

**Beslutsunderlag**

Styrelsen 2025-02-10

Ärende/Paragraf: 11. 3

Handläggare: Patrik Andersson, vd

E-post: patrik.andersson@businessregion.se

## Hemställan gällande omvandling av aktier vid ägarförändring i Lindholmen Science Park AB

### Förslag till beslut

I styrelsen för Business Region Göteborg:

1. att till kommunfullmäktige hemställa frågan om att omvandla ett antal av BRG:s A-aktier till B-aktier i Lindholmen Science Park AB i syfte att bevara ägarbalansen när en grundare lämnar ägarkretsen, godkänns
2. att under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande enligt punkt 1, vid extra bolagsstämma i Lindholmen Science Park AB, godkänna att omvandla ett antal av BRG:s A-aktier till B-aktier
3. att överlämna ärendet till Göteborgs Stadshus AB för vidare beredning av hemställan

### Sammanfattning

BRG är minoritetsägare i Lindholmen Science Park AB (LSP) och innehar idag 23,95% av aktierna (150 A-aktier och 90 B-aktier) med 42,95% röster. Chalmers har, av juridiska skäl, fattat beslut om att byta samverkansform och kommer att träda ur som aktieägare vid årsskiftet 2025/2026. Utträdet väntas ske genom indragning av Chalmers A-aktier vilket, om inget görs, ger oönskade konsekvenser. Dels utifrån att BRG får en oproportionerligt stor röstandel i förhållande till sitt aktieinnehav, dels utifrån att LSP blir ett offentligt kontrollerat bolag vilket påverkar verksamhetens neutralitet som samverkansplattform och att vara attraktiv för privata aktörer.

Förslaget för att hantera detta är att BRG godkänner administrativa åtgärder för att omvandla en del sina röststarka A-aktier till B-aktier, för att därigenom bevara ägarbalansen och förutsättningarna för en fortsatt stabil samverkan, bevara plattformens neutralitet och det positiva samarbetsklimat som har bidragit till verksamhetens framgång. Chalmers nya samverkansform borgar för att verksamheten i LSP inte påverkas.

**BUSINESS REGION GÖTEBORG AB**

Besöksadress: Östra Hamngatan 5, Postadress: Box 11119, 404 23 Göteborg  
Telefon växel: 031-367 61 00, [www.businessregiongoteborg.se](http://www.businessregiongoteborg.se)



I BRG:s ägardirektiv anges att ställningstagande från kommunfullmäktige ska inhämtas exempelvis vid *"Förvärv eller avyttring av aktier eller andelar i delägda bolag, om kommunfullmäktiges godkännande är befogat med hänsyn till andelsförhållandena, verksamhetens art eller omständigheter i övrigt"*.

Även om BRG:s deläggande inte förändras, innebär det faktum, att en grundare träder ur som ägare, en omständighet som påverkar beslutsdynamiken och ägarbalansen. Ärendet bedöms vara av principiell betydelse och hemställs till kommunfullmäktige för beslut.

### **Bedömning ur ekonomisk, ekologisk och social dimension**

*Inga särskilda aspekter på frågan utifrån ekologisk och social dimension.*

Föreslagen hantering är en administrativ åtgärd för att bevara ägarbalansen bland kvarvarande ägare efter indragning av aktier. BRG:s antal aktier förblir oförändrat, men beroende på hur den totala aktiemängden minskar vid indragningen, justeras ägar- och röstandelarna för kvarvarande aktieägare marginellt.

Den något ökade ägarandelen medför motsvarande ökning av ekonomisk risk, vilket kan innebära ansvar för eventuella förluster eller negativa förändringar. Den procentuella förändringen är dock liten och den samlade risken bedöms som mycket låg.

De aktieägartillskott som lämnas i enlighet med avtal och övriga beslut är inte kopplat till antalet aktier och påverkas inte.

## Ärendet

BRG innehar 23,95% av aktierna och 42,95% av rösterna i Lindholmen Science Park AB (LSP) per 241231. Chalmers har fattat beslut om att träda ur som aktieägare i LSP vid årsskiftet 2025/2026 och att deras fortsatta engagemang ska övergå i en ny samverkansform. Ägarförändringen väntas ske genom indragning av A-aktier vid extra bolagsstämma under 2025, vilket utan åtgärder resulterar i att BRG får en oproportionerligt stor röststyrka i förhållande till sitt aktieinnehav.

Åtgärder fordras för att bibehålla den befintliga ägarbalansen mellan kvarvarande ägare och säkerställa fortsatt stabilitet i bolagets styrning, samtidigt som den neutrala plattformens roll och funktion bibehålls. BRG föreslås, att vid bolagsstämma, godkänna att omvandla en del av sina röststarka A-aktier till B-aktier för att uppnå målbilden att BRG:s röstandel fortsatt understiger 50%.

Även om åtgärden endast syftar till att bevara ägarbalansen intakt så ger omständigheten att det är en av grundarna som träder ur som ägare att ärendet bedöms vara av principiell karaktär och hemställs till kommunfullmäktige.

## Bakgrund till ärendet

Under 2024 reviderades LSP:s bolagsordning för att förtydliga och kvalificera bolaget som en forskningsorganisation och uppfylla de förändrade krav som bolagets finansiering fordrade. Samtliga aktieägare stödde denna förändring. Kommunfullmäktige i Göteborg fastställde beslutet 2024-06-19 §262.

För Chalmers, som var en av grundarna när LSP bildades, innebar denna förändring att framtida ägande i LSP inte längre var möjligt. Chalmers uppger att de i enlighet med stadgar och regeringens uppdrag endast får äga och bedriva forskning via Chalmers tekniska högskola AB. Chalmers vill dock säkerställa minimal effekt av utträdet och fortsatt bidra till fortsatt samverkan genom Triple Helix och ekonomisk kompensation. Chalmers har tagit fram ett förslag för byte av samverkansform som fortsatt värnar om verksamheten i LSP och som visar på deras fortsatta engagemang, som är högst väsentligt även för övriga aktieägare.

Ägarförändringen är planerad att ske genom indragning av aktier vid extra bolagsstämma och i samband med det har det visat sig nödvändigt att vidta åtgärder för att bibehålla den nuvarande ägarbalansen mellan kvarvarande ägare.

En konstruktiv dialog har förts med övriga ägare om ett utträde med minimal bolagspåverkan och fortsatt stabilitet. Den ledde till några grundläggande principer att beakta framåt.

- Alla ägare tar ansvar för bolagets ägarstyrning
- BRG kvarstår som största ägare
- LSP inte blir ett offentligt kontrollerat bolag
- Dessa förändringar ska inte medföra ytterligare finansieringsåtagande för kvarvarande ägare (utöver det som ligger inom aktuell hemställan om utökad ägarfinansiering).

Kvarvarande aktieägare tar gemensamt ansvar för hanteringen av aktierna och för fortsatt samverkan, som inkluderar Chalmers och "Triple Helix", om än i en ny samverkansform.

### Förslag om aktieomvandling vid indragning

Samtliga aktieägare ställer sig bakom förslaget om hur indragning av Chalmers aktier kan hanteras i syfte att upprätthålla den befintliga balansen och förhindra att ägarstrukturen påverkas av att en grundare lämnar.

Ägarandel idag med totalt 1 002 aktier och 3 702 röster:

BRG	150 A-aktier + 90 B-aktier	23,95% (röstandel 42,95%)
Chalmers	150 A-aktier	14,97% (röstandel 40,52%)
Övriga	612 B-aktier	61,08% (röstandel 16,53%)

Vid indragning av Chalmers A-aktier, vilket väntas ske på extra bolagsstämma senare under 2025, kommer samtidigt beslut fattas av samtliga aktieägare att omvandla *en del av* BRG:s röststarka A-aktier till B-aktier.

*Exempel* om endast Chalmers aktier blir föremål för indragning, jämfört idag, fordras en omvandling av 115 A-aktier till B-aktier för att uppnå målbilden att röstandelen understiger 50%. Antalet aktier för BRG kvarstår oförändrat.

BRG	150 A-aktier och 90 B-aktier		35 A-aktier och 205 B-aktier
Ägarandel	23,95%		28,17%
Röstandel	42,95%		47,56%

De slutliga procentsatserna kan komma att justeras upp eller ner beroende på flera faktorer, såsom om det under året tillkommer nya aktieägare eller om fler aktier blir föremål för indragning. Ett par av de mindre delägarna har sagt upp sina avtal och kommer lämna som delägare under 2025.

BRG har tagit höjd för att hamna under 50% röstandel även i det scenario där fler aktier blir föremål för indragning, om de inte överläts eller säljs till nya ägare. Enligt bolagsordningen ska antalet aktier som lägst vara 800. I ett sådant läge och med omvandling enligt exemplet ovan uppgår BRG:s ägarandel till 30% och röstandel om 49,69%.

Konsekvensen om BRG inte omvandlar en del av sina röststarka A-aktier blir att BRG:s röstandel ökar till ca 70–75% och att LSP övergår till att bli ett offentligt kontrollerat bolag. Med föreslagen åtgärd så bibehålls proportionerna i ägandet på bästa sätt och målbilden om att bevara den nuvarande röstbalansen uppnås.

Det ska noteras att det enligt plan pågår ett utvecklingsarbete inom LSP, där bolaget är positiva inför att inkludera nya ägare, särskilt utifrån bolagets breddade uppdrag inom energi och samhällsbyggnad. Tillkommer det nya ägare skulle det medföra att slutlig ägarandel och röstandel för BRG minskar något.

### **Styrande dokument**

I detta skede fordras inga ändringar i styrande dokument. Beslutet förutsätter dock att samtliga aktieägare enhälligt röstar för förslaget vid bolagsstämman.

Baserat på hur den fortsatta samverkan är tänkt att utformas kan det bli aktuellt för ägarna att vid ett senare tillfälle genomföra en mer omfattande översyn och revidering av aktieägaravtalet för att förtydliga och modernisera det.

### **Ärende av principiell beskaffenhet**

Beslutet om huruvida frågan ska hanteras av kommunfullmäktige har bedömts utifrån frågans principiella karaktär. Även om förutsättningarna för BRG:s deläggande inte väsentligen förändras, innebär det faktum att en av grundarna lämnar som ägare en omständighet som påverkar beslutodynamiken och den långsiktiga balansen mellan ägarna. Detta medför ökade krav på att bibehålla samverkan mellan aktörerna och säkerställa att plattformens neutralitet och samarbetsklimat bevaras. Genom att omvandla en del av BRG:s aktier skyddas den befintliga ägarfördelningen och bolagets oberoende. Föreslagen åtgärd bedöms nödvändig för att säkerställa en stabil samverkan bland aktieägarna, bevara plattformens neutralitet och det positiva samarbetsklimat som har bidragit till verksamhetens framgång.

Tillsammans med den andra grundaren har BRG i praktiken haft möjlighet att uppnå kvalificerad majoritet vid vissa beslut på bolagsstämma i LSP. Dock har det varken nu eller historiskt varit aktuellt att driva igenom beslut utan samförstånd med övriga aktieägare, då enighet är en förutsättning och alltid har eftersträvat. En science park kännetecknas av samverkan mellan näringsliv,

akademi och offentliga aktörer och utgör en viktig plattform för att främja detta samarbete.

I BRG:s ägardirektiv anges att ställningstagande från kommunfullmäktige ska inhämtas exempelvis vid *"Förvärv eller avyttring av aktier eller andelar i delägda bolag, om kommunfullmäktiges godkännande är befogat med hänsyn till andelsförhållandena, verksamhetens art eller omständigheter i övrigt"*.

Ärendet bedöms därav vara av principiell betydelse och hemställs till kommunfullmäktige för beslut.

### **Sammanfattande bedömning**

Sammantaget innebär ärendet att BRG godkänner att nödvändiga administrativa åtgärder tas för att bevara ägarbalansen när en grundare lämnar som aktieägare. Den fortsatta relationen med Chalmers är avsedd att stödja LSP långsiktiga verksamhetsmål och möjliggöra forskningsdriven innovation. BRG kommer fortsatt vara den största aktieägaren och antalet aktier kvarstår oförändrat men målet att återställa en röstandel som understiger 50% uppnås. Något som är avgörande för att LSP ska kunna fortsätta verka som den neutrala framgångsrika samverkansplattform de är idag och påverkar inte BRG:s långsiktiga ambitioner med delägandet.

Patrik Andersson

Vd, Business Region Göteborg AB