

Styrelsehandling nr 6

Utfärdat: 2025-05-08

Diarienummer: STJ-2025- 00070

Handläggare: Sofia Gärdsfors

Telefon: 031-7738384

E-post: sofia.gardsfors@storningsjouren.goteborg.se

Information från vd 2025-05-08

Informationsärende

Styrelsen Störningsjouren i Göteborg AB

Information från vd 2025-05-08 föreslås antecknas.

Allmänt om bolaget

Våra uppdrag kräver att vi ständigt tar in ny information för att på bästa sätt kunna möta de utmaningar vi ställs inför och behovet och viljan till detta uttrycktes också i stadens medarbetarenkät. Detta innebär att vi även i år är i full gång med utbildningsplanen. Hittills har vi hunnit med olika hyresjuridiska utbildningar, personal från både tk natt och tk dag har gått en utbildning kring psykoser vilket fler kommer gå under året med mera. Vi fortsätter även med auskultationer eller "häng-med-en-kollega från en annan avdelning" då vi sett nytta med att känna till varandras verksamheter.

Som alltid har bolagets olika avdelningen deltagit på flertalet samverkansmöten, främst med polismyndigheter och socialtjänst med fokus på vräkningsförebyggande insatser samt välfärdsbrottslighet. Härnäst kunde man läsa om ett sådant samverkansmöte i GP med fokus på bidragsbrott.

För drygt ett år sedan startade vi upp med utökat juristtjänster för Poseidon och Familjebostäder. Under kvartal 1 2025 har personal från avdelning deltagit på 11 samverkansmöten kring generella hyresjuridiska frågor samt har 78 aktiva specifika hyresjuridiska pågående ärenden utöver de ordinarie oriktiga hyrsförhållanden som utreds. Utifrån vår bedömning är detta ett bra exempel på synergieffekter som skapar mervärde för systerbolagen i form av ökad rättslig kompetens vilket i sin tur leder till snabbare och mer korrekta processer ute i förvaltningen.

Flyttplaneringen till ny verksamhetslokal är i full gång och sker enligt plan. Det ska bli fint att få visa upp lokalen för er och framför allt att få en mer ändamålsanpassad lokal till verksamheten.

Rekrytering av ny verksamhetschef till Fastighetsjouren pågår. Vi har haft ett spännande underlag att utgå från och känner oss tillfreds med hur processen fortlöper.

Efter flera års ökat antal ärenden har Bostadsbolaget utökat trygghetskonsulent dag med 50% med start i juni, vilket ger oss möjlighet till en högre kvalitet i vårt utförande samt att befintlig personal får en bättre arbetsmiljö.

Det är glädjande att se att vårt arbete kring att alla ska bo tryggt hos oss via konceptet Våga bry dig sprids runt om i koncernen och i Göteborg. Under april har vi bland annat genomfört dörrknackning runt om i Göteborg med systerbolag, polis och socialtjänst under fem kvällar. Utöver intern rapportering har man även kunnat läsa om detta via reportage i GP och på TV4-nyheterna. Vi har också utbildat Avarns väktare kring hantering vid misstanke om våld i hemmet. Precis innan påsk fick vi den glada informationen om att konceptet Våga bry dig med projektet Sommarjobbare mot våld blivit nominerade i *European Responsible Housing Award*.

Avvikelser och tillbud rapporteras vid styrelsemötet.

Väl mött på styrelsemötet den 8 maj då vi ses vid nya lokalen för att sedan fortsätta mötet på Ävägen.

// Sofia Gärdsfors, vd