

PM till styrelsen

2025-09-10

Ärendenr GRE-2025-00037

Handläggare: Anders Söderberg

Telefon: 031-368 58 03

E-post: anders.soderberg@grefab.se

Grefabs svar rörande Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) motion om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Förslag till beslut

I styrelsen för Grefab:

1. Bolaget tillstyrker motionen och planerar att etablera ett antal ställplatser till säsongen 2026. Remissen anses därmed besvarad och skickas till stadsledningskontoret senast 24 september.

Sammanfattning

Flera kommuner runt om i landet har sett möjligheten att använda småbåtshamnarnas vinteruppläggningsplatser som ställplatser under sommarhalvåret. Detta beror delvis på att dessa platser ofta redan har tillgång till dricksvattenpåfyllning, el, toalett/dusch samt möjlighet att tömma gråvatten och latrin. För att förhindra obehörig användning kan ställplatserna utrustas med infartsbommar som öppnas vid betalning, en lösning som är vanlig på ställplatser i exempelvis Tyskland och Frankrike. Vidare föreslås att, under sommarhalvåret, skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar där det finns goda kommunikationer till Göteborgs centrum, vilket kan vara ett attraktivt alternativ för både staden och husbilsresenärerna.

Grefab har givits möjlighet att som remissinstans svara på motionen.

Ekonomiska konsekvenser

Ställplatser har diskuterats inom Grefab ett antal år och bolaget bedömer att det är möjligt att etablera ett antal ställplatser med tillhörande service utan alltför stora kostnader. I förlängningen ser Grefab ställplatser som en intäktskälla över tid.

Bedömning ur ekologisk dimension

Den ekologiska dimensionen omfattar ett bredare grepp än att enbart titta på miljöaspekter, och ger bredare möjlighet till att resonera kring dimensionernas inbördes växelverkan.

Ställplatser i Grefabs hamnar ger upplevelser för en annan grupp än de kunder Grefab i sitt uppdrag vänder sig till. Den maritima miljö som man genom ställplatser i hamnarna kommer nära värnas härigenom av ytterligare grupper än

båtagare. Den framtida situationen väntas inverka positivt på invånarnas och stadens ekologiska förhållande.

Bedömning ur social dimension

Ärendet har positiv inverkan för barn, mångfald och jämställdhet och leder till att andra grupper än hittills kan njuta av anläggningarna i havsnära läge.

Samverkan

I bolagets samverkansgrupp 2025-09-11

Bilagor

1. Remissutskick SLK-2025-00170
2. Handling 2025 nr. 12

Expedieras

Remissvaret ska ha kommit in till stadsledningskontoret senast 24 september.

Svaret lämnas i Word-format och skickas till

stadsledningskontoret@stadshuset.goteborg.se. Ange diarienummer SLK-2025-00170 och remissinstansens namn i ämnesraden på e-postmeddelandet. Bifoga protokollsutdrag och tjänsteutlåtande. Yrkanden, skiljaktiga meningar, reservationer, särskilda yttranden med mera från nämndbehandlingen ska alltid bifogas.

Ärendet

Besöksnäringen är viktig för Göteborg och vi behöver kunna erbjuda fler attraktiva ställplatser för de som besöker Göteborg med husbil. Flera kommuner runt om i landet har sett möjligheten att använda småbåtshamnarnas vinteruppläggningsplatser som ställplatser under sommarhalvåret. Detta beror delvis på att dessa platser ofta redan har tillgång till dricksvattenpåfyllning, el, toalett/dusch samt möjlighet att tömma gråvatten och latrin.

Grefab har givits möjlighet att svara på motionen.

Remissvaret skickas till stadsledningskontoret senast 24 september. Svaret lämnas i Word-format och skickas till stadsledningskontoret@stadshuset.goteborg.se. Ange diarienummer SLK-2025-00170 och remissinstansens namn i ämnesraden på e-postmeddelandet. Bifoga protokollsutdrag och tjänsteutlåtande. Yrkanden, skiljaktiga meningar, reservationer, särskilda yttranden med mera från nämndbehandlingen ska alltid bifogas.

Beskrivning av ärendet

Motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Besöksnäringen är viktig för Göteborg och vi behöver kunna erbjuda fler attraktiva ställplatser för de som besöker Göteborg med husbil. Restriktionerna under pandemin gjorde att många valde att semestra i Sverige med husbil, vilket ledde till en markant ökning av intresset för husbilar, en trend som därefter fortsatt öka. Städer som Stockholm och Malmö erbjuder ställplatser med bra kommunikation till stadskärnan, vilket gör dem attraktiva för husbilsturister. Göteborg har däremot ett begränsat utbud av centrala och prisvärda ställplatser för husbilar. Befintliga mindre ställplatser/parkeringar saknar ofta närhet till kollektivtrafik, har en otillräcklig service eller är endast öppna sommartid. Detta gör att många husbilsresenärer istället hänvisas till befintliga ställplatser i närliggande kommuner, såsom Öckerö och Partille.

Lisebergs camping och Lisebergssbyn anger att de har ställplatser för husbilar men dessa är i själva verket dyra campingplatser med utbud därefter. Många husbilsresenärer söker enklare övernattningsalternativ, där de får tillgång till grundläggande service utan att behöva betala för omfattande campingtjänster. En ställplats kan därför hållas enkel och kostnadseffektiv med grundläggande faciliteter som eluttag, tömning av gråvatten och latrin, samt möjlighet till färskvattenpåfyllning. Dessa funktioner kan tillhandahållas med minimala infrastrukturanpassningar. I flera europeiska länder är det vanligt att man betalar extra för el och vatten baserat på förbrukning, en modell som även kan tillämpas här för att effektivt hantera kostnaderna.

Flera kommuner runt om i landet har sett möjligheten att använda småbåtshamnarnas vinteruppläggningsplatser som ställplatser under sommarhalvåret. Detta beror delvis på att dessa platser ofta redan har tillgång till dricksvattenpåfyllning, el, toalett/dusch samt möjlighet att tömma gråvatten och latrin. För att förhindra obehörig användning kan ställplatserna utrustas med infartsbommar som öppnas vid betalning, en lösning som är vanlig på ställplatser i exempelvis Tyskland och Frankrike. Vidare föreslås att, under sommarhalvåret, skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar där det finns goda kommunikationer till Göteborgs centrum, vilket kan vara ett attraktivt alternativ för både staden och husbilsresenärerna.

Göteborgs stad skulle kunna överväga att tillfälligt använda outvecklade markområden som ställplatser för husbilar, i väntan på långsiktig stadsplanering. Ett konkret förslag skulle kunna vara att omvandla delar av den outnyttjade marken vid Frihamnen till attraktiva, centrala ställplatser för husbilar. Detta skulle kunna göras till en låg kostnad och ge stor ekonomisk nytta både för Göteborgs stad och dess turistnäring.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

Kommunstyrelsen i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab får i uppdrag att utreda möjligheten att utöka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg, med fokus på goda kommunikationer till Göteborgs centrum samt att utvärdera potentialen i att skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar i GREFABS bestånd där detta är lämpligt.

Bolagets bedömning

Grefab ser möjligheter i att etablera ställplatser och tillstyrker motionen.

Grefab utreder i första hand möjligheter i Fiskebäck och Björlanda Kile.

Anders Söderberg
VD



Remissutskick

Utfärdat 2025-03-11

Ärendenummer SLK-2025-00170

Handläggare

Petra Senthén

Telefon: 031-368 03 35

E-post: petra.senthen@stadshuset.goteborg.se

Nämnd-/styrelseremiss

Motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Remissinstanser

Bifogat ärende översänds till

Exploateringsnämnden, Stadsmiljönämnden, styrelsen för Grefab och styrelsen för Älvstranden Utveckling AB.

Svar till stadsledningskontoret

Remissvaret ska ha kommit in till stadsledningskontoret senast 24 september. Svaret lämnas i Word-format och skickas till stadsledningskontoret@stadshuset.goteborg.se. Ange diarienummer SLK-2025-00170 och remissinstansens namn i ämnesraden på e-postmeddelandet. Bifoga protokollsutdrag och tjänsteutlåtande. Yrkanden, skiljaktiga meningar, reservationer, särskilda yttranden med mera från nämndbehandlingen ska alltid bifogas.

Utformning av remissvar

Yttrandet ska utformas i enlighet med [Göteborgs Stads riktlinje för remisshantering](#).

För frågor avseende hanteringen av remissen hänvisas till Petra Senthén.

För kommunstyrelsen

Louise Odengard

Avdelningschef

Ärende och utredning

Handling 2025 nr 12

Motion av Mariette Höij (D) och Martin Wannholt (D) om att utöka antalet ställplatser för husbilar

Besöksnäringen är viktig för Göteborg och vi behöver kunna erbjuda fler attraktiva ställplatser för de som besöker Göteborg med husbil. Restriktionerna under pandemin gjorde att många valde att semestra i Sverige med husbil, vilket ledde till en markant ökning av intresset för husbilar, en trend som därefter fortsatt öka. Städer som Stockholm och Malmö erbjuder ställplatser med bra kommunikation till stadskärnan, vilket gör dem attraktiva för husbilsturister. Göteborg har däremot ett begränsat utbud av centrala och prisvärda ställplatser för husbilar. Befintliga mindre ställplatser/parkeringar saknar ofta närhet till kollektivtrafik, har en otillräcklig service eller är endast öppna sommartid. Detta gör att många husbilsresenärer istället hänvisas till befintliga ställplatser i närliggande kommuner, såsom Öckerö och Partille.

Lisebergs camping och Lisebergsbyn anger att de har ställplatser för husbilar men dessa är i själva verket dyra campingplatser med utbud därefter. Många husbilsresenärer söker enklare övernattningsalternativ, där de får tillgång till grundläggande service utan att behöva betala för omfattande campingtjänster. En ställplats kan därför hållas enkel och kostnadseffektiv med grundläggande faciliteter som eluttag, tömning av gråvatten och latrin, samt möjlighet till färskvattenpåfyllning. Dessa funktioner kan tillhandahållas med minimala infrastrukturanpassningar. I flera europeiska länder är det vanligt att man betalar extra för el och vatten baserat på förbrukning, en modell som även kan tillämpas här för att effektivt hantera kostnaderna.

Flera kommuner runt om i landet har sett möjligheten att använda småbåtshamnarnas vinteruppläggningsplatser som ställplatser under sommarhalvåret. Detta beror delvis på att dessa platser ofta redan har tillgång till dricksvattenpåfyllning, el, toalett/dusch samt möjlighet att tömma gråvatten och latrin. För att förhindra obehörig användning kan ställplatserna utrustas med infartsbommar som öppnas vid betalning, en lösning som är vanlig på ställplatser i exempelvis Tyskland och Frankrike. Vidare föreslås att, under sommarhalvåret, skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar där det finns goda kommunikationer till Göteborgs centrum, vilket kan vara ett attraktivt alternativ för både staden och husbilsresenärerna.

Göteborgs stad skulle kunna överväga att tillfälligt använda outvecklade markområden som ställplatser för husbilar, i väntan på långsiktig stadsplanering. Ett konkret förslag skulle kunna vara att omvandla delar av den outnyttjade marken vid Frihamnen till attraktiva, centrala ställplatser för husbilar. Detta skulle kunna göras till en låg kostnad och ge stor ekonomisk nytta både för Göteborgs stad och dess turistnäring.

Förslag till beslut i kommunfullmäktige:

Kommunstyrelsen i samverkan med stadsmiljönämnden, exploateringsnämnden, Älvstranden Utveckling AB och Grefab får i uppdrag att utreda möjligheten att utöka antalet ställplatser för husbilar i Göteborg, med fokus på goda kommunikationer till Göteborgs centrum samt att utvärdera potentialen i att skapa ytor till ställplatser i småbåtshamnar i GREFABS bestånd där detta är lämpligt.

Mariette Höij (D)

Martin Wannholt (D)