

Styrelsehandling nr: 10

Styrelsedatum: 2025-09-09

Diarienummer: FBU-2025-00160

Handläggare: Björn Möller

Telefon: 031-719 31 44

E-post: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Återrapport av tekniska konsulter

Informationsärende

Styrelsen för Framtiden Byggutveckling AB:

Återrapportering av tekniska konsulter för 2024, antecknas.

Sammanfattning

Under 2024 uppdagades felaktigheter i vissa konsultfaktureringar inom stadens ramavtal för tekniska konsulter. Inköps- och upphandlingsförvaltningen startade då en genomlysning av detta för alla stadens bolag och förvaltningar.

För FBU så uppgår felfakturerat belopp från 5 olika tekniska konsultbolag till 12 577 kr (exkl moms), varav 9 043 kr (exkl moms) har krediterats hittills. FBU har även på egen hand utfört stickprovskontroller men inte funnit några felaktigheter utöver de som inkommit via Inköps- och upphandlingsförvaltningen och leverantör.

Arbetet med uppföljningen fortgår och nu arbetar Inköps- och upphandlingsförvaltningen vidare med att begära in CV från leverantörerna för att kontrollera att leverantörernas självgranskning är korrekt.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Ärendet utgör en återrapportering av tekniska konsulter och är i sig en bedömning av den ekonomiska dimensionen.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Ärendet är av administrativ karaktär och bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Samverkan

Ärendet har inte varit föremål för samverkan.

Bilagor

1. Tekniska konsulter 2024

Ärendet

Detta är information till styrelsen angående uppföljning av stadens kontroll.

Beskrivning av ärendet

Under 2024 uppdagades felaktigheter i vissa konsultfaktureringar inom stadens ramavtal hos vissa förvaltningar/bolag i staden, vilket rapporterades till Inköps- och upphandlingsförvaltningen. Det handlade om fakturering av fel pris för viss fastställd kompetens i ramavtalen, och då bara för avrop på rangordning. Inköps- och upphandlingsförvaltningen startade då en genomlysning av detta för hela staden. Dels gjorde Inköps- och upphandlingsförvaltningen en egen kontroll, dels meddelades alla tekniska konsulter att se över sin fakturering och anmäla eventuella felaktigheter. Kontrollerad period är 2023 - 2024.

Inköps- och upphandlingsförvaltningen har levererat det inkomna resultatet till FBU och felfakturerat har delvis krediterats, och resterade kommer att hanteras. I den senaste uppdaterade listan från Inköps- och upphandlingsförvaltningen (2025-06-30) uppgår felfakturerat belopp från 5 olika tekniska konsultbolag till 12 577 kr (exkl moms), varav 9 043 kr (exkl moms) har krediterats hittills. Vi har även på egen hand utfört stickprovskontroller, men inte funnit några felaktigheter utöver de som inkommit via Inköps- och upphandlingsförvaltningen och leverantör.

Arbetet med uppföljningen fortgår och nu arbetar Inköps- och upphandlingsförvaltningen vidare med att begära in CV från leverantörerna för att kontrollera att leverantörernas självgranskning är korrekt.

Hur jobbar vi för att minimera risk

Kontroll av rätt kompetens och rätt pris hanteras i vårt arbetssätt som fokuserar på att få bästa möjliga resultat genom att göra val som verkar för hög kvalitet och affärsmässighet.

Tekniska konsulter 2024

Beskrivning

Under 2024 uppdagades felaktigheter i vissa konsultfaktureringar inom stadens ramavtal för tekniska konsulter. Det rörde sig om fel pris vid fakturering av viss fastställd kompetens vid avrop av rangordnade ramavtalen. Inköps- och Upphandlingsförvaltningen genomförde en kontroll av sina avtalsparter samt uppmanade berörda tekniska konsulter att inkomma med information om felaktiga faktureringar. Kontrollperioden var 2023 - 2024.

Inköps- och Upphandlingsförvaltningen har efter genomförd kontroll informerat om identifierade felfaktureringar, vilket visat sig även beröra FBU. Begäran om kreditering har hanterats och till viss del har felaktiga faktureringsbelopp återbetalats till FBU. I den senaste uppdateringen 2025-06-30, uppgår det totala felfakturerade beloppet till 12 577 kr exklusive moms varav 9 043 kr exklusive moms krediterats till FBU (från totalt fem bolag). Parallellt har FBU genomfört egna stickprovskontroller men inte funnit några felaktigheter utöver de som inkommit via Inköps- och Upphandlingsförvaltningen och ramavtalsleverantörers kontrollista.

Leverantörsnamn	Köpande organisation i Göteborg	Avtalsnummer	Totalt fakturerat (SEK)	Nettobelopp felfakturerat	Över-/underfakturerat
ARKITEKTURKOMPANIET_SLAKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK17348-03	125 639	0	
ARKITEKTURKOMPANIET_SLAKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK17348-03	468 880	0	
ARKITEKTURKOMPANIET_SLAKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK17348-03	214 340	0	
ARKITEKTURKOMPANIET_SLAKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK17348-03	69 220	0	
ARKITEKTURKOMPANIET_SLAKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK17348-03	84 500	1 380	Överfakturerat
ARKITEKTURKOMPANIET_SLAKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK17348-03	257 940	0	
INGEMAR JOHANSSON_INGENJÖRSBYRÅ_AKTIE	Framtiden Byggutveckling AB	IK21006-02	26 151	0	
MÅRTENSSON_OCH_HÅKANSON_BYGGRÅDGIV	Framtiden Byggutveckling AB	IK21140-21	41 987	1 399	Överfakturerat
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK19232-01	73 764	5 215	Överfakturerat
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK22682-16	103 335	0	
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK23544-07	738 299	328	Överfakturerat
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK18370-05	391 034	0	
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK21003-01	7 140	0	
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK23695-06	24 268	0	
NORCONSULT_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK19067-05	14 108	0	
SÄKERHETSPARTNER_NORDEN_AKTIEBOLAG	Framtiden Byggutveckling AB	IK21141-01	37 148	3 500	Överfakturerat
WSP_SVERIGE_AB	Framtiden Byggutveckling AB	IK23693-04	6 795	755	Överfakturerat

Totalt har cirka 2,7 mnkr fakturerats på stadens rangordnade ramavtal under perioden 2023 – 2024 varav 12577 SEK är felfakturerade enligt kontrollista.

Enligt information från Inköps- och upphandlingsförvaltningen pågår ytterligare kontroller av upphandlade ramavtalsparter bland annat rörande korrekt genomförd självgranskning av ex CV.

Så här jobbar vi

Kontroll av rätt kompetens och rätt pris ingår som del i bolagets beslutade inköpsprocess. Fokus är att verka för hög kvalitet och optimal affärsmässighet.

- Tekniska konsulter är en viktig del i vår verksamhet där konsultinsatsen kan få stor påverkan på kommande kostnader i våra projekt. Bedömning av konsulters kvalitet och kompetens är därför orsaken till att FBU vanligtvis inte nyttjar stadens rangordnade ramavtal för tekniska konsulter. Istället nyttjas möjligheten till förnyad konkurrensutsättning inom stadens ramavtal eller genom egna annonseringar. På detta vis kan vi själva ställa högre krav och mer långtgående utvärdera erforderad kvalitet än vad som erbjuds i de rangordnade ramavtalen. Bolaget får på så sätt bra kontroll på utvärderade kompetenser. Bolagets upphandlingar och avrop genomförs i enlighet med stadens policy för inköp och upphandling.

- Vid eventuella avrop från rangordnade ramavtal bedöms bolaget besitta fullgod kompetens för korrekt genomförda avrop. Det har noterats inom bolaget att avtalade ramavtalskonsulter har försökt erbjuda konsulter från det egna bolaget som inte besitter avtalad kompetens.
- Bolagets inköpsansvarig fungerar som stöd i alla frågor inom inköp och upphandling.