

Yrkande
2024-11-25

Kalle Bäck
Beslutspunkt 9

Yrkande angående – Inriktningsbeslut avseende ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet

Förslag till beslut

I styrelsen för Got Event AB:

1. Hemställa till kommunfullmäktige om ett nytt vägvalsbeslut för evenemangsområdet.
2. I övrigt avslå tjänsteutlåtandet.

Yrkandet

Detta är ett mycket omfattande och komplext projekt som kommer pågå under lång tid. Av remissvaren på planprogrammet tidigare i år framgår tydligt denna komplexitet med påtagliga risker, osäkerheter och målkonflikter. Kostnaden för arenakvarteret beräknas i nuläget kosta upp mot 7,5 miljarder, men på grund av tidsspannet och påtalade risker och osäkerheter är det svårt att sja om den slutliga prislappen och därmed den affärsmässiga värderingen av färdigställt projekt. På andra sidan Valhallagatan ska därutöver norra Europas största badanläggning uppföras tillsammans med exploatering av bostäder och kommunal service. En exploatering som enligt planerna har en betydande påverkan på Got Events verksamheter och på Göteborg som evenemangstad. Totalt handlar det om investeringar för mångmiljardbelopp med tillkommande årliga driftkostnader på hundratals miljoner kronor. Föreslagen inriktning för arenaparken indikerar en negativ resultatpåverkan om 300–340 mnkr för Got Event, vilket ska jämföras med de cirka 50 miljoner som nuvarande arenafunktioner och anläggningar i området genererar i dagsläget. Det medför ett tillkommande finansieringsbehov med ett utökat koncernbidrag från övriga stadshuskoncernen motsvarande 250 – 290 mnkr årligen.

I samband med Stadsledningskontorets årliga redogörelse för förutsättningarna för budgetarbetet för år 2025 lämnade Stadshuskoncernens en prognos för möjligheten att finansiera koncernbidrag och eventuell utdelning under planeringsperioden. Redovisningen visade att koncernbidragen kontinuerligt ökar och med minskade resultat i övriga Stadshuskoncernen ökar andelen koncernbidrag av totalt resultat efter finansnetto rensat från jämförelsestörande poster och exklusive koncernbidrag under tioårsperioden från nivån 16–20 procent till nivån 30–32 procent. På några års sikt, med den omfattande arenainvesteringen inkluderat, kommer detta leda till betydande utmaningar förutsatt nuvarande modell med koncernbidragsfinansiering från resultatgivande bolag. Det kommer då obönhörligen konkurrera med annan viktig verksamhet och slutligen välfärden i stort.

Utöver att de ökade kostnaderna riskerar att drabba skattebetalarna negativt ser jag också överhängande risk att de drabbar dem som ska nyttja faciliteterna - klubbar och

föreningar. Det är orimligt att detta projekt tillåts bli så dyrt att föreningar och klubbar inte har råd att ens vara där. I det perspektivet är det rimligt att ifrågasätta vem vi bygger dessa jätteanläggningar för.

Slutligen har vi de invändningar som lyfts i samband med genomlysningen av planprogrammet. Även i detta tjänsteutlåtande påtalas vikten av de nya arenornas och Ullevi's funktionalitet. Det betonas att arenorna måste ha tillräckliga externa kringtytor och en inbyggd flexibilitet från början för att kunna bibehålla konkurrenskraft i framtiden. Uppställningsytan för Ullevi är där en avgörande fråga för både Got Event och evenemangsstaden Göteborg. Som påtalades i bolagets remissvar på planprogrammet finns det en risk att uppställda effektmål och nyttor inte realiserar och till och med farhågor om färre evenemang till Göteborg.

Sammantaget visar de underlag som hittills presenterats att det finns betydande risker och osäkerhet som i grunden bygger på de inbyggda problem som har sin grund i ett antal politiska ställningstaganden och beslut. Ställningstaganden och beslut som präglats mer av att tillfredsställa politiska viljor och lösa politiska knutar än att ta ansvar för idrotts- och evenemangsstaden Göteborg och dess invånare. Detta har låst in oss i ett väldigt begränsat och dyrt hörn. Jag ser därför med oro på det förslag som ligger på bordet. Utifrån ett bolagsperspektiv, men också utifrån ett hela staden-perspektiv, ser jag ingen annan väg fram än att avslå tjänsteutlåtandet och hemställa till kommunfullmäktige om att fatta ett nytt vägvalsbeslut för evenemangsområdet. I ett sådant nytt vägval bör en om- och tillbyggnad av Scandinavium samt en renovering, bevarande och tillbyggnad av Valhallabadet starkt övervägas.