

Anteckningar från ägardialog med Liseberg AB 2024

Den 18 juni 2024, kl. 15.45 – 16.55, genomförde Göteborg & Co AB ägardialog med dotterbolaget Liseberg AB, med deltagare enligt sista sidan nedan.

Introduktion

Ordföranden i Göteborg & Co, Leif Pagrotsky, hälsar alla välkomna och lämnar över ordet till ordförande i Lisebergs styrelse Kurt Eliasson.

Presentation av bolaget

Ordförande Kurt Eliasson reflekterar över den senaste tidens händelser i Liseberg och den volatila marknad som de befinner sig i för tillfället.

Fördjupade frågeställningar

VD Andreas Andersen har ordet och bemöter de frågeställningar som ställts inför mötet. Angående strukturella förändringar i branschen så beskrivs nedanstående punkter:

- Nöjesparker förvandlas till destinationer och blir all mer alternativ till andra resor.
- Hybridisering – svårt att definiera exakt vad som är en nöjespark, ett shoppingcenter eller idrottsanläggning etc. Innebär även hårdare konkurrens från dessa.
- Branschen konsolideras och drivs i större företagsgrupperingar vilket även innebär hårdare konkurrens än om de agerade isolerat.
- Varumärken blir allt viktigare. Kan handla om en film som lanseras och blir framgångsrik, vilken utvecklas och i slutändan blir ett nöjesparkskoncept.
- Digitalisering påverkar hela besöksnäringen och även så nöjesparker.
- Pandemin påverkade Liseberg starkt och verksamheten hade sett annorlunda ut i dagsläget om den inte hade inträffat. Den har även gett upphov till en marknad som är mycket oförutsägbar.
- Förändringstakten har ökat.
- Många parkers operativa strategier har förändrats.
- Större onlineförsäljning.
- Arbetskraftbrist.

Diskussion förs kring hur tidigare lågkonjunkturer har påverkat Liseberg. Även Lisebergs framgångsrika företagskultur diskuteras.

Andreas Andersen beskriver bolagets risker och utmaningar

2024-06-18

- Det makroekonomiska läget - inflation, höga räntor och arbetslöshet.
- Konsekvenserna från branden på Oceana - Grand Curiosa Hotel, besöksvilja, möjliga tvister om försäkringsersättning.
- Kostnadsläget och begränsade möjligheter till ett högre prisuttag.
- Nya inkomstkrav på utländsk arbetskraft - bland annat Grand Curiosa Hotel.
- Nya LAS-regler om särskild visstidsanställning - regelverket är inte anpassat.

Vidare förs samtal om kostnader och bidrag under pandemiåren, vilket Liseberg fick en mycket liten del av. Även säkerhetsläget diskuteras där det konstateras att Liseberg har en mycket god tillsyn och kontroll över sina attraktioner, både i nationell och internationell jämförelse.

Beskrivning följer om bolagets basutbud och destinationsansvar och framhåller att deras viktigaste fokus är att driva nöjesparken. Samtidigt är jubileumsprojektet och hotellet viktiga delar i en nödvändig destinationsutveckling. Nästan 25% av alla gästnätter i Göteborg är lisebergsgäster. Redan nu testas koncept och säsonger för att öka destinationens attraktivitet i perioder där stadens boendeverksamheter har låg beläggning.

Samtal förs om beslutsprocessen i fråga om återuppbyggnaden av Oceana samt eventuell tidplan, konsertverksamheten på Liseberg och hur den ekonomiska modellen bakom fungerar, upphandling av Marabou samt hur stor del av verksamheten som ligger i parkens attraktioner respektive i kringverksamhet.

När det gäller principiella frågor redovisas de senaste årens ärenden som lyfts fram; Lisebergs Jubileumsprojekt och en möjlig försäljning av Lisebergs campingverksamhet, Kapitalöverföringar inom koncernen samt Kapitalförstärkning av Liseberg Skår AB från Stadshus AB.

Frågan om Lisebergs förhållande till stadsrevisionen samt rollen som upphandlande myndighet diskuteras. Förhållandet är problematiskt och bolaget arbetar kontinuerligt för att nå följsamhet. Sedan 2015 har bolaget arbetat med att implementera LOU och bygga upp en central inköpsfunktion. Området är en utmaning då regelverket inte tar hänsyn till verksamheten som bedrivs. Liseberg är den enda nöjesparken i Europa som tillämpar regelverket.

Avslutning

Leif Pagrotsky tackade för en omfattande information samt klara svar på frågor och avslutade mötet.

Vid anteckningarna

Jesper Pamp

2024-06-18

Deltagarlista vid ägardialog mellan styrelserna i Göteborg & Co AB och Liseberg AB

Torsdagen den 18 juni 2024, kl. kl. 15.45 – 16.55

Johan Willins gata 3 i Göteborg

Göteborg & Co AB

Leif Pagrotsky, ordförande

Stefan Svensson, 1 vice ordförande

Marie Zachrisson, ledamot

Ingrid Bexell Hultén, ledamot,

Johanna Holmdahl, ledamot

Josef Akar, suppleant

Per Hedlund, suppleant

Peter Grönberg, VD

Petra Gamedinger, arbetstagarrepresentant

Bosse Nordlander, arbetstagarrepresentant

Camilla Simonsson, chef ekonomi och verksamhetsstyrning

Jesper Pamp, planeringsledare

Sofi Strömberg, planeringsledare

Liseberg AB

Kurt Eliasson, ordförande

Christer Holmgren, 2 vice ordförande

Claes Theliander, suppleant

Michael McGuinnes, arbetstagarrepresentant

Andreas Andersen, VD



2024-06-18