

VD-rapport

Nytt från verksamheten

Det har varit en relativt lugn sommar, med undantag av två incidenter. Den 30 juni inträffade en skjutning vid Länsmanstorget och den 4 augusti skedde en explosion vid en entré till Mandolingatan. Inga personer kom till skada vid incidenterna och i anslutning till händelserna har vi haft utökad närvaro med hjälp av trygghetsvårdar.

Under sommaren har Poseidon tagit emot cirka 450 feriearbetare i verksamheten. Vi har även bjudit in sommarlediga barn och ungdomar till ett flertal aktiviteter i våra områden och på våra öppna mötesplatser. Läs mer om sommarens aktiviteter på:

<https://poseidon.goteborg.se/sommarskoj-med-poseidon/>

Arbetet med att organisera verksamheten i fem distrikt fortsätter och under augusti kunde vi kommunicera till medarbetarna vem som blir distriktschef i respektive distrikt. Då Helga Valdimarsdottir, distriktschef i Väster, har sagt upp sig för en annan tjänst finns ingen övertalighet bland distriktscheferna.

Uppföljningsdag av strategin för utvecklingsområden med fokus på Torgen, Framtidenkoncernen

För Poseidons del är det framförallt Hjällbo torg som berörs där arbetet är i full gång men vi medverkade också i dialogen kring torget i Biskopsgården och Frölunda/Tynnered.

Återflytt Bergsgårdsgärdet Hjällbo

Ett drygt år efter branden på Bergsgårdsgärdet i Hjällbo kunde våra hyresgäster äntligen återvända till sina hem. 20 hushåll har varit evakuerade till andra lägenheter inom distriktet och återflytt till de nyrenoverade lägenheterna har skett under perioden 1 juli till 1 september.

Pågående nyproduktion

Kvarter 6 vid Litteraturgatan i Backa är nu fullt uthyrt och inflyttning i de 108 lägenheterna startar under september.

I september startar uthyrningen av totalt 175 lägenheter på Säterigatan vid Danaplatsen. Inflyttningen sker med start våren 2026. Under hösten beräknas även uthyrningen av 38 nyproducerade lägenheter vid Mandolingatan att starta.



För att uppmärksamma vår nyproduktion och berätta om möjligheterna att söka olika typer av lägenheter hos oss kommer Poseidon att delta i Chalmers Home Day den 2 september samt Bonytt-mässan vid Posthotellet den 16 november.
Frihamnsdagarna Markus pratar Hjällbo

Deltagande Fastighetsmässan 17-18 september

Vd Ylva Morén kommer att delta i Fastighetsmässan i Göteborg den 17-18 september, där hon är inbjuden att hålla ett föredrag på temat Hållbar stadsutveckling.