

Tjänsteutlåtande, information

Styrelsehandling nr 7

Utfärdat 2024-11-20

Diarienummer:2024-00293

Handläggare

Anna Staxäng

Telefon: 031-773 7552

E-post: anna.staxang@framtiden.se

VD-rapport

Informationsärende

Styrelsen för Förvaltnings AB Framtiden:

VD-rapport antecknas

Bedömning ur ekonomisk, ekologisk och social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån dessa dimensioner.

Ärendet

Ärendet innehåller sammanfattande information från VD gällande den period som varit sedan föregående styrelsemöte.

VD-rapport

Konferens moderbolaget 23-24 oktober

Den 23-24 oktober lunch/lunch hade moderbolaget sin kontorskonferens på Bohusgården i Uddevalla. På programmet stod bland annat Jonas Fasth från Handelshögskolan som inledde dagarna med en föreläsning; *Teoretisk inledning "Strategi och implementering"*. Dagen fortsatte sedan med digitala intervjuer med medarbetare från dotterbolagen och då med inriktning på kassaflödeskrav, miljö, och nolltolerans mot kriminell verksamhet. Dagarna avslutades med ett besök på Gustafsberg i Uddevalla.

Besök i Backa av Axel Josefson torsdagen den 24 oktober

Den 24 oktober gjorde Axel Josefson tillsammans med sin politiska sekreterare Love Josefsson ett verksamhetsbesök i Backa. Fokuset på besöket gällde Framtidens trygghetsarbete. Besöket inleddes på Selma Lagerlöfs torg med en områdespromenad genom Gåsagången med avslutning på Familjebostäders områdeskontor på Akkas gata. Där fick besökarna en kort presentation av Poseidons och Bostadsbolagets aktiviteter kopplade till trygghet i området.

Deltog på besöket gjorde också medarbetare och representanter från bolagsledningarna i Bostadsbolaget, Poseidon och Familjebostäder. Från Framtiden deltog Terje Johansson samt Helene Blomberg, chef boendeutveckling.

Ansökan planbesked

Ett förslag till ett förtätningsprojekt på en befintlig fastighet som idag ägs av Göteborgs Stads Parkering AB har tagits fram av Framtiden Byggutveckling. Fastigheten är belägen i ett mycket centralt och attraktivt läge utmed Skånegatan och det framtagna förslaget innehåller bland annat cirka 200 nya bostäder och tar stor hänsyn till att kunna bevara antal befintliga p-platser. Förslaget är utformat i enlighet med gällande krav på klassisk arkitektur och hög arkitektonisk kvalitet. En planbeskedsansökan planeras att skickas in till Stadsbyggnadsnämnden inom kort.

Siriusgatan

Beslutet från Svea hovrätt om Familjebostäders renoveringsmodell på Siriusgatan har nu kommit. Rätten gick på Familjebostäders linje som därmed har getts tillstånd att renovera med kakel och klinkers i badrummen. Frågan är därmed juridiskt avgjord vilket innebär att förhandlingen med Hyresgästföreningen om villkor och hyror kan inledas.

Tf VD – Egnahemsbolaget

Då Erik Windt Wallenberg är tjänstledig under en tid fungerar Johannes Wallgren (chef affärsstöd/ekonomichef) som tf VD.

Bolagsremisser

Remiss	Avsändare	Kommentar
Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Promemorian förslag på förordningsändringar som möjliggör ett mer effektivt främjande av icke-publik laddinfrastruktur. Sista svarsdatum 2024-12-13	Stadsledningskontoret SLK-2024-00998	Remissen har skickats som en bolagsremiss på grund av kort svarstid. Framtiden kommer att lämna ett tjänstepersonsyttrande över remissen.