

ANTECKNINGAR

Datum
2025-01-08

Nummer
1/2025

Sida nr
1

Möte med styrelsepresidiet i Familjebostäder i Göteborg AB

NÄRVARANDE

Johan Svensson, ordförande
Susanne Bomark, 1:e vice ordförande
Mikael Nordström, 2:e vice ordförande
Thorbjörn Hammerth, VD
Ulf Berglund, chef stab/vice vd

Plats

Digitalt via Teams

Frånvarande:

Ordförande
Johan Svensson

Sekreterare
Ulf Berglund

Nästa presidiummöte
2025-01-27

1. Sammanträdet öppnande

Ordföranden öppnade presidiummötet.

2. Godkännande av dagordningen

Utsänd dagordning godkändes.

3. Aktuella frågor

Presidiet rapporterade från studiebesök i Majorna rörande miljöfrågor.
10/1 är presidiet och vd inbjudna till Framtidens hearing rörande utveckling av utsatta områden med fokus på torgen.
Rapporter lämnas på styrelsemötet.

4. Genomgång av dagordning inför styrelsemötet 2025-01-16

Utsänt förslag till dagordning för kommande styrelsemöte gicks igenom. I samband med detta beskrevs respektive ärende kortfattat.

Vid punkten VD-rapport nämndes bland annat:

- Jul- och nyårshelgerna har varit stabila med få incidenter och inga bränder. Presidiet ställde fråga om situationen rörande våld i nära relationer varpå vd beskrev bolagets arbete kring detta.
- Rekrytering av stabschef fortsätter med intervjuerna. Många starka sökande.
- Organisationsutveckling steg 3 påbörjas nu. Den omfattar främst arbetssätten för bo- och miljövärdar.

ANTECKNINGAR

Datum	Nummer	Sida nr
2025-01-08	1/2025	2

- Siriusgatan pågår med hyresförhandlingar och information till hyresgästerna. Arbetet utförs i huvudsak på plats i området. Presidiet påpekade att även övriga delar av civilsamhället behöver inkluderas i dialogen.
- Framtiden väntas fatta beslut om koncernens underhållsstrategi i februari. Därefter kommer den tas omhand i bolaget. Presidiet påpekade vikten av att kommunikation med hyresgästerna beaktas i detta sammanhang.

Vid Samlad riskbild och intern kontrollplan 2025 beskrev vice vd de främsta riskerna i bolaget. Noterades att det vid tillfälle kan vara lämpligt att styrelsen för en lite vidare riskdiskussion.

Presidiet diskuterade formerna för utvärdering av främst styrelsens arbete. Utvärdering av vd:s arbete har diskuterats i styrelsen. Samma underlag som vid förra årets utvärdering finns som stöd.

Förslaget till dagordning för styrelsemötet fastställdes.

5. Övriga frågor.

Inga övriga frågor förelåg.

6. Avslutning

Presidiesammanträdet avslutades.