

Ekologiska dimensionen

- uppföljning av verksamhetsåret 2024

TECKENFÖRKLARING MÅLUPPFYLLELSE



I linje med målet



Ej i linje med målet



Viss måluppfyllelse – åtgärder krävs



Viss måluppfyllelse – på väg mot måluppfyllelse



Viss måluppfyllelse – relativt långt från måluppfyllelse



Ökad måluppfyllelse jämfört med föregående år



Samma som föregående år



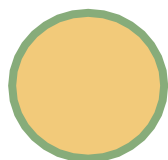
Minskad måluppfyllelse jämfört med föregående år

Summering 2024 miljö & klimat - Göteborgslokaler

Giftfritt			✓ Systematik finns, BVB används i alla större projekt, fortsatt att följa upp i projekten ✓ Låg nivå av utfasningsämnen (Undvika) Förbättrings-åtgärd Utmaning ➤ Inkludera endast kvalitetssäkrade loggböcker i uppföljningen. Öka mängden produkter i de projekt där loggbok inte är komplett. ➤ Minska mängden riskminskningsämnen (Accepteras) och välja fler produkter som Rekommenderas ➤ Identifiera leverantörer på ramavtal och leverantörer för underhåll och säkerställ att de har ifyllda loggböcker.
Biologisk mångfald & Ekosystemtjänster			✓ Ökat fokus i bolaget på biologisk mångfald. Fokusområde för 2025. Förbättrings-åtgärd Utmaning ➤ Ta fram ett koncept för biologisk mångfald på torgen baserat på det stadengemensamma projektet <i>Hela Stadens Grönska</i>. ➤ Stärka kompetensen i bolaget och tydliggöra ansvarsfördelningen inom området. ➤ Rådigheten på torget där ägande av mark och fastigheter ser väldigt olika ut.
KLIMATNEUTRALT	Energieffektivisering		✓ God takt i energieffektiviseringsarbetet men har inte helt nått årliga målen. ✓ Omorganisation inom företaget för att frigöra mer tid åt energiarbetet. ✓ Lönsamt och klimatsmart energiprojekt på gång i Bergsjön som kommer ge stor besparing. Förbättrings-åtgärd Utmaning ➤ Jobba med att minska el- och värmeeffektopparna. ➤ Energieffektivisering blir mer utmanande att genomföra då man redan har plockat de lägst hängande frukterna. ➤ Få ordning på energisiffror som rapporteras in. Stor skillnad på det som rapporterats in till MLS resp. till Staden. ➤ Fler hyresgäster efterfrågar kylning av lokaler.
	Minskad klimatpåverkan		✓ Omorganisation inom företaget för att frigöra mer tid åt för hållbarhetsansvarige att arbeta med ekologisk hållbarhet. ✓ Har ett synsätt i projekt att återbruka i hög grad – bevarande i första hand och externt återbruk i andra hand. Utmaning ➤ Planer på att föra dialog med de större entreprenörer bolaget använder för att tydliggöra prioriteringar. ➤ Systematik för att mäta förflyttningen av minskad klimatpåverkan i projekt. Börja klimatberäkna projekt. ➤ Rutin för att följa upp det som kravställs i ramavtal för arbetsmaskiner och transp. - rimligt att ställa krav på HVO idag. ➤ Kravställ och följ upp elektrifiering av arbetsmaskiner och transport i projekt.
	Cirkularitet		✓ Samlar in statistik av byggavfallet. ✓ Ökat intresse för återbruksfrågan i bolaget, mycket tack vare att det tidigare varit fokusområde, men mäts inte i dagsläget. Förbättrings-åtgärd Utmaning ➤ Säkerställ att bolaget tillhandahåller fullgoda sorteringsmöjligheter för HG. ➤ Utveckla en systematik för återbruk i projekt.

Summering 2023 miljö & klimat - Göteborgslokaler

Giftfritt

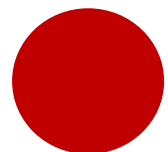


- ✓ Systematik finns, BVB används i alla större projekt, fortsatt att följa upp i projekten
- ✓ Relativt låg nivå av utfasningsämnen (Undvika)

Utmaning

- Minska mängden riskminskningsämnen (Accepteras) och välja fler produkter som Rekommenderas
- Identifiera leverantörer på ramavtal och leverantörer för underhåll och säkerställ att de har ifyllda loggböcker.

Biologisk mångfald & Ekosystemtjänster

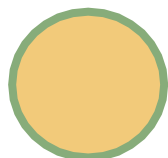


Utmaning

- Systematik behöver tas fram, har avvaktat att ställa krav tills att systematik är på plats – stöd kommer troligtvis finnas framåt som ett resultat i det stadengemensamma projektet *Hela stadens grönska*
- Stärka kompetensen inom bolaget.

KLIMATNEUTRALT

Energieffektivisering

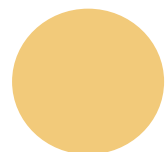


- ✓ Hög takt i energieffektiviseringsarbetet men har inte helt nått årliga målen.
- ✓ Energifrågan är prioriterad av styrelsen. GAP-analys för att identifiera lämpliga åtgärder till 2030 är genomförd.

Utmaning

- Svårt att hitta tak för solceller som håller konstruktionsmässigt – finns möjligheter att göra enklare åtgärder för att stärka upp?
- Energieffektivisering blir mer utmanande att genomföra då man redan har plockat de lägst hängande frukterna.
- Få ordning på energisiffror som rapporteras in. Stor skillnad mellan siffror som rapporterats in till MLS resp. till Stadens uppföljning.

Minskad klimatpåverkan

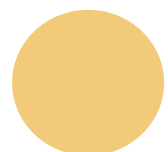


- ✓ Gjort återbruk till 2023 år hållbarhetsfråga – vilket har fått effekt i bolaget.
- ✓ Genom att ha haft fokus på återbruksfrågan har man troligen minskat klimatpåverkan i flertalet projekt.
- ✓ Informerar HG tidigt i projekt om stadens, koncernens och bolagets målsättningar för att påverka planlösning så lite som möjligt i HG-anpassningar.

Utmaning

- Systematik för att mäta förflyttningen av klimatpåverkan i projekt.
- I större grad uppmuntra och påverka HG till klimatsmarta hyresgäst Anpassningar – börja med lokaler där staden hyr.
- Rutin för att följa upp det som krävs i ramavtal för arbetsmaskiner och transporter – rimligt att ställa krav på HVO idag. Elektrifiering kan avvaktas i väntan på att staden har kommit längre.

Cirkularitet



- ✓ Samlar in statistik av byggavfallet.
- ✓ Skapar förutsättningar för HG att sortera avfall – kan inte mätas på denna indikator då HG har egna avtal med avfallsentreprenören.
- ✓ Kartlagt cirkulära initiativ i det egna beståndet.
- ✓ Låggradigt utbyte vid underhållsprojekt.

Utmaning

- Systematik och mätetal för att visa på minskning av avfall i projekt. Ska tas fram koncerngemensamt under året.
- Skapa förutsättningar i egna beståndet för HG med cirkulära affärsidéer.