

Beslutsunderlag

Utfärdat 2024-09-05

Diarienummer 0159/23

Nanna Bergendahl

Telefon: 070-260 04 67

E-post: nanna.bergendahl@renova.se

Ny detaljplan och nytt miljötilstånd för Fläskebo avfallsanläggning

Förslag till beslut

Styrelsen för Renova Miljö AB föreslås besluta:

att uppdra åt VD att arbeta vidare med ovanstående investering enligt nedan

Ärendet

Renova Miljö AB (Renova) har tidigare fått i uppdrag av styrelsen att säkra bolagets framtida deponikapacitet. En ny detaljplan och ett nytt miljötilstånd är en förutsättning för att kunna uppfylla detta mål.

En investering i projektet med detaljplanen och tillstånd har beslutats. Ett tillägg med större resurser gjordes i januari 2024 men för att kunna färdigställa projektet med ett gott resultat behöver ytterligare resurser tillföras.

Sammanfattning

Renova Miljö AB har sedan tidigare fått i uppdrag av styrelsen att säkra bolagets framtida deponikapacitet. En viktig åtgärd för detta är att erhålla en ny detaljplan och ett nytt miljötilstånd för fastigheten och verksamheten på Fläskebo avfallsanläggning.

Projektet har dragit ut på tiden, främst när det gäller detaljplanen. En glädjande nyhet är dock att ett nytt miljötilstånd har meddelats av Mark- och miljödomstolen med förhoppning att vinna laga kraft den 16 september. Bedömningen när det gäller detaljplanen är att den ska vara klar kvartal 1 2025.

Den tidsmässiga förseningen, ökade kostnader från Härryda kommun samt fler utredningar innebär att ytterligare 1,2 miljoner kronor behöver skjutas till projektet så att den slutliga summan för arbetet med detaljplan och miljötilstånd hamnar på totalt 9 miljoner kronor.

Beskrivning av ärendet

Arbetet med detaljplanen och tillståndet har pågått sedan 2018 och var senast uppe i styrelsen i januari 2024. Då beslutades att tillföra projektet mer resurser.

Projektet har flera gånger dragit ut på tiden, främst när det gäller arbetet med detaljplanen. Planarbetet samordnas med detaljplanen norr om Renovas fastighet, LINK 40, och eftersom den fastigheten är oexploaterad har det inneburit att tidplanen löpande har förskjutits under året. Detta ligger utanför Renovas kontroll. Dessutom har

kostnaderna från Härryda kommun ökat samt att synpunkter kring geotekniken som krävt flera kompletterande utredningar.

En glädjande nyhet i sammanhanget är dock att ett nytt miljötillstånd har meddelats av Mark- och miljödomstolen så i den delen av projektet är förhoppningen att tillståndet ska vinna laga kraft den 16 september.

Innan detaljplanen har vunnit laga kraft krävs flera beslut inom Härryda kommun så tidplanen fortsatt osäker. Bedömningen i nuläget är dock att detaljplanen ska vara klar under kvartal 1 2025.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Den nu beslutade investeringen är på 7,8 miljoner. Dessa medel är nu upparbetade så större resurser behöver tillföras projektet. Se tabell nedan.

Upparbetade kostnader och förslag till beslut:

Kategorier	Summa tom 2023	Summa tom juni 2024	Förslag till beslut sept 2024
Miljökonsult COWI+Liljewalls	2 787 227	853 441	
Detaljplan Härryda kommun	980 965	800 824	
Juridiska kostnader	724 602	890 013	
Övriga konsulter	454 685	248 783	
Övriga kostnader	29 386	1 821	
Delsumma	4 781 222	2 794 882	1 200 000
Totalsumma	4 800 000	7 800 000	9 000 000

Tillkommande kostnader dvs "Förslag till beslut sept 2024" ovan kopplar bland annat till den längre tidplanen för detaljplanen samt behovet av kompletterande utredningar för geoteknik. En stor post är också förankring, handläggning och granskning på Härryda kommun.

Sammanfattningsvis innebär detta beslutade resurser är förverkade. En uppskattning är att 1,2 miljoner kronor behöver skjutas till projektet så att den slutliga summan för arbetet med detaljplan och miljötillstånd blir 9 miljoner kronor. Se tabell ovan. En fortlöpande kommunikation kring projektet kommer att fortsätta ske med styrelsen under hösten.

Bedömning ur ekologisk dimension

En stor miljömässig fördel med projektet ”Ny detaljplan och nytt miljötillstånd på Fläskebo avfallsanläggning” är att Renova kan fortsätta att bedriva verksamheten på Fläskebo under lång tid framöver.

Renova har även gjort stora satsningar på infrastrukturen på anläggningen såsom bättre och mer effektiv lakvattenhantering, uppbyggnad av center för cirkulära masshantering samt investering i nya deponiceller. Bedömningen är därför att verksamheten med ny detaljplan och tillstånd skulle ha en positiv inverkan ur ekologisk dimension.

Bedömning ur social dimension

Bolaget har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån social dimension.

Samverkan

Samverkan kommer att ske på MBL.

Förvaltningens /bolagets bedömning

Renova Miljö AB bedömer att det omfattande arbetet med ny detaljplan och nytt miljötillstånd på Fläskebo avfallsanläggning ska fortsätta och även slutföras. Den tillkommande investeringen uppskattas i nuläget till 1,2 miljoner kronor vilket innebär att den totala kostnaden för projektet hamnar på totalt 9 miljoner.

Beslut av principiell beskaffenhet

Frågan är inte av sådan principiell beskaffenhet eller annars av större vikt att frågan ska hemställas till Göteborgs Stads Kommunfullmäktige för ställningstagande.