

Beslutsunderlag

Styrelsen 250131

Telefon: [031 64 74 21](tel:031647421)

Handläggare: Anders Hansson

Mejladress: anders.hansson@gryaab.se

Investeringsbeslut för projektprogram Nya Rya – Anläggande av dammar för salamandrar

Förslag till beslut

I styrelsen för Gryaab AB:

1. Styrelsen godkänner investering och genomförande av anläggande av dammar för salamandrar för projektprogram Nya Rya enligt beskrivning i beslutsunderlaget till en kostnad av maximalt 10 miljoner kronor.

Sammanfattning

Gryaab AB planerar att bygga ut avloppsreningsverket Ryaverket, bland annat på fastigheten Rödjan 727:4. Vid en naturvärdesinventering som genomfördes våren 2022 konstaterades att större och mindre vattensalamander förekommer i anslutning till en vattensamling inom Rödjan 727:4. Projektet bedömde att en påverkan på arterna inte kunde uteslutas och ansökte därför om och fick artskyddsdispens. Dispensen erhöles bland annat med krav på ersättning av livsmiljön för dessa groddjur samt krav på flytt av individerna.

Den valda ytan för skapandet av nya livsmiljöer har i samråd med Gryaab, Göteborgs stad och närliggande ledningsrättnnehavare valts till fastigheten Rönning 2:3 på norra Hisingen. Åtgärder på Rönning 2:3 ska vara färdiga i juli 2025.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Investeringskostnaden för att anlägga dammar för salamander samt flytt av dessa är bedömd till 10 miljoner kronor och är en del av projektprogram Nya Rya.

Investeringen har tagits upp i den ekonomiska långtidsprognosen. I investeringen ingår kostnad för kompensationsavtal med Göteborgs stad för att få tillgång till marken för anläggandet av dammarna, denna del uppgår till 3,6 miljoner kronor.

Nödvändiga kostnader

Utgifterna bedömts som nödvändiga för att anlägga en ny anläggning på fastigheten Rödjan 727:4. Kostnaden bedöms därför som nödvändig enligt lagen om allmänna vattentjänster.

Bedömning ur ekologisk dimension

Gryaab har ansökt och beviljats artskyddsdispens för att fånga och samla in större och minde vattensalamander samt att flytta dem till ny lokalisering.

Som kompensation för den skada de dispensbeviljade åtgärderna innebär för livsmiljöerna för salamandrarna ska nya livsmiljöer i form av 4-5 stycken dammar anläggas på Rönning 2:3 i Göteborgs kommun omfattande 2000-2500 m².

Utgångspunkten är att de nya dammarna som anläggs väl ska kompensera för dammen inom planområdet, fastigheten Rödjan 727:4, med känd förekomst av salamander.

Bedömning ur social dimension

Gryaab har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Beslutet har behandlats på lokalt samverkansgruppsmöte den 22 januari 2025.

Ärendet

Ärendet avser investering och genomförande avseende anläggning av dammar för salamander samt flytt av artskyddade vattensalamandrar till fastighet Rönning 2:3 i Göteborgs kommun.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Projektprogram Nya Rya avser det sammantagna projektet med att bygga ut och komplettera Gryaabs anläggning så att bolaget klarar att uppnå kommande miljötillståndskrav och ökad belastning.

Vid en naturvärdesinventering som genomfördes våren 2022 konstaterades att större och mindre vattensalamander förekommer i anslutning till en vattensamling inom Rödjan 727:4. Nya Ryas utbyggnad av Ryaverket innebär exploatering av fastigheten Rödjan 727:4 vilken kommer innebära att befintliga miljöer samt berg behöver sprängas bort. Den färdiga anläggningen kräver att marken på fastigheten kan användas i sin helhet och bevarande av befintliga livsmiljöer för salamandrar bedöms inte som möjligt.

Projektprogrammet bedömde att en påverkan på arterna inte kunde uteslutas och ansökte därför om en artskyddsdispens vilken erhöles den 26 juni 2024. Dispensen erhöles bland annat med krav på ersättning av livsmiljön för dessa groddjur samt krav på flytt av individerna som nyttjar ytan på Rödjan 727:4 idag.

Vid styrelsemötet den 5 december 2024 beslutade styrelsen att ge VD i uppdrag att teckna ett kompensationsavtal med Göteborgs stad för att få tillgång till marken där dammarna ska anläggas. Kostnaden för avtalet är inkluderat i det totala investeringsbeloppet i föreliggande ärende.

Anläggande av dammar för salamandrar

Den valda ytan för skapandet av nya livsmiljöer har i samråd med Gryaab, Göteborg stad och närliggande ledningsrättnnehavare valts till fastigheten Rönning 2:3 på norra Hisingen. Föreslagna kompensationsåtgärder grundas i villkoren i Länsstyrelsens beslut om artskyddsdispens samt frivilliga kompensationsåtgärder enligt Göteborg stads praxis.

Som en kompensationsåtgärd enligt artskyddsdispensen anläggs fyra dammar på fastigheten Rönning 2:3, med en total yta på cirka 2200 m². Övriga kompensationsåtgärder är faunadepåer och stenrösen samt åtgärder på befintlig naturmark. Åtgärder på Rönning 2:3 ska vara färdigställda och slutbesiktigade den 31 juli 2025.

Anläggande av dammar planeras utföras under första halvåret 2025. Infångande och flytt av salamander ska utföras under våren 2026.

Bedömning av ärendets principiella beskaffenhet

Ärendet avser ett investeringsbeslut på maximalt 9 miljoner kronor. Investeringen är en del av projektprogram Nya Rya.

Styrelsen fattade i maj 2022 beslut om inriktning och finansieringsmodell för projektprogram Nya Rya. Beslutet bedömdes vara av principiell beskaffenhet. Gryaabs åtta ägarkommuner har tagit ställning till beslutet och tillstyrkt det. Genom att Gryaabs ägarkommuner tillstyrkt beslutet ges styrelsen möjlighet att fatta beslut inom ramen för inriktningsbeslutet.

Anläggandet av dammar för salamander är en förutsättning för att kunna uppnå de inriktningar som beskrivs däri. Mot den bakgrunden och med hänsyn till nivån på investeringskostnaden bedöms ärendet inte vara av principiell beskaffenhet.

Bedömningen har gjorts med utgångspunkt i vad som står angivet om frågor av principiell beskaffenhet i Gryaabs ägardirektiv, Göteborgs Stadshus AB:s anvisningar för ärendeberedning och Göteborgs Stads riktlinjer för styrning, uppföljning och kontroll.

Bolagets bedömning

I föreliggande ärende lämnas förslag på att investera i att anlägga dammar för att möjliggöra flytt av stor- och liten vattensalamander från fastigheten Rödjan 727:4, där nytt avloppsreningsverk ska uppföras, till fastigheten Rönning 2:3. Styrelsen föreslår godkänna investering och genomförande av anläggande av dammar för salamandrar för projektprogram Nya Rya enligt beskrivning i beslutsunderlaget. Investeringen får uppgå till en kostnad av maximalt 10 miljoner kronor.