsutvecklingen och expansion hos kunder samt nya behov har medfört risk för brist på kajlägen. För att motverka detta på längre sikt driver bolaget strategiska projekt som "Skandiaporten" och "Färjelokaliseringen till Arendal", samt omfattande reinvesteringar för att säkerställa tillgänglighet och livslängd i befintliga kajer.

Hotbilden vad gäller säkerhet generellt, och IT säkerhet i synnerhet, fortsätter att vara på en hög nivå. Bolaget lägger fortsatt stor vikt på att förhindra avbrott i hamnverksamheten och bygga förmågor för att bli mer proaktiva och säkerställa hög tillgänglighet för hamnens olika aktörer.

Göteborgs Hamn AB arbetar långsiktigt och aktivt för att minimera miljöpåverkan från den egna verksamheten samt sjö- och landtransporter. Bolaget fortsätter ha en hög nivå av miljöinvesteringar i större utsträckning än tidigare i samband med vidareutveckling av hamnen. Bolaget verkar för en effektiv miljörabatt för fartyg samt fler elanslutningar och under 2024 har möjlighet till landanslutning i Energihamnen skapats. Därtill arbetar bolaget tillsammans med kunder för att tillhandahålla alternativa bränslen med mindre miljöpåverkan och det finns nu även en laddstation för vätgas i hamnområdet.

För att utveckla hamnen och skapa tillväxt är samarbetet med terminaloperatörerna av största betydelse. Under kommande period förbereds t ex för ny koncessionsavtalsperiod i bilhamnen. I koncessionsavtalen regleras samarbetet inom områdena miljö, säkerhet, järnväg och teknik genom så kallade Consulting Boards.

2 Hållbarhetsupplysningar som behövs för förståelsen av företagets utveckling, ställning eller resultat

Göteborgs Hamn har ett ambitiöst miljömål att minska koldioxidutsläppen med 70% från år 2010 till år 2030. Samtidigt som bolaget också har ett tillväxtmål vilket skapar en utmaning i att tillväxt måste ske hållbart. Miljöarbetet följer principen inifrån och ut vilket innebär att Göteborgs Hamn fokuserar på att minimera utsläppen i den egna verksamheten. Flera åtgärder har vidtagits för att minska utsläppen i bolaget genom att till exempel över tid fasat ut fossila energikällor, att majoriteten av den egna fordonsflottan är elektrifierad samt att arbetsmaskiner körs på HVO (växtbaserad diesel). Under året har ett av bolagets fartyg, MS/Hamnen, elektrifierats vilket innebär att vi sparar 25 ton diesel årligen. Vi har också utvecklat ett nytt koncept för elanslutning av tankersfartyg i energihamnen som nu är i slutfasen för driftsättning.

Det finns flera interna mötesforum för hållbarhetsfrågor inom bolaget. Miljörådet arbetar med tillståndsfrågor samt genomförande och uppföljning av miljö- och klimatstrategin och klimatrådet som främst arbetar med åtgärderna i klimatåtgärdsplanen. Bolaget finns oss representerade i flera lokala, nationella och internationella nätverk, tex för förnybara bränslen, gröna korridorer och koldioxidinfångning.

Under året har bolaget arbetet med förberedelser inför rapportering enligt CSRD och EU-taxonomin. För rapporteringsåret 2025 kommer Göteborgs hamn rapportera enligt CSRD och EU-taxonomin till Stadshus AB.

2.1 Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet

Tillståndspliktig verksamhet

Bolag	Typ av tillstånds-eller anmälningspliktig verksamhet
Göteborg Energi AB	Produktion av fjärrvärme, el och kyla. Uppgradering biogas.
Göteborg Energi Nät AB	Mellanlagring av farligt avfall
Göteborgs Hamn AB	Hamnverksamhet, oljelagring
Göteborgs Spårvägar AB	Fordonstvätt, fordonsverkstad.
GS Buss AB	Fordonstvätt, bränslehantering
Göteborg Leasing AB	Fordonstvätt, fordonsverkstad.
Got Event	Bad för allmänheten.
Älvstranden Utveckling AB	Hamnverksamhet, vattenverksamhet, markarbeten i förorenade massor

Bolag	Typ av tillstånds-eller anmälningspliktig verksamhet
Renova AB	Avfallsförbränning, deponi, avfallshantering, biologisk avfallsbehandling, fordonstvätt, fordonsverkstad
Renova Miljö AB	Deponi, avfallshantering
Gryaab	Avloppsrening, förvaring slam, mottagning organiskt avfall
Grefab	Fritidsbåtshamnar med båtuppställning

Tabellen överensstämmer med Göteborgs Hamns tillstånd.

3 Uppgifter kopplat till bolagets löneöversyn

Arbetsgivarorganisation

Bolagets arbetsgivarorganisation	Eventuell kommentar
Transportföretagen/Sveriges Hamnar	

Lönekollektivavtal

Bolagets lönekollektivavtal	Eventuell kommentar
Tjänstemannaavtalet för transportföretagen	
Ledaravtalet	
Hamn och stuveriavtalet / Transportarbetarförbundet	Kollektivanställda

Utfall vid bolagets löneöversyn

	2022	2023	2024
Utfall löneöversyn totalt för bolaget (%)	3%	4,49%	3,21%
Antal personer som omfattades av löneöversynen	134	154	161
Ledaravtalet - totalt (%)	2,9%	5,25%	3,2%
Ledaravtalet - antal personer	4	3	3
Tjänstemannaavtalet totalt (%)	2,86%	5%	3,12%
Tjänstemannaavtalet - antal personer	117	134	143
Hamn och stuveriavtalet (%)	2,32%	4,1%	3,3%
Hamn och stuveri - antal personer	13	17	18

Övriga kommentarer