

Yrkande
2024-11-15

Kalle Bäck (KD)
Besluts punkt 12

Yrkande angående – Inriktningsbeslut avseende ny arena och stadsutveckling i evenemangsområdet

Förslag till beslut

I styrelsen för Higab AB:

1. Hemställa till kommunfullmäktige om ett nytt vägvalsbeslut för evenemangsområdet.
2. I övrigt avslå tjänsteutlåtandet.

Yrkandet

Som framhålls i tjänsteutlåtandet är detta ett mycket omfattande och komplext projekt som kommer pågå under lång tid. Av remissvaren på planprogrammet tidigare i år framgår tydligt denna komplexitet med påtagliga risker, osäkerheter och målkonflikter. Kostnaden för arenakvarteret beräknas i nuläget kosta upp mot 7,5 miljarder, men på grund av tidsspannet och påtalade risker och osäkerheter är det svårt att sja om den slutliga prislappen och därmed den affärsmässiga värderingen av färdigställt projekt. Som framgick i samband med ägardialogen kommer de kommande stora investeringarna, som utöver arenaparken även omfattar bland annat Konstmuseets till- och ombyggnad, ha stor påverkan på bolaget. Investeringar för mångmiljardbelopp. Även om den största affärsmässiga risken ligger hos kunden, det vill säga kommunen och Got Event, så lutar ändå den bedömda resultatpåverkan i arenaparken åt det negativa hållet även för Higab. Att det också finns en påtaglig finansiell risk återspeglas i det identifierade behovet av att flytta över projektet till ett separat bolag.

Därutöver bör vi som bolag även ta ett ansvar för den produkt vi erbjuder våra kunder, som i förlängningen också är Göteborgs idrott- och föreningsliv i stor utsträckning. Föreslagen inriktning för arenaparken indikerar en negativ resultatpåverkan om 300–340 mnkr för Got Event, vilket ska jämföras med de cirka 50 miljoner som nuvarande arenafunktioner och anläggningar i området genererar i dagsläget. Det medför ett tillkommande finansieringsbehov med ett utökat koncernbidrag från övriga stadshuskoncernen motsvarande 250 – 290 mnkr årligen. Återigen bör det upprepas att det i dagsläget är högst oklart om slutpriset landar där. Vem som ska stå för denna nota är också oklart. Utöver att det riskerar att drabba skattebetalarna negativt ser jag också överhängande risk att de drabbar dem som ska nyttja faciliteterna - klubbar och föreningar. Det är orimligt att detta projekt tillåts bli så dyrt att föreningar och klubbar inte har råd att ens vara där. I det perspektivet är det rimligt att ifrågasätta vem vi bygger dessa jätteanläggningar för.

Sammantaget visar de underlag som hittills presenterats att det finns betydande risker och osäkerheter som i grunden bygger på de inbyggda problem som har sin grund i ett antal

politiska ställningstaganden och beslut. Ställningstaganden och beslut som präglats mer av att tillfredsställa politiska viljor och lösa politiska knutar än att ta ansvar för idrotts- och evenemangsstaden Göteborg och dess invånare. Detta har låst in oss i ett väldigt begränsat och dyrt hörn. Jag ser därför med oro på det förslag som ligger på bordet. Utifrån ett bolagsperspektiv, men också utifrån ett hela staden-perspektiv, ser jag ingen annan väg fram än att avslå tjänsteutlåtandet och hemställa till kommunfullmäktige om att fatta ett nytt vägvalsbeslut för evenemangsområdet. I ett sådant nytt vägval bör en om- och tillbyggnad av Scandinavium samt en renovering, bevarande och tillbyggnad av Valhallabadet starkt övervägas.