

Protokoll (5)

Fört vid styrelsesammanträde
Sammanträdesdatum: 2024-10-22

Tid: kl.13.30-15.30

Plats: Gårdstensbostäder

Närvarande

Ledamöter

Mohamed Hama Aldrin	ordförande
Olga Suslich	ledamot
Björn Hansson	ledamot
Asha Adnan	ledamot
Marek Hom	ledamot
Lars Just	suppleant

Arbetstagarrepresentant

Bashkim Fetahi	arbetstagarrepresentant
----------------	-------------------------

Övriga

Ulf Merlander	VD
Christina Wilhelmsson	ekonomiansvarig
Annika Öby	uthyrningschef
Jehan Mansour	förvaltnings- och säkerhetschef
Omar Shawki	fastighetschef
Marie Ewert	redovisningsansvarig
Sara El-Far	adjungerad
Dana El-Far	adjungerad
Happiness Charles Ezeilo	adjungerad

Frånvarande

Bebak Rasheed	ledamot
Wassim Soueidan	ledamot

Underskrifter

Sekreterare

Annika Öby

Ordförande

Justerande

Mohamed Hama Aldrin

Marek Hom

§1

Sammanträdets öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna och förklarar därefter styrelsemötet öppnat.

§2

Fråga om jäv

Ordföranden ställer frågan om någon jävssituation kan förekomma utifrån föredragningslistans ärenden. Ingen jävssituation föreligger. Inget ärende av principiell beskaffenhet behandlas under dagens sammanträde.

§3

Upprop

Upprop genomförs och det antecknas att Bebak Rasheed samt Wassim Soueidan är frånvarande. Det noteras också att Sara El-Far, Dana El-Far samt Happiness Charles Ezeilo närvarar.

§4

Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs enligt paragraferna nedan

§5

Val av protokolljusterare

Marek Hom utses att jämte ordförande justera protokollet

§6

Föregående protokoll

Protokoll från styrelsens sammanträde den 19 september 2024 antecknas och läggs till handlingarna utan synpunkter

§7

Resultat september 2024

Marie Ewert redogör för resultat september 2024 i enlighet med utsänd handling

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna informationen om resultat september 2024

§8

VD-rapport

VD lämnar rapport och uppehåller sig i huvudsak till följande punkter

- Verksamhetsplan 2025
- MSCI
- Återkoppling workshop
- Krisövning

Beslut

Styrelsen beslutar att anteckna informationsrapporten.

§9

Övriga frågor

Marek Hom har ett förslag kring att montera fler elstolpar, detta kommer under 2025. Marek lyfter också problemet med vildsvin, Omar Shawki har samtalat med de som är ansvariga och de gör det de kan. Marek vill också påpeka att han fått höra att hyresgästerna är så nöjda med de målade bänkarna. Björn Hansson vill också framföra att spanska trappan blivit väldigt fin.

§10

Avslutning

Ordförande förklarar sammanträdet avslutat.



Göteborgs
Stad

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: Annika Ulrika Öby
Date: 2024-10-29 16:20:45
BankID refno: d6d80f55-0770-4163-9da4-67d1f5857d72



Uthyrningschef: Annika Öby

Signed by: MOHAMED HAMA ALDRIN
Date: 2024-10-30 10:30:16
BankID refno: a817a828-50fa-400a-8a11-0d541925678f



Ordförande: Mohamed Hama Ali

Signed by: MAREK HOM
Date: 2024-10-30 11:36:35
BankID refno: 81adef41-0fa2-471f-a9dd-990aa89adddd



Ledamot: Marek Hom