

# Ekologiska dimensionen

## - uppföljning av verksamhetsåret 2023

### TECKENFÖRKLARING MÅLUPPFYLLELSE



I linje med målet



Ej i linje med målet



Viss måluppfyllelse – åtgärder krävs



Viss måluppfyllelse – på väg mot måluppfyllelse

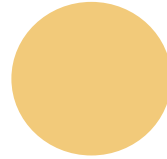


Viss måluppfyllelse – relativt långt från måluppfyllelse

# Summering 2023 miljö & klimat – Familjebostäder



Giftfritt



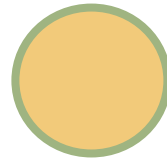
- ✓ Systematik finns, BVB används i alla projekt, fortsatt att följa upp i projekten
- ✓ Relativt låg nivå av utfasningsämnen (Undviks) i projekt

**Förbättrings-åtgärd** ➤ Minska mängden riskminskningsämnen (Accepteras) och välja fler produkter som Rekommenderas  
 ➤ Identifiera leverantörer på ramavtal och säkerställa att de har ifyllda loggböcker

**Utmaning** ➤ Systematik för kemiska produkter i egen regi behöver tas fram och följas upp  
 ➤ Satsa tid och resurser för att arbeta med kemiska produkter i egen regi



Biologisk mångfald & Ekosystemtjänster



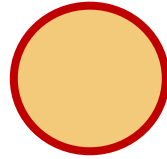
- ✓ Flertalet genomförda projekt under året med syfte att öka den biologiska mångfalden
- ✓ Vidareutbildning av miljövärdar i föreläsningsserien "Miljömässig förvaltning"

**Förbättrings-åtgärd** ➤ Systematik behöver tas fram – stöd kommer troligtvis finnas framåt som ett resultat i det stadengemensamma projektet *Hela stadens grönska*.

**Utmaning** ➤ Kravställande vid inköp.

KLIMATNEUTRALT

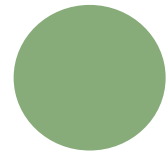
Energieffektivisering



- ✓ Initierat uppbyggnad av driftoptimeringsorganisation
- ✓ Ligger i fas med solenergiplanen

**Utmaning** ➤ Minskad takt i energieffektiviseringsarbetet. Ingen förflyttning från 2022 pga normalårskorrigerig.  
 ➤ Få bygglov till solcellsprojekt på landshövdingehusen – en väg kan vara att få tillfälliga bygglov

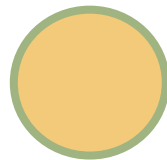
Minskad klimatpåverkan



- ✓ Klimatkrav i flertalet av projekten, tagit stora kliv framåt och integrerad klimatkrav i projektprocessen
- ✓ Lärdomar från projektet Änggården appliceras även i andra projekt
- ✓ Målvärde 2025 (20%) för el- eller vätgasdrivna arbetsmaskiner är uppnått
- ✓ Har tagit fram plan för installation av laddstolpar

**Utmaning** ➤ Systematik för att mäta förflyttningen av klimatpåverkan i projekt.  
 ➤ Indikatorn "Andel el- eller vätgasdrivna arbetsmaskiner i egen regi" skulle innebära flertal förtida utbyten. Till 2030 kommer dock flertalet att behöva bytas ut vilket möjliggör att möta elektrifieringsmålet 2030.  
 ➤ Systematik för återbruk i förvaltningen.

Cirkularitet



- ✓ Flertal pågående återbruksprojekt. Lärdomar från projekt appliceras vidare i andra projekt.
- ✓ Skapar goda möjligheter för hyresgäster att sortera sitt avfall.
- ✓ Positiv trend där mängd restavfall minskar och kundnöjdheten har ökat sedan 2022.

**Förbättrings-åtgärd** ➤ Systematik för att mäta mängden återbruk i projekt samt minskat byggavfall (tas fram koncerngemensamt).  
 ➤ Samla in statistik på mängder samt kravställa berg-, jordprodukter och överskottsmassor.  
 ➤ Utvärdera genomförda åtgärder som har implementerats i syfte att minska hyresgästers restavfall.  
 ➤ Bibehålla en minskning av restavfallet när det ekonomiska läget ser bättre ut för hushåll.

