

VD-rapport 2016-12-09

Så var det dags för årets sista styrelsemöte. Vart tog det här året vägen?

Att forma en organisation

Det har varit ett väldigt hektiskt år. På moderbolaget har elva nya medarbetare börjat och ännu fler har lämnat. Jag ser det som min viktigaste uppgift nu att arbeta med medarbetarna och organisationen för att vi så snabbt som möjligt ska bli ett sammansvetsat och gott gäng som allihop strävar åt samma håll. Med kompetenserna som nu tillförts moderbolaget har vi riktigt bra förutsättningar att leverera på målen och åstadkomma fantastiska saker. Vi har en del tankar om hur vi ska förbättra styrelseadministrationen och jag hoppas att ni kommer att notera positiva förbättringar med start direkt efter årsskiftet.

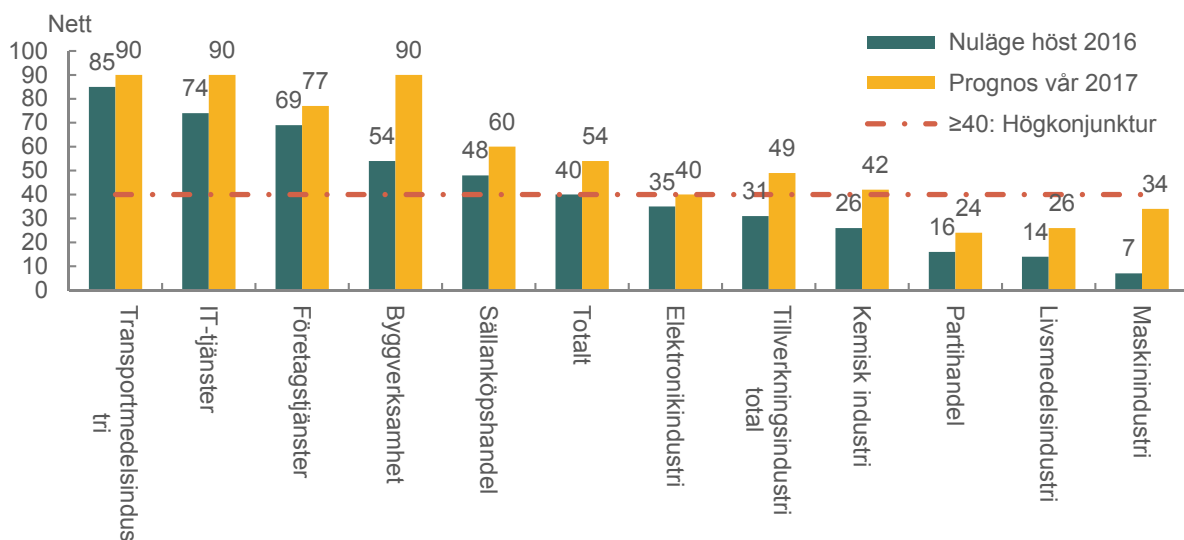
Den nya koncernledningen har varit igång ett tag och vi har lagt mycket tid och kraft på att enas om uppdraget och målbilden. Nu börjar vi komma i mål med frågor som handlar om uppdrag, ansvar, roller och mandat. Det känns som om vi tagit stora kliv framåt på många sätt i vårt gemensamma arbete.

Under 2017 behöver vi utveckla ledningsstrukturen ytterligare med alla VD:ar och moderbolagets ledningsgrupp.

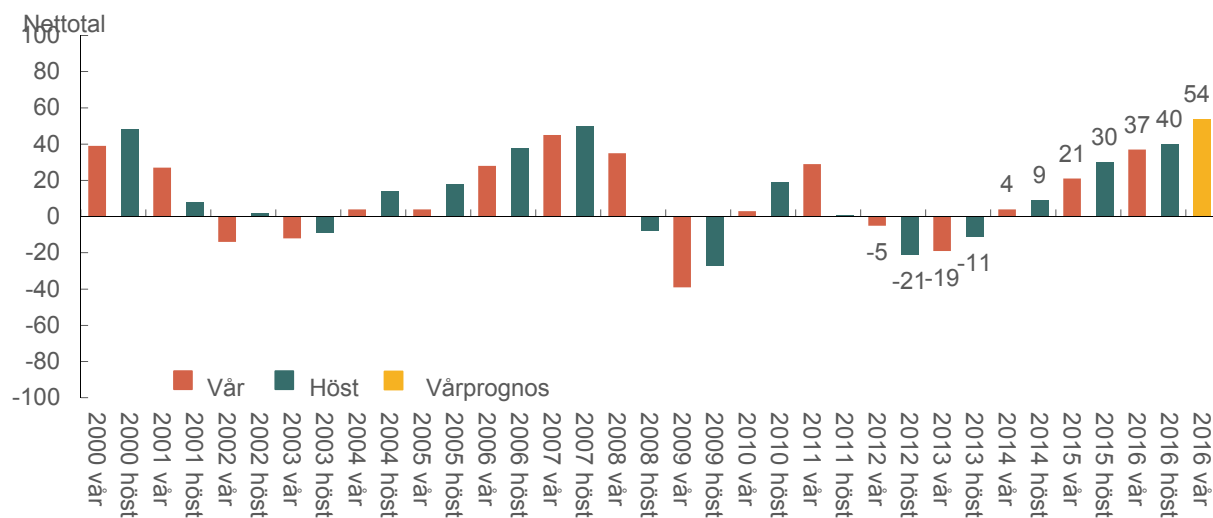
En av de saker som blivit realitet under året är den nya uthyrningspolicyn som grundas i ett koncerngemensamt arbete. Den aktiveras nu som bäst och från och med den 9 januari 2017 kommer allt arbete ske fullt ut i enlighet med den nya policyn.

Omvärldsanalys

Bygg- och fastighetsbranschen är glödhet och många vittnar om att entreprenadpriserna skjutit i höjden rejält bara på de sista månaderna. Business Region hade nyligen ett seminarium som handlade om konjunkturläget i olika branscher. Bilden nedan visar konjunkturindex per bransch i Göteborgsregionen.



Samtidigt flaggar de för att nuläget påminner om situationen innan en kraftig konjunktuppgång enligt bilden nedan.



Skapa gemenskap och fokus på vårt gemensamma mål

Under de kommande två veckorna tar vi emot alla medarbetare inom koncernen på glöggmingel på moderbolaget. Det ser vi verkligen fram emot. Moderbolaget kommer också att besöka alla dotterbolag under årets sista skälvande veckor.

Framöver vill jag att vi löpande bjuder in medarbetarna i dotterbolagen på inspirationsföreläsningar eller andra presentationer som främjar möten mellan kollegor inom koncernen och som samtidigt ökar kompetensen och sätter fokus på vårt gemensamma mål. En halvdag med alla medarbetare i koncernen i början av mars får bli startskottet.

Nu önskar jag er alla ett riktigt skönt och trivsamt julfirande samt ett sprakande nyår.

Tack för gott samarbete 2016 och alla förhoppningar om ett lyckosamt 2017!

Mariette Hilmersson, VD