

Styrelsehandling nr 14
Datum 2024-10-02
Diarienummer GLO-2024-00140

Handläggare
Jennie Grafström
Telefon: 031-335 01 38
E-post: jennie.grafstrom@goteborgslokaler.se

Svar på remiss – Tillgänglighetsanpassning av Haga Nygata

Informationsärende

Styrelsen för Förvaltnings AB GöteborgsLokaler förslår

Att anteckna information om svaret på remiss angående tillgänglighetsanpassning av Haga Nygata.

Ärendet

Ett Göteborgsförslag har inkommit till stadsmiljönämnden där förslagslämnaren förordar ett slätt stråk på Haga Nygata för att göra gatan tillgänglig för personer med rullatorer och rullstolar.

Haga Nygata är belagd med gatsten och uppdelad i tre sektioner som separeras med rännalor. Gatans nuvarande beläggning, bombering och stora tvärlutning medför att gatan är otillgänglig för personer som använder rullstol och rullator. För att skapa ett fungerande slätt stråk måste både stenar och fog åtgärdas. Stadsmiljöförvaltningen rekommenderar att anlägga ett slätt stråk i Haga Nygata, samt att gatan regleras som gånggata. Stadsmiljönämnden har skickat förvaltningens förslag på remiss till GöteborgsLokaler.

Bolaget ser positivt på att gatan kompletteras med ett slätt stråk men vill lämna några synpunkter som handlar om tillgänglighet för verksamheter, boende och besökare, vikten av att rätt sten används med tanke på halka och tidpunkten för när arbetena utförs. Dessutom vill bolaget påpeka att hänsyn ska tas till de nyuppsatta påkörningshinderna och vill samtidigt skicka med att dess nuvarande utseende inte passar in i den kulturhistoriska miljön.

Remissen har godkänts av Presidiet för GöteborgsLokalers styrelse.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Den ekonomiska dimensionen är inte relevant då GöteborgsLokaler externförvaltar lokalerna längs med Haga Nygata.

Bedömning ur ekologisk och social dimension

Förslaget innebär ökad möjlighet för människor med barnvagn, rullator eller rullstol att besöka Haga vilket är ett stort socialt mervärde.

Bilaga 1

Förvaltnings AB GöteborgsLokalers remissvar

Diarienummer SMF-2024-01772

Tillgänglighetsanpassning av Haga Nygata

Förvaltnings AB GöteborgsLokaler (GöteborgsLokaler) önskar avge följande remissvar på Tillgänglighetsanpassning av Haga Nygata. Presidiet för GöteborgsLokalers styrelse har godkänt remissvaret.

Synpunkter

GöteborgsLokaler ser positivt på att Haga Nygata blir en gågata med ett slätt stråk. Tillgängligheten bidrar till att öka antalet besökare och stadsdelen blir än livlig. Det är dock viktigt att övriga gator i Haga fortsatt går att trafikera med bil för tillgänglighet för besökare och boende i området.

Hänsyn bör också tas till följande;

1. Samordning av kommande anläggningsarbeten i gatan. Vi känner till att VA-rör i hela Haga Nygata ska bytas ut inom kort (Kretslopp & vatten). Det är en stor fördel om arbetena längs med gatan samordnas för att inkräkta så lite som möjligt på affärsidkarna.
2. Arbetena bör om möjligt **inte** förläggas under semestertider eller inför jul då gatan är som mest välbesökt.
3. Vikten av att använda sten som minimerar halkan under den kalla delen av året. Idag blir det väldigt halt på befintliga kullerstenar och flera halkolyckor sker varje år.
4. Leveranser till butikerna och boende i området måste säkerställas.
5. Hänsyn måste tas till nyuppsatta påkörningshinder. De nyuppsatta hindren fyller sitt syfte väl genom att hålla ner hastigheten på de fordon som kör längs med Haga Nygata. Hindren passar dock mindre bra in i Hagas kulturhistoriska miljö. Konstnärlig utsmyckning på stolparna hade givit en mer positiv syn och minskat klottret som idag tyvärr förekommer på dessa.

Vår verksamhet

Göteborgslokaler äger och förvaltar en rad bostadsnära torgfastigheter i Göteborg, samt ett antal lokalfastigheter vars huvudsakliga hyresgäster ger samhällsservice i olika former. Torgens funktion är att erbjuda boende och besökare service och handel i närområdet. Detta innebär för en stor del av Göteborgs invånare tillgång till service och handel nära boende och arbetsplats. Detta underlättar vardagen och sparar såväl tid som miljö genom sin tillgänglighet.

GöteborgsLokaler förvaltar många av de lokaler som ägs av bostadsbolagen inom Framtidenkoncernen. Hela 2/3-delar av GöteborgsLokalers verksamhet består av den externa förvaltningen för bostadsbolagens räkning. Bland annat förvaltar bolaget alla affärslokaler längs med Haga Nygata i Haga.

Barnperspektiv

En slät gata underlättar även för barnvagnar vilket bidrar till att öka attraktiviteten av området för barn och deras familjer

Jämställdhetsperspektiv

Förslaget är neutralt i ett jämställdhetsperspektiv.

Mångfaldsperspektiv

Förslaget är mycket positivt ur ett mångfaldsperspektiv eftersom det skapas utrymme för fler att besöka Haga

Miljöperspektiv

Förslaget är neutralt i ett miljöperspektiv.

Förvaltnings AB Göteborgslokaler

Göteborg 2024-09-09

Robert Hörnquist

Verkställande direktör