

Ekologiska dimensionen

- uppföljning av verksamhetsåret 2024

TECKENFÖRKLARING MÅLUPPFYLLELSE



I linje med målet



Ej i linje med målet



Viss måluppfyllelse – åtgärder krävs



Viss måluppfyllelse – på väg mot måluppfyllelse



Viss måluppfyllelse – relativt långt från måluppfyllelse



Ökad måluppfyllelse jämfört med föregående år



Samma som föregående år



Minskad måluppfyllelse jämfört med föregående år

Summering 2024 miljö & klimat – Familjebostäder

 Giftfritt		 ✓ Bra heltäckande systematik i projekt. ✓ Förstärkning och fokus på arbetet med kemikalieanvändning i egen regi. Förbättrings-åtgärd ➤ Få in all dokumentation och statistik för kemiska produkter i egen regi. ➤ Kolla om BVB är kravställt i ramavtalen samt vid behov lägg till en kravtext vid avrop. Utmaning ➤ Systematik för kemiska produkter i egen regi behöver implementeras. ➤ Kvalitetssäkra och öka mängden loggböcker i ramavtalsprojekt.
 Biologisk mångfald & Ekosystemtjänster		 ✓ Arbetar aktivt med insatser, t.ex trädinventering. ✓ Ökad grad av systematik och kunskapshöjning. Förbättrings-åtgärd ➤ Indikatorer/mätetal för ytterligare systematiskt arbete och uppföljning (staden- och koncerngemensamt arbete pågår).
KLIMATNEUTRALT 	Energieffektivisering	 ✓ Energieffektiviseringsplan framtagen och beslut om finansiering taget. Principen om mest lönsamt gäller vid planering. ✓ Minskat energianvändningen 2023-2024. ✓ Ligger i fas med solenergiplanen. Utmaning ➤ Få igenom energieffektiviseringsprojekt – riskerar att bli bortprioriterade på grund av ekonomiskt regelverk (K3) och tolkningen av denna. ➤ Få bygglov till solcellsprojekt på landshövdingehusen – en väg kan vara att få tillfälliga bygglov.
	Minskad klimatpåverkan	 ✓ Klimatkrav i flertalet av projekten. Bra systematik och resultat i projekten. Arbetar utifrån FamBos handlingsplan. ✓ Arbetar systematiskt med elektrifiering av bolagets egna arbetsmaskiner och ligger i linje med målet. ✓ Har bra systematik gällande installation av laddplatser. Nuvarande nivå (ca 62%), bedöms vara det som är rimligt att nå i dagsläget. Förbättrings-åtgärd ➤ Indikatorer för ytterligare systematiskt arbete och uppföljning (staden- och koncerngemensamt arbete pågår). ➤ Klimatberäkna samtliga projekt. Utmaning ➤ Indikatorn ”Andel el- eller vätgasdrivna arbetsmaskiner i egen regi” skulle innebära flertal förtida utbyten. Till 2030 kommer dock flertalet att behöva bytas ut vilket möjliggör att möta elektrifieringsmålet 2030. ➤ Halvering av klimatpåverkan bedöms i vissa projekt som svårt att nå.
	Cirkularitet	 ✓ Flertal pågående och avslutade återbruksprojekt. Lärdomar från projekt appliceras vidare i andra projekt. ✓ Skapar goda möjligheter för hyresgäster att sortera sitt avfall. ✓ Positiv trend där mängd restavfall minskar. Förbättrings-åtgärd ➤ Samla in statistik på mängder berg-, jordprodukter och överskottsmassor. ➤ Sammanställ befintlig statistik av avfall i projekt.